

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Noardeast-Fryslân  
Postbus 13  
9290 AA KOLLUM

postbus 20120  
8900 hm leeuwarden  
tweebaksmarkt 52  
(058) 292 59 25

[www.fryslan.frl](http://www.fryslan.frl)  
[provincie@fryslan.frl](mailto:provincie@fryslan.frl)  
[www.twitter.com/provfryslan](https://www.twitter.com/provfryslan)

Leeuwarden, 26 oktober 2022  
Verzonden,

Ons kenmerk : 02041045  
Afd./Opgave : Omgevingszaken  
Behandeld door : Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of [romte@fryslan.frl](mailto:romte@fryslan.frl)  
Uw kenmerk :  
Bijlage(n) :

Onderwerp : zienswijze ontwerp wijzigingsplan Tolhuispark - Dokkum

Geacht college,

Op 4 oktober 2022 hebben wij het ontwerp wijzigingsplan Tolhuispark - Dokkum ontvangen. Op grond van art. 3.8 Wro maken wij bij deze onze zienswijze kenbaar over het ontwerpbestemmingsplan.

### **Provinciaal belang**

Het provinciaal belang in dit plan is gelegen in het feit, dat in de planbeschrijving een koppeling met de Ontgrondingenverordening Friesland ontbreekt.

### **Planinhoud**

Het wijzigingsplan ziet op het mogelijk maken van een verdere ontwikkeling van de sportvoorzieningen in het Tolhuispark.

### **Vooroverleg**

Het plan kent in het kader van de archeologische verwachtingswaarden in het gebied, een uitvoerige voorbereiding waarbij op dit specifieke onderdeel afstemming met de provincie heeft plaatsgevonden. Het wijzigingsplan is vanwege de ligging in bestaand stedelijk gebied niet voorgelegd in het kader van het overleg ex artikel 3.1. van het Bro.

### **Zienswijze**

Onze zienswijze heeft betrekking op het ontbreken van een beoordeling over de toepassing van de Ontgrondingenverordening Friesland, aangezien het plan met de bestemming Water het graven van waterpartijen mogelijk maakt.

### **Oplossing**

Wij kunnen instemmen met het plan wanneer u:

de toelichting op het plan aanvult met een beschrijving van de uit te voeren graafwerkzaamheden waaruit kan worden geconcludeerd dat toepassing kan worden gegeven aan de in artikel 2 van de Ontgrondingenverordening genoemde uitzonderingen. Met deze aanvulling in de toelichting is het aanvragen van een ontgrondingsvergunning na vaststelling van het wijzigingsplan niet nodig.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

mevr. A.J. Tack  
afdelingshoofd Omgevingszaken a.i.