



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Quickscan Wet natuurbescherming Broeksteeg 12 te Lunteren

Oriënterend onderzoek ecologie in het kader van de Wet natuurbescherming

blomecologie.nl

Colofon

Status:	Definitief
Project:	2023-0137
Datum:	7 april 2023
Samensteller:	ing. B.P.G. van Beurden
Collegiale toets:	ing. G. Fairhurst
Opdrachtgever:	DBL Architecten
Contactpersoon:	A. Helder

Disclaimer

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Inhoud

1 Inleiding	4
1.1 Planlocatie	5
1.2 Beoogde ruimtelijke ingreep	7
2 Methode	8
2.1 Uitvoering onderzoek	8
2.2 Soortenbescherming	8
2.3 Gebiedsbescherming	10
2.4 Houtopstanden	11
2.5 Houdbaarheid en toepassing	11
3 Beoordeling	12
3.1 Soortenbescherming	12
3.2 Gebiedsbescherming	19
3.3 Houtopstanden	20
4 Samenvatting	21
4.1 Soortenbescherming	21
4.2 Gebiedsbescherming	21
4.3 Houtopstanden	21
5 Conclusie	22
5.1 Conclusie	22
5.2 Uitvoerbaarheid	22
5.3 Vervolgstappen	22
5.4 Te treffen maatregelen	23

1 Inleiding

Aan de Broeksteeg 12 te Lunteren is een boerenerf met woning en 5 bijgebouwen gesitueerd. De initiatiefnemer is voornemens de bestaande opstallen op de planlocatie te slopen ten behoeve van de realisatie van een woning met bijgebouw. De bestaande woning met bijgebouw, oppervlaktewateren en groenstructuren worden niet aangetast. Het bestemmingsplan voorziet niet in de beoogde ruimtelijke ingreep en dient derhalve te worden gewijzigd van 'Agrarisch' naar 'Wonen'.

De beoogde ruimtelijke ingreep heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna (soortenbescherming), beschermde natuurgebieden (gebiedsbescherming) en/of beschermde houtopstanden. Ten behoeve van de beoogde ruimtelijke ingreep geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten van de ruimtelijke ingreep daarop.

DBL Architecten heeft Blom Ecologie verzocht de planlocatie te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde soorten, gebieden en houtopstanden. Vervolgens wordt getoetst of de beoogde ruimtelijke ingreep uitvoerbaar is in het kader van de Wet natuurbescherming en/of provinciaal beleid.

Onderzoeksdoelen

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (art. 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig op de planlocatie en welke negatieve effecten kunnen optreden als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van provinciaal aangewezen beschermde gebieden?
- Leidt de beoogde ruimtelijke ingreep tot kap van houtopstanden zoals bedoeld in de Wet natuurbescherming?
- Dienen er vervolgstappen in het kader van de Wet natuurbescherming en/of provinciaal aangewezen beschermde gebieden te worden genomen, en zo ja, welke?



Figuur 1.1 De planlocatie is gelegen aan de Broeksteeg 12 te Lunteren.

1.1 Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Broeksteeg 12 te Lunteren (figuur 1.2). De planlocatie betreft een boerenerf met een woning en 5 schuren. De woning met bijgebouw blijven behouden en worden derhalve niet meegenomen in de beoordeling. De 4 andere bijgebouwen worden in de beoogde ingreep gesloopt. Onderstaand wordt per gebouw een beschrijving gegeven waarbij de nummering correspondeert met de nummering uit figuur 1.2 en 1.3.

1. Schuur: bestaat uit damwandplaten muren met een dakpannen bedekt zadeldak. Het dak beschikt tevens over een damwandplaten dakbeschot.
2. Schuur: is opgebouwd uit damwandplaten muren met een zadeldak bekleed met dakpannen en een damwandplatendakbeschot. Het dak beschikt ook over vogelschroot en zonnepanelen.
3. Schuur: is opgebouwd uit gestucte muren met een zadeldak bekleed met dakpannen en een houten dakbeschot. Het dak beschikt over vogelschroot.
4. Schuur: bestaat deels uit gestucte muren en deels uit damwandplaten muren. Het zadeldak is bekleed met dakpannen en beschikt deels over een aluminium dakbeschot en deels niet over een dakbeschot. Het dak beschikt tevens over vogelschroot.

Het perceel is grotendeels verhard in de vorm van bestrating. De planlocatie kent een wisselend onderhoudsbeeld. Aan de zuidzijde van de planlocatie is een stuk groen gesitueerd wat wordt gebruikt als vogeltuin met bomen, struweel en houtwallen. Aan de noordzijde is een grasveld en een moestuin gesitueerd. Om het perceel zijn bomenrijen aanwezig en de oostzijde beschikt over een weiland met restanten van een voormalige stal. Hiervan staat enkel nog de betonnen fundering. Ook is braakliggend terrein aanwezig naast de restanten van de stal. Er is sprake van oppervlaktewater in de vorm van sloten. In figuur 1.3 en bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.



Figuur 1.2 De planlocatie (rood omkaderd) is gelegen aan de Broeksteeg 12 te Lunteren.

De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door agrarisch gebied. De planlocatie ligt op een afstand van circa 2,5 km ten noorden van het centrum van Lunteren. Op een afstand van circa 450 m is een spoorweg gesitueerd en op circa 1,8 km ligt de 'Lunterse Beek'. De dichtstbijzijnde snelweg (A30) is gelegen op een afstand van circa 2,4 km van de planlocatie.



Figuur 1.3 Op de planlocatie is men voornemens om 4 opstallen te slopen.

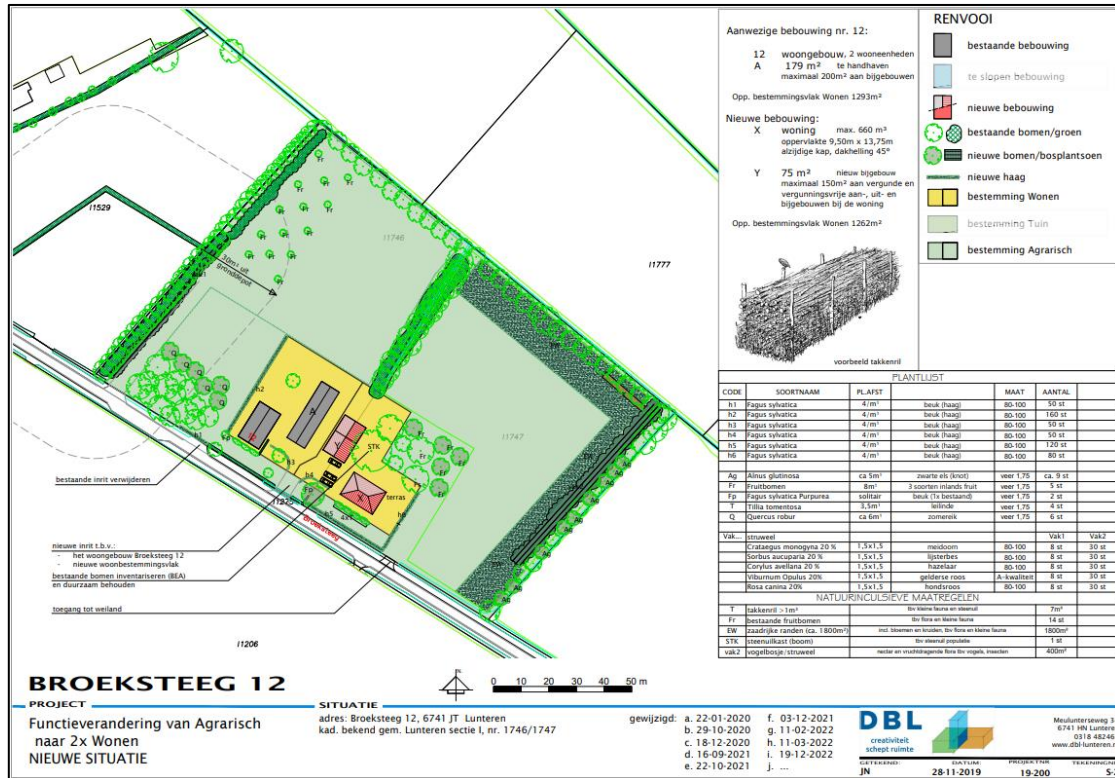


Figuur 1.4 Fotografische indruk van de omgeving van de planlocatie.

1.2 Beoogde ruimtelijke ingreep

De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van 4 schuren en de realisatie van een woning met bijgebouw. De bestaande woning met bijgebouw, groenstructuren en oppervlaktewateren worden niet aangetast. De functie van het perceel dient te wijzigen van 'Agrarisch' naar 'Wonen'. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- slopen van schuren: algemene sloopwerkzaamheden en afvoer sloopmateriaal;
- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- realisatie woning en bijgebouw: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein en aanleg verharding: allerhande (straat- en hoveniers) werkzaamheden.



Figuur 1.5 Visuele representatie van de beoogde situatie (bron: DBL Architecten).

2 Methode

Dit oriënterend onderzoek verkent alle relevante vakgebieden met betrekking tot de Wet natuurbescherming. Hierbij wordt een beoordeling gegeven van de aanwezigheid van specifieke potentie voor beschermde flora en fauna op de planlocatie, de betekenis van de planlocatie voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. Dit onderzoek bestaat uit een veldbezoek en raadpleging van externe bronnen. De reikwijdte bestaat uit de Wet natuurbescherming en de provinciale omgevingsverordening.

2.1 Uitvoering onderzoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige flora en fauna. Op basis van dit veldbezoek wordt een inschatting gemaakt omtrent de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten. Tijdens het veldbezoek is de planlocatie nauwkeurig onderzocht, waarbij ook gelet werd op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 21 maart 2023 en is uitgevoerd door ing. B.P.G. van Beurden. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 9° Celsius en windkracht 0-1 (Bft).

Vaak zijn er al gegevens bekend over een planlocatie en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). In NDFF wordt normaliter hierbij een straal van 2 km aangehouden rondom de planlocatie. Afhankelijk van het karakter en ligging van de planlocatie kan een afwijkende afstand aangehouden worden. Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en biedt daarmee een volledig beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

2.2 Soortenbescherming

De soortenbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten (Wnb art. 3.1), Habitatrichtlijnsoorten (Wnb art. 3.5) en Andere soorten (Wnb art. 3.10). Hierin worden rust- en voortplantingsverblijfplaatsen en het functioneel leefgebied beschermd. Bij overtreding van een verbodsbepaling geldt een ontheffingsplicht.

Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1)

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn (Wnb art. 3.5)

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Andere soorten (Wnb art. 3.10)

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Vogelrichtlijn

Onder de Vogelrichtlijn zijn alle in gebruik zijnde nesten en broedgevallen van vogels beschermd. Het is van alle vogelsoorten verboden om nesten te beschadigen of te vernielen. Daarnaast gelden onder provinciale aanwijzingen categorieën waarin de nesten en rustplaatsen van specifieke vogelsoorten jaarrond bescherming genieten, dus ook in de periode dat deze niet in gebruik zijn. Rustplaatsen zijn conform de Richtsnoeren van de Europese Commissie gedefinieerd als zijnde essentiële zones voor het bestaan van een dier of groep van dieren wanneer ze niet-actief zijn.

Tabel 2.1 Vogelsoorten onder categorie 1 t/m 4: nesten en rustplaatsen jaarrond beschermd. Vogelsoorten onder categorie 5: nesten en rustplaatsen jaarrond beschermd, indien er sprake is van ecologisch zwaarwegende redenen.

Vogelsoorten onder categorie 1 t/m 4			
Boomvalk	Havik	Ooievaar	Sperwer
Buizerd	Huismus	Ransuil	Steenuil
Gierzwaluw	Kerkuil	Roek	Wespendief
Grote gele kwikstaart	Oehoe	Slechtvalk	Zwarte wouw
Vogelsoorten onder categorie 5			
Blauwe reiger	Ekster	Kleine bonte specht	Tapuit
Boerenzwaluw	Gekraagde roodstaart	Kleine vliegenvanger	Torenvalk
Bonte vliegenvanger	Glanskop	Koolmees	Zeearend
Boomklever	Grauwe vliegenvanger	Kortsnavelboomkruiper	Zwarte kraai
Boomkruiper	Groene Specht	Oeverzwaluw	Zwarte mees
Bosuil	Grote bonte specht	Pimpelmees	Zwarte roodstaart
Brilduiker	Hop	Raaf	Zwarte specht
Draaihals	Huiszwaluw	Ruigpootuil	
Eider	Ijsvogel	Spreeuw	

Provinciale vrijstelling

Van de verboden als bedoeld in *Andere soorten* Wnb art. 3.10 eerste lid kan door bevoegd gezag vrijstelling verleend worden voor het opzettelijk doden of vangen van individuen en voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of vaste rustplaatsen voor bepaalde soorten.

Voor alle soorten in Nederland geldt dat er sprake is van een algemene zorgplicht (Wnb art. 1.11). Hierin wordt voorgeschreven dat nadelige gevolgen voor flora en fauna voorkomen moeten worden. Het uitgangspunt van de algemene zorgplicht is dat het doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna wordt vermeden. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

In de Omgevingsverordening van de Provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 2.2 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Gelderland.

Vrijgestelde soorten		
Aardmuis	Gewone bosspitsmuis	Ondergrondse woelmuis
Bastaardkikker	Gewone pad	Ree
Bosmuis	Haas	Rosse woelmuis
Bruine kikker	Huisspitsmuis	Tweekleurige bosspitsmuis
Dwergmuis	Kleine watersalamander	Veldmuis
Dwergspitsmuis	Konijn	Vos
Egel	Meerkikker	Woelrat

2.3 Gebiedsbescherming

In Nederland zijn natuurgebieden aangewezen met een beschermde status. Deze natuurgebieden betreffen hoofdzakelijk Natura 2000-gebieden en provinciaal beschermde gebieden.

Natura 2000-gebieden

Voor werkzaamheden in Natura 2000-gebieden is bij mogelijke effecten een Voortoets vereist. Met de Voortoets wordt bepaald of de plannen mogelijk negatieve effecten hebben op de doelstellingen van Natura 2000-gebieden. Ten aanzien van Natura 2000-gebieden kunnen ook externe effecten als stikstofdepositie en licht- of geluidsuitstraling van invloed zijn. Bij negatieve effecten op beschermde natuurgebieden dient een vergunning voorhanden te zijn.

Provinciaal beleid

Onderstaande teksten zijn gebaseerd op de meest recente versie van de Omgevingsverordening.

Gelders Natuurnetwerk

Binnen het Gelders Natuurnetwerk geldt het 'nee, tenzij'-principe. Het uitgangspunt is dat een bestemmingsplan geen nieuwe activiteiten mogelijk maakt die de kernkwaliteiten, oppervlakte of samenhang van het Gelders Natuurnetwerk aantasten. Uitzonderingen hierop betreffen ruimtelijke ontwikkelingen met een groot openbaar belang waarbij er geen reële alternatieven zijn. Bij aantasting van de kernkwaliteiten, oppervlakte of samenhang geldt een compensatieplicht.

Groene Ontwikkelingszone

Een nieuwe ontwikkeling in de Groene Ontwikkelingszone is toegestaan als uit onderzoek blijkt dat de kernkwaliteiten of ontwikkelingsdoelen per saldo en naar rato van de ingreep worden versterkt en de samenhang niet verloren gaat. Deze onderbouwing dient te worden vastgelegd in een versterkingsplan.

Weidevogelgebied

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op weidevogelgebied laat de realisatie van een nieuwe windturbine of nieuw zonneveld niet toe. Een andere nieuwe activiteit of ontwikkeling is enkel toegestaan als deze geen nadelige gevolgen heeft voor de functie als broedgebied voor weidevogels.

Ganzenrustgebied

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op een ganzenrustgebied laat een nieuwe activiteit of ontwikkeling alleen toe als uit onderzoek blijkt dat deze activiteit of ontwikkeling wordt uitgevoerd op een locatie waar de nadelige gevolgen voor de functie als rustgebied voor overwinterende ganzen zoveel mogelijk worden beperkt, en na uitvoering minimaal 500 hectare in het betreffende ganzenrustgebied overblijft.

Beschermingszone natte landnatuur

Natte landnatuur is natuur die direct afhankelijk is van de grondwatersituatie ter plaatse. Een bestemmingsplan voor gronden gelegen in een beschermingszone natte landnatuur maakt geen functies mogelijk die significant nadelige effecten kunnen hebben op de instandhouding van de natte landnatuur. Uitzonderingen hierop betreffen ruimtelijke ontwikkelingen met een groot openbaar belang waarbij er geen reële alternatieven zijn.

2.4 Houtopstanden

Houtopstanden onder de Wnb betreffen zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaand melding te doen bij gedeputeerde staten. Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, dient deze binnen drie jaar herplant te worden.

Het vellen van houtopstanden is niet meldingsplichtig in het kader van de Wnb als het één van de volgende typen houtopstanden betreft (Wnb art. 4.1):

- a) houtopstanden binnen de door gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbepantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) éénrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2.5 Houdbaarheid en toepassing

De beoogde ruimtelijke ingreep wordt getoetst aan de actuele wetgeving en provinciale verordening. Over het algemeen heeft een quickscan Wet natuurbescherming een houdbaarheid van 3 jaar, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.

3 Beoordeling

3.1 Soortenbescherming

Op basis van het veldbezoek en de bureaustudie wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de directe omgeving daarvan voor het voorkomen van soorten is, en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt.

Planten

Binnen een straal van 2 km van de planlocatie is het voorkomen van beschermde planten niet bekend (NDFP 2013-2023).

De planlocatie betreft een boerenerf welke grotendeels is verhard, beschikt over een vogeltuyn met houtwallen, bomen en struiken, een moestuin, een weiland, een onderhouden tuin en bomenrijen om de planlocatie. Ter plaatse van de planlocatie is slechts sprake van inheemse of aangeplante planten zonder beschermde status. Enkele waargenomen soorten betreffen: beuk, boerenkrokus, donkere ooievaarsbek, els, Engels raagrass, gewone braam, gewone klimop, gewoon speenkruid, grote brandnetel, kleine veldkers, laurierkers, paardenbloem, paarse dovenetel, ridderzuring en speerdistel. Verharding is aanwezig in de vorm van bestrating. Op de muren van de bebouwing is geen beschermde muurvegetatie aangetroffen. Op de planlocatie is een bomenrij aanwezig met elzenbomen en in de vogeltuyn zijn houtwallen, bomen en struiken gesitueerd. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot aantasting van beschermde en/of kwetsbare vegetatie. Gelet op de functie, ligging en het gebruik van het perceel in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht. Daarnaast zijn beschermde planten niet aangetroffen gedurende het veldbezoek, voor zover deze zichtbaar zijn gedurende de winterperiode. Hiermee kan worden uitgesloten dat er sprake is van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende zoogdieren: boommarter, bosmuis, bruine rat, bunzing, damhert, das, egel, haas, huisspitsmuis, konijn, mol, ree, rode eekhoorn, rosse woelmuis, steenmarter, veldmuis, vos en wild zwijn (NDFP 2013-2023). Voor de volgende soorten geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en dat er geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen: boommarter, bunzing, damhert, das, rode eekhoorn, steenmarter en wild zwijn.

De boommarter en rode eekhoorn komen voor in bosrijke gebieden met de aanwezigheid van voldoende voedsel en dekking. Beide soorten maken gebruik van boomholtes of oude (vogel)nesten als vaste rust- of voortplantingsplaatsen. De boommarter is twee keer op een afstand van circa 1,6 km ten zuidoosten van de planlocatie waargenomen en de rode eekhoorn op een afstand van circa 1,1 km ten zuidoosten (NDFP 2013-2023). De planlocatie ligt in open agrarisch gebied. De bomen op de planlocatie beschikken niet over boomholtes of oude (vogel)nesten welke kunnen dienen als vaste rust- of voortplantingsplaats. Deze bomen staan tevens niet in verbinding met mogelijk leefgebied van de soorten en worden in de beoogde ruimtelijke ingreep niet gekapt. Derhalve zijn negatieve effecten ten aanzien van de boommarter en rode eekhoorn uitgesloten.

De bunzing en steenmarter leven in kleinschalige cultuurlandschappen met de aanwezigheid van voldoende dekking in de vorm van bosschages, houtwallen, struiken of struweel. De bunzing en steenmarter maken gebruik van takken- of steenhopen, greppels of sloten met overhangende vegetatie of bebouwing als vaste rust- en voortplantingsplaats. De bunzing is eenmaal op een afstand van circa 2 km ten noordwesten van de planlocatie waargenomen.

De steenmarter is tweemaal op circa 1,1 km afstand ten zuidoosten van de planlocatie waargenomen (NDFFF 2013-2023). De planlocatie betreft een boerenerf met een woning, 5 bijgebouwen en groen. In schuur 4 zijn openingen aanwezig in het dak waardoor de bebouwing toegankelijk is voor marterachtigen. De schuur betreft daarentegen geen vaste- rust of verblijfplaats wegens de afwezigheid van sporen (c.q. latrines of prooiresten) in en rondom de bebouwing. Tevens hebben de bewoners geen geur- of geluidsoverlast ervaren. De overige schuren zijn niet toegankelijk voor de bunzing of steenmarter gezien de afwezigheid van openingen in het dak of muren. Derhalve is de aanwezigheid van vaste rust- of verblijfplaatsen van de bunzing en steenmarter uitgesloten. Op de planlocatie is sprake van bomenrijen, struweel, houtwallen en struiken welke mogelijk gebruikt kunnen worden door de bunzing of steenmarter. Gezien deze groenstructuren niet worden aangetast in de beoogde ruimtelijke ingreep, is er geen sprake van het wegnemen van mogelijk leefgebied. Negatieve effecten ten aanzien van deze soorten is derhalve uitgesloten.

Het damhert komt voor in lichte loofbossen en gemengde bossen, waarbij de soort een voorkeur heeft voor oudere bossen met een dichte onderbegroeiing. De soort komt ook voor in randzones bij open plekken, graslanden, akkerranden en parkachtige bosgebieden. Belangrijk is de aanwezigheid van voldoende gras. Het damhert is eenmaal op een afstand van circa 1,3 km ten zuidwesten waargenomen (NDFFF 2013-2023). De planlocatie betreft een boerenerf welke is gelegen in open agrarisch gebied. Op de planlocatie is geen sprake van bos en in de omgeving is geen sprake van een bosgebied. Tussen de planlocatie en de waarneming zijn open agrarische percelen gesitueerd waardoor de planlocatie niet is verbonden met mogelijk leefgebied van het damhert. Gezien de afwezigheid van geschikt leefgebied op de planlocatie, zijn negatieve effecten ten aanzien van het damhert uitgesloten.

De das leeft in kleinschalige akker- en weidelandschappen met de aanwezigheid van voldoende dekking in de vorm van bosschages, houtwallen, houtsingels en heggen. De soort gebruikt burchten als vaste rust- en voortplantingsplaatsen welke gelegen zijn in de buurt van voldoende voedsel, dekking en waar weinig verstoring plaatsvindt. De das is op een afstand van circa 1,7 km ten zuidoosten van de planlocatie waargenomen (NDFFF 2013-2023). In de groenstructuren op de planlocatie zijn geen burchten of andere sporen van de das waargenomen. De planlocatie wordt intensief gebruikt en er is sprake van een hoge mate van verstoring. Tevens is er onvoldoende dekking aanwezig richting het bosgebied ten zuidoosten van de planlocatie, waar de waarnemingen van de das bekend zijn (NDFFF 2013-2023). De agrarische percelen in de omgeving bieden ruim voldoende, en kwalitatief beter foerageergebied. Derhalve zijn negatieve effecten ten aanzien van de das uitgesloten.

Het wild zwijn komt voor in droge en natte voedselrijke loofbossen en gemengde bossen. De soort heeft een voorkeur voor eiken- en beukenbossen. Het leefgebied moet beschikken over natte of moerassige plekken welke kunnen dienen als modderbad voor het wilde zwijn. Het wilde zwijn is op een afstand van circa 1,1 km ten zuidoosten van de planlocatie waargenomen (NDFFF 2013-2023). De planlocatie betreft een boerenerf gelegen in open agrarisch gebied. Op en in de omgeving van de planlocatie is geen bosgebied aanwezig, waardoor er geen sprake is van geschikt leefgebied. Negatieve effecten ten aanzien van het wild zwijn is derhalve uitgesloten.

De planlocatie heeft enkel mogelijk een functie voor algemene soorten. Dit betreft met name bruine rat, egel, mol en veldmuis. Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Bovendien geldt voor dergelijke algemene soorten vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Er is ten aanzien van grondgebonden zoogdieren geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vleermuizen

Binnen een straal van 2 km is het voorkomen bekend van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis (NDFFF 2013-2023). Onder de Wet natuurbescherming zijn alle in Nederland voorkomende vleermuizen als Habitatrictlijnsoorten beschermd (Wnb art. 3.5). Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren en spleten en/of structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat.

Ongeacht de mogelijke aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen kunnen vleermuizen gebruikmaken van de planlocatie tijdens vliegbewegingen en foerageeractiviteiten. Hier dienen in het kader van de algemene zorgplicht mogelijk maatregelen genomen te worden (zie H5.4).

Op de planlocatie zijn de bomen geïnspecteerd op de aanwezigheid van boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen welke kunnen dienen als verblijfplaats. In de bomen op en nabij de planlocatie zijn geen boomholten of andere potentiële verblijfplaatsen aangetroffen. Er worden daarnaast geen bomen gekapt in de beoogde ruimtelijke ingreep. De ontwikkeling resulteert derhalve niet in het wegnemen van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen.

De te slopen bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van potentiële verblijfplaatsen en geschikte invliegopeningen. Alle gevels en daken van de betreffende bebouwing zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, kierende daklijsten, scheefliggende dakpannen, ontbrekende specie en overige gevelafwerkingen die vleermuizen toegang kunnen verlenen tot een open dakruimte en/of spouwmuur. Een dergelijke verblijfplaats moet voldoen aan een geschikt microklimaat, met een constante (lage) temperatuur, een hoge luchtvochtigheid en weinig invloed van weersomstandigheden. Hieronder wordt per bebouwing een beoordeling gegeven. De nummering correspondeert met de nummering uit figuur 1.2 en 1.3.

1. De schuur bestaat uit damwandplaten muren en een zadeldak bekleed met dakpannen en een damwandplaten dakbeschot. In de schuur is geen sprake van een luchtspouw. De dakruimte is niet toegankelijk wegens de afwezigheid van kierende kantpannen of losliggende dakpannen. Daarnaast door de aanwezigheid van een damwandplaten dakbeschot en een dakpannen dak kan het in warmere periodes te warm zijn voor vleermuizen om onder het dak te kunnen verblijven. Derhalve is de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouw bewonende vleermuizen in de schuur uitgesloten.
2. De schuur is opgebouwd uit damwandplaten muren met een zadeldak bekleed met dakpannen en een damwandplattendakbeschot. De schuur beschikt niet over een luchtspouw en de dakruimtes zijn niet toegankelijk wegens de afwezigheid van openingen aan de kantpannen of losliggende dakpannen. Wegens de afwezigheid van geschikte ruimtes en de afwezigheid van invliegopeningen, is de aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen in de schuur uitgesloten.
3. De schuur is opgebouwd uit gestucte muren met een zadeldak bekleed met dakpannen en een houten dakbeschot. De bebouwing beschikt niet over open stootvoegen en er zijn geen invliegopeningen aanwezig in de vorm van kierende kantpannen of losliggende dakpannen. Er zijn voor gebouwbewonende vleermuizen geen mogelijkheden om de bebouwing te kunnen betreden. De aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen in de schuur is derhalve uitgesloten.
4. De schuur bestaat deels uit gestucte muren en deels uit damwandplaten muren. Het zadeldak is bekleed met dakpannen en beschikt deels over een aluminium dakbeschot en deels niet over een dakbeschot. Er is geen sprake van een luchtspouw en er is geen sprake van een geschikte dakruimte wegens de afwezigheid van een dakbeschot. Het deel van de schuur met dakbeschot is niet toegankelijk voor vleermuizen gezien de afwezigheid van spleten onder het dakoverstek, kierende dakpannen of open stootvoegen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de schuur is derhalve uitgesloten.

Hoewel het uitgesloten is dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als verblijfplaats, bestaat de mogelijkheid dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als foerageergebied en/of vliegroute. De bomenrijen op de planlocatie kunnen gebruikt worden door vleermuizen als vliegroute en om te foerageren. In de beoogde ruimtelijke ingreep worden groenstructuren of grote lijnvormige elementen niet aangetast, waardoor er geen sprake is van het wegnemen van essentiële vliegroutes of foerageergebieden. Wel dienen maatregelen getroffen te worden om verstoring van vleermuizen te voorkomen (zie **H5.4**)

Amfibieën

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende amfibieënsoorten: bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander (NDFF 2013-2023). Voor al deze soorten geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming, maar vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Amfibieën leven zowel in een aquatisch als terrestrische omgeving. Deze omgevingen betreffen voortplantingswater, foerageergebieden en overwinteringsstructuren. Deze habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. De planlocatie betreft een boerenerf met een woning en 5 bijgebouwen. Op de planlocatie is oppervlaktewater aanwezig in de vorm van sloten met houten beschoeiing. De sloten worden in de beoogde ruimtelijke ingreep niet gedempt. Ook worden de groenstructuren op de planlocatie niet aangetast. Gezien er geen waarnemingen bekend zijn van beschermde amfibieën en er geen habitatonderdelen worden weggehaald, zijn negatieve effecten ten aanzien van beschermde amfibieën uitgesloten.

Het is niet uit te sluiten dat algemene soorten, zoals de bruine kikker en gewone pad voorkomen op de planlocatie. Deze dieren vallen echter onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen op basis van de vastgestelde provinciale verordeningen. Er is ten aanzien van amfibieën geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Reptielen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de hazelworm (NDFF 2013-2023). Voor alle inheemse reptielen geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

De hazelworm komt voor in vochtige met dichte vegetatie bedekte gebieden. De soort leeft hierbij in bossen, bosranden, heide, houtwallen, struwelen, spoor- en wegbermen, kalkgraslanden, steenhopen, ruderaal plekken en tuinen. De soort heeft een voorkeur voor gevarieerde structuren in vegetatie met holen of gaten in de bodem en zachte grond met een rijke strooisellaag, stenen of dichte bodemvegetatie om in te schuilen. De hazelworm is tweemaal op een afstand van circa 1,3 km ten zuidoosten van de planlocatie waargenomen (NDFF 2013-2023). De planlocatie betreft een boerenerf gelegen in open agrarisch gebied. De planlocatie is voor een groot deel verhard en wordt intensief gebruikt. De planlocatie kent een geïsoleerd karakter wegens de afwezigheid van groenstructuren of bosgebied die van en naar de planlocatie leiden, en de aanwezigheid van open agrarisch landschap. Hierdoor is de planlocatie moeilijk te bereiken voor de hazelworm. Gezien de aanwezigheid van barrières tussen de bekende waarnemingen en de planlocatie, en de afwezigheid van geschikt leefgebied, zijn negatieve effecten ten aanzien van de hazelworm uitgesloten.

Reptielen zijn over het algemeen verbonden aan structuurrijke en weinig verstoorde biotopen als heidevelden, bosgebied en natuurlijke oevers. Door de afwezigheid van structuurrijke biotopen en de hoge mate van menselijke verstoring is het voorkomen van beschermde reptielen binnen het plangebied uitgesloten. Er is ten aanzien van reptielen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vissen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van beschermde vissoorten niet bekend (NDFF 2013-2023).

Mogelijk leiden de beoogde werkzaamheden (tijdelijk) tot verstoringen (geluid/trillingen), echter zijn er in de watergangen voldoende uitwijkmogelijkheden voorhanden buiten de verstoringszone. Er is ten aanzien van vissen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Insecten en andere ongewervelden

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van beschermde insecten of ongewervelden niet bekend (NDFF 2013-2023). De teunisbloempijlstaart is niet waargenomen binnen een straal van 2 km in de afgelopen 10 jaar. Echter is de soort de laatste jaren flink in opmars en reikt zijn verspreidingsgebied inmiddels ten zuidoosten van de lijn Rotterdam – Zwolle. Het betreft een zwerfende soort waardoor deze lastig waar te nemen is en waarnemingen in de NDFF aannemelijk ontbreken. Derhalve wordt deze soort ook meegenomen in de beoordeling.

De teunisbloempijlstaart komt voor in open plekken in vochtige, bossen, bosranden en warme open plaatsen. De rupsen leven voornamelijk van de (middelste) teunisbloem, maar soms ook van (harig) wilgenroosje, basterdwederik en grote kattenstaart. Soms worden tuinplanten als fuchsia gebruikt als waardplant.

Op de planlocatie zijn de waardplanten van de teunisbloempijlstaart niet waargenomen. De waardplanten groeien voornamelijk op zonnige en droge plaatsen en het liefst op omgewerkte bodems. Dergelijke standplaatsen zijn niet aanwezig op de planlocatie. Om de bebouwing is ook voornamelijk verharding aanwezig, waardoor er geen sprake is van een geschikte standplaats voor deze waardplanten. Negatieve effecten ten aanzien van de teunisbloempijlstaart is derhalve uitgesloten.

Op de planlocatie is geen sprake van oud hout, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde insecten of andere ongewervelden. Er is ten aanzien van insecten en andere ongewervelden geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vogels

Op de planlocatie en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek de volgende soorten waargenomen: houtduif, huismus, kauw, Kievit, koolmuis, merel en witte kwikstaart. Huismussen zijn tijdens het veldbezoek waargenomen op de zonnepanelen van schuur 2 en in nestkasten aan de schuren. Binnen een straal van 100 meter van de planlocatie is vastgestelde aanwezigheid van nestlocaties van jaarrond beschermde vogels niet bekend (NDFF 2013-2023).

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

Huismussen zijn sterk geassocieerd met mensen. De nestplaats is in de regel gebonden aan bebouwing. Voor zijn voedsel is de huismus sterk afhankelijk van wat de mens hem al dan niet bewust biedt. Deze voedselbron moet continu aanwezig zijn. De huismus heeft een sterke binding met mensen en komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, in en bij boerderijen, maneges, kinderboerderijen en andere vormen van bebouwing in het landelijk gebied. Op plekken waar menselijke bebouwing wordt afgewisseld met groenvoorzieningen zijn meer huismussen dan op plekken waar geen groen aanwezig is (BIJ12 kennisdocument Huismus, 2023). Hieronder wordt per bebouwing een beoordeling gegeven, waarbij de nummering correspondeert met de nummering uit figuur 1.2 en 1.3.

1. De schuur beschikt over een zadeldak met dakpannen en een damwandplaten dakoverstek. De schuur beschikt over vogelschroot. De dakruimte is voor de huismus niet toegankelijk. Derhalve is het uitgesloten dat de schuur fungeert als nestlocatie van de huismus.
2. De schuur beschikt over een zadeldak bekleed met dakpannen en met een damwandplaten dakoverstek. Het dak beschikt tevens over vogelschroot en zonnepanelen. Er zijn geen losse dakpannen aanwezig en met de aanwezigheid van vogelschroot is de dakruimte niet toegankelijk voor de huismus. Wel zijn met het veldbezoek huismussen gezien onder de zonnepanelen (figuur 3.1). Deze fungeren mogelijk als nestlocatie van de huismus. Het is derhalve niet uitgesloten dat actieve nesten aanwezig zijn in de schuur.
3. De schuur beschikt over een zadeldak bedekt met dakpannen en beschikt over een houten dakbeschot. De bollingen van de dakpannen zijn afgedekt met vogelschroot. Wel is de dakruimte via een opening in de nok van de schuur toegankelijk (figuur 3.1). Tevens is aan de gevel een nestkast aanwezig waar een huismus in is gevlogen. Het is niet uitgesloten dat de schuur kan fungeren als nestlocatie van de huismus.

4. De schuur beschikt over een zadeldak met dakpannen en deels dakbeschot. De schuur beschikt over vogelschroot, waardoor de dakruimte niet toegankelijk is via de onderste rij dakpannen. Ook is er voor een deel geen dakbeschot aanwezig in de bebouwing, waardoor er geen geschikte dakruimte aanwezig is voor huismussen. De aanwezigheid van nestlocaties van de huismus in de schuur is derhalve uitgesloten.

Mogelijk leiden de werkzaamheden tot het wegnemen van huismusnesten in schuren 2 en 3. Om de aan- en afwezigheid van actieve nesten van de huismus vast te stellen, dient aanvullend onderzoek plaats te vinden (zie **H5.3**). De beoogde ruimtelijke ingreep leidt tot zeer beperkte aantasting van groene delen en resulteert niet in afname van essentieel leefgebied. Van aantasting van functioneel leefgebied van de huismus is derhalve geen sprake.



Figuur 3.1 Tijdens het veldbezoek zijn huismussen waargenomen onder de zonnepanelen van schuur 2 (links) en een nestkast aan schuur 3 (rechts).

De gierzwaluw heeft als oorspronkelijk rotsbewoner de rotsen ingeruild voor bebouwing. De soort broedt daardoor hoofdzakelijk in stedelijk gebied in donkere holtes van ventilatieschachten, spleten in muren en onder (pannen)daken (BIJ12 kennisdocument Gierzwaluw, 2017). Doordat de soort niet direct vanuit zijn nest kan opstijgen, moet hij zich naar beneden kunnen laten vallen. Het nest dient hierdoor een vrije aanvliegroute van minimaal 1 meter breed, en minimaal 3 meter onder de nestopening te bevatten. Hierbij dienen zo min mogelijk belemmerende elementen, zoals bomen, aanwezig te zijn. Voedselvluchten kunnen op vele kilometers (tot wel 1000 km) van het nest plaatsvinden, waardoor het foerageergebied niet nader te definiëren is. De bebouwing is niet toegankelijk voor de gierzwaluw. De aanwezigheid van windveren maakt de dakruimte via de kantpannen niet toegankelijk. Er zijn geen losse dakpannen aanwezig en er zijn geen geschikte aanvliegroutes aanwezig (<3 m). Tevens is de planlocatie gelegen in agrarisch gebied, waar nesten van de gierzwaluw nauwelijks worden aangetroffen.

In de bebouwing zijn geen sporen van uilen met jaarrond beschermde nesten (kerkuil en steenuil) aangetroffen. Er zijn geen grote nesten of horsten aangetroffen in de bomen op en rondom de planlocatie. De aanwezigheid van in bomen broedende soorten als buizerd, sperwer en ransuil kan uitgesloten worden. De planlocatie wordt intensief gebruikt, waardoor er sprake is van een hoge mate van verstoring op de planlocatie. Wegens de aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied in de directe omgeving, is er geen sprake van essentieel leefgebied voor deze soorten. Tevens worden groenstructuren in de beoogde ontwikkeling niet weggenomen, waardoor leefgebied niet wordt aangetast. Negatieve effecten ten aanzien van uilen en andere roofvogelsoorten is derhalve uitgesloten.

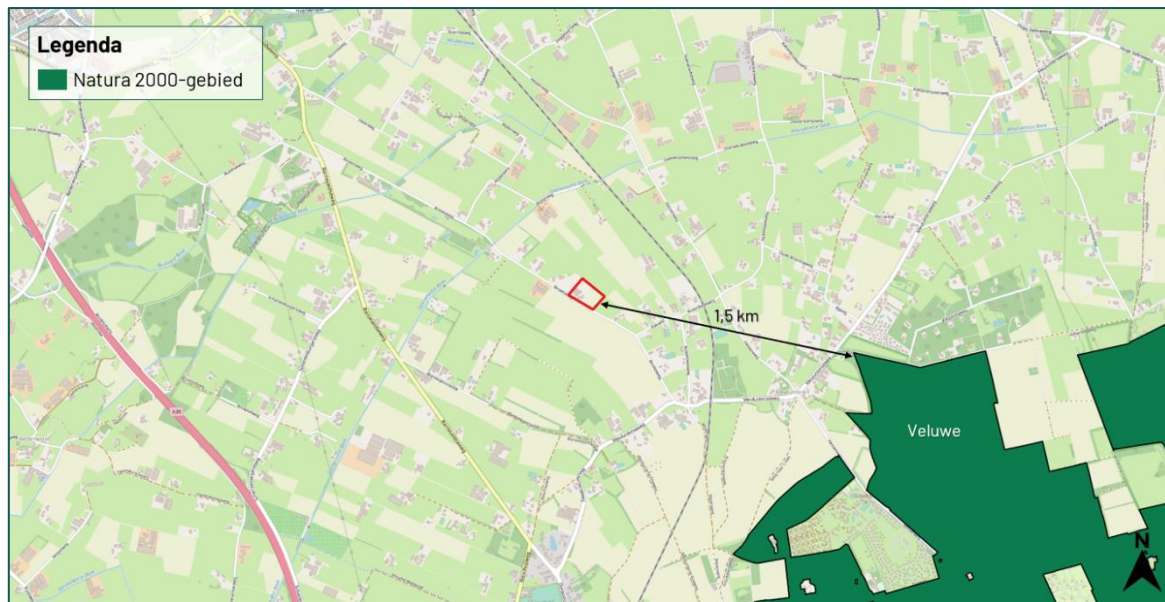
Vogels - Algemene broedvogels en cat. 5

De planlocatie voorziet in beperkt voedselaanbod en structuurrijke schuilgelegenheden voor algemene soorten. De struiken, bomen en bebouwing vormen voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels geschikte nestlocaties. Tijdens het veldbezoek zijn nesten aangetroffen van de houtduif. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van voornoemde soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten kunnen de sloopwerkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

3.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000

De planlocatie maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied. Op een afstand van circa 1,5 km ligt het Natura 2000-gebied 'Veluwe' (figuur 3.2).



Figuur 3.2 De planlocatie ligt op een afstand van circa 1,5 km tot het Natura 2000-gebied 'Veluwe' (bron: nationaal Georegister PDOK).

De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de realisatie van een woning en bijgebouw. Ondanks dat deze buiten een Natura 2000-gebied uitgevoerd wordt, kunnen er nog steeds effecten optreden. Voor een aantal effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot de omliggende Natura 2000-gebieden per definitie te groot is om te resulteren in negatieve effecten. Een toename in stikstofdepositie kan een negatief effect sorteren op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden. Ten opzichte van de huidige situatie leidt de beoogde ruimtelijke ingreep in de gebruiksfase tot een beperkte toename in het aantal verkeersbewegingen. De nieuwbouw zal zonder gasaansluiting in de gebruiksfase geen stikstofuitstoot hebben.

Gedurende de bouwfase kan er een beperkte en tijdelijke stikstofemissie verwacht worden ten gevolge van het gebruik van mobiele werktuigen en bijbehorende verkeersbewegingen. Per 2 november 2022 geldt dat de algemene bouwvrijstelling onbruikbaar is en dat activiteiten van de bouwsector onderdeel moeten zijn van de beoordeling.

Gezien de geringe afstand (1,5 km) tussen het plangebied en het Natura 2000-gebied 'Veluwe', wordt geadviseerd om een berekening met de AERIUS-Calculator uit te voeren (zie **H5.3**).

Provinciaal aangewezen gebieden

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied betreffende het Gelders Natuurnetwerk, Groene Ontwikkelingszone, Weidevogelgebied, Ganzenrustgebied of Beschermingszone natte landnatuur. Op een afstand van circa 555 m ligt het Gelders Natuurnetwerk en op een afstand van circa 5 m ligt de Groene Ontwikkelingszone (figuur 3.3). Op een afstand van circa 18 km ligt Weidevogelgebied (geen kaartmateriaal vervaardigd). Ganzenrustgebied is gelegen op een afstand van circa 17 km van de planlocatie (geen kaartmateriaal vervaardigd). Op een afstand van circa 6 km ligt de Beschermingszone natte landnatuur (geen kaartmateriaal vervaardigd). Ten aanzien van provinciaal aangewezen gebieden geldt dat externe werking geen toetsingskader is, derhalve is toetsing aan het provinciaal beleid niet benodigd.



Figuur 3.3 De planlocatie ligt op een afstand van circa 555 m tot het Gelders Natuurnetwerk en een afstand van circa 5 m tot de Groene Ontwikkelingszone (bron: www.gldanders.planoview.nl).

3.3 Houtopstanden

Wet natuurbescherming

In de beoogde ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien. Een meldingsplicht in het kader van Wnb is niet noodzakelijk.

4 Samenvatting

4.1 Soortenbescherming

Er dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de aanwezigheid van nestlocaties van de huismus. De planlocatie is mogelijk geschikt leefgebied voor soorten welke niet beschermd zijn (behoudens de algemene zorgplicht) en/of waarvoor een vrijstelling geldt. Voor broedvogels geldt dat de nesten van alle soorten beschermd zijn tijdens het broedseizoen (indicatief 15 maart – 15 juli).

Tabel 4.1 Overzicht van de Soortenbescherming.

Soortgroep	Bescherming Wnb	Soortspecifiek onderzoek	Mogelijke functie planlocatie
Planten			
Grondgebonden zoogdieren			
Vleermuizen			
Amfibieën			
Reptielen			
Vissen			
Insecten en andere ongewervelden			
Vogels (cat. 1 t/m 4)			
Huisumus	art. 3.1	Ja	Nestlocatie/foerageergebied
Vogels (Algemeen en cat. 5)			

4.2 Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied of provinciaal aangewezen beschermde gebieden. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie dienen de effecten van stikstofemissie inzichtelijk gemaakt te worden. Dit kan middels de AERIUS-Calculator.

Tabel 4.2 Overzicht van beschermde gebieden in het kader van gebiedsbescherming.

Gebiedsbescherming	Afstand	Mogelijke effecten	Nader onderzoek
Natura 2000	1,5 km	Stikstof	AERIUS
Gelders Natuurnetwerk	555 m	Geen	N.v.t.
Groene ontwikkelingszone	6 m	Geen	N.v.t.
Weidevogelgebied	18 km	Geen	N.v.t.
Ganzenrustgebied	17 km	Geen	N.v.t.
Beschermingszone natte landnatuur	6 km	Geen	N.v.t.

4.3 Houtopstanden

Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een meldingsplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming.

5 Conclusie

5.1 Conclusie

De sloop van 4 schuren en de realisatie van een woning en bijgebouw aan de Broeksteeg 12 te Lunteren is uitvoerbaar zoals bepaald in de Wro (art. 3.1.6 Bro).

5.2 Uitvoerbaarheid

De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen omtrent houtopstanden in het kader van de Wet natuurbescherming. Er dienen enkele algemene maatregelen worden getroffen ten aanzien van de algemene zorgplicht, foeragerende vleermuizen en algemene broedvogels. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient met aanvullend onderzoek te worden vastgesteld of de te slopen bebouwing een relevante functie heeft voor huismussen (soortenbescherming). Indien er sprake is van overtreding van verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming kan bevoegd gezag onder voorwaarden een ontheffing verlenen. De voorwaarden betreffen: er is geen andere bevredigende oplossing, er is sprake van een wettelijk belang (huismus: er zijn belangen vanuit volksgezondheid en/of openbare veiligheid - aan te voeren) en er wordt geen afbreuk gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort (een robuust en ruim maatregelenpakket van tijdelijke en permanente voorzieningen wordt hiertoe voorgesteld en uitgevoerd). Wegens het voorgaande onderzoek is er geen reden om aan te nemen dat eventueel benodigde ontheffingen, mits de juiste maatregelen worden getroffen, er sprake is van een gedegen alternatievenafweging en een wettelijk belang kan worden aangevoerd, niet verkregen zouden kunnen worden.

Om negatieve effecten omtrent gebiedsbescherming uit te sluiten, dient vooraf een berekening door middel van de AERIUS-Calculator uitgevoerd te worden. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van zoogdieren en algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen.

5.3 Vervolgstappen

- Voor de beoogde ruimtelijke ingreep dient aanvullend onderzoek naar huismus uitgevoerd te worden. Een aanvullend onderzoek naar huismus wordt uitgevoerd middels twee gerichte veldbezoeken in de periode 1 april t/m 15 mei, conform het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023).
- Voor de beoogde ruimtelijke ingreep dient rekenkundig inzichtelijk te worden gemaakt of er sprake is van een verhoging van stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden van Natura 2000-gebieden. Dit kan middels de AERIUS-Calculator.

5.4 Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (algemene zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Eventueel aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) voorafgaand aan de werkzaamheden gefaseerd verwijderen. Dit om grondgebonden dieren de kans te bieden zelfstandig de planlocatie te verlaten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur niet verlichten en in de periode april-oktober de werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes). Mocht verlichting noodzakelijk zijn hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel).
- De sloopwerkzaamheden opstarten of uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (indicatief medio maart t/m medio juli). Als dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties van algemene broedvogels ruim voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt of ontoegankelijk gemaakt te worden. E.e.a. op aanwijzing van deskundige. Als werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd die mogelijk resulteren in het wegnemen of verstoren van broedgevallen dient voor aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.

Bronvermelding

Geraadpleegde documenten (BIJ12, 2017)

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)

Kennisdocument Gierzwaluw (*Apus apus*)

Kennisdocument Huismus (*Passer domesticus*) (2023)

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*)

Geraadpleegde websites

www.arcgis.com

www.bij12.nl

www.gldanders.planoview.nl

www.nationaalgeoregister.nl

www.ndff.nl

www.ruimtelijkeplannen.nl

www.vlinderstichting.nl

www.wilde-planten.nl

www.zoogdiervereniging.nl

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 2 Vervolgstappen Wet natuurbescherming soortenbescherming

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Broeksteeg 12 te Lunteren en bestaat uit een boerenerf met een woning en 5 bijgebouwen. De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van 4 schuren voor de realisatie van een woning en bijgebouw.



Figuur 2 Aan de noordzijde van de planlocatie zijn bomenrijen, een grasveld, een moestuin en houtopstapels gesitueerd. Deze blijven in de beoogde ingreep behouden.



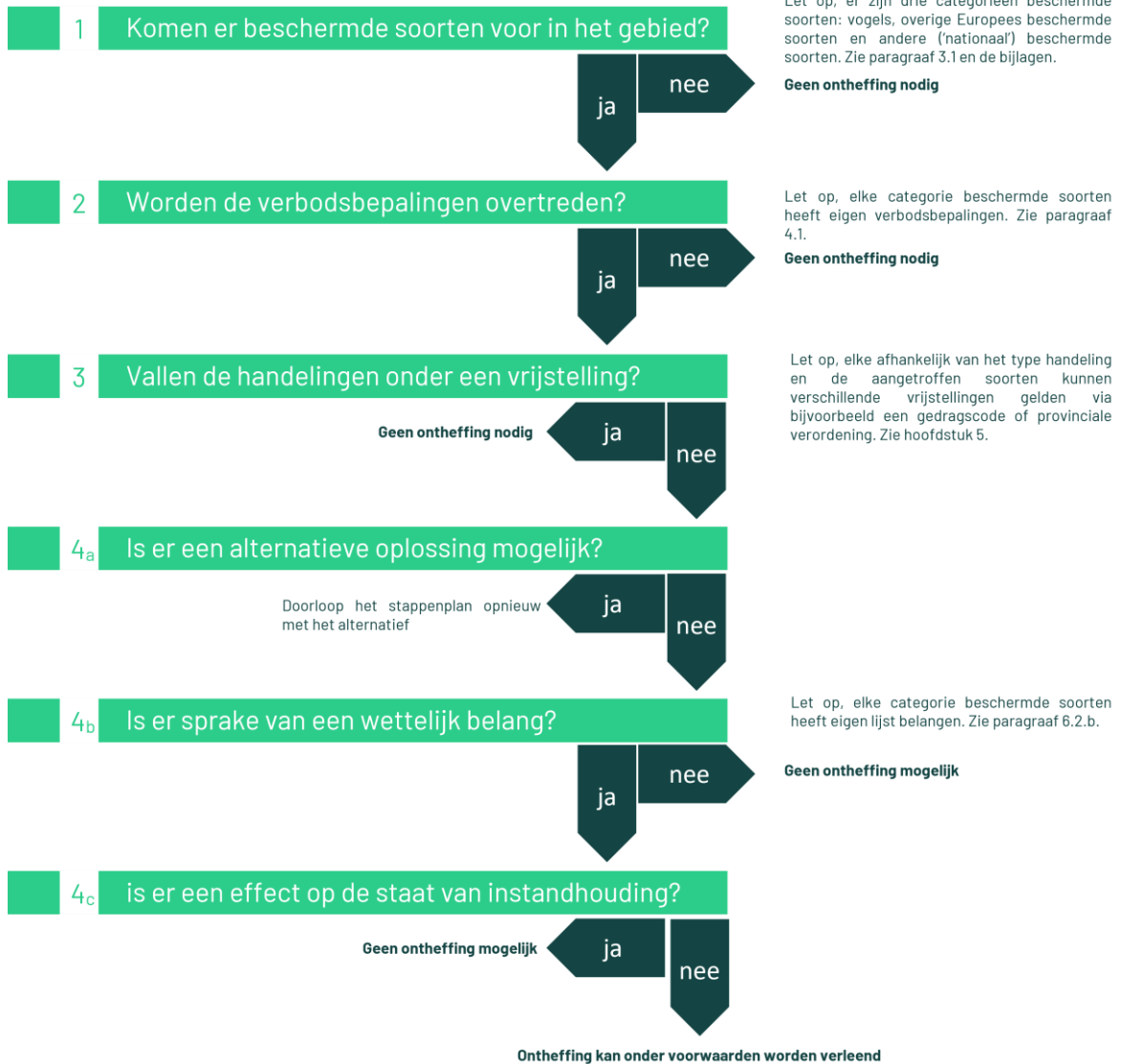
Figuur 3 Aan de zuidzijde van de planlocatie is een vogeltuyn gesitueerd met vogelkasten, houtwallen, bomen en struiken. Deze blijven in de beoogde ontwikkeling behouden.



Figuur 4 De binnenzijde van schuur 1 is vol gezet met verschillende materialen en beschikt over een damwandplaten dakbeschot.

Bijlage 2 Vervolgstappen Wnb

Als uit het oriënterend onderzoek is gebleken dat effecten op beschermde soorten naar aanleiding van de beoogde ingreep niet uitgesloten zijn, dient een vervolgonderzoek te worden uitgevoerd. Uit dit vervolgonderzoek blijkt of desbetreffende soort aanwezig is en welke functie de planlocatie al dan niet heeft voor de soort. Met onderstaand stappenplan, overgenomen uit 'Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen' van het Ministerie van Economische Zaken, wordt inzichtelijk gemaakt welke consequenties dit heeft voor het project.



Vogelrichtlijnsoort

In het kader van de Vogelrichtlijn zijn een aantal belangen waarvoor een ontheffing kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De voorwaarden zijn onderstaand weergegeven (conform Wet natuurbescherming art. 3.3, lid 4).

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a) er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b) zij is nodig:
 - 1. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - 2. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - 3. ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - 4. ter bescherming van flora of fauna;
 - 5. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - 6. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c) de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

Habitatrichtlijnsoort

In het kader van de Habitatrichtlijn zijn een aantal belangen waarvoor een ontheffing kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De voorwaarden zijn onderstaand weergegeven (conform Wet natuurbescherming art. 3.8, lid 5).

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a) er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b) zij is nodig:
 - 1. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - 2. ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - 3. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - 4. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
 - 5. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;
- c) er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Andere soort

Ten aanzien van Andere soorten zijn een aantal belangen waarvoor een ontheffing kan worden aangevraagd. De beoogde ruimtelijke ingreep dient een dergelijk belang te dienen (Schema 4b ja/nee). De belangen zijn onderstaand weergegeven en zijn aanvullend op de belangen die voor Habitatrichtlijnsoorten kunnen worden aangevoerd (conform Wet natuurbescherming art. 3.10, lid 2).

1. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
2. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;
3. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
4. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
5. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
6. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
7. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of
8. in het algemeen belang.



BLOM ECOLOGIE

Verbindt natuur en samenleving

Koeweistraat 2

4181 CD Waardenburg

0418 820 288

blomecologie.nl