

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan 'Foudgum- F. Haverschmidtwei 2'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noardeast-Fryslân;

overwegende:

- dat door initiatiefnemer een verzoek is ingediend voor het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' naar 'Wonen-voormalige boerderijpanden' op het perceel F. Haverschmidtwei 2 te Foudgum;
- dat op 27 juni 2013 het bestemmingsplan Bûtengebied Dongeradeel door de gemeenteraad is vastgesteld;
- dat op 31 maart 2016 het bestemmingsplan Bûtengebied Dongeradeel, herziening 2015 door de gemeenteraad is vastgesteld;
- dat in artikel 3.7.13 van het bestemmingsplan 'Bûtengebied Dongeradeel' een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om de bestemming te wijzigen van 'Agrarisch' naar 'Wonen-voormalige boerderijpanden';
- dat ten behoeve hiervan het ontwerp wijzigingsplan 'Foudgum- F. Haverschmidtwei 2' is opgesteld;
- dat het verantwoord wordt geacht om in dit geval toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6, lid 1 onder a, van de Wet ruimtelijke ordening;
- dat voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar het wijzigingsplan 'Foudgum- F. Haverschmidtwei 2';
- dat tijdens de periode van terinzagelegging (27 mei t/m 7 juli 2021) geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat naar aanleiding van een reactie van de provincie Fryslân voor een deel van het plangebied de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' is opgenomen;
- dat het ontwerp wijzigingsplan gewijzigd vastgesteld kan worden;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1 onder a, van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. het wijzigingsplan 'Foudgum- F. Haverschmidtwei 2' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1970.WpFgFhavrshmdwei2-VG01, gewijzigd vast te stellen.

Dokkum, 9 november 2021

Burgemeester en wethouders van Noardeast-Fryslân,

secretaris,

H. Verbunt

burgemeester,

J.G. Kramer

