

Notitie

betreft: Kok Lexmond; geur- en stofonderzoek
datum: 14 januari 2020
referentie: JvH/SV/DvdH/FE 18663-3-NO-003
van: ing. S. Vega

1 Inleiding

In opdracht van Kok Lexmond B.V. is onderzoek verricht naar geur en stof in de omgeving ten gevolge van de puinbreekactiviteiten bij de bedrijfslocatie gelegen aan de Achthoven 23A te Lexmond.

Aanleiding van het onderzoek is de ontwikkeling van bestemmingsplan 'Reparatieplan Buitengebied Zederik'. In het kader van dit bestemmingsplan zullen de thans vergunde activiteiten als puinbreken, malen, zeven en drogen als hoofdactiviteit worden beëindigd. Het puinbreken ten behoeve van het testen en optimaliseren van mobiele puinbrekers voor eigen gebruik zal in het bestemmingsplan als ondergeschikte nevenactiviteit worden toegestaan.

Doel van dit onderzoek is om aan te tonen dat de geur- en (grof) stofverspreiding in de omgeving ten gevolge van het testen van puinbrekers inpasbaar is.

2 Wettelijk kader

2.1 Vigerende vergunning

Op grond van de uitgevoerde activiteiten dient Kok Lexmond in het bezit te zijn van een omgevingsvergunning milieu. In de huidige vergunning met kenmerk DGWM/2004/13640 afgegeven door de Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland zijn de volgende voorschriften opgenomen voor lucht:

- a. Opslag, overslag en bewerken van (afval)stoffen moet zodanig plaatsvinden, dat geen stofhinder naar de omgeving kan optreden.
- b. Het sorteren van afvalstoffen moet in een sorteerhal plaatsvinden.
- c. De transportvoertuigen dienen zodanig te zijn geladen en/of afgedekt, dat tijdens het transport van en naar de inrichting geen lading kan worden afgeschud dan wel op andere wijze verspreiding kan optreden van zwerfvuil, zand, stof of ander fijnkorrelig materiaal.
- d. Alle handelingen met afvalstoffen moeten op zodanige wijze geschieden, dat het buiten de inrichting geraken van afvalstoffen wordt voorkomen.

- e. Het berijdbare gedeelte van het terrein moet ter voorkoming van stofvorming tijdig vochtig worden gehouden. Indien dit niet mogelijk is, bijvoorbeeld tijdens vorst, dienen anderzijds afdoende maatregelen te worden genomen.
- f. Stankverspreidende stoffen moeten op doelmatige wijze worden afgedekt en binnen 48 uur uit de inrichting worden afgevoerd. Voor de bepaling van deze termijn blijven zondagen en algemeen erkende landelijke feestdagen buiten beschouwing.
- g. Huishoudelijk afval dient ten minste eenmaal per week of zoveel vaker als nodig te worden afgevoerd naar een erkende vergunninghoudster.
- h. Dieselmotoren dienen zodanig te zijn afgesteld, dat deze een volledige verbranding hebben of van een roetfilter zijn voorzien.
- i. Ter voorkoming van ongewenste verspreiding van stof is het afzeven van grond en grondmengvrachten alleen toegestaan wanneer het af te zeven mengsel vochtig is. Zo nodig dient het af te zeven materiaal voor en/of tijdens het afzeven te worden besproeid.

Met gestelde voorschriften kan worden voorkomen dat ontoelaatbare stofhinder of anderszins onaanvaardbare luchtverontreiniging ontstaat als gevolg van de activiteiten in de inrichting.

2.2 Bestemmingsplan

2.2.1 Vigerend bestemmingsplan

Het thans geldende bestemmingsplan op de locatie betreft het bestemmingsplan 'Buitengebied Zederik' bestemd voor bedrijven in categorie 1 en 2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten. De locatie van Kok Lexmond is tevens bestemd voor een bouwnijverheidsbedrijf, met dien verstande dat het breken, malen, zeven of drogen van zand, grond, grind, steen, puin of mergel niet is toegestaan. Tijdens een bedrijfscontrole op 13 juli 2016 is vastgesteld dat dergelijke activiteiten wel plaatsvinden.

2.2.2 Reparatieplan Buitengebied Zederik

Om de strijdigheid met het geldende bestemmingsplan weg te nemen, zal Kok Lexmond het breken, malen en zeven van puin als hoofdactiviteit beëindigen. In de planregels van het nieuwe bestemmingsplan 'Reparatieplan Buitengebied Zederik' (momenteel voorontwerpbestemmingsplan) zal het puinbreken en zeven worden toegestaan als ondergeschikte nevenactiviteit. Het gaat hierbij om een maximum van 12.500 ton puin per jaar.

2.2.3 Bedrijven en milieuzonering

In het kader van ruimtelijke ordening wordt aansluiting gezocht bij de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' uit 2009. Deze publicatie hanteert richtafstanden voor de milieuaspecten geur, stof, explosieveiligheid en geluid om enerzijds een acceptabel woon- en leefklimaat ter hoogte van gevoelige locaties te waarborgen en anderzijds de bedrijfsvoering voor bedrijven met een milieubelastende activiteiten niet te beperken.

Wanneer zich geen woningen binnen de richtafstand bevinden, kan worden geconcludeerd dat er sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat. Wanneer zich wel woningen binnen de richtafstand bevinden, dient aanvullend onderzoek te worden verricht om aan te kunnen tonen dat er sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Voor het aspect geur geldt het volgende stappenplan om te kunnen bepalen of er sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat:

- a. Richtafstand: wanneer wordt voldaan aan de richtafstand, zal sprake zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat;
- b. 1 ge/m^3 als 98 percentiel: indien niet aan de richtafstand kan worden voldaan, kan een geurbelasting van 1 ge/m^3 ($= 0,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$) als 98 percentiel en/of een geurbelasting met een hedonische waarde van $H = -0,5$ of hoger toelaatbaar worden geacht zonder verdere motivering.

Voor het aspect stof geldt het volgende stappenplan om te kunnen bepalen of er sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat:

- a. Richtafstand: wanneer wordt voldaan aan de richtafstand, zal sprake zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat;
- b. Indien aangetoond wordt dat binnen de richtafstand door het treffen van maatregelen zichtbare stofverspreiding en zichtbare stofneerslag wordt voorkomen is er alsnog sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Op grond van de VNG-publicatie valt puinbreken en zeven in categorie 4.2. Voor deze categorie bedraagt de richtafstand voor geur en stof respectievelijk 30 en 100 meter.

De naastgelegen woning Achthoven 21 bevindt zich op zeer korte afstand (< 10 meter) van de inrichtingsgrens. Derhalve dient er een geur- en stofonderzoek te worden uitgevoerd om te bepalen of er sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat als gevolg van de activiteiten binnen de inrichting van Kok Lexmond.

3 Geur

3.1 Uitgangspunten

Op jaarbasis wordt maximaal 12.500 ton puin gebroken. Het puin dat bij Kok Lexmond wordt ingenomen is in principe niet geurrelevant. Mogelijk kan gedurende het breken van puin enige mate sprake zijn van geuremissie. Teneinde inzicht te krijgen in het aspect geurhinder is evenwel een verkennende berekening uitgevoerd. Voor de geuremissie kengetallen voor de op- en overslag van het puin is gebruikgemaakt van vergelijkbare onderzoeken elders¹. Hierbij wordt uitgegaan dat het puin wordt gebroken waarbij fracties brekerzand ontstaan. Dit betreft qua geuremissie een worstcase-scenario die zich in praktijk niet voordoet bij Kok Lexmond. In tabel 3.1 zijn de kengetallen voor de activiteiten met puin opgenomen.

¹ Bron: 'Olfasense B.V. Geuronderzoek Beelen te Houten' kenmerk ANTE16B2 d.d. 26 mei 2016

t3.1 Kengetallen voor geuremissie van het breken van puin

Activiteit	Kengetal
Opslag	$0,013 \cdot 10^6 \text{ OU}_t/(\text{m}^2 \cdot \text{h})$
Overslag	$0,017 \cdot 10^6 \text{ OU}_t/\text{ton}$

3.2 Rekenmodel

De verspreidingsberekeningen zijn uitgevoerd volgens het Nieuw Nationaal Model (NNM) zoals geïmplementeerd in GeoMilieu (v5.10, 2019) rekenmodel STACKS-G (STACKS+ versie 2019.1). Met behulp van het rekenmodel zijn de verwachte uurgemiddelde concentraties in de omgeving van Kok Lexmond berekend.

Op basis van de verkregen gegevens is een rekenmodel opgesteld. Hierbij is gebruikgemaakt van de volgende aannamen tot gegevens, waarbij aansluiting is gezocht bij de NTA 9065:2012 nl – NEN:

- voor de meteogegevens is uitgegaan van de jaren 1995 tot en met 2004;
- de gebruikte preSRM versie is 1.901;
- de middelingsduur bedraagt 1 uur;
- de gebouwinvloed is meegenomen in de berekeningen.

Voor de berekeningen is uitgegaan van het worstcase-scenario, waarbij al het puin wordt gebroken en dat de opslagruimte het gehele jaar volledig in gebruik is. In bijlage 1 is de afleiding van de geuremissie opgenomen. In bijlage 2 zijn de invoergegevens van het rekenmodel opgenomen.

3.3 Rekenresultaten

In tabel 3.2 zijn de rekenresultaten van de berekeningen van de geurimmissie in de omgeving opgegeven ten gevolge van het testen van de puinbrekers.

t3.2 Optredende geurimmissie in de omgeving ten gevolge van het testen van de puinbrekers

Nr.	Omschrijving	Geurimmissie als 98 percentiel [OU_t/m^3]
101	Achthoven 21 noord	0,4
102	Achthoven 21 west	0,4
103	Achthoven 24/25	0,0
104	Achthoven 24/25	0,0
105	Achthoven 27/28	0,0
106	Achthoven 20	0,0
107	Achthoven 20	0,0
108	Achthoven 21 zuid	0,5

Een uitgebreid overzicht van de rekenresultaten is opgenomen in bijlage 3.

4 Stof

Door Kok Lexmond worden de Beste Beschikbare Technieken (BBT) toegepast om stofverspreiding in de omgeving te voorkomen, zoals:

- bij stuifklasse S4 (puin) vinden geen overslagactiviteiten plaats bij een windsnelheid groter dan 14 meter per seconde;
- het berijdbare gedeelte van het terrein wordt ter voorkoming van stofvorming vochtig gehouden. Indien dit niet mogelijk is (bijvoorbeeld tijdens vorst) worden andere maatregelen genomen;
- wanneer nodig en mogelijk, bevochtigt Kok Lexmond het opgeslagen stuifgevoelige materiaal om stofverspreiding te voorkomen;
- de transportbanden en invoer van de puinbreker zijn voorzien van sproeiers.

Met deze maatregelen wordt zichtbare stofverspreiding en daarmee zichtbare stofneerslag voorkomen.

5 Conclusie

In het kader van ruimtelijke ordening wordt voor het aspect geur bij alle geurgevoelige bestemmingen in de omgeving voldaan aan de richtwaarde van $0,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel.

Met de BBT maatregelen worden zichtbare stofverspreiding en zichtbare stofneerslag voorkomen.

Uitgaande van het bovenstaande is in de omgeving van Kok Lexmond sprake van inpasbaarheid binnen het bestemmingsplan voor wat betreft het testen van de puinbreker.

Zoetermeer,

Deze notitie bevat 5 pagina's en 3 bijlagen.



Bijlage 1
Geurvracht



Berekening geurvracht

Algemeen		
Opslag	80	[m ³]
Puin voor puinbreker	12.500	[ton/jaar]
Bedrijfstijd overslag	69,5	[uur/jaar]
Overslag capaciteit	180	[ton/uur]
Hoogte opslag	6	[m]
Grondvlak opslag	40	[m ²]
Straal grondvlak	4	[m]
Oppervlakte opslag	67	[m ²]
Opslag uren	8.760	[uur/jaar]

Kengetal		
Opslag	13.000	[OU _E /(m ² *h)]
Overslag	17.000	[OU _E /ton]

Geuremissie		
Opslag	243	[OU _E /s]
Overslag	849	[OU _E /s]



Bijlage 2

Invoergegevens rekenmodel

Model: Geur
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Naam	Omschr.	X	Y
101	Achthoven 21 noord	129336,46	442460,51
102	Achthoven 21 west	129330,27	442458,24
103	Achthoven 24/25	129170,40	442824,12
104	Achthoven 24/25	129163,34	442796,47
105	Achthoven 27/28	129133,29	442794,80
106	Achthoven 20	129423,98	442237,92
107	Achthoven 20	129428,56	442227,34
108	Achthoven 21 zuid	129336,29	442436,96

Model: Geur
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schoorstenen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Naam	Omschr.	X	Y	Hoogte	Geur	Bedr. uren
01	Opslag	129295,12	442406,55	1,50	243,00	8760,00
02	Overslag	129291,58	442409,96	1,50	849,00	69,50



Bijlage 3

Rekenresultaten

Rapport: Resultatentabel
Model: Geur
Resultaten voor model: Geur

Naam	Omschrijving	X coördinaat	Y coördinaat	98% [OU/m³]
101	Achthoven 21 noord	129336,46	442460,51	0,4
102	Achthoven 21 west	129330,27	442458,24	0,4
103	Achthoven 24/25	129170,40	442824,12	0,0
104	Achthoven 24/25	129163,34	442796,47	0,0
105	Achthoven 27/28	129133,29	442794,80	0,0
106	Achthoven 20	129423,98	442237,92	0,0
107	Achthoven 20	129428,56	442227,34	0,0
108	Achthoven 21 zuid	129336,29	442436,96	0,5