

OMGEVINGSVERGUNNING



Gemeente Langedijk Datum: 30 september 2021 Dossiernummer: OMG-20-306
Registratienummer: OMG-20-306-222

Aanvrager:



Uw aanvraag

Op 31 december 2020 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning op locatie Laanweg 45 te Oudkarspel.

U vraagt deze vergunning aan voor de volgende activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1.1.a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);
- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1.1.c Wabo);
- een uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen (artikel 2.2.1.d en e Wabo).

Ons besluit

Wij zijn voornemens de omgevingsvergunning voor de aangevraagde activiteiten te verlenen.

Voorwaarden vergunning

Wij verlenen de omgevingsvergunning op voorwaarde dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. Per activiteit geldt ook een aantal voorschriften. Die leest u verderop in dit document.

Constructiegegevens

De ingediende constructiegegevens van 27 september 2021 worden door onze constructeur beoordeeld.
U mag pas starten met de werkzaamheden als deze gegevens zijn goedgekeurd.

Onze overweging

Wij hebben dit besluit genomen op basis van de volgende overwegingen:

- We hebben ons besluit over deze omgevingsvergunning voorbereid volgens de procedure die staat in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);
- De ontwerpvergunning is ter inzage gelegd vanaf 13 augustus 2021 tot en met 24 september 2021. In deze periode zijn geen zienswijzen binnengekomen.
- Uw aanvraag voldoet aan de bepalingen in de Wabo:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.10 Wabo)
 - het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.12 Wabo)
 - een uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen (artikel 2.18 Wabo).

De uitgebreide overweging per activiteit staat in de bijlage die bij dit besluit hoort;

- Uw aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor);
- We baseren ons besluit op artikelen 2.1 en 2.2 lid 1 onder d en e, van de Wabo;

Beroep bij de rechtbank

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u een beroepschrift sturen aan de rechtbank Haarlem. Het adres is:

Rechtbank Noord-Holland
sectie Bestuur
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

Een beroepschrift moet binnen zes weken na de dag waarop het besluit is gepubliceerd, bij de rechtbank binnen zijn. In een beroepschrift staat in elk geval:

- de naam, adres, datum en handtekening;
- een omschrijving van het besluit waar beroep tegen wordt ingesteld (door hier bijvoorbeeld een kopie van mee te sturen);
- de reden van het beroep.

Ons besluit geldt niet tijdens de beroepstermijn. Wil iemand dat het besluit niet meteen ingaat? Dan kan diegene om een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank. Dat is een voorlopige beslissing om een bepaalde handeling uit te stellen of juist door te laten gaan. Dit kan alleen door iemand die al een beroepschrift heeft ingediend. De vergunning geldt dan pas als de Voorzieningenrechter een besluit heeft genomen. Een voorlopige voorziening wordt aangevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank in Haarlem. Het adres is:

Rechtbank Noord-Holland
De Voorzieningenrechter van de sectie Bestuur
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via de website <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/paginas/voorlopig-voorziening.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Deze kunt u aanvragen op de website www.digid.nl.

Digitaal indienen kan dus alleen als u een natuurlijk persoon bent en op eigen naam een verzoek doet. Bedrijven, organisaties en advocaten kunnen van deze mogelijkheid geen gebruik maken.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

