



## **OMGEVINGSVERGUNNING**

### **voor het bouwen van een Kenniscentrum op het adres Graaf van Egmondstraat 79 in Oud-Beijerland**

#### **Besluit: Wij verlenen op 4 juni 2019 de omgevingsvergunning.**

Op grond van artikel 2.1 (verbodsbepaling Wet algemene bepalingen omgevingswet, hierna: Wabo) in combinatie met artikel 2.10 (weigeringsgronden bouwen), 2.12 (strijdig gebruik) en artikel 2.18 (verbodsbepaling gemeentelijke verordening) Wabo, verlenen wij de omgevingsvergunning met kenmerk Z/19/005944 voor de volgende activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1.1.a Wabo)
- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1.1.c Wabo)

#### **Overwegingen die tot dit besluit hebben geleid.**

Dit besluit is voorbereid volgens de uitgebreide procedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Bij het nemen van dit besluit hebben wij de volgende zaken overwogen:

- Het project is gelegen in het gebied waar het bestemmingsplan 'Correctieve herziening Wonen' van kracht is. Dit bestemmingsplan is op 08-07-2014 door de raad vastgesteld.
- Dit gebied heeft de bestemming 'maatschappelijk' (artikel 14) en valt binnen de gebiedsaanduiding 'veiligheidszone – lpg gr' (artikel 38.2).
- Het project is in strijd met artikel 14.2.1 lid a, omdat het gebouw gedeeltelijk buiten het bouwvlak wordt gebouwd.
- Het project is ook in strijd met artikel 14.2.1 lid c, omdat de maximale bouwhoogte en goothoogte worden overschreden. De goothoogte mag maximaal 6 meter bedragen en de bouwhoogte maximaal 10 meter. De hoogte wordt ca. 8 meter en ter plaatse van de technische ruimte wordt deze 11 meter.
- De bouw van het Kenniscentrum als zijnde een (beperkt) kwetsbare objecten binnen de aanduiding 'veiligheidszone - lpg gr' is verantwoord aangezien de betreffende bedrijfsactiviteit, te weten de verkoop van LPG ter plaatse van het tankstation aan de Beneden Oostdijk is gestaakt.
- Het project is ook gelegen in het gebied waar het bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie en Parkeren' van kracht is. Dit bestemmingsplan is op 09-05-2017 door de raad vastgesteld.
- Dit gebied heeft de dubbelbestemming 'waarde – archeologie 4' (artikel 6).
- Op of in deze gronden mogen geen bouwwerken worden gebouwd tenzij reeds uit archeologische onderzoek is gebleken dat er geen archeologische (verwachtings)waarden aanwezig zijn.
- Bij de aanvraag is een archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek overgelegd (rapportnummer 7610.002, versie 2, datum: 2 november 2018). Dit rapport is beoordeeld en er is geadviseerd dat het voor wat betreft de archeologie op deze locatie niet nodig is om nader onderzoek



uit te voeren. De start van de graafwerkzaamheden moet 5 werkdagen van tevoren worden gemeld bij de gemeentelijke archeoloog via [info@terra-archeologie.nl](mailto:info@terra-archeologie.nl).

- De aanvraag is tevens aan te merken als een verzoek om af te wijken van de regels van het bestemmingsplan (artikel 2.10 lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)).
- De aanvraag behoort tot een situatie waarbij met toepassing van artikel 2.12 eerste lid a onder 3 van de Wabo kan worden afgeweken van de in het bestemmingsplan opgenomen regels.
- Het plan is niet in strijd met het provinciale en nationaal ruimtelijk beleid.
- Door of namens u is een ruimtelijke onderbouwing overgelegd, als onderdeel van deze ruimtelijke onderbouwing zijn alle omgevingsaspecten getoetst. Hieruit blijkt dat het voornemen tot realisering van het project niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening.
- Op de locatie is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapportnummer 7610.001, versie D1, datum: 13 september 2018). Dit onderzoek is voor advies voorgelegd aan de omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Op grond van de resultaten vormt de kwaliteit van de bodem geen bezwaar om de omgevingsvergunning te verlenen. De omgevingsdienst wijst wel op het volgende:
  - In de regio Zuid-Holland Zuid is de bodem verdacht op aanwezigheid van perfluorooctaanzuur (PFOA). In het onderzoek is er echter geen aandacht besteed aan deze stof. De locatie is gelegen in zone 0, waar alle gemeten concentraties ruim onder de humane risicogrenzen liggen. Dit is de reden dat wij van oordeel zijn dat de aanwezigheid van PFOA in de bodem geen bezwaar vormt om de omgevingsvergunning te verlenen. De aanwezigheid van PFOA in de grond geeft mogelijk wel beperkingen bij hergebruik van eventueel vrijkomende grond. De beperkingen en mogelijkheden voor hergebruik van grond waarin PFOA voorkomt zijn aangegeven in de "Herziene handreiking toepassing van PFOA houdende grond regio Zuid-Holland Zuid" welke te vinden is op het internet.

Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt. Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit, de bodembeheernota regio Zuid-Holland Zuid en de "Herziene handreiking toepassing van PFOA houdende grond regio Zuid-Holland Zuid".

Op de bouwlocatie zijn concentraties met lood aangetroffen, welke de achtergrondwaarden overschrijden. De aanwezigheid van lood in de bodem vormt geen bezwaar om de omgevingsvergunning te verlenen. Echter, er is risico op te hoge blootstelling aan lood. Dit kan, vooral voor kinderen tot 6 jaar, leiden tot een nadelig effect op het leervermogen en verlies van IQ-punten. Meer informatie over dit onderwerp is te vinden op de website van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

- Voor de locatie is een geluidsonderzoek uitgevoerd (rapportage: Akoestisch onderzoek optredende gevelbelastingen Graaf van Egmondstraat te Oud-Beijerland van K+Adviesgroep d.d. 17 januari 2019) Geconcludeerd word dat een hogere waarde dient te worden verleend vanwege de geluidsbelasting van de Graaf van Egmondstraat op de voorgevel. Ter plaatse van deze gevel wordt met een karakteristieke geluidwering een aanvaardbaar binnenniveau bereikt.



- Wij hebben advies gevraagd aan de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid. Zij hebben de volgende opmerkingen:
  - Rapportage Sweco, bladzijde 14, punt 9.4.3 Bluswatervoorziening: met de brandweer moet worden afgestemd of er extra bluswatervoorzieningen noodzakelijk zijn. Deze afstemming heeft nog niet plaatsgevonden. Hierover moet zo spoedig mogelijk overleg plaatsvinden.
  - Bouwbesluit 2012, artikel 6.20 Brandmeldinstallatie, lid 1: Een gebruiksfunctie heeft een brandmeldinstallatie als bedoeld in NEN 2535 met een omvang van de bewaking en een doormelding zoals aangegeven in bijlage I van het Bouwbesluit. Dit moet worden ingediend bij het bevoegd gezag door middel van een Programma van Eisen, ten minste 6 weken voor aanvang van de bouw.
- Op 19 februari 2019 hebben wij advies ingewonnen bij de Stichting Dorp, Stad & Land (welstandscommissie). Zij hebben geadviseerd dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. (2.10 lid 1d Wabo). Materiaal- en kleurmonsters moeten nog ter goedkeuring worden overlegd.
- Het is aannemelijk dat het bouwwerk voldoet aan het Bouwbesluit (2.10 lid 1a Wabo).
- Het is aannemelijk dat het bouwwerk voldoet aan de bouwverordening (2.10 lid 1b Wabo).
- De ontwerp-omgevingsvergunning heeft overeenkomstig paragraaf 3.3 van de Wabo met ingang van 23 maart 2019 gedurende zes weken ter inzage gelegen.
- Gedurende deze termijn zijn zienswijzen ingekomen.
- De samenvatting en de gemeentelijke beantwoording van de zienswijzen is vastgelegd in een aparte nota, te weten 'Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerp-omgevingsvergunning 'Kenniscentrum, Graaf van Egmondstraat 79, Oud-Beijerland', die als bijlage bij deze omgevingsvergunning is opgenomen.
- De zienswijzen geven aanleiding voor het opnemen van een extra voorwaarde in de omgevingsvergunning, inzake de waarborging van de privacy van de woningen aan de Koninginneweg.

### **Inwerkingtreding van het besluit**

Dit besluit treedt niet in werking op de dag na de dag van bekendmaking. Er is namelijk sprake van een uitzonderingen. Op grond van artikel 6.1 lid 2 onder b Wabo dient eerst de beroepstermijn van 6 weken na terinzagelegging te worden afgewacht. De dag na afloop van deze termijn treedt de omgevingsvergunning in werking, tenzij er een voorlopige voorziening is aangevraagd.

### **Voorwaarden**

- De start van de graafwerkzaamheden wordt 5 werkdagen van te voren gemeld bij de gemeentelijke archeoloog via [info@terra-archeologie.nl](mailto:info@terra-archeologie.nl).
- Om de privacy van de bewoners van de Koninginneweg te waarborgen dient op de verdieping tot een hoogte van 1,2 m<sup>1</sup> boven de verdiepingsvloer een voorziening te worden getroffen.
- Met de brandweer moet worden afgestemd of er extra bluswatervoorzieningen noodzakelijk zijn. Deze afstemming heeft nog niet plaatsgevonden. Hierover moet zo spoedig mogelijk overleg plaatsvinden.



### **Nog in te dienen gegevens**

Uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende gegevens worden ingediend:

- Tekeningen en berekeningen van de constructieve delen van het bouwwerk.  
Het principe palenplan is akkoord. Aandachtspunt ten aanzien van het palenplan zijn de heipalen van het bestaande pand.  
De principe dakopbouwen, uitgangspunten voor de berekening, opzet staalconstructie en fundering, zijn akkoord.  
Sonderingen (deels), funderingsadvies, gewichtsberekening en definitief palenplan moeten nog aangeleverd worden.
- Materiaal- en kleurmonsters van de gevelbekleding, -metselwerk e.d.
- Bouwveiligheidsplan, inclusief tekening van de terreininrichting en de te nemen verkeers- en veiligheidsmaatregelen.
- Gegevens met betrekking tot de bluswatervoorzieningen.
- Een gebruiksfunctie heeft een brandmeldinstallatie als bedoeld in NEN 2535 met een omvang van de bewaking en een doormelding zoals aangegeven in bijlage I van het Bouwbesluit. Dit moet worden ingediend bij het bevoegd gezag door middel van een Programma van Eisen, ten minste 6 weken voor aanvang van de bouw.

U mag pas met de werkzaamheden beginnen nadat u schriftelijke goedkeuring heeft ontvangen op deze ingediende gegevens.

### **Toe te passen heisysteem**

In het principe palenplan en het constructief uitgangspuntenrapport van Bartels wordt uitgegaan van niet-grondverdringende mortelgroefpalen. Om schade aan de omliggende woningen en andere gebouwen te voorkomen, adviseren wij met klem om niet van deze keuze af te wijken.

### **Rioolaansluiting**

Is er sprake van een nieuwe aansluiting op de riolering? De toezichthouder op de uitvoering van de omgevingsvergunning, neemt contact met u op om met u uw planning te bespreken. Op dat moment zullen wij ook uw wensen ten aanzien van de planning en uitvoering van de rioolaansluiting bespreken. Mocht u al vragen hebben over rioolaansluitingen, dan kunt u contact opnemen met team Beheer Openbare Ruimte via telefoonnummer 088 - 647 36 47.

### **Algemene regels**

Voorschriften die rechtstreeks uit wetten volgen moeten ook worden nageleefd. Enkele belangrijke regels vindt u terug in de bijlage.

### **Bijgevoegde documenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

- Impressies
- Formulier toetsingskader veilig onderhoud 2012-def
- Palenplan, projectnr. SGT005419, tek.nr. DO-001, datum 13-12-2018



- Constructieoverzicht begane grond - fundering, projectnr. SGT005419, tek.nr. DO-100, datum 13-12-2018
- Constructieoverzicht 1ste verdieping, projectnr. SGT005419, tek.nr. DO-101, datum 13-12-2018
- Constructieoverzicht dakvloer, projectnr. SGT005419, tek.nr. DO-102, datum 13-12-2018
- Constructieoverzicht hoge daken, projectnr. SGT005419, tek.nr. DO-103, datum 13-12-2018
- Doorsneden, projectnr. SGT005419, tek.nr. DO-200, datum 13-12-2018
- Constructief uitgangspuntenrapport DO, projectnr. SGT005419 Documentnr. DO-R01.01, datum 22-11-2018
- Werktuigkundige installaties, sanitaire installaties, kruipruimte, projectnr. BOAL180130, tek.nr. 05-IS-TW-52-1, datum 17-12-2018
- Werktuigkundige installaties, sanitaire installaties, begane grond, projectnr. BOAL180130, tek.nr. 05-IS-TW-52-00, datum 17-12-2018
- Werktuigkundige installaties, sanitaire installaties, 1e verdieping, projectnr. BOAL180130, tek.nr. 05-IS-TW-52-01, datum 17-12-2018
- Werktuigkundige installaties, sanitaire installaties, dak, projectnr. BOAL180130, tek.nr. 05-IS-TW-52-02, datum 17-12-2018
- Berekening HWA, ref. BOAL180130-05-IS-BRW-52-01, datum 17-12-2018
- Berekening VWA, ref. BOAL180130-05-IS-BRW-52-02, datum 17-12-2018
- Ventilatieberekening, ref. BOAL180130-05-IS-BRW-57-01, datum 17-12-2018
- Elektrotechnische installaties, begane grond, projectnr. BOAL180130, tek.nr. 05-IS-TE-60-00, datum 17-12-2018
- Elektrotechnische installaties, 1e verdieping, projectnr. BOAL180130, tek.nr. 05-IS-TE-60-01, datum 17-12-2018
- Elektrotechnische installaties, dak, projectnr. BOAL180130, tek.nr. 05-IS-TE-60-02, datum 17-12-2018
- Sonderingen, Projectnr. AA17740, datum 26-10-2018
- Publiceerbare aanvraag
- Sonderingen, Projectnr. AA17740, datum 09-01-2019
- Aanzicht achtergevel en rechter zijgevel, tek.nr. OV-A30-11, gewijzigd 21-05-2019
- Aanzicht voorgevel en linker zijgevel, tek.nr. OV-A30-10, gewijzigd 21-05-2019
- Dakplattegrond, tek.nr. OV-A23-10, gewijzigd 21-05-2019
- Doorsnede A en B, tek.nr. OV-A40-10, gewijzigd 21-05-2019
- Doorsnede C en D, tek.nr. OV-A40-11, gewijzigd 21-05-2019
- Gevelfragment achtergevel, tek.nr. OV-A30-14, gewijzigd 21-05-2019
- Gevelfragment rechterzijgevel, tek.nr. OV-A30-13, gewijzigd 21-05-2019
- Gevelfragment voorgevel, tek.nr. OV-A30-12, gewijzigd 21-05-2019
- Ontwerpdokument DO Bouwfysica, projectnr. 362361, Ref.nr. SWNL0244193, datum 22-05-2019
- Ontwerpdokument DO Brandveiligheid, projectnr. 362361, Ref.nr. SWNL0244195, datum 22-05-2019
- Plattegrond begane grond, tek.nr. OV-A20-10, gewijzigd 21-05-2019
- Plattegrond eerste verdieping, tek.nr. OV-A21-10, gewijzigd 21-05-2019
- Plattegrond tweede verdieping, tek.nr. OV-A22-10, gewijzigd 21-05-2019
- Situatie - bestaande toestand, tek.nr. OV-A00-00, datum 18-12-2018
- Situatie - buitenruimte Begane grond, tek.nr. OV-A00-10, gewijzigd 21-05-2019
- Ruimtelijke onderbouwing, Rapportnr. P00487\_3, datum 23-05-2019



- Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerp-omgevingsvergunning 'Kenniscentrum, Graaf van Egmondstraat 79, Oud-Beijerland' d.d. 3 juni 2019

### **Overige toestemmingen**

Het kan zijn dat er nog overige toestemmingen/vergunningen nodig zijn, zoals:

- Omgevingsvergunning brandveilig gebruik
- Uitwegvergunning
- Omgevingsvergunning voor erfafscheiding voor de voorgevelrooilijn en voor de bergingen/fietsenstalling e.d.

### **U en andere belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen ons besluit**

Is onze beslissing niet duidelijk of bent u het er niet mee eens? Of heeft u informatie waar wij geen rekening mee hebben gehouden? Bel dan met S. Kuipers-Beumer. U bereikt haar op 088 647 15 25 en via [sylvia.kuipers@gemeentehw.nl](mailto:sylvia.kuipers@gemeentehw.nl). Als u belt, houd dan het kenmerk van deze brief bij de hand zodat wij u beter van dienst kunnen zijn.

Indien u het niet eens bent met de inhoud van dit besluit, heeft u op basis van de Algemene wet bestuursrecht de mogelijkheid om binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van dit besluit daartegen een beroepschrift in te dienen bij:

De Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

In uw beroepschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- naam en adres van de indiener;
- de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep;
- een ondertekening met naam en handtekening.

Voor het in behandeling nemen van het beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

### **Voorlopige voorziening**

Het indienen van een beroepschrift stelt het besluit niet uit. Een beroepschrift heeft namelijk geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit nu al geldt. Wilt u het besluit vanwege de spoedeisendheid laten uitstellen, dan kunt u een zogenaamde 'voorlopige voorziening' vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar:

De voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Een voorlopige voorziening kan alleen worden gevraagd als u ook een beroepschrift bij de rechtbank heeft ingediend. Voor de behandeling van het een verzoek om voorlopige voorziening brengt de rechtbank kosten (griffierecht) in rekening.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders,

Sylvia Kuipers-Beumer  
Senior vergunningverlener Wabo

*Deze beschikking is digitaal goedgekeurd en daarom niet persoonlijk ondertekend.*



## Algemene regels

- A. Laat ons schriftelijk en minimaal twee dagen voor aanvang weten dat u met de werkzaamheden begint. U kunt gebruikmaken van het bij deze vergunning gevoegde formulier. Voor het keuren van wapening vragen wij u contact op te nemen met het team Toezicht, telefoon 088-647 17 08.
- B. Laat ons ook schriftelijk weten wanneer u met de werkzaamheden stopt. Doe dit uiterlijk op de dag waarop de werkzaamheden worden beëindigd. Het gebouw of deel van het gebouw mag pas in gebruik worden genomen nadat burgemeester en wethouders hier toestemming voor hebben gegeven.
- C. Geluidshinder en trillingshinder: U gaat bouwen in de directe omgeving van bestaande woningen. Daarom wijzen wij u op de regelgeving over geluidsoverlast en trillingshinder bij heien (artikel 8.3 en 8.4 van het Bouwbesluit). In onderstaande tabel staan de grenswaarden voor geluidsproductie door bouw- en sloopwerkzaamheden. Deze grenswaarden mogen niet worden overschreden. Wij adviseren u dringend hiermee rekening te houden bij de keuze van het heisysteem. Doet u dat niet dan loopt u het risico dat de bouw wordt stilgelegd als niet aan de grenswaarden wordt voldaan. Treedt met ons in overleg bij twijfel.

### *Bouwbesluit artikel 8.3*

*Bouw- of sloopwerkzaamheden die een geluidniveau veroorzaken van ten minste 60 dB(A) op de gevel van een aangrenzende woonfunctie of van een aangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel, worden op werkdagen tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd. Bij het uitvoeren van die werkzaamheden worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de bij die dagwaarden aangegeven maximale blootstellingsduur in dagen dat de dagwaarde is bereikt niet overschreden.*

| Tabel 8.3                   |            |            |            |            |                   |
|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------------|
| dagwaarde                   | ≤ 60 dB(A) | > 60 dB(A) | > 65 dB(A) | > 70 dB(A) | > 75 – ≤ 80 dB(A) |
| maximale blootstellingsduur | onbeperkt  | 50 dagen   | 30 dagen   | 15 dagen   | 5 dagen           |

- D. Zolang de bouwwerkzaamheden niet afgerond zijn, moeten alle opmetingen, ontgravingen, opbrekingen en onderzoeken worden toegestaan die de gemeentelijke toezichthouder in het kader van de controle op de naleving van de bouwverordening en het Bouwbesluit nodig vindt.
- E. Voor het gebruiken van de openbare weg, trottoirs, paden of openbaar groen, moet u een vergunning aanvragen op grond van de APV). Dit is niet nodig als u deze plaatsen alleen gebruikt voor het kort laden en lossen van goederen.
- F. Om te voorkomen dat leidingen en kabels worden beschadigd, is het verstandig tijdig contact op te nemen met de nutsbedrijven. Ook kunt u gebruikmaken van de diensten van het 'Kabels en Leidingen Informatie Centrum' (KLIC), telefoonnummer (0800) 0080, om informatie in te winnen over mogelijke kabels en leidingen op de plaats waar u gaat graven.



FORMULIER AANVANG WERKZAAMHEDEN  
DOSSIERNUMMER: 2019-00160

Dit formulier ten minste twee dagen voor aanvang van de werkzaamheden terugsturen naar:

Gemeente Hoeksche Waard  
Team Toezicht en Handhaving  
Postbus 2003 2360 EA Oud-Beijerland  
Of per mail naar:

[teamtoezichtenhandhaving@gemeentehw.nl](mailto:teamtoezichtenhandhaving@gemeentehw.nl)

**Aanvrager:**

naam en voornamen : De heer E. Tuk  
straatnaam en huisnummer : Maseratilaan 14  
postcode en plaatsnaam : 3261NA Oud-Beijerland  
telefoonnummer :

**Gegevens van het bouwwerk:**

omschrijving werkzaamheden : het bouwen van een kenniscentrum  
adres bouwlocatie : Graaf van Egmondstraat 79 in Oud-Beijerland  
datum start bouw :

Onderstaande alleen invullen als dit van toepassing is

|                                                                                                                     |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Uitzetten peil</b>                                                                                               | Datum: .....<br>Tijdstip: ..... |
| <b>Uitzetten rooilijnen/bebouwingsgrenzen</b>                                                                       | Datum:.....<br>Tijdstip:.....   |
| <b>Moeten de erfgrenzen nog worden aangewezen?</b><br>(dit geldt alleen als de gemeente grond aan u heeft verkocht) | ja<br>nee                       |
| <b>Start heiwerkzaamheden</b>                                                                                       | Datum: .....<br>Tijdstip: ..... |
| <b>Wanneer wordt het beton van de fundering gestort?</b>                                                            | Datum: .....<br>Tijdstip: ..... |
| <b>Op welke datum kan de wapening door Bouw- en woningtoezicht worden gekeurd?</b>                                  | Datum: .....<br>Tijdstip: ..... |

Ondertekening:

.....  
(plaatsnaam)

.....  
(datum)

.....  
(handtekening)



FORMULIER GEREEDMELDING  
DOSSIERNUMMER: 2019-00160

Dit formulier ten minste twee dagen gereedmelding van de  
werkzaamheden terugsturen naar:

Gemeente Hoeksche Waard

Team Toezicht en Handhaving

Postbus 2003 2360 EA Oud-Beijerland

Of per mail naar:

[teamtoezichtenhandhaving@gemeentehw.nl](mailto:teamtoezichtenhandhaving@gemeentehw.nl)

**Aanvrager:**

naam en voornamen

: De heer E. Tuk

straatnaam en huisnummer

: Maseratilaan 14

postcode en plaatsnaam

: 3261NA Oud-Beijerland

telefoonnummer

:

---

**Gegevens van het bouwwerk:**

omschrijving werkzaamheden

: het bouwen van een kenniscentrum

adres bouwlocatie

: Graaf van Egmondstraat 79 in Oud-Beijerland

datum voltooiing werkzaamheden

:

---

**Ondertekening:**

.....  
(plaatsnaam)

.....  
(datum)

.....  
(handtekening)