

Raadsbesluit

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Wijngaarden, Westeinde 28'
Zaaknummer : 1148168
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. het bestemmingsplan “Wijngaarden, Westeinde 28” (planidentificatienummer NL.IMRO.1978.BPwesteinde28WGD-VG01) gewijzigd vast te stellen, waarbij planologisch mogelijk wordt gemaakt dat:
 - a. de bestaande woonboerderij aan Westeinde 28 in Wijngaarden wordt gesplitst in drie wooneenheden;
 - b. een cultuurhistorische hooimijt met Bed & Breakfast-voorziening gerealiseerd kan worden achterop het perceel;
2. de tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijze te beantwoorden conform de bij het besluit horende ‘Nota Zienswijzen bestemmingsplan Wijngaarden, Westeinde 28’;
3. geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal is geregeld met een anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en gemeente.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 20 september 2022.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers