

Onderzoek gevestigde overpad aan de Burg. de Zeeuwstraat.

Het gevestigde recht van overpad komt voort uit een akte uit 1933. Er is toen voor een aantal percelen recht van overpad gevestigd om te komen en te gaan naar de openbare straat.

"Artikel 9.

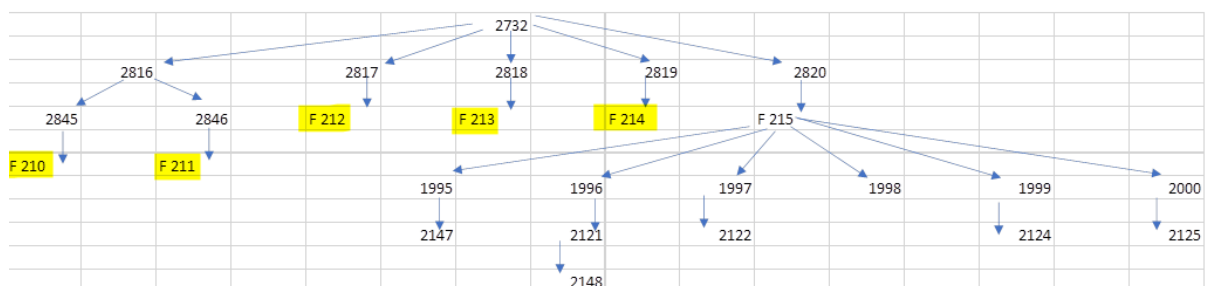
Met betrekking tot bekende erfdienstbaarheden wordt verwezen naar hetgeen voorkomt in een akte van transport op zevenentwintig juni negentienhonderd drieëndertig voor F. van der Straaten, destijds notaris te Mijnsheerenland, verleden, overgeschreven ten hypotheekkantore te Dordrecht in deel 862 nummer 57, luidende:

"dat het in erfpacht uitgegevene wordt belast met de erfdienstbaarheid van overpad ten nutte van de naastliggende percelen Numansdorp Sectie B, nummers 2732 (thans 2818, 2820, 2845 en 2846) en 510, over het bestaande pad, van en naar de openbare straat;

dat de erfpachter zich verbindt te allen tijde zijne toestemming te verleen tot verbetering van genoemd pad."

Het perceel 2732 dat in die akte wordt genoemd is in de loop der jaren hernummerd.

Het kadaster heeft dit uitgezocht, zie hieronder die vernummering.



De percelen F 210 t/m F 214 zijn 'opvolgers' van nr. 2732. Dit zijn de percelen Burg. de Zeeuwstraat 118, 120, 122 en de 2 percelen van het bestemmingsplan.



Er is om die reden voor alle percelen, dus ook de twee van het bestemmingsplan, sprake van een gevestigd recht van overpad.