

Aan burgemeester en wethouders
van de gemeente Westerkwartier
t.a.v. [REDACTED]
Postbus 100
9350 AC Leek

Datum : 18 februari 2022
Documentnr. : 2022-018431
Dossiernummer : K36666
Behandeld door : [REDACTED]
Telefoonnr. : [REDACTED]
Antwoord op : uw e-mail d.d. 11 februari 2022
Bijlage :
Onderwerp : **Vooroverlegreactie¹ wijzigingsplan "Noorderweg 26 Marum"**

Geacht college,

U heeft de provincie om een vooroverlegreactie gevraagd met betrekking tot het bovengenoemde voorontwerp wijzigingsplan. Het plan voorziet in een wijziging van een agrarisch perceel op het bedrijventerrein Marumerlage in Marum in een bedrijfsbestemming. Dit ten behoeve van de uitbreiding van het naastgelegen bedrijf op het adres Noorderweg 26.

Het kader voor de beoordeling van gemeentelijke wijzigingsplannen zijn de provinciale Omgevingsvisie en de in de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016 opgenomen instructieregels. Deze regels hebben tot doel om de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke ruimtelijke besluiten te borgen.

Het voorontwerp geeft de provincie aanleiding het volgende op te merken.

Externe veiligheid

In paragraaf 4.7 van de toelichting wordt ingegaan op het aspect externe veiligheid. Hierin is aangegeven dat de Noorderweg (N980) niet is aangewezen als een weg waarover transport van gevaarlijke stoffen mag plaatsvinden. Deze weg is echter wel opgenomen in het provinciaal basisnet Groningen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Het plangebied ligt op grond van de Omgevingsverordening deels in 'veiligheidszone 3 transport' en in zijn geheel in 'veiligheidszone 2 invloedsgebied provinciale wegen' van de Noorderweg.

Een bestemmingsplan voorziet niet in de bouw van nieuwe objecten of het gebruik van bestaande objecten voor minder zelfredzame personen binnen de 'veiligheidszone 3 transport' (art. 2.23.4 Omgevingsverordening).

Ten aanzien van 'veiligheidszone 2 invloedsgebied provinciale wegen' (art. 2.23.3 Omgevingsverordening) is het volgende van toepassing:

1. De toelichting op een bestemmingsplan dat betrekking heeft op de op kaart 3 aangegeven 'veiligheidszone 2 invloedsgebied provinciale wegen' bevat een nadere verantwoording van het groepsrisico en biedt inzicht in de manier waarop rekening is gehouden met het advies van de Veiligheidsregio Groningen.
2. In afwijking van het eerste lid kan in de toelichting op een bestemmingsplan dat betrekking heeft op de op kaart 3 aangegeven 'veiligheidszone 2 invloedsgebied provinciale wegen' worden volstaan met een beperkte groepsrisico verantwoording, als:

¹ Artikel 3.1.1, lid 2 en artikel 1.1.1, lid 3, Besluit ruimtelijke ordening

- a. het plangebied geheel is gelegen op een afstand van minimaal 200 meter van de betreffende infrastructuur; of
 - b. in het vigerende, minder dan 10 jaar geleden vastgestelde, bestemmingsplan reeds een nadere verantwoording van het groepsrisico is opgenomen en het bestemmingsplan voorziet in de toevoeging van:
 - i. maximaal 41 woningen per hectare buiten de PRmax; of
 - ii. maximaal 3000 m2 bruto vloeroppervlakte kantoorruimte per hectare buiten de PRmax; of
 - iii. maximaal 3000 m2 bruto vloeroppervlakte winkelruimte per hectare buiten de PRmax; of
 - iv. maximaal 100 personen per hectare buiten de PRmax in de vorm van objecten of een combinatie van objecten die leiden tot een personen dichtheid van maximaal 100 per hectare.
3. Wanneer op grond van het tweede lid, geen nadere verantwoording van het groepsrisico in de toelichting op het bestemmingsplan wordt opgenomen, wordt in de toelichting op het bestemmingsplan de reden daarvan aangegeven.

Ik verzoek u in het wijzigingsplan in te gaan op de ligging van het plangebied in de twee genoemde veiligheidszones uit het provinciaal basisnet.

Houtsingelgebied Zuidelijk Westerkwartier

In paragraaf 3.2 van de toelichting wordt in de toets aan het provinciaal beleid gesteld dat het vestigen van stedelijke functies binnen stedelijk gebied niet in strijd is met de provinciale Omgevingsverordening. Dit houdt echter niet in dat hierbij geen rekening moet worden gehouden met regels uit de Omgevingsverordening die gelden ter bescherming van landschappelijke waarden en kernkarakteristieken.

Het plangebied bevindt zich op grond van de Omgevingsverordening in het houtsingelgebied Zuidelijk Westerkwartier. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op dit gebied bevat op grond van artikel 2.55.1 van de Omgevingsverordening regels gericht op bescherming van de herkenbare verkaveling en houtsingels. De planregels bevatten in elk geval een verbod op het kappen of rooien van houtsingels anders dan voor normaal onderhoud. In de regels van het bestemmingsplan ontbreekt echter een verbod op het kappen of rooien van houtsingels. Ik verzoek u in de bestemmingsplanregels het kappen of rooien van houtsingels als gebruik strijdig met de bestemming op te nemen.

Hoogachtend,



Teamleider Ruimtelijke ontwikkeling

Domein Beleid