

Raadsbesluit

Van: team Omgeving
Zaaknummer: Z/20/073699
Documentnummer: DOC-20343768
Portefeuillehouder: Piet van Leenen

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 5 januari 2021;

overwegende

- dat voor de deelprojecten Akkerdreven en Damgaarde in de nieuwbouwwijk Nieuw-Beijerland Zuid II op 2 april 2019 een bestemmingsplan 'Nieuw-Beijerland Zuid II' is vastgesteld;
- dat bij een herziening van het bestemmingsplan 'Kernen Korendijk 2018' abusievelijk een deel van de gronden voor de deelprojecten Akkerdreven en Damgaarde is betrokken, waarbij deze gronden onbedoeld zijn gewijzigd in 'Agrarisch – 1';
- dat het gewenst is deze omissie te herstellen door het vaststellen van het bestemmingsplan 'Correctieve herziening Nieuw-Beijerland Zuid II';
- dat in het bestemmingsplan 'Correctieve herziening Nieuw-Beijerland Zuid II' geen wijzigingen ten opzichte van het op 2 april 2019 vastgestelde bestemmingsplan Nieuw-Beijerland Zuid II zijn aangebracht;
- dat een ontwerpbestemmingsplan van 31 oktober tot en met 11 december 2020 zowel digitaal als analoog voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat een ieder gedurende de ter inzage termijn in de gelegenheid is gesteld een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
- dat overlegpartners gedurende de ter inzage termijn in de gelegenheid zijn gesteld om een overlegreactie over het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
- dat gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen en overlegreacties zijn ingediend;
- dat voor het plan geen verplichting bestaat tot het opstellen van een exploitatieplan;

gelet op artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening

besluit:

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Correctieve herziening Nieuw-Beijerland Zuid II' (NL.IMRO.1963.BPNBZuidII20-ON01) ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 16 februari 2021.

G. de Schipper-Tinga
Griffier

A.P.J. van Hemmen
Voorzitter