

ONTWERP Besluit

Vaststelling hogere waarde Wet geluidhinder voor
het bestemmingsplan 'Jan Tooropstraat' in Oud-
Beijerland
(NL.IMRO.)

Het college van burgemeester en wethouders van Hoeksche Waard,

gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder (Wgh) en het 'Geluidbeleid Goede Ruimtelijke ordening Gemeenten Hoeksche Waard',

gezien het akoestisch onderzoeksrapport wegverkeerslawaaï van 13 april 2018 van Kraaij akoestisch adviesbureau, projectnummer VL.1816.R01),

Het nieuwbouwplan ligt binnen de geluidzones van de Rembrandtstraat en de Mariniersweg. Voor de Jan Tooropstraat, de De Laïressestraat en de Breughelstraat, drie wegen in de directe omgeving van het plangebied geldt vanaf eind 2018 een 30 km/u regime. Dergelijke wegen hebben volgens de Wgh geen geluidzone en formeel dus ook geen toetsingsplicht aan de Wgh. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is het echter wel wenselijk de geluidbelasting van dergelijke wegen te beschouwen als de geluidbelasting vanwege deze wegen relevant geacht wordt voor de beoogde ontwikkeling. In voorliggende situatie is zekerheidshalve de geluidbelasting vanwege deze drie wegen berekend en in de beoordeling meegenomen.

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelasting van de Rembrandtstraat lager is dan 48 dB. De geluidbelasting van de Mariniersweg is op de twee woningblokken die het dichtst bij die weg komen, hoger dan 48 dB. De hoogst berekende geluidbelasting is 58 dB op de voorgevels van de woningen die aan de Mariniersweg worden gesitueerd. Op het 2e blok woningen bedraagt de maximale geluidbelasting 50 dB.

Om deze reden is in het akoestisch onderzoek nader onderzoek gedaan naar aanvullende maatregelen om de geluidbelasting vanwege de Mariniersweg te reduceren, dit om te kunnen bepalen of een aanvraag hogere grenswaarde mogelijk is. Omdat alle onderzochte maatregelen om de geluidbelasting vanwege de Mariniersweg te reduceren op problemen stuiten van doelmatige, verkeers- en vervoerskundige of stedenbouwkundige aard, is geadviseerd om een hogere grenswaarde van 58 dB vast te stellen en wordt uw college geadviseerd om ook te besluiten om een ontwerp-hogere grenswaardebesluit ter inzage te leggen, tegelijk met het ter inzage leggen van het ontwerp-bestemmingsplan.

overwegende dat,

- op basis van genoemd onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden door het verkeer op de Mariniersweg;
- de Wet geluidhinder (Wgh) ons de mogelijkheid geeft om een hogere waarde vast te stellen mits die waarde niet boven de 63 dB uitkomt (artikel 83 en 85 jo. Artikel 110a Wgh);
- Het verlenen van een hogere grenswaarde is getoetst aan het hogere waardenbeleid als vastgelegd in de notitie 'Geluidbeleid Goede Ruimtelijke ordening Gemeenten Hoeksche Waard';
- Op grond van het voornoemde beleid als voorwaarde voor de verlening van een hogere waarde de betreffende woningen dienen te beschikken over een geluidluwe gevel en buitenruimte;
- Het toepassen van maatregelen onvoldoende doeltreffend is en/of stuit op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard;
- het binnenniveau van de nieuwbouwwoningen gegarandeerd wordt op grond van het Bouwbesluit dat eisen stelt aan de karakteristieke gevelwering van woningen gekoppeld aan de berekende geluidbelastingen;
- het concept-besluit met het daarbij behorende akoestische onderzoeksrapport met ingang van 8 juni 2019 gedurende 6 weken op grond van het bepaalde in artikel 110c van de Wgh ter inzage heeft gelegen;

- er gedurende deze termijn **wel/geen** zienswijzen zijn ontvangen;

besluit:

met gebruikmaking van de afwijkingsbevoegdheid als onderdeel van het 'Geluidbeleid Goede Ruimtelijke Ordening Gemeenten Hoeksche Waard', voor de te bouwen woningen de volgende hogere waarden vast te stellen:

In onderstaande figuur wordt de berekende geluidbelasting vanwege de Mariniersweg op de nieuwbouwwoningen weergegeven.



Vast te stellen hogere grenswaarden

e

Burgemeester en wethouders van Hoeksche Waard,

de secretaris,

de burgemeester