

## Vaststellingsbesluit wijzigingsplan 'Ternaard - Nesserwei 5'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noardeast-Fryslân;

overwegende:

- dat door initiatiefnemer een verzoek is ingediend voor het vergroten van het bouwperceel van het grondgebonden agrarisch bedrijf op het perceel Nesserwei 5 te Ternaard;
- dat op 27 juni 2013 het bestemmingsplan Bûtengebied Dongeradeel door de gemeenteraad is vastgesteld;
- dat op 31 maart 2016 het bestemmingsplan Bûtengebied Dongeradeel, herziening 2015 door de gemeenteraad is vastgesteld;
- dat in artikel 3.7.1 van het bestemmingsplan 'Bûtengebied Dongeradeel' een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen voor het vergroten van het bouwperceel van een grondgebonden agrarisch bedrijf;
- dat ten behoeve hiervan het ontwerpwijzigingsplan 'Ternaard - Nesserwei 5' is opgesteld;
- dat het verantwoord wordt geacht om in dit geval toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6, lid 1 onder a, van de Wet ruimtelijke ordening;
- dat voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar het wijzigingsplan 'Ternaard - Nesserwei 5';
- dat tijdens de periode van terinzagelegging (14 januari tot en met 24 februari 2021) geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat naar aanleiding van een reactie van de provincie Fryslân het landschappelijk inrichtingsplan is aangepast, welke deel uitmaakt van het wijzigingsplan;
- dat het ontwerpwijzigingsplan gewijzigd vastgesteld kan worden;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1 onder a, van de Wet ruimtelijke ordening;

### Besluit:

1. het wijzigingsplan 'Ternaard - Nesserwei 5', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1970.WPTnNesserwei5-VA01, vast te stellen.

Dokkum, 16 maart 2021

Burgemeester en wethouders van Noardeast-Fryslân,

secretaris,

H.J.C.M. Verbunt, MBA

burgemeester,

mr. J.G. Kramer