

BESLUIT HOGERE GELUIDGRENSWAARDEN (WET GELUIDHINDER)

Besluit van burgemeester en wethouders van de **gemeente West Betuwe**, inzake:

Vaststelling hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder, in samenhang met artikel 110a, eerste lid van de Wet geluidhinder. Dit ten behoeve van de vaststelling van het plan '**Havendijk 27**' te Beesd in de gemeente West Betuwe.

Aanleiding

De gemeente West Betuwe heeft het plan om in Beesd binnen een vigerende bestemming een drielal dijkwoningen planologisch mogelijk te maken. Voor het plan is een wijziging van het bestemmingsplan in voorbereiding. Uit akoestisch onderzoek, in het kader van de voorbereiding van dit bestemmingsplan, blijkt dat bij de woningen de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden zal worden. Dit als gevolg van het wegverkeerslawaaï. Omdat geluidreducerende maatregelen niet mogelijk of niet gewenst zijn, is het voor deze woningen noodzakelijk om een hogere (maximale) geluidgrenswaarde vast te stellen.

Wettelijk kader en beleid

Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder, in samenhang met artikel 110a van de Wet geluidhinder, zijn burgemeester en wethouders (binnen de grenzen van de gemeente) bevoegd om bij het vaststellen van een bestemmingsplan een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde vast te stellen.

De gemeente West Betuwe heeft voor het vaststellen van hogere waarden geluidbeleid geen direct beleid opgesteld. We gebruiken hiervoor de opgestelde beleidsregels vanuit de ODR te weten 'Beleid hogere grenswaarden weg- en railverkeerslawaaï, d.d. 22 juni 2007. Er wordt met onderhavig plan voldaan aan de voorgenoemde beleidsregels.

Rapport

Bij dit besluit behoort het volgende rapport:

- "Akoestisch onderzoek Wegverkeerslawaaï Havendijk te Beesd, opgesteld door NIPA milieutechniek, d.d. 18 oktober 2019 met projectnummer 17785

Procedure

Op de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van hogere geluidgrenswaarden is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Op grond van deze procedure heeft dit ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken, gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan, met ingang van 1 oktober 2020 t/m 11 november 2020 gedurende 6 weken ter inzage gelegen.

Overwegingen

Onderbouwing voor de hogere geluidgrenswaarden.

Bestemmingsplan

1. De gemeente West Betuwe heeft het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld, waarmee een drietal dijkwoningen mogelijk wordt gemaakt. Dit op een open plaats aan de locatie Havendijk 27 te Beesd. Het plangebied staat bij de gemeente West Betuwe kadastraal bekend als BEE03 sectie E met (ged.) nr. 3157 en 3497.
2. Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Rijksweg A2.

Wet geluidhinder

3. Voor nieuw te realiseren woningen binnen de geluidszones van wegen geldt op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder een wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan bij de vaststelling van een bestemmingsplan voor nieuw te realiseren woningen een hogere waarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De maximaal vast te stellen hogere waarde is onder andere afhankelijk van de locatie van het plangebied in stedelijk- of buitenstedelijk gebied.

Voor de Rijksweg A2 geldt het plangebied als buitenstedelijk gebied.

De maximale grenswaarde van 53 dB uit artikel 83, tweede lid, van de Wet geluidhinder is hier van toepassing.

4. Op grond van artikel 110a, vijfde lid, van de Wet geluidhinder kan een hogere grenswaarde alleen worden vastgesteld wanneer:
 - toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg tot de voorkeursgrenswaarde, onvoldoende doeltreffend zal zijn of
 - er overwegende bezwaren bestaan van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard.
5. Er geldt gemeentelijk afgesproken geluidbeleid welke is toegepast.

Akoestisch onderzoek

6. Voor de nieuw te realiseren woningen kan voor de Rijksweg A2 niet worden voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB.
De hoogst berekende geluidsbelasting is ten gevolge van deze weg 50 dB en ligt daarmee 2 dB boven de voorkeursgrenswaarde. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt niet overschreden.
7. Bij de nieuw te realiseren woningen is geen sprake van cumulatie van verkeerslawaaï.
8. De woningen hebben een geluidluwe gevel en buitenruimte.

Maatregelen

9. Het wegdeel Rijksweg A2 is een doorgaande weg met een toegestane rijsnelheid van >80 km/uur ter hoogte van het plangebied. Een snelheidsverlaging is hier om verkeerskundige redenen niet gewenst. Daarbij geeft het realiseren van slechts een drietal woningen hebben geen aanleiding om een snelheidsverlaging toe te passen, omdat dit niet doelmatig is.
10. Vervanging van het wegdek door een stiller type is niet van toepassing daar dit reeds is doorgevoerd.

11. Overdrachtsmaatregelen, zoals geluidsschermen, ondervinden overwegende bezwaren van met name stedenbouwkundige aard. Maar ook om verkeerskundige reden worden deze niet toegepast. Een scherm is namelijk praktisch niet mogelijk, omdat de woningen direct op de weg ontsloten wordt waarvan de hinder wordt ondervonden.
12. De geluidwerendheid van de uitwendige gevelconstructie van de woningen moeten voldoen aan de gestelde eisen in het Bouwbesluit. Aan de woningen zullen gevelmaatregelen getroffen worden om het wettelijk voorgeschreven binnenniveau te garanderen.
13. Er gelden geen extra eisen op grond van het gemeentelijk geluidsbeleid.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken heeft vanaf 1 oktober 2020 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit.

BESLUIT

Gelet op het vorenstaande en het bij en krachtens de Wet geluidhinder bepaalde, besluiten burgemeester en wethouders van West Betuwe, op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder, juncto artikel 110a van de Wet geluidhinder: voor de gevels van de volgende woningen de daarbij genoemde waarden als hoogst toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen:

locatie/adres	aantal woningen	hogere waarde (incl. aftrek)	aftrek (art. 110g Wgh)	Geluidsbron
Havendijk 27 Kadastraal bekend als BEE03 sectie E met (ged.) nr. 3157 en 3497.	1 woning, noordgevel Rekenpunt 1 en 2	50 dB	5 dB	Rijksweg A2

Gelet op artikel 110i van de Wet geluidhinder wordt dit besluit, na het onherroepelijk worden daarvan, ter inschrijving aangeboden aan de openbare registers van het Kadaster.

Geldermalsen, 26 januari 2021

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe
Namens dezen,



Henk Groen
Teamleider gemeente West Betuwe

Zaaknummer 83895 / documentnummer 128672

Bijlagen

- "Akoestisch onderzoek Wegverkeerslawaaï Havendijk te Beesd, opgesteld door NIPA milieutechniek, d.d. 18 oktober 2019 met projectnummer 17785