

Raadsbesluit



De raad van de gemeente Westerkwartier,

gelezen het voorstel tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan 'Marum - Alberdaheerd II' van 12 november 2019;

overwegende dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van het bestemmingsplan 'Marum - Alberdaheerd II' met ingang van 5 oktober 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, met de mededeling van de mogelijkheid tot het indienen van schriftelijke of mondelinge zienswijzen;

dat tegen het ontwerpbestemmingsplan vier zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat in de bijlage 'Zienswijzennota ontwerpbestemmingsplan Marum-Alberdaheerd II', behorende bij het raadsvoorstel, nader op de zienswijzen wordt ingegaan;

dat een zienswijze aanleiding geeft tot wijziging van het ontwerpbestemmingsplan;

gelet op de bepalingen Wet ruimtelijke ordening en Besluit ruimtelijke ordening;

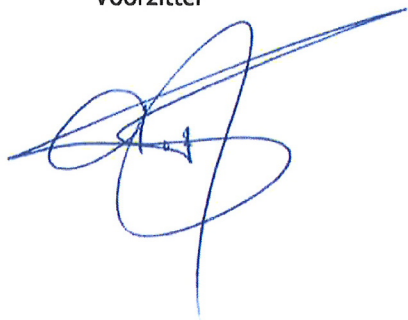
besluit:

1. in te stemmen met de in inhoud van de Zienswijzennota en omtrent de ontvankelijkheid, gegrondheid en de voorgestelde wijzigingen op het plan overeenkomstig te besluiten;
2. de volgende wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan in de planregels en de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan aan te brengen;
 - in de regels in artikel 6.3 lid 'f' wijzigen in lid 'a', en lid 'g', wijzigen in lid 'b';
 - op de verbeelding:
 - a. de eerste oostelijke kavels ter hoogte van het Malijksepad 9 en 11 laten vervallen. Op deze gronden wordt de bestemming 'Groen' gelegd;
 - b. De knik in de weg meer naar het zuiden projecteren;
 - c. De kavels van het noordelijke blok herverkaveld waardoor de vorm verandert
 - integraal aan te passen daar waar in het ontwerpbestemmingsplan (regels, verbeelding en toelichting) 'gemeente Marum' staat aangegeven dit te wijzigen in 'voormalige gemeente Marum' of 'gemeente Westerkwartier';
3. het ontwerpbestemmingsplan 'Marum - Alberdaheerd II' (identificatienummer NL.IMRO.0025.BPMA18UITBR1-OW01) en bijbehorende ondergrond (basisregistratie grootschalige topografie (BGT 2017-06-30)), zowel in analoge en digitaal versie, met inachtneming van de voorgestelde aanpassingen, gewijzigd vast te stellen. Het vastgestelde plan bestaat uit de verbeelding en regels (identificatienummer NL.IMRO.1969.BPMA18UITB1VA01), en gaat vergezeld van een toelichting;
4. dat de Crisis- en Herstelwet op dit bestemmingsplan van toepassing is;

5. geen exploitatieplan vast te stellen in de zin van artikel 6.12, Wro;
6. de Grex Alberdaheerd II voor dit bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Westerkwartier, d.d. 27 november 2019.

A. van der Tuuk
Voorzitter



~~J.L. de Jong~~ M. Freusel
pl.v. Griffier

