

Raadsbesluit

Van: Sabine Voskamp, Omgeving
Zaaknummer: Z/20/068153
Documentnummer: DOC-20324635
Portefeuillehouder: Piet van Leenen

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d.27 oktober 2020;

overwegende dat

- het gewenst is om een bestemmingsplan vast te stellen om de herontwikkeling op de locatie van de voormalige brandweerkazerne in Klaaswaal mogelijk te maken;
- op grond van het ontwerpbestemmingsplan 7 woningen mogelijk zijn;
- een ontwerpbestemmingsplan, zowel digitaal als analoog voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- voor het initiatief een anterieure overeenkomst is gesloten, waardoor het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is en waardoor het opstellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is;

gelet op de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Berkenlaan Klaaswaal' (NL.IMRO.1963.BPKLWBerkenlaan-ON01) ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 15 december 2020.

G. de Schipper-Tinga
Griffier

A.P.J. van Hemmen
Voorzitter