



Bureau Natuurlijk

QuickScan Herman Kuijkstraat 44-50 te Geldermalsen

**Opdrachtgever:**

MB Groep

Controleur:

P. Smits / P. Wiegel

Datum:

6 december 2017

Inhoudsopgave

1. Colofon

2. Samenvatting en advies

3. Inleiding

- 3.1. Aanleiding
- 3.2. Planlocatie
- 3.3. Ontwikkelingen

4. Kader en methode

- 4.1. Wettelijk kader
- 4.2. Uitvoering

5. Gebiedsbescherming

- 5.1. Natura-2000
- 5.2. Natuurnetwerk Nederland

6. Soortbescherming

- 6.1. Flora
- 6.2. Zoogdieren
- 6.3. Vogels
- 6.4. Amfibieën
- 6.5. Overige soortgroepen

7. Verantwoording

1. Colofon

Onderzoek	QuickScan natuurtoets
Locatie	Herman Kuijksstraat 44-50 te Geldermalsen
Opdracht gever	MB Groep
Opdracht nemer	Bureau Natuurlijk
Controleur (s)	Peter Smits / Pieter Wiegel
Adres	Oranjelaan 15, 8071 LD Nunspeet
Telefoon:	06-41737676
Email	Info@bureaunatuurlijk.nl
Internet	www.bureaunatuurlijk.nl
Kamer van Koophandel nummer	66411467
BTW Nummer	NL136571281B01
Rabobank	NL92RABO0104216751

Disclaimer

Deze QuickScan is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever zoals hierboven aangegeven. Niets uit deze QuickScan mag, met uitzondering van de opdrachtgever, worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt worden door middel van scanning, druk, internet, kopie of andere wijze zonder schriftelijke toestemming van Bureau Natuurlijk, noch mag het zonder deze toestemming voor een ander doel gebruikt worden dan waarvoor het vervaardigd is. Bureau Natuurlijk is niet aansprakelijk voor vervolgschade, alsmede schade die voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van de werkzaamheden of andere gegevens verkregen. De opdrachtgever vrijwaart Bureau Natuurlijk voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing. Omdat ecologisch onderzoek een momentopname is, kan de aanwezigheid van beschermde soorten soms niet worden uitgesloten of bevestigd. Daarnaast is de natuurwetgeving aan verandering en jurisprudentie onderhevig. Wij zijn echter niet aansprakelijk voor de gevolgen van onverwacht verschijnende of verdwijnende flora of fauna, noch voor de gevolgen van veranderende wetgeving of jurisprudentie.

© 2017 Bureau Natuurlijk, Nunspeet

2. Samenvatting en advies

Samenvatting en advies

Gebiedsbescherming

Natura 2000

Binnen een straal van 3 kilometer van de planlocatie ligt er geen Natura2000 gebied. Gezien de aard en de omvang van de ingreep en de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied zal dit geen negatieve invloed hebben.

Natuur Netwerk Nederland

Omdat het NNN in Gelderland geen externe werking kent, is een verdere toetsing niet aan de orde.

Soortbescherming

Flora

Op de planlocatie zijn tijdens het veldbezoek geen, volgens de wet Natuurbescherming, beschermde flora aangetroffen.

Zoogdieren

Het is niet uit te sluiten dat er zoogdieren de planlocatie gebruiken als rust- en / of verblijfplaats. Denk hierbij aan gebouwbewonende vleermuizen. Er wordt een nader onderzoek vleermuizen geadviseerd.

Vogels

De huidige bebouwing op de planlocatie is gedeeltelijk gedekt met een pannendak. Deze is in een dusdanige conditie dat deze vrij toegankelijk is voor vogels. Het is niet uit te sluiten dat de huismus gebruik maakt van deze locatie als broedlocatie. Er wordt een nader onderzoek huismus geadviseerd.

Amfibieën

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van of amfibieën aangetroffen.

Overige soortgroepen

Op basis van de inrichting van de planlocatie, habitateisen en bekende verspreidingsgegevens wordt in het projectgebied geen voortplanting of vaste verblijfplaatsen verwacht van overige beschermde soorten (reptielen, vissen en ongewervelden) uit de Wet natuurbescherming.

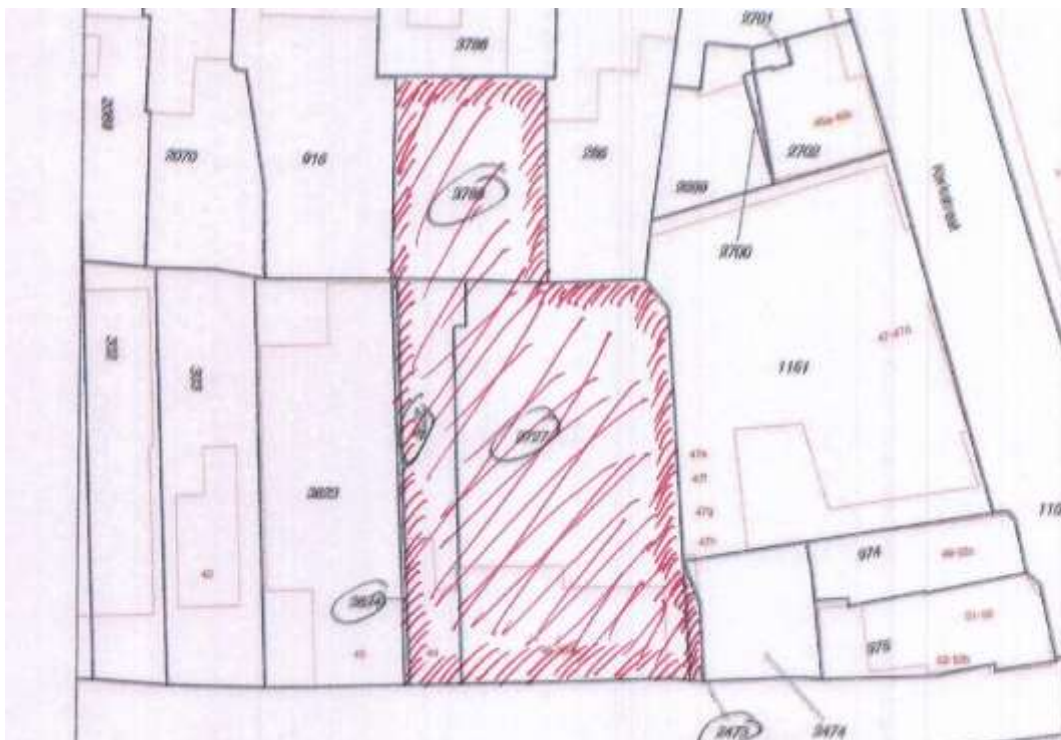
3. Inleiding

3.1 Aanleiding

Met de voorgenomen ontwikkelingen op de Herman Kuijkstraat 44-50 te Geldermalsen, heeft EDOK-RO namens MB Groep, Bureau Natuurlijk gevraagd een QuickScan uit te voeren t.b.v. het vergunning traject en inzicht te verschaffen of de geplande uit te voeren werkzaamheden conflicteren met de Wet Natuurbescherming. Voorliggend rapport geeft inzicht in het wettelijk kader, de gebruikte methodiek en de resultaten van het uitgevoerde onderzoek.

3.2 Planlocatie

De geplande ontwikkelingen betreffen het perceel aan de Herman Kuijkstraat 44-50 te Geldermalsen. Dit adres is gelegen aan een doorlopende weg te midden van het Centrum van Geldermalsen. Op het perceel staat een opstal in een dusdanige conditie dat deze gesloopt en herontwikkeld zal worden. Het overige gedeelte van de perceel is ingericht als parkeerplaats door middel van gestorte verharding /puin.



3.3 Ontwikkelingen

De geplande werkzaamheden bestaan uit het:

- Het slopen van het oude gebouw
- Het herontwikkelen van de locatie

4. Kader en methode

4.1 Wettelijk kader

Per 1 januari 2017 is de Wet Natuurbescherming van kracht. Deze wetgeving vervangt de Flora- en faunawet, boswet en natuurbeschermingswet. In deze wet is de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden geregeld. Dit onderzoek beperkt zich tot de gebiedsbescherming en de soortenbescherming.

Tabel 1.

Wet Natuurbescherming

Gebiedsbescherming

Artikelen 2.1 tot en met 2.12 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van Natura2000-gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijn gebieden). Voor Natura2000-gebieden zijn instandhoudingsdoelen opgesteld voor habitats, soorten, broedvogels en/ of niet-broedvogels. In artikel 2.7 verplicht de Wet natuurbescherming om vooraf te beoordelen of ingrepen / activiteiten in of in de nabijheid van Natura2000-gebieden significant negatieve effecten kunnen hebben op de voor deze gebieden aangewezen instandhoudingsdoelen. Mocht sprake zijn van (significant) negatieve effecten dan kan het aanvragen van vergunning bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep of activiteit plaatsvindt) aan de orde zijn.

Soortbescherming

Artikelen 3.1 tot en met 3.11 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van soorten.

De bescherming is opgedeeld in vijf categorieën met soorten:

- Vogels met jaarrond beschermd nesten;
- Overige vogels;
- Soorten van de Habitatrichtlijn (bijlage IV) en de Verdragen van Bern (bijlage II) en Bonn (bijlage I);
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn en waarvoor provinciaal geen vrijstelling geldt;
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, maar waarvoor provinciaal wel een vrijstelling geldt.

Voor vogels geldt dat er twee categorieën zijn: de vogels met jaarrond beschermd nesten (o.a. Huismus, Gierzwaluw en Buizerd) en de overige broedvogels. Vogels met jaarrond beschermd nesten hebben een strikte beschermingsstatus binnen de Wet natuurbescherming. Van overige broedvogels zijn hun nesten alleen tijdens het broedseizoen beschermd zijn (periode van nestbouw, eileg, broeden en voeren van de jongen op het nest).

Voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn zijn in artikel 3.5 verboden vastgelegd (o.a. verboden om dieren te doden en voortplantings- of rustplaatsen te vernielen) en geldt een strikte beschermingsstatus. Soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, kunnen ingedeeld worden in twee categorieën. Provincies mogen besluiten om bepaalde soorten vrij te stellen van bescherming in het kader van ruimtelijke ingrepen, beheer en onderhoud. In de meeste provincies geldt - onder andere voor ruimtelijke ontwikkelingen - een vrijstelling voor een selectie van zoogdieren en amfibieën. Voor de overige soorten gelden vergelijkbare verboden (zie artikel 3.10) als voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn en geldt eveneens een strikte beschermingsstatus.

Voor het overtreden van verbodsartikelen bij ruimtelijke ingrepen is het noodzakelijk om ontheffing aan te vragen bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep plaatsvindt). Voor het verkrijgen van een ontheffing dient een uitgebreide rapportage opgesteld te worden waarin o.a. wordt aangegeven hoe gezorgd wordt dat schade tot een minimum beperkt blijft en of compenserende maatregelen aan de orde zijn.

Tabel 2

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wn	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wn	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wn
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen

4.2 Onderzoeksmethode

De voorgenomen ontwikkelingen binnen het plangebied zijn mogelijk in strijd met de Wet natuurbescherming. Daarom is door Bureau Natuurlijk onderzoek uitgevoerd naar aanwezigheid of te verwachten beschermde soorten.

Bureauonderzoek

Gestart is met bureauonderzoek om na te gaan of het plangebied binnen beschermde gebieden ligt. Ook is het bureauonderzoek gebruikt om uit te zoeken of beschermde soorten bekend zijn in en rondom het plangebied. Hiervoor is gebruik gemaakt van diverse databases.

Veldbezoek

Mede op basis van het bureauonderzoek is op 6 december 2017 een veldbezoek uitgevoerd. Het plangebied en de directe omgeving zijn onderzocht door een gecertificeerd Flora en Fauna controleur van Bureau Natuurlijk. Tijdens het veldbezoek is aandacht besteed aan beschermde soorten binnen de Wet natuurbescherming. Tijdens het veldonderzoek is in kaart gebracht of (mogelijke) nesten van jaarrond beschermde broedvogels aanwezig zijn in bomen. Aanwezige bebouwing is geïnspecteerd op potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen, steenmarter en jaarrond beschermde nesten.

Rapportage

Op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek en het veldbezoek is beoordeeld welke soorten (mogelijk) aanwezig zijn. Vervolgens is op basis van de geplande ingrepen bepaald welke effecten kunnen optreden op beschermde soorten en gebieden. Dit is beschreven in deze rapportage.

5. Gebiedsbescherming

5.1 Natura2000

Algemeen

Binnen een straal van 3 kilometer van de planlocatie ligt er geen Natura2000 gebied.

Verstoring

Gezien de aard en de omvang van de ingreep en de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied zal dit geen negatieve invloed hebben.

Stikstofdepositie

Sinds 1 juli 2015 is het Programma Aanpak Stikstof (PAS) in werking, waarmee de potentiële toename van stikstofdepositie op Natura2000 gebieden in beeld kan worden gebracht. Emissie van stikstofoxiden ontstaat onder andere door verbranding van fossiele brandstoffen bij stook van cv-installaties of in het verkeer. De stikstof slaat in het plangebied en omgeving neer (stikstofdepositie) en kan negatieve effecten op beschermde natuur hebben. Met betrekking tot de planlocatie t.o.v. PAS kan gesteld worden dat de ingreep geen impact heeft t.a.v. stikstof.

Advies / conclusie

Ten aanzien van de Natura2000 gebieden is de geplande ingreep niet belastend.

5.2 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt in centrum van Geldermalsen en maakt geen onderdeel uit het Natuurnetwerk Nederland (voorheen de Ecologische Hoofd Structuur kortweg EHS), in Gelderland. Omdat het NNN in Gelderland geen externe werking kent, is een verdere toetsing niet aan de orde.

6. Soortbescherming

6.1 Flora

Bevinding veldbezoek:

Tijdens het veldbezoek hebben we op de planlocatie geen flora aangetroffen die beschermd is volgens de wet Natuurbescherming. Zoals eerder beschreven bestaat het perceel uit bebouwing en aangebrachte verharding t.b.v. parkeren.

6.2 Zoogdieren

Vleermuizen

Het leefgebied van beschermde vleermuizen (artikel 3.5 Habitatrichtlijn bijlage IV) bestaat uit verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden. In onderstaande tabel worden deze onderdelen nader toegelicht. Tijdens het veldbezoek kan niet uitgesloten worden dat de planlocatie een van deze functies vervult. De bebouwing is onderworpen aan een visuele inspectie. Bij deze ronde tijdens het veldbezoek zijn er veel holten en spleten waargenomen die mogelijkheden verschaffen voor vleermuizen om in het gebouw te komen.



Om vast te stellen of het gebouw een van de functies vervult of om de aanwezigheid van de vleermuis uit te sluiten wordt een aanvullend vleermuisonderzoek geadviseerd.

Tabel 3

Vleermuizen

Verblijfplaats

Een object (gebouw, boom, bunker, grot, kast en dergelijke) waarin een of meerdere vleermuizen verblijven (overdag of 's winters, met enige regelmaat). Zomerverblijfplaats: Een verblijfplaats die gebruikt wordt door vleermuizen die niet in winterslaap zijn waarvan niet aangetoond is dat het een kraamverblijfplaats dan wel een paarverblijfplaats is.

Kraamverblijfplaats

Een verblijfplaats van een kraamgroep met vrouwtjes met jongen.

Paar(verblijf)plaats

Een verblijfplaats of de omgeving daarvan, waar ten minste een baltsend mannetje of meerdere vleermuizen overdag verblijven en paren of komen zwermen. Welk gedrag is waar te nemen, is afhankelijk van de soort. Te herkennen aan zwermgedrag en/of baltsroepen. (Zwermen bij het invliegen komt bij meer verblijfsfuncties voor.)

Winterverblijfplaats

Een verblijfplaats waar in de winter een of meerdere vleermuizen in winterslaap (hibernation) gaan. Het betreft bij soorten die jaarrond in hun leefgebied blijven nogal eens een voormalige paarplaats of een andere verblijfplaats. Er zijn bij soorten als gewone dwergvleermuis massa winterverblijfplaatsen en winterverblijfplaatsen voor kleinere groepen te onderscheiden.

Vliegroute

Een vaste route van een vleermuis of een groep van vleermuizen vanaf een verblijfplaats naar een foerageergebied of tussen verblijfplaatsen visa versa.

Migratieroute

Een vaste route van zomerleefgebied naar winterverblijfplaats of winterleefgebied en visa versa.

Foerageergebied

Een gebied waar een vleermuis of een groep van vleermuizen foerageert.

Overige zoogdieren

Bij overige zoogdieren wordt onderscheid gemaakt in drie categorieën met een verschillend beschermingsregime.

- **Soorten van Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn**
Tijdens het veldbezoek zijn geen vaste verblijfplaatsen van overige zoogdieren die zijn opgenomen op Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn aangetroffen.
- **Nationaal beschermde soorten (zonder provinciale vrijstelling)**
Vaste verblijfplaatsen van overige nationaal beschermde zoogdieren (o.a. Steenmarter) zonder provinciale vrijstelling worden op basis van het veldbezoek, terreinkenmerken en bekende verspreidingsgegevens uitgesloten.
- **Nationaal beschermde soorten (met provinciale vrijstelling)**
Op de planlocatie zijn, tijdens het veldbezoek geen waarneming gedaan van nationaal beschermde soorten met een provinciale vrijstelling. Wanneer deze wel aanwezig zouden zijn geweest zal de provincie Drenthe automatisch vrijstelling van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming verlenen, waardoor het nemen van vervolgstappen voor deze zoogdieren niet aan de orde is.

6.3 Vogels

Jaarrond beschermde nesten

In onderstaande tabel zijn opgenomen welke nesten door de wetgever jaarrond beschermd zijn. Tijdens het veldbezoek zijn er geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Ook leent de te slopen bebouwing zicht niet als nestlocatie voor de bewuste soorten.

Tabel 4

Nederlandse naam	Bescherming	Nederlandse naam	Bescherming
steenuil	Categorie 1	eidereend	Categorie 5
gierzwaluw	Categorie 2	ekster	Categorie 5
huismus	Categorie 2	gekraagde roodstaart	Categorie 5
roek	Categorie 2	glanskop	Categorie 5
grote gele kwikstaart	Categorie 3	grouwe vliegenvanger	Categorie 5
kerkuil	Categorie 3	groene specht	Categorie 5
oehoe	Categorie 3	ijsvogel	Categorie 5
ooievaar	Categorie 3	kleine bonte specht	Categorie 5
slechtvalk	Categorie 3	kleine vliegenvanger	Categorie 5
boomvalk	Categorie 4	koolmees	Categorie 5
buizerd	Categorie 4	kortsnavelboomkruiper	Categorie 5
havik	Categorie 4	oeverzwaluw	Categorie 5
ransuil	Categorie 4	pimpelmees	Categorie 5
sperwer	Categorie 4	raaf	Categorie 5
wespendief	Categorie 4	ruigpootuil	Categorie 5
zwarte wouw	Categorie 4	spreeuw	Categorie 5
blauwe reiger	Categorie 5	tapuit	Categorie 5
boerenzwaluw	Categorie 5	torenvalk	Categorie 5
bonte vliegenvanger	Categorie 5	zeearend	Categorie 5
boomklever	Categorie 5	zwarte kraai	Categorie 5
boomkruiper	Categorie 5	zwarte mees	Categorie 5
bosuil	Categorie 5	zwarte roodstaart	Categorie 5
brilduiker	Categorie 5	zwarte specht	Categorie 5
draaihals	Categorie 5		

De huismus is honkvast. Hij blijft het hele jaar in de buurt van zijn nest. Huismussen gebruiken het nest zelf ook het gehele jaar door. Nesten van huismussen zijn in de regel te vinden in allerlei menselijke bebouwing: onder dakpannen en in kieren en gaten in muren, maar ook in nestkasten als ook in speciale mussennestkasten, maar soms ook in dichte struiken als vuurdoorn.

Bevinding veldbezoek:

De vogels waren tijdens het veldbezoek een focusgebied. Diverse soorten zijn waargenomen waaronder de algemene soorten zoals kool-, pimpelmees, zanglijster, merel en houtduif. De dakbedekking van een gedeelte van het pand leent zicht uitermate als nestlocatie van de huismus.



Tijdens het veldbezoek was het niet mogelijk om vast te stellen of de bebouwing deze functie vervult. Hiervoor wordt een aanvullend huismus onderzoek geadviseerd.

6.4 Amfibieën

Bij amfibieën wordt onderscheid gemaakt in drie categorieën met een verschillende beschermingsregime.

- **Soorten van Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn**
Voortplanting en overwintering van amfibieën die zijn opgenomen op Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn wordt op basis van het veldbezoek, terreinkenmerken en bekende verspreidingsgegevens uitgesloten.
- **Nationaal beschermde soorten (zonder provinciale vrijstelling)**
Voortplanting en overwintering van nationaal beschermde amfibieën zonder provinciale vrijstelling wordt op basis van het veldbezoek, terreinkenmerken en bekende verspreidingsgegevens uitgesloten.
- **Nationaal beschermde soorten (met provinciale vrijstelling)**
In de directe nabijheid van de planlocaties is geen oppervlaktewater aanwezig. In het plangebied kan voortplanting van nationaal beschermde amfibieën met provinciale vrijstelling daarom worden uitgesloten.

Bevinding veldbezoek:

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van of amfibieën aangetroffen.

6.5 Overige soortgroepen

Op basis van de inrichting van de planlocatie, habitateisen en bekende verspreidingsgegevens wordt in het projectgebied geen voortplanting of vaste verblijfplaatsen verwacht van overige beschermde soorten (reptielen, vissen en ongewervelden) uit de Wet natuurbescherming.

7. Verantwoording

Literatuur

- Wet Natuurbescherming
- Omgevingsverordening Gelderland

Materiaal

- Camera
- Verrekijker
- Endoscoop

Internet

- www.rvo.nl
- www.waarneming.nl
- www.ndff.nl
- www.synbiosys.alterra.nl/natura2000
- www.natura2000.nl
- www.gelderland.nl
- www.ndff.nl