

Raadsbesluit

Van: college
Zaaknummer: Z/19/046847
Documentnummer: DOC-21498313
Portefeuillehouder: Harry van Waveren

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 11 januari 2022;

overwegende dat het gewenst is om een bestemmingsplan vast te stellen om uitbreiding van Konijnendijk Mode en herinrichting van de Gravin Sabinastraat mogelijk te maken;

dat een ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende stukken vanaf 9 september tot en met 20 oktober 2021 zowel digitaal als analoog voor een ieder ter inzage lag voor het indienen van zienswijzen en vooroverlegreacties;

dat gedurende de ter inzage termijn 1 zienswijzen en 2 vooroverlegreacties zijn ingediend en dat deze niet leiden tot aanpassing van het bestemmingsplan;

dat het gewenst is om ambtshalve aanpassingen door te voeren in het ontwerp bestemmingsplan;

dat voor het initiatief een anterieure overeenkomst is gesloten waardoor het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd en waardoor het opstellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is;

gelet op artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en overlegreacties, zoals opgenomen in de Nota beantwoording zienswijzen.
2. Het ontwerp bestemmingsplan 'Gravin Sabinastraat 57 e.o. Zuid-Beijerland' (NL.IMRO.1963.BPgrSabinastrZB20-ON01) met in acht name van de Nota beantwoording zienswijzen, gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 15 februari 2022.

G. de Schipper-Tinga
Griffier

A.P.J. van Hemmen
Voorzitter