

Spoelstra Advies

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 11 november 2021 15:25
Aan: Spoelstra Advies
Onderwerp: FW: Aanvraag Watertoets

Urgentie: Hoog

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 11 november 2021 15:25
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Aanvraag Watertoets
Urgentie: Hoog

Geachte heer/mevrouw,
U heeft op donderdag 11 november 2021 om 15:24:42 een aanvraag gedaan voor het doen van een watertoets bij Waterschap Noorderzijlvest.
Wij hebben op uw aanvraag ontvangen en geregistreerd onder kenmerk [REDACTED]
De aanvraag kunt u downloaden voor uw eigen administratie via deze link:
[REDACTED]
[REDACTED]

Met vriendelijke groet,
Waterschap Noorderzijlvest

Aanvraagformulier

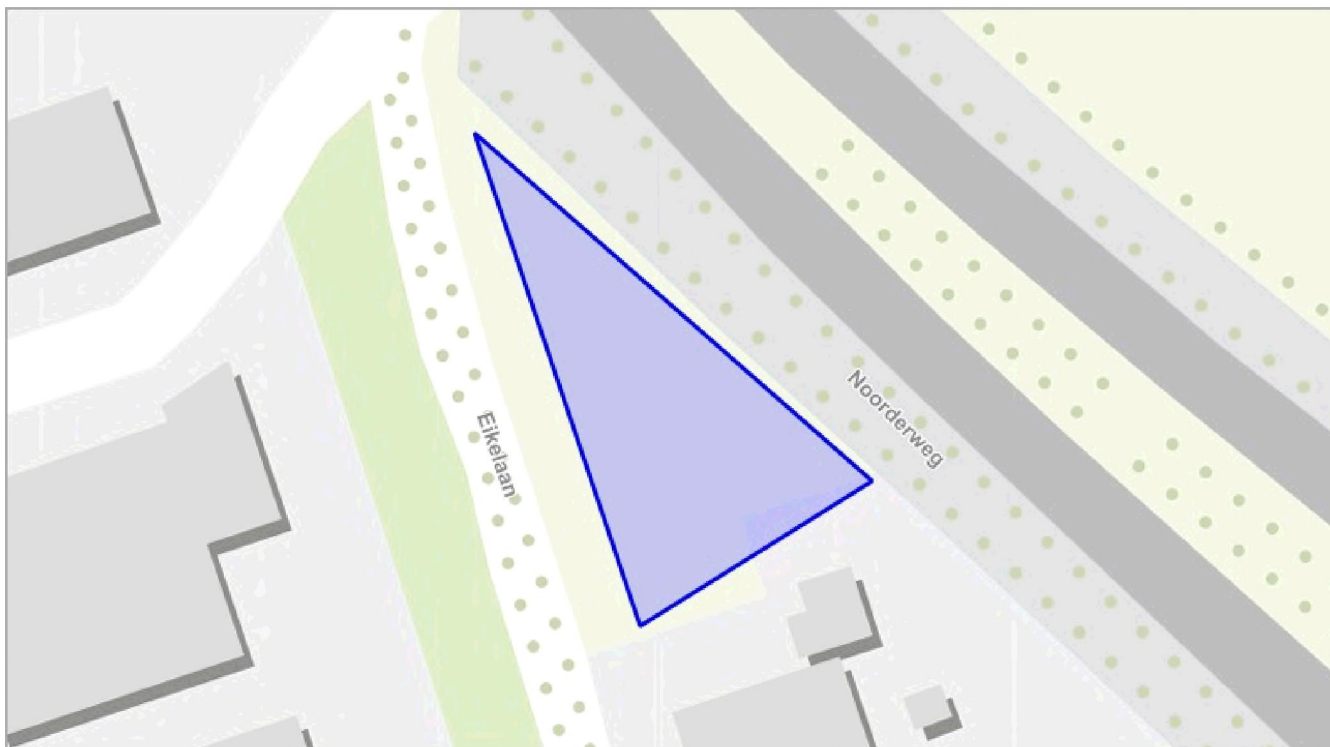
Aanvraag ingediend op 11-11-2021

Maatwerk advies procedure in Waterschap Noorderzijlvest

ALGEMENE INFORMATIE

- e-mail: [REDACTED]
- aanvraagnummer: [REDACTED]
- naam aanvraag: Maatwerk advies procedure
- bevoegd gezag: Waterschap Noorderzijlvest

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



Aanvraagformulier

VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE AANVRAAG

1. Wat is de naam van het plan waarvoor u een advies aanvraagt?
 - Weidzz Noorderweg 26 Marum
2. Gaat u de aanvraag voor u zelf of namens een ander doen?
 - namens een ander
3. Wat is de naam van de aanvrager?
 - [REDACTED] Omgevingsadviseur.nl
4. Wat is het telefoonnummer van de aanvrager?
 - [REDACTED]
5. Wat is het e-mailadres van de aanvrager?
 - [REDACTED]
6. Wat is bedrijfsnaam van het bedrijf namens wie u de aanvraag doet?
 - Weidzz
7. Wie is de contactpersoon van het bedrijf namens wie u de aanvraag doet?
 - [REDACTED]
8. Wat is het telefoonnummer van de contactpersoon namens wie het u de aanvraag doet?
 - [REDACTED]
9. Wat is het e-mailadres van de contactpersoon namens wie het u de aanvraag doet?
 - [REDACTED]
10. Wilt u de pdf toevoegen die u kunt downloaden op de resultaat pagina van de eerste stap van de watertoets? --> dit is een tijdelijke stap en zal op korte termijn worden geautomatiseerd.
 - bestandsnaam: 210615 bouwtekeningen en situering Noorderweg 26 Marum.pdf
11. Neemt het verhard oppervlak toe?
 - Ja
12. Met hoeveel m2 neemt het verhard oppervlak toe?
 - 780
13. Wat voor compenserende maatregelen worden er in het plan genomen bij een toename verharding?
 - Eventueel slootverbreding

Aanvraagformulier

14. U kunt hier een tekening van de nieuwe situatie toevoegen
- bestandsnaam: 210615 bouwtekeningen en situering Noorderweg 26 Marum.pdf
15. Heeft u aanvullende opmerkingen?
- Nee

Spoelstra Advies

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: woensdag 8 december 2021 13:43
Aan: Spoelstra Advies
Onderwerp: digitale watertoets Noorderweg 26 te Marum

Geachte heer of [REDACTED],

Op 11 november jl. heeft u een digitale watertoets uitgevoerd voor het plan 'Noorderweg 26 te Marum'. Hierbij stuur ik onze reactie.

Compensatie toename verhard oppervlak

U geeft aan dat het verharde oppervlak toeneemt met ongeveer 780 m². Als er binnen bebouwd gebied een toename is van meer dan 750 m² dan vragen wij om 10% watercompensatie. In dit geval wil ik u voor de verdere planuitwerking twee voorstellen meegeven.

Mogelijkheid 1:

De afwatering laat u verlopen via de westelijke perceelssloot. Doordat deze sloot via een vrij kleine duiker onder de weg door afwatert wordt het regenwater vertraagd afgevoerd naar ons hoofdwatersysteem. Watercompensatie door middel van het verbreden van sloten is dan niet nodig, de vertraagde afvoer compenseert de toename van het verharde oppervlak. Dit kan in natte omstandigheden wel zorgen voor een natter perceel.

Mogelijkheid 2:

De afwatering laat u verlopen via de oostelijke perceelssloot. Deze watert af via een grote duiker onder de N980 door. Bij deze route is dus wel sprake van versnelde afvoer door de toename van verhard oppervlak. Compensatie door middel van het verbreden van deze perceelssloot is dan nodig.

In de plannen is in de toename van verhard oppervlak alleen rekening gehouden met het oppervlak van de bedrijfsloods. Wanneer er ook verharding toegevoegd wordt voor bijvoorbeeld een oprit, dan dient hier ook voor gecompenseerd te worden. Als er een waterdoorlatende verharding wordt toegepast dan is dit niet nodig.

Ik ga ervan uit u hierbij voldoende geïnformeerd te hebben, bij vragen kunt u natuurlijk contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider

Telefoon: [REDACTED]
Algemeen: [REDACTED]

Stedumermaar 1, 9735AC Groningen
Postbus 18, 9700 AA Groningen
KVK-nr. 50130994

Waterschap NOORDERZIJVEST



www.noorderzijlvest.nl

Waterschap Noorderzijlvest volgt de adviezen van het RIVM en van de Rijksoverheid om verspreiding van het coronavirus te voorkomen. Meer informatie vindt u op: www.noorderzijlvest.nl/coronavirus