

Landschappelijke inpassing De Haan, Nieuwebrugsterweg



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



Overzicht gebied

Het is een open kleiweidelandschap, waarin koeien, paarden en schapen grazen. Het gebied is ideaal voor weidevogels en behoorde tot voor kort tot de locaties met de hoogste dichtheden.

De belangrijkste soorten zijn grutto, tureluur en watersnip en in de winter de goudplevier. Het gebied vertegenwoordigt belangrijke cultuurhistorische waarden. Op diverse kaarten, waaronder de hoogtekaart en in het landschap zijn de oude wierden, de karakteristieke blokverkaveling en de smalle kromme sloten nog steeds goed zichtbaar. Boerderijen vindt men op de iets hoger gelegen plaatsen (oeverwallen) langs oude waterlopen. Ze zijn meestal omzoomd met erfbeplanting. In het gebied zijn enkele bosjes en overhoekjes aanwezig. Het Aduarderdiep, het Reitdiep en het Van Starckenborghkanaal zijn sterk landschappelijk aanwezig. Naast deze waterwegen zijn de landwegen vormgevend in het landschap: de Friesestraatweg snijdt dwars door het gebied, terwijl de Zijlvesterweg en andere wegen prachtig de (oude) lijnen van het landschap volgen.



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



20m

Bedrijfsontwikkeling

Het bedrijf van de familie De Haan is een reguliere melkveehouderij. Het bedrijf herbergt nu ca 140GVE op 75 hA grond. Het bedrijf wil de komende jaren uitbreiden en in ieder geval op een meer duurzame wijze ondernemen.

Omwille van de extra benodigde ruimte voor de koe wil het bedrijf een stal bijplaatsen aan de oostzijde van het bedrijf. De ze valt dan dus buiten bouwblok. De gemeente is voorhands om medewerking te verlenen aan deze verandering van het bouwblok.

Door de nieuwbouw ontstaat een nieuwe structuur die het oude erf duidelijk scheidt van het nieuwe erf.



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



Landschappelijke inpassing

De landschappelijke inpassing is gericht op het verduidelijken van de erfopbouw en het zo mogelijk verkleinen van de visuele impact die de nieuwbouw kenmerkt. De huidige nieuwe stallen zijn fors groter en kennen een belangrijk ander uiterlijk dan de traditionele stallen. Hierdoor ontstaat al snel het idee van industriebouw. Om het erf nog als agrarisch erf te laten voorkomen is aanplant dringend gewenst.

Deze aanplant zal in dit geval aan de noordelijk slootkant worden aangebracht. De beplanting dient niet te concurreren met de omsingeling van het oude erf. Deze zal dus ook wat zwaarder aangezet mogen worden.



LIBAU
stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen





20m

Bepantingsplan



Populier
Populus xcanadensis



Knotwilg
Salix alba (knot)



LIBAU
stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



ca 15 winterstek wilgen, te knotten na 5 jaar,
willekeurige plantafstanden en wildverband

ca 5 populieren langs bestaande
gracht aan noordzijde.

Compensatie demping watergang voor
nieuwbouw gecombineerd met aanbrengen
ca 6 winterstek wilgen, te knotten na 5 jaar