

Bezoekadres De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Postadres Postbus 599, 4000 AN Tiel
T (0344) 64 90 90 **F** (0344) 64 90 99
E info@wsrl.nl **I** www.waterschaprivierenland.nl
Bank IBAN NL93 NWAB 0636 7572 69
BIC NWABNL2G



Vakantiepark Molenwaard Holding B.V.
t.a.v. de heer M. van Hoorne
Polderweg-oost 5
2973 AN MOLENAARSGRAAF

Datum:	Uw kenmerk:	Ons kenmerk:	Behandeld door:
19 februari 2021	20200189 / OLO: 5688563	2020165799/2021009983	De heer M.W. Schutte
Onderwerp:			Doorkiesnummer / e-mail:
Vergunning			(0344) 64 94 94 / M.Schutte@wsrl.nl

Geachte heer Van Hoorne,

Op 24 december 2020 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft werkzaamheden ten behoeve van realisatie vakantiepark Molenwaard ter plaatse van perceel kadastraal bekend gemeente Ottoland, sectie C, nummer 526.

Ons besluit

Wij hebben besloten u de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning treft u als bijlage aan. Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u verder rekening moet houden en op welke wijze u bezwaar tegen dit besluit kunt maken, kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1.1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

De in de voorschriften genoemde toezichthouder is P. Timmers, bereikbaar via telefoonnummer 06 - 827 226 21 of e-mailadres: TeamGBL@wsrl.nl.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor van ons apart een aanslag legeskosten.

Opmerkingen

- Mogelijk hebt u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten. U moet hiervoor zelf contact opnemen met de mogelijk overige bevoegde gezagen en/of overige belanghebbenden.
- Als de door ons gestelde voorschriften of (uitvoerings-)eisen strijdig zijn met die van andere overheden, moet de vergunninghouder zorgdragen voor overleg tussen de diverse partijen over de wijze waarop de werkzaamheden kunnen worden voortgezet.

- Als de werkzaamheden klaar zijn, zal het waterschap een controle uitvoeren. Van deze controle wordt een schriftelijk verslag gemaakt. De vergunning is pas definitief opgeleverd, als controle aan de hand van de revisietekeningen heeft plaatsgevonden.
- Voor de kwalitatieve aspecten van de lozing van hemelwater zijn de Algemene regels van het Activiteitenbesluit (artikel 3.3) van toepassing.
- Bij de uitvoering van de werkzaamheden is mogelijk ook de Wet natuurbescherming van toepassing. Dit betekent dat de vergunninghouder schade aan planten en/of dieren en hun directe leefomgeving zoveel mogelijk moet voorkomen.
- Grond welke als gevolg van de werkzaamheden wordt verontreinigd, moet door de vergunninghouder worden verwijderd en afgevoerd.
- Het Besluit bodemkwaliteit stelt voorwaarden aan het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen in het oppervlaktewater. Als er bouwstoffen, grond of baggerspecie worden toegepast moet de vergunninghouder dit melden via het Meldpunt bodemkwaliteit. Via het meldsysteem kan ook eenmalig de toepassingslocatie van een werk van meer dan 50 m³ schone grond worden gemeld.
- Wij zijn voornemens de wijzigingen van de betrokken waterstaatswerken in lengte, diepte, breedte of ligging, als gevolg van de vergunde werkzaamheden, op te nemen in de legger. Als het nodig is, zullen we dan ook de beschermingszones aanpassen.
- Deze vergunning geldt ook voor eventuele rechtsopvolgers. De vergunninghouder moet hen van deze vergunning op de hoogte stellen.

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning ons kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,
de teamleider Vergunningen, Toezicht en Handhaving,



A. Koppelman

Bijlage(n): Besluit

Afschrift: P. Timmers, TeamGBL@wsrl.nl / grondzaken@wsrl.nl / mcolle@adcim.nl

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland heeft op 24 december 2020 een aanvraag ontvangen van Vakantiepark Molenwaard Holding B.V. om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Rivierenland 2014, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen, besluit het college van dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. aan Vakantiepark Molenwaard Holding B.V. en rechtverkrijgende(n) vergunning als bedoeld in artikel 3.2 van de Keur Waterschap Rivierenland 2014 te verlenen voor:
het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van realisatie vakantiepark Molenwaard ter plaatse van perceel-nummer 526, sectie C in de gemeente Ottoland.
2. de volgende gewaarmerkte tekeningen deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 1. Te maken profielen-D40_vF.pdf
 2. Ondertekende _overeenkomsten_Statuswijziging_-_verklaringen_van_geen_bezwaar.pdf
 3. Situatie te maken werk (details) D50_vB.pdf
 4. Overzichtstekening situatie te maken werk D30_vJ.pdf
 5. Watercompensatietekening D96_vF.pdf
 6. Steiger KW01-TEK-001-TG-00.pdf
 7. Steiger KW02-TEK-001-TG-00.pdf
 8. Ondergrondse infra D31_vF.pdf
3. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Tiel, 19 februari 2021

Besluitnummer: 2020165799/2021009983

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,
de teamleider Vergunningen, Toezicht en Handhaving,



A. Koppelman

Voorschriften

1. Algemene voorschriften

- 1.1 Minstens 5 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail worden gemeld bij de in de begeleidende brief genoemde toezichthouder.
- 1.2 Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze watervergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.
- 1.3 Als de vergunninghouder, of degene die de werkzaamheden uitvoert, met het werk bezig is, moet de vergunning (of een kopie ervan) op het werk aanwezig zijn. De vergunninghouder moet ervoor zorgen dat degene die de werkzaamheden uitvoert, op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.
- 1.4 De vergunninghouder is verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het waterschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
- 1.5 Het werk moet worden uitgevoerd conform de tekeningen:
 1. Te maken profielen-D40_vF.pdf
 2. Ondertekende_overeenkomsten_Statuswijziging_-_verklaringen_van_geen_bezwaar.pdf
 3. Situatie te maken werk (details) D50_vB.pdf
 4. Overzichtstekening situatie te maken werk D30_vJ.pdf
 5. Watercompensatietekening D96_vF.pdf
 6. Steiger KW01-TEK-001-TG-00.pdf
 7. Steiger KW02-TEK-001-TG-00.pdf
 8. Ondergrondse infra D31_vF.pdf
- 1.6 De vergunninghouder moet de werkzaamheden zonder onderbreking uitvoeren. Daarbij moeten alle aanwijzingen, gegeven door de toezichthouder, onmiddellijk worden opgevolgd.
- 1.7 Als het werk klaar is, moet dit per e-mail worden gemeld bij de eerdergenoemde toezichthouder.
- 1.8 Om aan te kunnen tonen dat de werken conform deze vergunning zijn aangelegd, moet de vergunninghouder revisiegegevens van de betreffende werken zowel analoog als digitaal aanleveren. Het gaat hierbij om gegevens over de aangelegde hoogten en afmetingen, de exacte ligging en de toegepaste materialen. De manier waarop de gegevens moeten worden aangeleverd, is te lezen in het "Meetprotocol Waterstaatswerken Waterschap Rivierenland". Dit protocol is te downloaden van de website van het waterschap (www.wsrl.nl). De revisiegegevens, voorzien van het nummer van deze vergunning, moeten per e-mail worden gestuurd naar de in de begeleidende brief genoemde toezichthouder.

Algemene voorschriften specifiek voor wateren

- 1.9 Het uitvoeren van het werk mag de doorstroming van het water niet hinderen.

- 1.10 Als de werkzaamheden worden uitgevoerd in een watervoerende watergang, dan moet deze, voordat de werkzaamheden beginnen, worden afgedamd met damwanden of schotten, tenzij de toezichthouder aangeeft dat dit niet nodig is.
- 1.11 Er mogen geen verontreinigde stoffen in oppervlaktewateren gebracht worden. Het is dan ook niet toegestaan gewolmaniseerde of gecreosoteerde oeversbeschermsmaterialen te gebruiken.
- 1.12 De vergunninghouder is aansprakelijk voor eventuele gebreken aan het werk. Als de bodem of de taluds van wateren worden beschadigd als gevolg van de werkzaamheden of het werk, moet dit direct worden hersteld. Aanwijzingen van de toezichthouder moeten hierbij direct worden opgevolgd.
- 1.13 Als er tijdens het werken grond of materiaal en dergelijke in het water terecht komt, moet dit direct worden verwijderd.

2. Bijzondere voorschriften

Het dempen en compenseren van wateren

- 2.1 Voordat de demping wordt uitgevoerd, moet de compensatie van het bergingsverlies zijn gemaakt conform de hieronder vermelde voorschriften.
- 2.2 Het verlies aan waterberging als gevolg van de demping moet worden gecompenseerd door het verbreden van bestaande wateren
- 2.3 Het bestaande water dient te worden vergraven/verbreed conform de profielen en ligging zoals weergegeven op de onder voorschrift nummer 1.5 van dit besluit vermelde tekeningen.
- 2.4 De bodem en het talud van het vergraven/verbrede water moet onder strak profiel worden afgewerkt.
- 2.5 De bodem en taluds van het te (ver)graven water moeten zijn voorzien van een voldoende dikke kleilaag ten behoeve van stabiliteit en/of om opbarsting en/of wegzijging te voorkomen. De kleilaag moet minimaal 1,00 meter dik zijn. Toe te passen klei moet een afslibbaarheidpercentage van 65% en een lutumpercentage tussen 25% en 37% hebben. Tevens moet de klei voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit.
- 2.6 Het doorstroomprofiel van het vergraven/verbrede water (van insteek tot insteek) moet door vergunninghouder vrij van obstakels worden opgeleverd, behalve als er obstakels volgens dit besluit zijn toegestaan.
- 2.7 De vergunninghouder en rechtverkrijgende is verantwoordelijk voor het onderhoud van de oorspronkelijke helft en het verbrede stuk.
- 2.8 Aan beide zijden van het water moet een strook met een breedte van minimaal 1,00 meter gemeten uit de nieuwe insteek van het vergraven/verbrede water door vergunninghouder worden vrijgemaakt en/of worden vrijgehouden van obstakels. Daarnaast moet deze strook altijd toegankelijk zijn voor het uitvoeren van onderhoud aan het water.

- 2.9 Als ter plaatse van een te (ver)graven water kabels en/of leidingen aanwezig zijn, moeten deze voorafgaand aan het (ver)graven van het water minimaal 1,00 meter uit het te realiseren profiel (bodem en taluds) van het te (ver)graven water worden gelegd.
- 2.10 Als in een te vergraven water duikers aanwezig zijn, moeten deze in de as van (middenin) het vergraven water worden gelegd en moeten deze qua afmetingen en diepteligging voldoen aan het vigerend beleid.
- 2.11 Voordat een nieuw gegraven of vergraven water een voor de waterhuishouding van belang zijnde wateraan- of -afvoerende functie krijgt, moet het water worden goedgekeurd door de toezichthouder.
- 2.12 De lengte van de demping op maaiveldniveau mag niet meer zijn dan, zoals weergegeven op de onder voorschrift nummer 1.5 van dit besluit vermelde tekeningen.
- 2.13 Bij de uiteinden van het te dempen water moet de slappe specie worden verwijderd. Tevens moet aan de zijde van de aanvulling een betuining worden geplaatst en moet het talud worden opgezet met stapelzoden.
- 2.14 Eventueel aanwezige afvoeren van aanliggende percelen die (hemel)water lozen op het te dempen water moeten zodanig worden aangepast dat deze hun functie volledig behouden.
- 2.15 De vergunninghouder is verplicht tot aan de oplevering het water in goede staat te onderhouden en eventueel in het water opkomende houtige gewassen tijdig te verwijderen.
- 2.16 De vergunninghouder en/of de rechtverkrijgende moeten eventuele verzakkingen die optreden binnen 1 jaar na de oplevering van werkzaamheden, op eerste aanzegging door of namens het waterschap herstellen.

Nieuwe lozingen vanaf nieuw verhard oppervlak

- 2.17 Voordat de verharding en/of bebouwing wordt aangebracht, moet waterberging worden gerealiseerd voor de opvang het versneld afgevoerde hemelwater conform de hieronder vermelde voorschriften.
- 2.18 Ter compensatie als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak moet er worden gecompenseerd door het realiseren van extra bergingsruimte in een bassin én door het vergraven/verbreden van bestaande wateren.
- 2.19 Bij het verbreden van een water (watergang) moet het water vooraf worden geschoond en de overtollige baggerspecie worden verwijderd.
- 2.20 Het vergraven/verbrede water moet worden gegraven conform de profielen en ligging zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende tekeningen.
- 2.21 Het vergraven/verbrede water moet onder strak profiel worden afgewerkt.
- 2.22 De eventueel aan te leggen bochten moeten zo flauw mogelijk zijn.
- 2.23 Als er in het nieuw te graven water bochten worden aangelegd, moet er in overleg met de toezichthouder oeverbescherming worden aangebracht.

- 2.24 De bodem en taluds van het te (ver)graven water moeten zijn voorzien van een voldoende dikke kleilaag ten behoeve van stabiliteit en/of om opbarsting en/of wegzijging te voorkomen. De kleilaag moet minimaal 1,00 meter dik zijn. Toe te passen klei moet een afslibbaarheidpercentage van 65% en een lutumpercentage tussen 25% en 37% hebben. Tevens moet de klei voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit.
- 2.25 Het doorstroomprofiel van het vergraven/verbrede water (van insteek tot insteek) moet door vergunninghouder vrij van obstakels worden opgeleverd, behalve als er obstakels volgens dit besluit obstakels zijn toegestaan.
- 2.26 Aan beide zijden van het water moet een strook van minimaal 1,00 eter gemeten uit de nieuwe insteek van het vergraven water moet door vergunninghouder vrij worden gemaakt of vrijgehouden worden van obstakels. Daarnaast moet deze strook altijd toegankelijk zijn voor het uitvoeren van onderhoud aan en/of inspectie van het water.
- 2.27 De vergunninghouder en rechtverkrijgende is verantwoordelijk voor het onderhoud van de oorspronkelijke helft en het verbrede stuk.
- 2.28 Als ter plaatse van een te (ver)graven water kabels en/of leidingen aanwezig zijn, moeten deze voorafgaand aan het (ver)graven van het water minimaal 1,00 meter uit het te realiseren profiel (bodem en taluds) van het te (ver)graven water worden gelegd.
- 2.29 Als in een te (ver)graven water duikers aanwezig zijn, moeten deze in de as van (middenin) het vergraven water worden gelegd en moeten deze qua afmetingen en diepteligging voldoen aan het vigerend beleid.
- 2.30 Voordat een nieuw gegraven of vergraven water een voor de waterhuishouding van belang zijnde wateraan- of -afvoerende functie krijgt, moet het water worden goedgekeurd door de toezichthouder.
- 2.31 De uitmonding van het lozingspunt moet in het talud worden aangebracht door middel van een betonnen uitstroomvoorziening. De uitstroomvoorziening moet in het talud en buiten het profiel van het water worden geplaatst zoals op principetekening 9 is weergegeven.
- 2.32 Na het aanbrengen van het lozingspunt moet de bodem en het talud onder profiel worden afgewerkt, zodat de waterafvoer niet wordt gehinderd.
- 2.33 Het lozingspunt met bijbehorende werken moet zo worden aangebracht, dat een strook van 5,00 meter uit de insteek van een A-watergang en 1,00 meter uit de insteek van een B-watergang vrij van obstakels blijft voor het uitvoeren van onderhoud aan en/of inspectie van het water.
- 2.34 Als het lozingspunt naar het oordeel van het waterschap geen functie meer vervult, moet het lozingspunt worden verwijderd. Het plaatselijke profiel van het water moet dan worden hersteld en worden ingezaaid met bermgras.
- 2.35 De vergunninghouder is verplicht tot aan de oplevering het water in goede staat te onderhouden en eventueel in het water opkomende houtige gewassen tijdig te verwijderen.
- 2.36 De vergunninghouder en/of rechtverkrijgenden zijn verplicht de lozingsvoorziening in goede staat te onderhouden. Dit betekent in ieder geval dat beschadigingen en/of verzakkingen van

de voorziening met bijbehorende werken en het talud van het water direct moeten worden hersteld, al dan niet op aanzeggen van of namens het college van dijkgraaf en heemraden. Hierbij dient vooraf contact opgenomen te worden met de toezichthouder. Zijn aanwijzingen dienen direct te worden opgevolgd.

Het plaatsen van een steigers (inclusief veranda's van de vakantiewoningen)

- 2.37 De te plaatsen steiger mag niet worden gefundeerd in het doorstromingsprofiel van het water (de watergang).
- 2.38 De steigers moeten worden gerealiseerd conform de bij dit besluit behorende tekeningen.
- 2.39 De onderzijde van de steiger moet minimaal 0,20 meter boven zomer-/boezempeil komen te liggen.
- 2.40 De in het water aan te brengen steiger moet op een deugdelijke en stabiele wijze worden gemaakt en verankerd in het achterliggende perceel.

Het plaatsen van een fysieke afscheiding

- 2.41 De vergunninghouder moet een fysieke afscheiding plaatsen tussen de parkeerplaats (zuidelijke kant) en het onderhoudspad.
- 2.42 De fysieke afscheiding moet door de toezichthouder worden goedgekeurd.

Laden/lossen van vrachtwagens

- 2.43 Het draaien en keren de vrachtwagens ten behoeve van het laden en lossen moet altijd op eigen terrein gebeuren.
- 2.44 Het eigen terrein begint bij de huidige locatie van de slagboom. Deze slagboom gaat bij huidige entree van het vakantiepark weg en moet worden vervangen door een bord zodat de grens van het wegbeheer helder is.

Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvraag is gedaan in verband met de realisatie van Vakantiepark Molenwaard te Ottoland.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het volgende:

werkzaamheden ten behoeve van realisatie vakantiepark Molenwaard ter plaatse van perceel kadastraal bekend gemeente Ottoland, sectie C, nummer 526.

Procedure

De aanvraag is ontvangen op 24 december 2020 en geregistreerd onder nummer 2020165799.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur Waterschap Rivierenland 2014. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid.

Overwegingen

- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels behorende bij de Keur Waterschap Rivierenland 2014 en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.

Wat betreft de demping van een watergang

- De aanvraag is ook getoetst aan beleidsregel 5.1: 'Werkzaamheden in oppervlaktewaterlichamen' en beleidsregel 5.14: 'Het (ver)graven van (nieuwe) oppervlaktewaterlichamen'.
- Volgens deze beleidsregel mag de aan- en afvoer- en bergingscapaciteit niet worden verminderd door de werkzaamheden.
- Uit de aanvraag blijkt dat de aanvrager van plan is om 337 m² aan wateroppervlak te dempen.
- De aanvraag voorziet in het graven van 337 m² aan wateroppervlak. Hiermee wordt aan de compensatieverplichting voldaan.
- Uit de toetsing blijkt dat de aanvraag voldoet aan de toetsingscriteria, daarom kunnen wij de gevraagde vergunning, onder het stellen van de in deel 1 genoemde voorschriften, verlenen.

Wat betreft de toename van verhard oppervlak

- De aanvraag is ook getoetst aan beleidsregel 5.16: 'Nieuwe lozingen vanaf verhard oppervlak'.
- In de aanvraag heeft de aanvrager aangegeven dat er 3102 m² nieuw verhard oppervlak wordt aangelegd.
- De aanvrager heeft geen recht op de eenmalige vrijstelling.
- Daarom moet de aanvrager voor 3102 m² nieuw verhard oppervlak compensatie realiseren.
- De aanvrager moet de compensatie realiseren zoals in de voorschriften in deze vergunning is beschreven.
- De verbrede watergang 067107 zal bij de eerstvolgende leggerwijziging een B-status krijgen.
- Daarnaast krijgen de C-watergangen 065899, 067066, 067325, 067521 en 112071 bij de eerstvolgende leggerwijziging een B-status.
- Er is in totaal 1208 m² aan watercompensatie gerealiseerd. Dit is 195 m² meer dan benodigd.

- Voor de vergunninghouder is het mogelijk om de overcompensatie vast te leggen in een waterbergingsbank en in te zetten bij toekomstige werkzaamheden waarvoor compensatie benodigd is.
- Ten aanzien van het wandelpad ten zuiden van de centrale parkeerplaats dient de vergunninghouder contact op te nemen met de afdeling Grondzaken van het Waterschap. Dit moet ten behoeve van de grondoverdracht/grondruil zodat het wandelpad tussen de parkeerplaats en de naastgelegen watergang op het eigendom van het waterschap komt te liggen.
- Vergunningshouder moet tevens contact opnemen met de afdeling Grondzaken van het waterschap voor het vastleggen van een zakelijk recht over het park en het parkeerterrein. Dit ten behoeve van het bereiken van de Bloklandsekade ten oosten van het vakantiepark. Zonder dit zakelijk recht is het voor het waterschap niet mogelijk om het onderhoud van de Bloklandsekade uit te voeren.
- Uit de toetsing blijkt dat de aanvraag voldoet aan de toetsingscriteria, daarom kunnen wij de gevraagde vergunning, onder het stellen van de in deel 1 genoemde voorschriften, verlenen.

Wat betreft de aanleg van steigers (inclusief de veranda's van de vakantiewoningen)

- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels behorende bij de Keur Waterschap Rivierenland 2014 en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.
- De aanvraag is ook getoetst aan beleidsregel 5.8: 'Het plaatsen van steigers en vlonders'.
- In laatstgenoemde beleidsregel is onder meer bepaald dat een steiger maximaal 12 meter lang mag zijn en maximaal 1,00 meter over het water mag uitkragen.
- De onderhavige aanvraag is echter gericht op realiseren van steigers die meer dan 1,00 meter over het water uitkragen.
- Aangezien de aanvraag op dit onderdeel in strijd is met de door ons vastgestelde beleidsregel, is onderzocht of er in dit geval zwaarwegende belangen of omstandigheden aanwezig zijn die een afwijking van de beleidsregel kunnen rechtvaardigen.
- Hierbij is vastgesteld dat de steigers worden gerealiseerd in een grote plas water met een C-status.
- Er is een dusdanig grote waterbreedte dat de realisatie van de steigers geen negatieve invloed hebben op de ecologie in de waterplas.
- In verband met de C-status van de waterplas zal er ook geen belemmering zijn voor het beheer en onderhoud van de waterplas.
- Op basis van de hiervoor genoemde feiten en omstandigheden concluderen wij dat de aanvrager in dit geval door een strikte toepassing van de beleidsregel onevenredig in zijn belangen zou worden geschaad.
- Er is daarom voldoende reden om van de beleidsregel af te wijken, mits de onder deel 1 genoemde voorschriften worden nageleefd.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom voor Waterschap Rivierenland geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Wij wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen ons besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN Tiel. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het daartoe bestemde formulier. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Wij verwijzen u daarbij naar onze website onder het kopje "Regelen en aanvragen".

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of Waterschap Rivierenland ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.