



Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Noardeast-Fryslân
T.a.v. J.D. Haagsma
Postbus 13
9290 AA KOLLUM

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweerfryslan.nl
E info@brandweerfryslan.nl

Datum	15 april 2020	Behandeld door	M. Koonstra
Onze referentie	UIT/20012200/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 944
Uw referentie		E-mail	m.koonstra@brandweerfryslan.nl
Uw brief van	25 maart 2020	Bijlagen	0

Onderwerp Advies voorontwerpbestemmingsplan Ternaarderwei 54, Wierum

Geacht college,

Op 25 maart 2020 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het voorontwerpbestemmingsplan Ternaarderwei 54, Wierum toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Het Loonbedrijf De Graaf zal worden verplaatst van Ternaarderwei 27 naar Ternaarderwei 54 in Wierum. De activiteiten van het loonbedrijf op de huidige locatie zijn planologisch en milieutechnisch te zwaar in relatie tot de directe woonomgeving. Ook wil het loonbedrijf de bedrijfsactiviteiten verbreden in de zin van opslag en handel in compost. Voorliggend plan regelt de verplaatsing van het bedrijf in juridisch-planologische zin. De woning op nr. 54a is (en blijft) voorzien van de aanduiding 'bedrijfswooning'.

De loodsen aan Ternaarderwei 54 worden, al dan niet na een interne verbouwing, ingericht als stalling, werkplaats en/of werktuigenloods. Het achtererf wordt uitgebreid met meer verhard oppervlak. In het voorontwerpbestemmingsplan wordt omschreven dat met de planvorming geen nieuwe risicobronnen worden toegelaten.

Algemeen

Wij zijn er in ons advies vanuit gegaan dat het om het voorontwerpbestemmingsplan gaat, als verwoord in uw adviesverzoek en niet om het ontwerp zoals is aangegeven op het ontvangen bestemmingsplan d.d. 19 maart 2020.

Externe veiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit ontwerpwijzigingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn.

Gezien de gewenste verbreding richting opslag en handel in compost wil Brandweer Fryslân adviseren om de definitie van compost (meststof uit plantaardig afval) voor het plangebied te borgen en om daarnaast in het bestemmingsplan uit te sluiten dat er anorganische meststoffen aanwezig mogen zijn. Dit gezien de (externe) veiligheidsrisico's die anorganische meststoffen met zich mee kunnen brengen.



Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Opkomsttijden

Bij calamiteiten kan het plangebied terugvallen op de aanwezigheid van de brandweerkazerne van Ternaard. Volgens Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân valt het plangebied onder risicogebied 3 waarbij een norm van 15 minuten geldt als opkomsttijd. In de praktijk zal de brandweer binnen circa 11 minuten op locatie zijn. Brandweer Fryslân heeft geen specifieke opmerkingen betreffende de opkomsttijd.

Bluswatervoorzieningen

Als omschreven is onze opkomsttijd naar het plangebied circa 11 minuten. De factor tijd is in het kader van de brandbestrijding bij loodsen/ industrie van groot belang.

Als het om een kleine brand gaat dan kan één tankautospuut de brand waarschijnlijk bestrijden met het aanwezige water in de tank van de tankautospuut (circa 1.500 liter). Als de brand groter is of wordt dan is extra bluswater nodig uit bijvoorbeeld een brandkraan of vanaf open water. Een brandkraan is in de nabijheid niet aanwezig. Wel kan worden afgelegd op open water vanaf de Wierumer Opfeart, direct zuidelijk van de woonboerderij aan Ternaarderwei 33. Wanneer de brand groot en/of uitslaand is zal over een lange periode een grote hoeveelheid bluswater nodig zijn. In de praktijk zal hiervoor het zogenaamde 'grootschalig watertransport' moeten worden opgebouwd vanaf de Wierumer Opfeart. De opbouwtijd hiervan duurt circa 45-60 minuten. In de praktijk moet in een dergelijke situatie serieus rekening worden gehouden met een zgn. 'afbrandscenario'. Opgemerkt wordt dat de brandweer nooit kan garanderen dat een afbrandscenario wordt voorkomen.

Bereikbaarheid

Naast de voorkeursroute moet een willekeurig adres vanaf een doorgaande verkeersader, in principe via een tweede onafhankelijke route bereikbaar zijn. Vanaf de Ternaarderwei is het plangebied middels drie opritten bereikbaar.

In de ontvangen informatie wordt aangegeven dat de zuidelijke ontsluitingsweg (ten zuiden van de bedrijfswoning) met de realisatie van het nieuwe achtererf wordt opgeheven. Maar volgens het inrichtingsplan komt noordelijke van de bebouwing een nieuwe ontsluiting naar het achterterrein.

Brandweer Fryslân heeft geen specifieke opmerkingen met betrekking tot de bereikbaarheid.

Rookmelders

Om zoveel als mogelijk te zorgen dat de bewoners van de woning zichzelf tijdig in veiligheid kunnen brengen bij een eventuele brand, willen we adviseren om de woning te voorzien van rookmelders overeenkomstig de NEN 2555, tenzij dit reeds is gedaan.

Advies

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- De definitie van compost (meststof uit plantaardig afval) voor het plangebied te borgen en om daarnaast in het bestemmingsplan uit te sluiten dat er anorganische meststoffen aanwezig mogen zijn. Dit gezien de (externe) veiligheidsrisico's die anorganische meststoffen met zich mee kunnen brengen.
- De woning te voorzien van rookmelders overeenkomstig de NEN 2555, tenzij dit reeds is gedaan.
- Brandweer Fryslân te betrekken bij de verdere invulling van het plangebied.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/20012200/BRW/BR/RB
Pagina 3 van 3

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met M. Koonstra, specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 89 44.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

ing. S. Veerbeek
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.