Raadsbesluit

Onderwerp	:	Vaststelling bestemmingsplan "Schelluinen, Kerkweg 6"
Zaaknummer	:	1198046
Portefeuillehouder	:	Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. De beantwoording van de ingediende zienswijzen, zoals opgenomen in de Nota Zienswijzen, vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan ‘Schelluinen, Kerkweg 6’ (IMRO.NL.1978.BPKerkweg6SLN-VG01) gewijzigd vast te stellen waarbij het plan voorziet in:
    a. het realiseren van vijf woningen waarvan twee twee-onder-één kapwoningen en één vrijstaande woning.
    b. het wijzigen van de bestemming ‘agrarisch’ en ‘tuin’ naar de bestemming ‘wonen’ en ‘tuin’;
    c. Het creëren van een nieuwe inrit op de kruising met de Jan Snouckstraat.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
4. Te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 23 januari 2024.

de griffier,



Marjolein Teunissen

de voorzitter,



Theo Segers

Gemeente Molenlanden • Postbus 5 • 2970 AA Bleskensgraaf
www.molenlanden.nl • info@molenlanden.nl • 088 75 15 000