

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Noardeast-Fryslân
Postbus 13
9290 AA KOLLUM

Leeuwarden, 25 mei 2021
Verzonden, 26 MEI 2021

Ons kenmerk : 01881823
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : 
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerp bestemmingsplan Hantumhuizen-Wierumerwei 17

Geacht college,

Op 4 mei 2021 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Archeologie (cat.3, overige provinciale belangen)

De archeologische waarden binnen het plangebied worden zoals gebruikelijk beschermd door de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologisch waardevol terrein'.

Ik geef u in overweging om ook de verwachtingswaarden van in dit geval de ijzertijd - middeleeuwen (onderzoek bij ingrepen van > 2.500m²) middels een dubbelbestemming in het plan op te nemen. Dit om de eventuele waarden te beschermen in geval van planoverstijgende ingrepen.

Ecologie - soorten (cat.3, overige provinciale belangen)

Gesteld wordt dat nader ecologisch onderzoek voor de beoogde ontwikkeling niet noodzakelijk is. Niet duidelijk is of de werkzaamheden ten behoeve van het verbreden van de sloot alsnog om een quickscan vragen of dat deze werkzaamheden vallen onder het regulier onderhoud.

Voor het overige geeft het plan geen aanleiding tot opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorie-aanduiding verwijs ik naar de brief van Gedeputeerde Staten van 8 februari 2019, betreffende "Aanpassing Notitie Inwerkingtreding Verordening Romte Fryslân".

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



afdelingshoofd Omgevingszaken



Aan het college van Burgemeester en wethouders
van de gemeente Noardeast-Fryslân
T.a.v. I. Feenstra
Postbus 13
9290 AA KOLLUM

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweerfryslan.nl
E info@brandweerfryslan.nl

Datum	26 mei 2021	Behandeld door		Bijlagen	0
Onze referentie	UIT/21013282/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer			
Uw referentie	NL.IMRO.1970.WpHhWierumerw ei17-On01	E-mail			
Uw brief van	4 mei 2021			Pand-ID	-
Onderwerp	Advies ontwerp wijzigingsplan Wierumerwei 17, Hantumhuizen				

Geacht college,

Op 4 mei 2021 heeft Brandweer Fryslân uw bericht ontvangen met de mogelijkheid om advies te geven op het bestemmingsplan om het agrarische bouwvlak te vergroten aan de Wierumerwei 17 in Hantumhuizen. Ons belang is om de fysieke veiligheid en de brandweezorg in Fryslân goed geregeld te hebben. De doelen die wij hiermee nastreven is het voorkomen en beperken van brand(gevaar) en slachtoffers en het borgen van een veilige en adequate incidentbestrijding. Daarom reageren wij middels dit advies op het toegezonden ontwerp wijzigingsplan.

Advies

Brandweer Fryslân heeft geen bezwaar tegen de uitbreiding van het perceel. Wel voorzien wij in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot het bluswater en zelfredzaamheid. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn onder de kop 'uitwerking' van deze brief adviseert Brandweer Fryslân daarom om:

- Ervoor te zorgen dat het openwater in (minstens 1 van) de rode cirkels geschikt is voor bluswater (zie uitwerking). Om dit te realiseren:
 - Moet de weg/ verharding waarop de brandweerauto staat minimaal 3,25 meter breed zijn, waarbij de vrije breedte minimaal 4,5 meter is;
 - Moet de weg/ verharding waarop de brandweerauto staat minimaal 10 meter lang zijn;
 - Moet de ondergrond van deze weg/ verharding belast zijn tegen een aslast van 11,5 ton;
 - Moet de ondergrond van deze weg/ verharding belast zijn tegen een maximaal gewicht van 15 ton;
 - Moet de verticale afstand van deze weg/ verharding tot de laagste waterstand niet meer dan 5 meter zijn;
 - Moet bij de laagste waterstand minimaal een waterdiepte beschikbaar te blijven van 100 cm, zodat er geen modder of waterplanten worden aangezogen en er ook geen kolkvorming plaatsvindt;

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/21013282/BRW/BR/RB
Pagina 2 van 5

- Is de wateropbrengst tussen de 1.500 – 6.000 l/min gedurende 2 uur;
- Mocht het niet mogelijk zijn om het openwater geschikt te maken, dan adviseren wij een alternatieve voorziening voor het bluswater. Hierover treden wij dan graag in overleg;
- Rookmelders in de woning te plaatsen in geval deze nog niet aanwezig zijn. Deze vergroten namelijk de kans op een veilige ontvluchting.

Situatie

Het betreft een uitbreiding van een melkveehouderij. De voorgenomen ontwikkeling betreft de bouw van een 2e bedrijfswoning, opslagloodsen voor materieel en het drogen van bieten, een vaste mestopslag en een nieuwe sleufsilos. Deze ontwikkelingen passen niet binnen het huidige bouwvlak. Met dit wijzigingsplan wordt voorzien in een actueel juridisch en planologisch kader voor de vergroting van het bouwvlak om de gewenste ontwikkelingen mogelijk te maken.

Uitwerking

Het voorliggende advies betreft een advies op grond van de Wet veiligheidsregio's in relatie tot omgevingsveiligheid en de brandweezorg. Brandweer Fryslân heeft in haar advies voor deze aanvraag gekeken naar onderstaande aspecten:

- Omgevingsveiligheid;
- Advies risico's en brandweezorg:
 - Scenario's;
 - Opkomsttijd;
 - Bereikbaarheid;
 - Bluswater;
 - Zelfredzaamheid.

Onderstaand zijn per aspect de uitwerkingen opgenomen.

Omgevingsveiligheid

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied geen knel-/ aandachtspunt met betrekking tot omgevingsveiligheid.

Het plangebied ligt niet binnen een invloedsgebied van risicovolle inrichtingen, buisleidingen met gevaarlijke stoffen en transportroutes met vervoer van gevaarlijke stoffen. Dit is ook in het ontwerp wijzigingsplan gebleken.

Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer de opkomsttijd, de bereikbaarheid en de beschikbaarheid van bluswater.

Scenario 'brand in agrarische inrichting'

Het meest waarschijnlijke scenario is een brand in een bouwwerk behorende tot het agrarische bedrijf. Gelet op de aard van het bouwwerk is een volledige compartimentsbrand een realistisch scenario. Dit beschouwende als maatgevend scenario zal de inzet van de brandweer er primair op gericht zijn om uitbreiding naar omliggende bouwwerken te voorkomen. Een dergelijke brand wordt veelal bestreden door meer dan 1 blusvoertuig.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/21013282/BRW/BR/RB
Pagina 3 van 5

Opkomsttijd

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied geen knel-/aandachtspunt met betrekking tot de opkomsttijd.

Volgens Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân valt het plangebied onder brandrisicogebied 3, waarbij een norm van 15 minuten geldt voor de opkomsttijd. Daarnaast stelt art. 3.2.1 lid 3 Besluit veiligheidsregio dat het bestuur van de veiligheidsregio geen opkomsttijden hoger dan 18 minuten mag vaststellen. Hoe hoger de opkomsttijd, des te groter de kans dat het volledige pand verloren gaat. Ook de kans op een succesvolle redding van in nood verkerende personen neemt af naarmate de opkomsttijd toeneemt.

De berekende opkomsttijd voor het eerst aankomende blusvoertuig in het plangebied ligt nabij de 13 à 14 minuten en voldoet daarmee aan de geldende normen.

Bereikbaarheid

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied geen knel-/ aandachtspunt met betrekking tot de bereikbaarheid.

Om de agrarische inrichting te kunnen bereiken is een (openbare) weg nodig die meer dan 4,5 meter vrije breedte heeft en meer dan 4,2 meter vrije ruimte in de hoogte heeft, die in de breedte meer dan 3,25 meter verhard is en die berekend is op een totaalgewicht van 30 ton en een asbelasting van 11,5 ton. De benodigde bochtenstraal is R5.5 en R10. Om een brandweervoertuig te kunnen opstellen en om gebruik te maken van alle rondom aangebrachte materiaalkasten zijn deze afmetingen ook nodig.

De brandweer hanteert als uitgangspunt voor de incidentbestrijding dat een locatie via een tweede onafhankelijke route benaderbaar moet zijn. Dit is noodzakelijk, omdat niet gegarandeerd kan worden dat de voor de hand liggende route altijd bruikbaar is.

Tot slot moet bij dergelijke bouwwerken tot op 10 meter van de ingang opgesteld kunnen worden, zodat 50 meter inzetdiepte in het bouwwerk gegarandeerd is. Dit is van belang, omdat de lengte van de slang op een brandweerwagen 60 meter is.

Kijkende naar het plangebied is de agrarische inrichting gelegen aan een breed aangelegde weg. Het plangebied is via een tweede onafhankelijke route te benaderen en een brandweerwagen kan de ingang van de bouwwerken tot 10 meter benaderen. De situatie voldoet daarmee aan de vereisten.

Bluswater

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot het bluswater.

Gewenst is dat binnen 6 minuten minimaal 1.000 l/min beschikbaar is voor de eerste brandbestrijding. Dit kan gerealiseerd worden door af te leggen op een brandkraan met een opbrengst van minimaal 60 m³/uur die op maximaal 100 meter van de opstelplaats ligt. Daarnaast is het gewenst dat in geval van een sterk escalerende brand er binnen 1.000 meter 1.5000 – 6.000 l/min openwater aanwezig is, zodat inzet van het grootschalig watertransport mogelijk is.

BRANDWEER

Fryslân



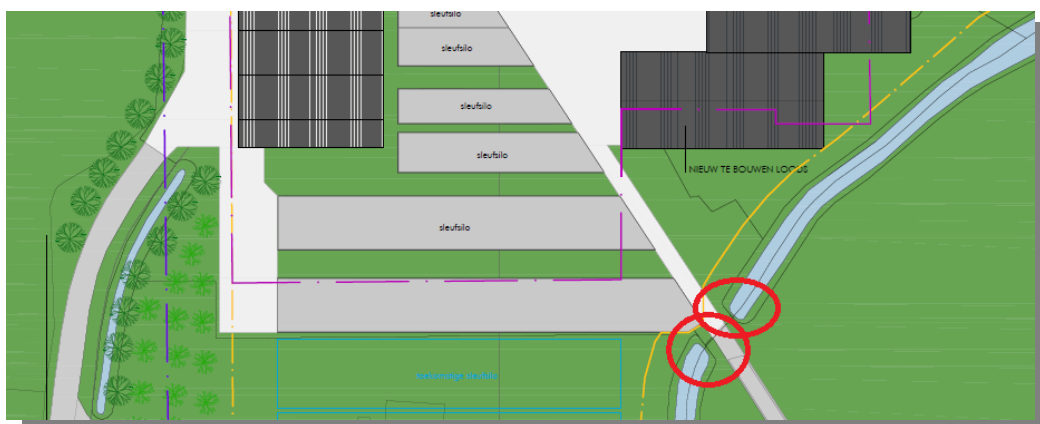
Brief: UIT/21013282/BRW/BR/RB
Pagina 4 van 5

Kijkende naar het plangebied ligt er, vanaf de inrichting gerekend, op ongeveer 900 meter afstand een brandkraan met een opbrengst van ongeveer 90 m³/uur. Deze is niet geschikt voor het eerst aankomende blusvoertuig. Dichterbij is geen geschikt water beschikbaar dat een gegarandeerde waterlevering mogelijk maakt. Er is oppervlaktewater beschikbaar, maar dat voldoet niet aan de eisen en garanties zoals we die als Brandweer Fryslân hebben gesteld. Ook ligt er geen geschikte waterleiding voor een brandkraan naar het plangebied. Het ontbreken van bluswater betekent dat in geval van brand waarschijnlijk het e.e.a. zal afbranden voordat de brandweer de bluswatervoorziening opgebouwd heeft.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Ervoor te zorgen dat het openwater in (minstens 1 van) de rode cirkels geschikt is voor bluswater. Om dit te realiseren:
 - Moet de weg/ verharding waarop de brandweerauto staat minimaal 3,25 meter breed zijn, waarbij de vrije breedte minimaal 4,5 meter is;
 - Moet de weg/ verharding waarop de brandweerauto staat minimaal 10 meter lang zijn;
 - Moet de ondergrond van deze weg/ verharding belast zijn tegen een aslast van 11,5 ton;
 - Moet de ondergrond van deze weg/ verharding belast zijn tegen een maximaal gewicht van 15 ton;
 - Moet de verticale afstand van deze weg/ verharding tot de laagste waterstand niet meer dan 5 meter zijn;
 - Moet bij de laagste waterstand minimaal een waterdiepte beschikbaar te blijven van 100 cm, zodat er geen modder of waterplanten worden aangezogen en er ook geen kolkvorming plaatsvindt;
 - Is de wateropbrengst tussen de 1.500 – 6.000 l/min gedurende 2 uur.

Meer informatie over een geschikte opstelplaats staat op pagina 54 en 55 in de handreiking 'Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid 2019', opgesteld door Brandweer Nederland.



- Mocht het niet mogelijk zijn om het openwater geschikt te maken, dan adviseren wij een alternatieve voorziening voor het bluswater. Hierover treden wij dan graag in overleg.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/21013282/BRW/BR/RB
Pagina 5 van 5

Zelfredzaamheid

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied een aandachtspunt met betrekking tot zelfredzaamheid.

Van belang is dat personen in de gelegenheid zijn om zich tijdig in veiligheid te brengen indien zich een incident voordoet. Omdat de bestaande woning in het plangebied een bestaand bouwwerk uit 1900 is (bron: BAG-viewer), is deze volgens de bouwregelgeving niet verplicht rookmelders te hebben.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Rookmelders in de woning te plaatsen in geval deze nog niet aanwezig zijn. Deze vergroten namelijk de kans op een veilige ontvluchting.

Afsluiting

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] senior medewerker risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken voor een terugkoppeling naar de lokale brandweerpost.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze



clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.