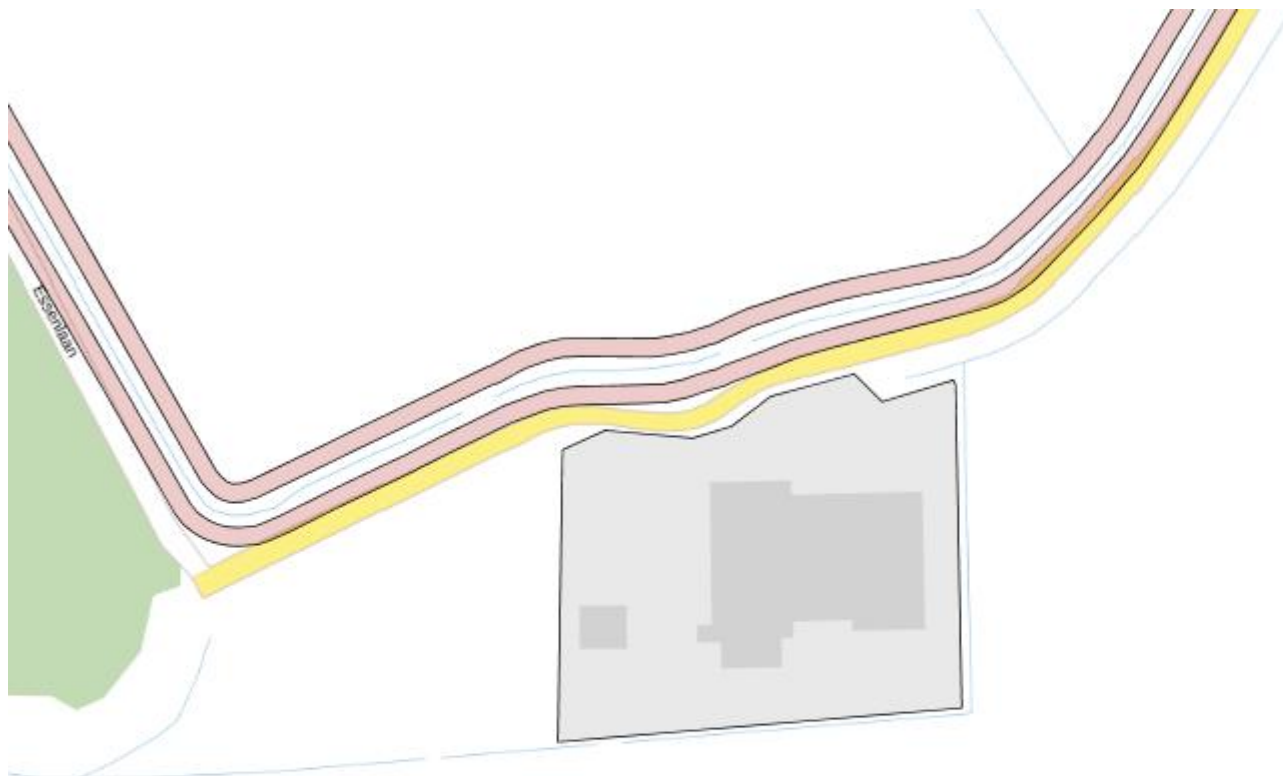


datum 6-7-2021
dossiercode 20210706-33-27049

Meedhuizen, Essenlaan 8



OSM & Kadaster

Projectnaam: Meedhuizen, Essenlaan 8

Omschrijving plan: Herziening van het bestemmingsplan. Fysieke situatie blijft hetzelfde. De gronden van de bedrijfswoning zal een reguliere woonbestemming worden en de schuren zullen de bedrijfsbestemming krijgen. Er zullen geen gebouwen gesloopt, vernieuwd of aangepast worden in dit bestemmingplan.

Aanvrager / initiatiefnemer:

Naam: Peter van der Horst
Organisatie: BJZ.nu
Telefoon: 0682749326
E-mail: Peter@BJZ.nu

Gemeente Delfzijl

Contactpersoon: Andre van der Zee
Telefoon: -
E-mail: andre.vanderzee@eemsdelta.nl

Paragraaf: geen belangen waterschap

Procedure geen belang

U heeft aangeven dat het plan uitsluitend een administratieve wijziging van de bestemming of functie betreft, zonder dat de fysieke situatie van de huidige situatie verandert. Om deze reden raakt het plan geen belangen van het waterschap, heeft het geen nieuwe invloeden op het watersysteem en geeft het daarmee geen aanleiding tot aanvullende wateradviezen.

Betrokkenheid waterschap

Bij het niet wijzigen van het plangebied en de oorspronkelijke uitgangspunten voor de inrichting van het plan, kan het waterschap instemmen met het voorgenomen plan.

Voor de verdere procedurele afhandeling van de watertoets is het voor dit plan niet verder noodzakelijk het waterschap te betrekken. Bij eventuele vragen kunt u contact opnemen met het waterschap (0598-693800).

Wijzigingen in het plan

Mochten er toch wijzigingen optreden dan raden wij u aan de Digitale Watertoets nogmaals te doorlopen. Blijft het plan daarbij op "geen belang" dan kunt u, zonder de Digitale Watertoets formeel af te ronden, verdergaan met uw planprocedure. Wordt uw plan ten gevolge van de wijzigingen in een andere procedure ingedeeld, dat dient u de Digitale Watertoets wel formeel af te ronden.

Met vriendelijke groet,

Harriët Bosman
Beleidsmedewerker Planvorming
T (0598) 69 3226 h.bosman@hunzeenaas.nl

www.dewatertoets.nl