

Betreft: Selectiebesluit archeologie Merletcollege Cuijk

Datum: 15-06-2021

Door: Johan van Kampen, senior KNA-archeoloog gemeente Cuijk.

Inleiding: Dit selectiebesluit is opgesteld ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan voor deze locatie welke is gelegen tussen de Hapsebaan en het Kerkhofpad te Cuijk.

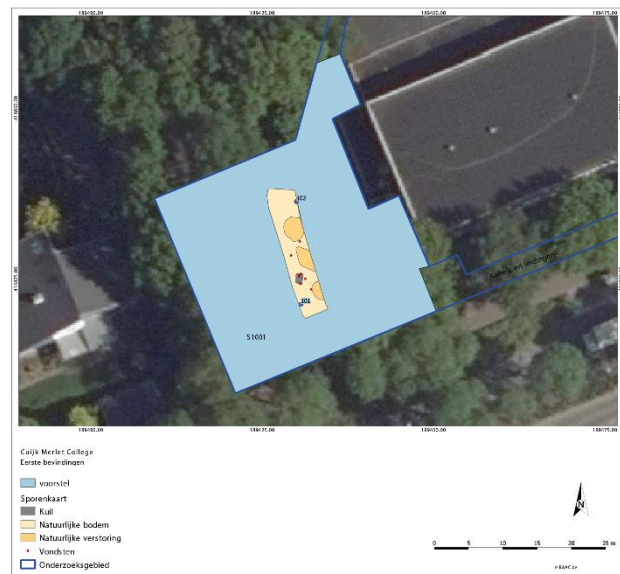
Dit selectiebesluit is opgesteld ten behoeve van de beoogde ontwikkelingen in het plangebied.

In het bestemmingsplan heeft het gebied de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 5'. Binnen deze verwachtingswaarde geldt een onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 2.500 m² en dieper dan 0,5 meter.

Archeologie: In het kader van de voorgenomen ontwikkeling voor het terrein van het voormalige Merletcollege heeft BAAC een archeologisch proefsleuvenonderzoek uitgevoerd op dit terrein om het archeologisch potentieel van het plangebied te beoordelen. Hierbij heeft men een drietal proefsleuven aangelegd. De resultaten hiervan zijn verwoord in het rapport: S. van As, 2021: Cuijk – Merlet College Proefsleuven (IVO-p), Den Bosch, BAAC-rapport A-20.0350.

Het onderzoek heeft uitgewezen dat de ondergrond in twee van de drie sleuven dusdanig geroerd is dat hierbinnen geen intacte archeologische resten verwacht dienen te worden. In één sleuf is te midden van enkele boomgaten een Romeinse kuil met onbekende functie aangetroffen.

Men stelt dat omwille van de relatie van de kuil met de overige Romeinse resten die in de directe omgeving van het plangebied zijn aangetroffen, er sprake is van een behoudenswaardige vindplaats. Wel is het zo dat deze vindplaats binnen het plangebied in een zekere mate is verstoord. Dit is het gevolg van het planten en rooien van de bomen die hier tot voor kort stonden. Derhalve adviseert men geen volwaardige archeologische opgraving, maar een archeologische begeleiding voor een klein deel van het plangebied. Het gaat hierbij om een blok van ca. 30x32 m ofwel 950m² in het zuidwestelijke deel van het plangebied, tegen de Hapsebaan. Wanneer hierbinnen graafwerkzaamheden plaatsvinden die dieper reiken dan 11m NAP, wordt geadviseerd deze onder archeologische begeleiding, protocol opgraven te laten plaatsvinden.



Locatie van het deel van het plangebied waarvoor vervolgonderzoek in de vorm van een archeologische begeleiding van de werkzaamheden voor wordt geadviseerd. Bron: Van As 2021, 50.

Selectiebesluit: Op basis van bovengenoemde bevindingen is namens het college van Burgemeester en wethouders van gemeente Cuijk besloten het advies zoals dit geformuleerd is in het rapport over te nemen. Dit betekent dat het bewuste deel van het plangebied middels een begeleiding onderzocht dient

te worden op het moment dat hier graafwerkzaamheden plaats zullen vinden die dieper reiken dan 11 m + NAP.

Voordat deze begeleiding kan worden uitgevoerd dient hiervoor een Programma van Eisen te worden opgesteld waarin de randvoorwaarden voor het onderzoek worden gesteld. Dit PvE dient te worden goedgekeurd door de vertegenwoordiger van het bevoegd gezag.

Archeologische dubbelbestemming: Dit betekent dat bij de vaststelling van het bestemmingsplan voor het grootste deel van het plangebied geen dubbelbestemming voor archeologie opgenomen dient te worden. Echter voor het stuk dat hiervoor beschreven is, blijft de dubbelbestemming archeologie gehandhaafd tot op het moment dat de archeologische begeleiding van de graafwerkzaamheden heeft plaatsgevonden.

Meldplicht archeologische resten: Mochten er tijdens graafwerkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen in de reeds vrijgegeven delen, dan dient hiervan melding te worden gemaakt op grond van de Erfgoedwet. Archeologische vondsten dienen te worden gemeld bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed én de gemeente.

Namens burgemeester en wethouders van Cuijk



Janneke Vermeulen
Interim teamleider Ruimtelijk Beleid
Werkorganisatie CGM