

Schetsplandocument

Door Langerak Teken- en Adviesbureau

23 juli 2020

Project: Ontwikkeling 3 woningen te Hei- en Boeicop

Locatie: Akkerstraat te Hei- en Boeicop

Opdrachtgever: Tol Ontwikkeling B.V.



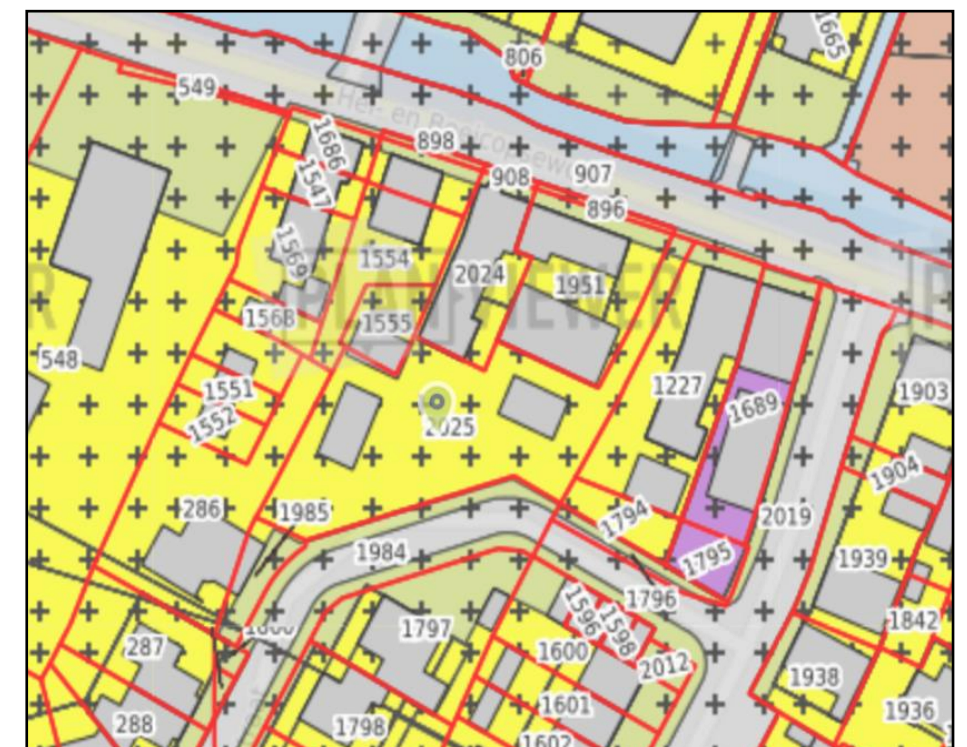
Opdracht en uitgangspunten

- Realiseren 3 seniorenwoningen
- Passend in het straatbeeld
- Aandacht voor groen
- Parkeervoorzieningen op eigen terrein
- Energiezuinig, gasloos en onderhoudsarm



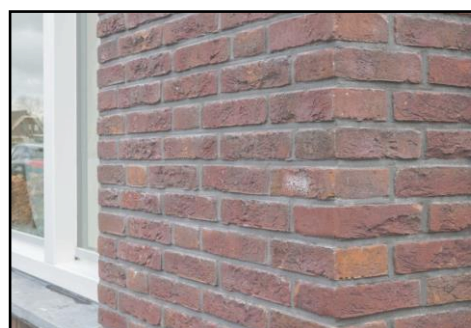
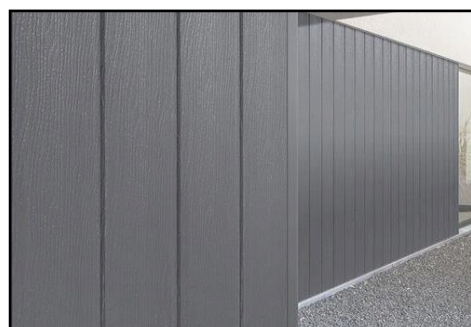
Bestaande situatie

- Akkerstraat ong. te Hei- en Boeicop
- Gemeente Hei- en Boeicop – Sectie B – Perceel 2025
- Bestemmingsplan:
 - o Kernen Zederik – Artikel 21: Wonen
 - o Kernen Zederik – Artikel 29: Waarde Archeologie -1



Nieuwe situatie

Akkerstraat ong. te Hei- en Boeicop
Gemeente Hei- en Boeicop – Sectie B – Perceel 2025



Ontwerp – vogelvlucht



- Bouwkundige tekeningen
- Begeleidend schrijven