
WET GELUIDHINDER**besluit hogere waarden**

1. Gegevens verzoeker

naam	:	Mw. J.A.M. Kooijman
adres	:	Slauerhoffstraat 9
postcode	:	3261 PE
plaats	:	Oud-Beijerland
telefoon	:	
fax	:	-
contactpersoon	:	Mr. D.N.J. van Horssen, R3advies 0186-627851
kenmerk besluit	:	
datum besluit	:	

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH	:	art. 83, 2 ^e lid, WGH: nieuwe woning;
-----------------	---	--

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	Bestemmingsplan Heinenoord
vastgesteld bestemmingsplan	:	
ontwerpbestemmingsplan	:	'Oud Heinenoordseweg 23c Heinenoord'
bouwplan	:	

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	Ter zuiden van het perceel Oud-Heinenoordseweg 23 te Heinenoord wordt de bouw van één woning mogelijk gemaakt.
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Oud-Heinenoordseweg 23c Heinenoord
industrieterrein(en)	:	-

weg(en) binnenstedelijk gebied	:	
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	Rijksweg A29
spoorweg(en)	:	-

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	Van 18 januari 2020 tot 29 februari 2020.
datum openbare zitting	:	
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	Ten gevolge van het verkeer op de gezoneerde weg A29 wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt niet overschreden.
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	n.v.t.
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	Ten gevolge van verkeer op de Rijksweg A29 wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. De geluidsbelasting vanwege de A29 is alleen op de zuidelijke zijgevel van de woning, op de 1e en 2e verdieping, ten hoogste 49 dB. Overigens voldoet de woning aan de voorkeursgrenswaarde van ten hoogste 48 dB.

Uit maatregelenonderzoek dat is opgenomen in het uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt ten eerste dat bron- en overdrachtsmaatregelen niet doelmatig zijn of stuiten op overwegende bezwaren van financiële, stedenbouwkundige, landschappelijke of verkeerskundige aard en ten tweede dat het toepassen van de minimaal vereiste geluidwering uit het Bouwbesluit (20 dB) voldoende is om het akoestisch woon- en leefklimaat in de woning te waarborgen, zowel indien uitgegaan wordt van de aan te vragen hogere waarde als van de gecumuleerde geluidbelasting en maatregelen bij de ontvanger dus niet noodzakelijk zijn; Er wordt voldaan aan de gemeentelijk voorwaarden om een hogere waarde aan te kunnen vragen. In het gemeentelijk beleid is beschreven dat bij kleinschalige plannen geen motivatie van de gekozen inrichting hoeft te worden gegeven en dat aan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wordt voldaan als de (gecumuleerde) geluidbelasting ten hoogste 64 dB bedraagt én er een geluidluwe gevel of buitenruimte aanwezig is bij de

	woning. Aan deze voorwaarden wordt voldaan, omdat de berekende gecumuleerde geluidbelasting op de woning ten hoogste 53 dB (zonder aftrek) bedraagt. Daarbij zijn alle gevels en ook de buitenruimte aan de niet geluidbelaste noord- en westzijde van de nieuwe woning als geluidluw te beschouwen door de afschermdende werking van de woning zelf.
de aard en kosten van de gevelmaatregelen	: De exacte kosten van eventuele gevelmaatregelen dienen door de initiatiefnemer nader te worden bepaald. De maatregelen dienen door de gemeente conform het Bouwbesluit te worden getoetst voordat een omgevingsvergunning afgegeven kan worden.
de cumulatie	: De gecumuleerde geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï in de omgeving van de planlocatie bedraagt max 53 dB. Daaruit kan worden geconcludeerd dat het akoestisch woon- en leefklimaat rond de nieuwbouwwoning als goed is te kwalificeren.
gemeentelijk hogere waardebeleid:	De gemeente houdt hierbij aan dat bij een gecumuleerde geluidsbelasting van maximaal 64 dB hogere waarden kunnen worden vastgesteld als aangetoond is dat maatregelen ter reductie van de geluidsbelasting niet mogelijk of doelmatig zijn en er een geluidluwe gevel aanwezig is bij de woning. Het plan voldoet aan deze voorwaarden. Het aspect cumulatie staat het verlenen van hogere waarden dan ook niet in de weg.

7. Bijlagen

de hogere
grenswaarden

: **Tabel Ontheffingswaarden**

Geluidsbron	Aantal woningen	Hogere waarde
Rijksweg A29	1	49 dB

het akoestisch
onderzoek

: Kraaij akoestisch adviesbureau, projectnummer: VL.1960.M01, d.d. 06-11-2019.

de kaart(en) ex
artikel 5.4 lid 2
Besluit geluidhinder
2006

: Zie figuur 1, Besluit hogere waarde

de tekening(en) van
de
geluidsmaatregelen

: n.v.t.

het inspraakrapport

: n.v.t.

verklaring
beschikbaarheid
financiële middelen
voor maatregelen

: n.v.t.

overige, te weten

: n.v.t.

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit : Z/19/039524

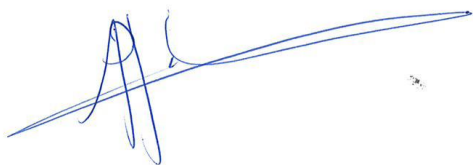
Datum :

Handtekening burgmeester en wethouders :



B.W. Silvis- de Heer

Secretaris



A.P.J. van Hemmen

Burgemeester

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die opmerkingen/bedenkingen hebben ingediend, te weten : N.v.t.

datum : N.v.t.

Bijlage

Figuur 1

