

Ecologisch flitsonderzoek

Koperensteeg 9A te Wekerom



Eco-line

Ecologisch Onderzoek en -Advies
Frambozengarde 1
3992 KC Houten

1 Inhoud

1	Inhoud.....	2
2	Opdracht onderzoek	3
3	Locatie.....	4
4	Methode	6
5	Resultaat	7
6	Conclusie.....	11
7	Aanbeveling	11
8	Bijlagen.....	12
9	Literatuur	12

Voorliggend onderzoek is uitgevoerd door Eco-line.

Ecologisch adviesbureau Eco-line is opgericht door bioloog M.C.J. van Leeuwen.

Eco-line is gevestigd op Frambozengarde 1 te Houten en is al ruim 20 jaar actief in de branche Ingenieurs en overig technisch ontwerp- en advies.

Eco-line is een pragmatisch bureau dat streeft naar integer onderzoek en mede door ervaring als wetenschapsjournalist streef ik ook naar korte en bondige, ter zake doende verslaggeving zonder taalkundige ‘wolligheid’.

Voor wie geïnteresseerd is in achterliggende wetsartikelen en procedures verwijs ik graag naar internet.

Het begrip ‘Flitsonderzoek’ is een goed Nederlands alternatief voor het veelgebruikte, maar onnodige anglicisme ‘Quick-scan’!

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Eco-line accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door ons uitgevoerde onderzoek neemt. Eco-line is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Eco-line; opdrachtgever vrijwaart Eco-line voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Het bedrijf is bij de kamer van koophandel geregistreerd onder KvK nummer 30210632.

Foto omslag: *Zijaanzicht van schuur E, 23 juni 2021 (M. van Leeuwen)*

2 Opdracht onderzoek

Op verzoek van eigenaar Fam. Van de Kamp, Koperensteeg 9A, 6733 JA te Wekerom, Gemeente Ede onderzocht ik als ecooloog op 23 juni 2021 de opstallen aldaar die op de nominatie staan om gesloopt te worden.

Het onderzoek is uitgevoerd ten behoeve van de aan te vragen sloopvergunning voor deze opstallen in het kader van de natuurbeschermingswetgeving.

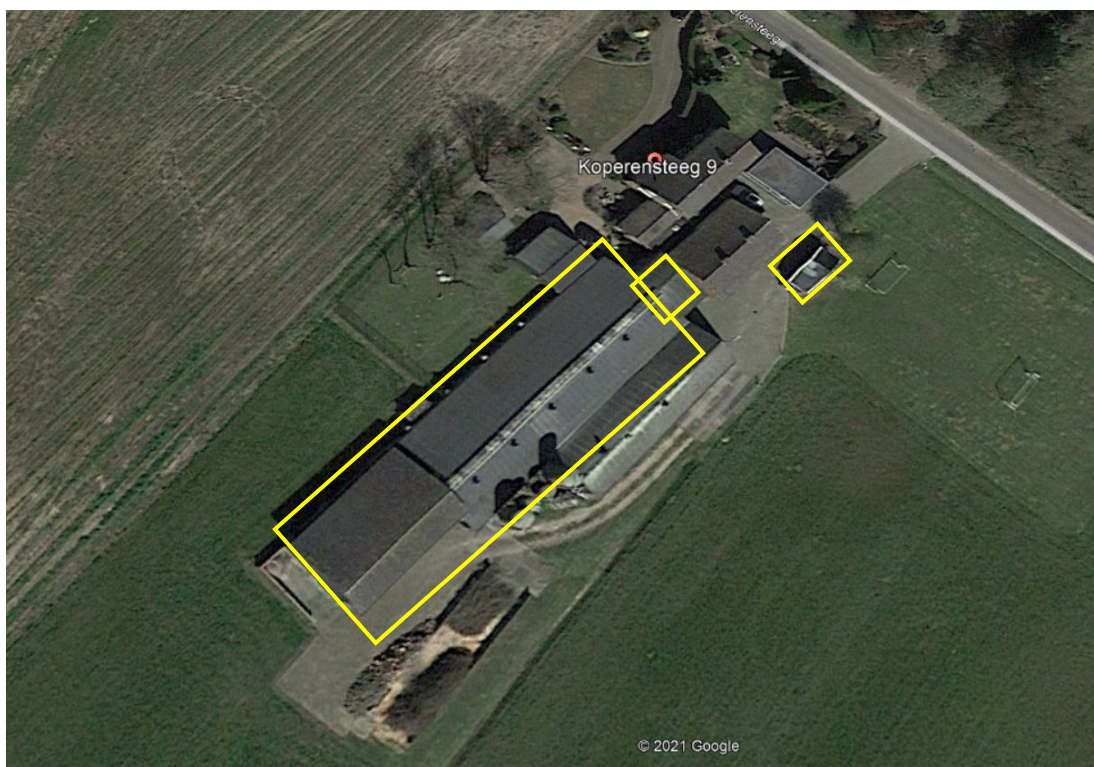
Doel van het hier beschreven onderzoek is een indruk te geven van het mogelijke gebruik van de betreffende opstellen door beschermde diersoorten, met bijzondere aandacht voor vogels en vleermuizen.



In blauw de te slopen opstallen, met uitzondering van B. DBL, juni 2021

3 Locatie

Het betreft de opstallen aan de Koperensteeg 9A te Wekerom

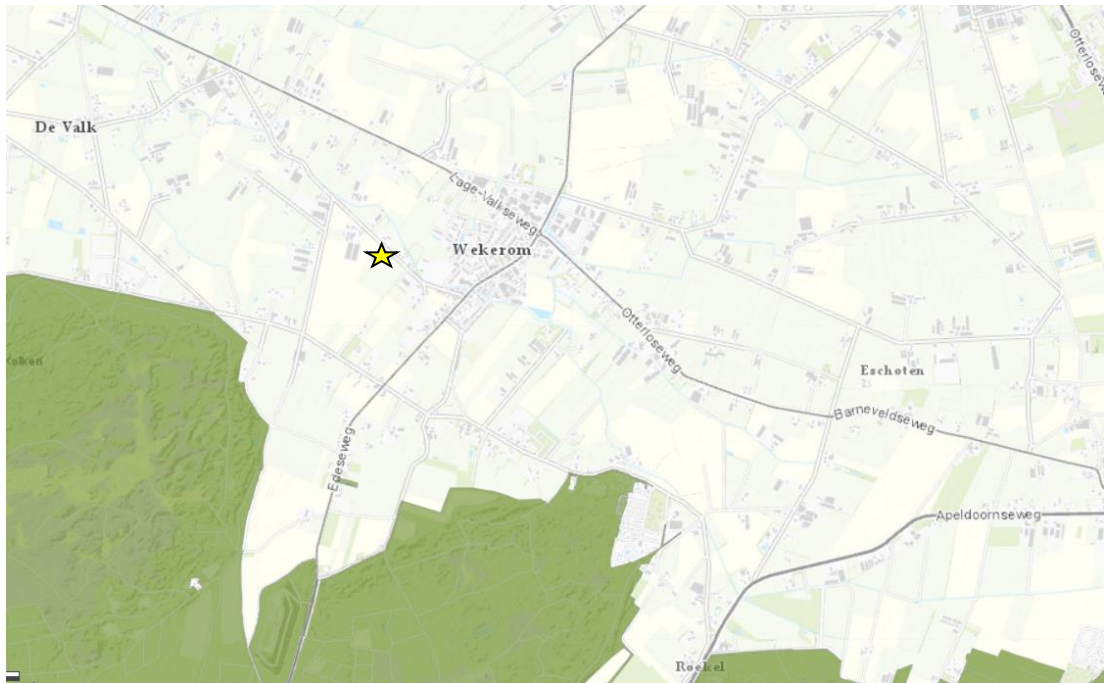


Locatie van de betreffende opstallen binnen de gele contouren. (Google Earth)



Ligging van het perceel in de omgeving. (Google Earth)

Wet natuurbescherming en NNN zijn hier **niet van toepassing** omdat het plangebied is gelegen buiten de begrenzing van het NNN en Natura 2000-gebied, en deze relaties hoeven dus niet nader te worden beschouwd.



Ligging ten opzichte van het NNN . Ca 850 meter verwijderd. Kaart van NNN gebied in groen. (Bron: Provincie Gelderland)

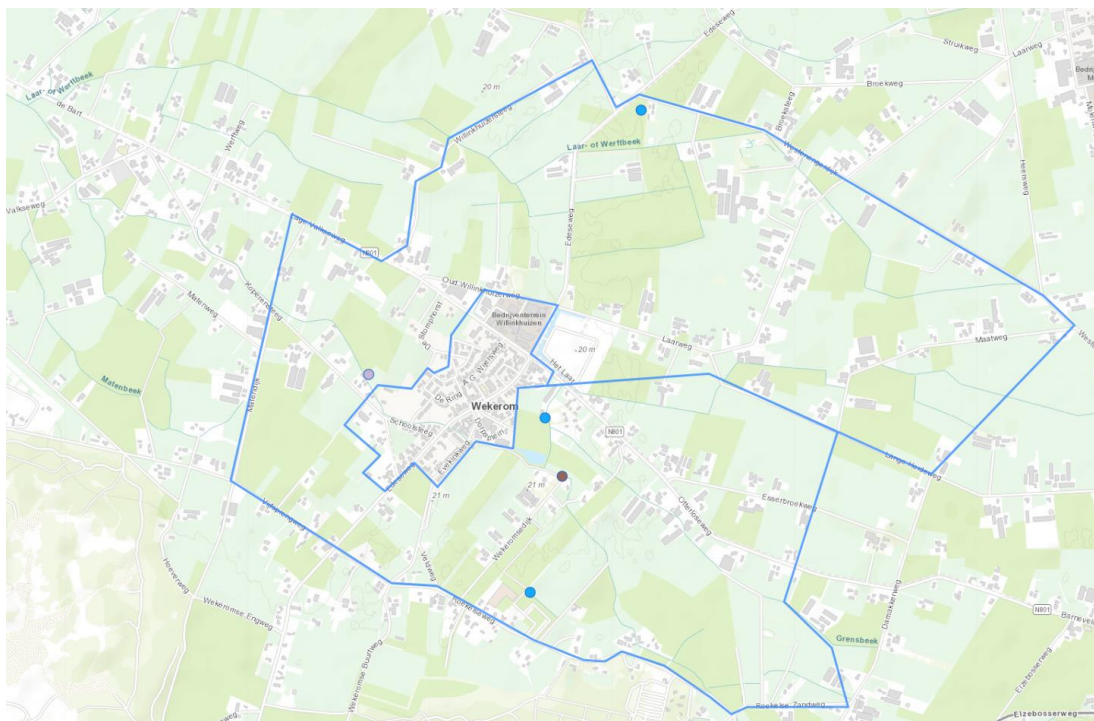
4 Methode

Bij de bureau-voorstudie bleek dat de afstand tot NNN Wekeromse zand ongeveer 850 meter bedraagt en dat gegeven derhalve geen buitengewone aandacht behoeft. Op Waarneming.nl zijn geen meldingen van beschermde diersoorten in de nabijheid van het onderzoeksgebied.

De locatie is op 23 juni 2021 bij daglicht fysiek bezocht en 360 graden rondom en van binnen visueel onderzocht op mogelijke nestholtes en/of nesten en (sporen van) gebruik door of aanwezigheid van mogelijk beschermde diersoorten. Vleermuizen laten herkenbare prooiresten achter in de vorm van insectenresten.

Voor het onderzoek is hebben we de beschikking over Zeiss optiek, glasvezelendoscoop, en een Nikon Coolpix P900 Camera. Donkere hoeken en holle ruimtes zijn met een tactische LED-zaklantaarn nader onderzocht.

Vanaf half uur vóór schemer tot anderhalf uur daarna is bovendien een Petterson D-240 batdetector gebruikt om te horen of er verscholen vleermuisactiviteit kon worden aangetoond.



Resultaten van Waarneming.nl, juni 2021

5 Resultaat

De stallen zijn al ontruimd en gereinigd en daardoor goed te beoordelen op eventuele sporen van dieren. Enkele hoeken met onder andere stookhout en wat plaatmateriaal zijn nader onderzocht. Er zijn geen open spouwmuuren met stootvoegen aangetroffen.

Er zijn géén recente gebruikssporen van beschermde diersoorten zoals huismussen, vlermuizen of marterachtigen aangetroffen in de opstallen.



Opslag stookhout (M. van Leeuwen, 23 juni 2021)



Opslag van plaatmateriaal en andere zaken. (M. van Leeuwen, 23 juni 2021)



Zicht op de noordwestkant van de schuur E. Niet-geïsoleerde golfplaat-constructie biedt geen (permanente) verblijfplaats voor diersoorten. (M. van Leeuwen, 23 juni 2021)



Leegstaande Gereinigde stalruimtes



(M. van Leeuwen, 23 juni 2021)





*Dakgootbekisting en kozijnen zijn onderzocht op ruimtes, kieren en spleten waar mogelijk Huismussen en/of andere holtebewonende dieren kunnen zitten.
(M. van Leeuwen, 23 juni 2021)*



*Zicht op de zuidoostzijde van de stallen F.
(M. van Leeuwen, 23 juni 2021)*

6 Conclusie

Er zijn géén gebruikssporen van beschermde diersoorten zoals vleermuizen aangetroffen in de opstallen. Vanuit natuurwetgeving is er geen bezwaar tegen de sloop van deze opstallen.

NB. De opdrachtgever heeft aangegeven dat er in de nieuwbouw een aantal voorzieningen kunnen worden aangebracht in het kader van natuurinclusief bouwen. Te denken valt daarbij aan enkele kunstnesten voor zwaluwen.

7 Aanbeveling

NB: Vanuit de algemene zorgplicht ten aanzien van wilde fauna dient ook na verlening van een ontheffing bij de werkzaamheden altijd rekening te worden gehouden met mogelijk toch aanwezige dieren.

Verplaatsing van dieren is gebonden aan ontheffingen en dient door een bevoegde instelling dan wel ecologisch bureau te worden uitgevoerd.

Drs. M.C.J. van Leeuwen, Ecoloog

Eco-line

Houten, 27 juni 2021

Eco-line@hetnet.nl

8 Bijlagen

Geen

9 Literatuur

- | | | |
|---|---|---|
| Amfibieëngids van Europa
Atlas van de Nederlandse zoogdieren; | Nollert, A. en C. Nollert
Broekhuizen, S., B. Hoekstra, V. van
Laar, C. Smeenk & J. B. M. Thissen, | Tirion, Baarn, 2001
KNNV Utrecht, 3 ^e druk 1992 |
| Atlas van Nederlandse vleermuizen; | Limpens, H. J. G. A., K. Mostert &
W. Bongers, | KNNV Utrecht 1997 |
| Bedreigde en kwetsbare vaatplanten in
Nederland; basisrapport met voorstel voor de
Rode Lijst;
De Nieuwe Vlinder-gids;
De Orchideeën van Nederland;
Flora van de Lage Landen;
Gedragscode soortbescherming gemeenten
Habitattypen;
Handboek Natuurdoeltypen; | Meijden, R. van der, B. Odé, C.L.G.
Groen, J.P.M. Witte & D. Bal,

Tolman & Lewington,
Kreuz & Dekker
J. Marijnissen,
Borst, R.H.J. et al
Janssen, J. en Schaminee, J.
Bal, D., H.M. Beije, M. Fellingner, R.
Haveman, et al.,
Van Harxen, R. & Stroeken, P. | Gorteria 26 (4): 85-208. 2000.

Tirion, Baarn 1994
Sechel & Kreuz, Landgraaf 2000
Tirion, Baarn 2000
Stadswerk Nederland december 2020
KNNV, Utrecht 2003
Ministerie van LNV, 's-Gravenhage 2001 |
| Handleiding broedbiologisch onderzoek
Steenuil.
Handleiding Ecologisch Onderzoek, onderdeel
flora en fauna;
Herkenning van Nederlandse vleermuissoor-
ten
Meerjarenprogramma Uitvoering Soortenbe-
leid 2000-2004;
Natuurvoorzieningen aan Gebouwen
Rode lijst van bedreigde en kwetsbare
zoogdieren in Nederland;
Rode Lijst van de Nederlandse Broedvogels;
Soorten van de Habitatrichtlijn
Sprinkhanen en Krekels, Veldgids;
Topografische Inventarisatieatlas voor Flora
en Fauna van Nederland
Veerkracht. Hoe de kerkuil terugkeerde in
Midden-Nederland
Veldgids Nederlandse Flora;
Veldgids Europese Zoogdieren
Vleermuizen in en om het Huis
Vlinders en Rupsen;
Vogels van Europa;
Waarnemen en Herkennen van Amfibieën en
Reptielen in het Veld; | Provincie Utrecht,

H. Limpens & H. Hollander

Ministerie van LNV

Stichting Bouwresearch
Lina, P. H. C. & G. van Ommering,

Vogelbescherming, en anderen,
Janssen, J. en Schaminee, J.
Kleukers, R. en R. Krekels
Huigen, P. en Vogel, R.

Drs. M.C. van Leeuwen et. al.

Henk Eggelte,
Peter Twisk et. Al.

Thomas Ruckstuhl,
Lars Jonsson,
Lenders et. Al., | STONE steenuilen overleg Nederland,
Heiloo, 2011.
Provincie Utrecht, 2002.

Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoog-
dierbescherming 2001
Ministerie van LNV, 's-Gravenhage, 2000.

Rotterdam , maart 1999
1994

Tirion, Baarn 2005
KNNV, Utrecht 2004
KNNV Utrecht 2004
Vogelbescherming, Zeist 2007

Werkgroep Kerkuilen Utrecht en West
Betuwe, Houten 2012
KNNV, Utrecht 2000
KNNV, Zeist 2010
Stichting LB Gelderland –VZZ
Tirion, Baarn 1995
Thieme, Baarn 1994
RAVON, Nijmegen 1993 |