

Molenlanden



Vaststellingsbesluit

bestemmingsplan “Molenaarsgraaf, Graafdijk-West 25 / Oud-Alblas, Noordzijde 3”

Planstatus: vastgesteld

Datum: 2020-10-27

Plan identificatie: NL.IMRO.1978.BPgraafdijkw25MLN-VG01

Auteur: Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.

Raadsbesluit

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Molenaarsgraaf, perceel naast Graafdijk-west 25/Oud-Alblas, Noordzijde 3'

Zaaknummer : 1072626

Portefeuillehouder : Wethouder Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden, gelezen hebbend bovenstaand voorstel, besluit:

1. de beantwoording van de ingediende zienswijzen, zoals opgenomen in de zienswijzennota, vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-west 25 / Oud-Alblas, Noordzijde 3', (planidentificatie NL.IMRO.1978.BPgraafdijs25MLN-VG01) vast te stellen waarbij wordt voorzien in de sloop van een woning aan de Noordzijde 3, Oud-Alblas en het ter compensatie daarvan oprichten van een woning met bijgebouw op het perceel naast Graafdijk-west 25, Molenaarsgraaf;
3. voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal middels een gesloten anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer en de gemeente is geregeld.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 27 oktober 2020

de griffier,



drs. M.A.J. Teunissen

de voorzitter,



drs. T.C. Segers MBA