

De raad van de gemeente Noardeast-Fryslân,

overwegende dat:

- het beoogde plan voor de Healbeamswei 4 te Anjum met name de realisatie van een inpandige verbouwing beoogt waarmee de ruimtelijke impact klein is;
- daardoor de karakteristiek van het pand behouden blijft;
- de adviezen van de Brandweer (d.d. 30 juni 2021, kenmerk UIT/21013378/BRW/BR/RB) en het advies van de FUMO d.d. 27 oktober 2021, kenmerk 2021-FUMO-0056477) op 15 februari 2022 door het college van burgemeester en wethouders zijn overgenomen;
- genoemde adviezen worden betrokken bij de verdere uitvoering van het plan;
- het door de FUMO beschreven restrisico op 15 februari 2022 door het college van burgemeester en wethouders is aanvaard;
- conform de provinciale overlegreactie een dubbelbestemming 'landschappelijke waarde' in het bestemmingsplan is opgenomen waarmee landschappelijke waarden worden gewaarborgd;
- het plan gelet op het bovenstaande en de toelichting in het vast te stellen bestemmingsplan (IMRO: NL.IMRO.1970BpAnHealbeamswei4-ON01), kan worden voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- het plan vanaf 24 februari 2022 zes weken voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende genoemde termijn van ter inzage legging, geen zienswijzen zijn ingediend;
- er verder ook geen feiten en omstandigheden bekend zijn die vaststelling van het bestemmingsplan in de weg staan;
- voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;
- ingevolge artikel 3.8, lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan binnen 12 weken na afloop van de termijn van ter inzagelgging dient te worden vastgesteld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 april 2022;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. Bijgaand ontwerp bestemmingsplan 'Anjum, Healbeamswei 4' (IMRO: NL.IMRO.1970BpAnHealbeamswei4-ON01) ongewijzigd vast te stellen.
2. Voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Noardeast-Fryslân in zijn openbare vergadering d.d. 25 mei 2022.

De raad voornoemd,
de adjunct-griffier,

de foarsitter,

Signed By: Sjoelke Kooistra <s.kooistra@noardeast-fryslan.nl>
27/05/2022 10:13:54 CEST
ID: 22eb4c11-2f25-47ec-bc9f-0274da32347c
Auth: Scribble



S. Kooistra

Signed By: Kramer, Johannes <j.kramer@noardeast-fryslan.nl>
27/05/2022 10:25:41 CEST
ID: 22eb4c11-2f25-47ec-bc9f-0274da32347c
Auth: Scribble



mr. J.G. Kramer

Signed By: Sjoelke Kooistra <s.kooistra@noardeast-fryslan.nl>
27/05/2022 10:13:55 CEST
ID: 22eb4c11-2f25-47ec-bc9f-0274da32347c
Auth: Scribble



Signed By: Kramer, Johannes <j.kramer@noardeast-fryslan.nl>
27/05/2022 10:25:42 CEST
ID: 22eb4c11-2f25-47ec-bc9f-0274da32347c
Auth: Scribble

