

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï

Bestemmingsplan Kern Sleeuwijk: Rijkstraatweg 43

College van burgemeester en wethouders van Altena
Postbus 5
4286 ZG Almkerk

Datum: 23 maart 2021
Zaaknummer: 2018-014674

Onderwerp:

Vaststelling van een hogere grenswaarde voor het wegverkeerslawaaï als bedoeld in:

- Artikelen 82 ev Wet Geluidhinder

De vaststelling hangt samen met een:

- Bestemmingsplanprocedure

De vaststelling voldoet aan de procedurele eisen als bedoeld in artikel 110a en 110 c van de Wet geluidhinder:

- Bekendmaking met publicatie van ontwerpbestemmingsplan
- Terinzagelegging van 28 januari 2021 tot en met 10 maart 2021.
- Zienswijzen: Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Geldend bestemmingsplan

- Kern Sleeuwijk, vastgesteld d.d. 22 mei 2012 en onherroepelijk

Toekomstig bestemmingsplan

- Kern Sleeuwijk: Rijkstraatweg 43

Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?

- Voor woningnummers 1 t/m 8, waarvoor dit bestemmingsplan wordt opgesteld.

Wat is de verzochte hogere waarde?

- 59 dB voor woningnummer 1 en 2
- 54 dB voor woningnummer 3
- 52 dB voor woningnummer 4
- 51 dB voor woningnummer 5 en 8
- 50 dB voor woningnummer 6
- 49 dB voor woningnummer 7

Toelichting

De gemeente Altena bereidt een bestemmingsplan voor, voor de realisatie van 9 woningen aan de Rijksstraatweg 43 te Sleeuwijk. Het besluit hogere grenswaarden heeft betrekking op 8 woningen. Het onderhavige plan is gelegen in een zone van een aantal wettelijk geluidgezoneerde wegen, namelijk de Rijksstraatweg, De Hoogjens en het Zandpad. Gelet hierop is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Adromi BV, d.d. 27 januari 2020, kenmerk: S201822.

Uit het akoestische onderzoek blijkt dat ten gevolge van het wegverkeer op de Rijksstraatweg de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden voor 8 woningen met maximaal 11 dB. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB voor nieuwbouw in stedelijk gebied wordt niet overschreden. Hieronder zijn de gemeten waarden en de op te nemen hogere waarden weergegeven per woning.

Toets punten	Hoogte	Gemeten waarden	Hogere waarden
Woningnummer 1 (ZW gevel)	1,5	54	59
	4,5	55	
	7,5	54	
Woningnummer 1 NW gevel)	1,5	58	
	4,5	59	
	7,5	59	
Woningnummer 2 (NO gevel)	1,5	57	59
	4,5	57	
	7,5	56	
Woningnummer 2 (NW gevel)	1,5	59	
	4,5	59	
	7,5	59	
Woningnummer 3 (NO gevel)	1,5	53	54
	4,5	54	
Woningnummer 3 (ZW gevel)	1,5	51	
	4,5	53	
Woningnummer 4 (NO gevel)	1,5	51	52
	4,5	52	
Woningnummer 4 (ZW gevel)	1,5	49	
	4,5	51	
Woningnummer 5 (NO gevel)	1,5	49	51
	4,5	51	
Woningnummer 5 (ZW gevel)	4,5	50	
Woningnummer 6 (NO gevel)	4,5	50	50
Woningnummer 7 (NO gevel)	4,5	49	49
Woningnummer 8 (NW gevel)	1,5	49	51
	4,5	51	
Woningnummer 8 (NO gevel)	4,5	49	

Tabel 1: Hogere waarden per woning

Bronmaatregelen

Bij maatregelen aan de geluidbron wordt bekeken of het geluidniveau van de veroorzaker van het geluid gereduceerd kan worden. Het beperken van de verkeersomvang of de samenstelling van het verkeer is niet doelmatig. De Rijksstraatweg is een (belangrijke) gebiedsontsluitingsweg en deze functie dient behouden te blijven ten behoeve van de bereikbaarheid.

Dit houdt tevens in dat functiewijziging, wijziging van de samenstelling of snelheid van het verkeer niet mogelijk zijn en op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard stuiten. Een andere bronmaatregel is de toepassing van geluidreducerend asfalt. Het toepassen van geluidreducerend asfalt voor de Rijksstraatweg (relevant traject) kan, afhankelijk van het asfalttype (bijvoorbeeld dunne deklagen), een geluidreductie opleveren van circa 1 – 3 dB. Hiermee blijft derhalve het aanvragen van hogere waarden noodzakelijk.

Daarnaast stuit het vervangen van het asfalt, vanwege de kosten in relatie tot de te behalen geluidwinst, op overwegende bezwaren van financiële aard, tevens heeft de initiatiefnemer geen directe invloed op de uitvoering van het aanbrengen van geluidreducerend asfalt. Dit is aan de wegbeheerder.

Overdrachtsmaatregelen

Bij overdrachtsmaatregelen wordt bekeken of tussen geluidsbron en ontvanger de geluidsoverdracht belemmerd kan worden. Bij overdrachtsmaatregelen valt te denken aan geluidschermen.

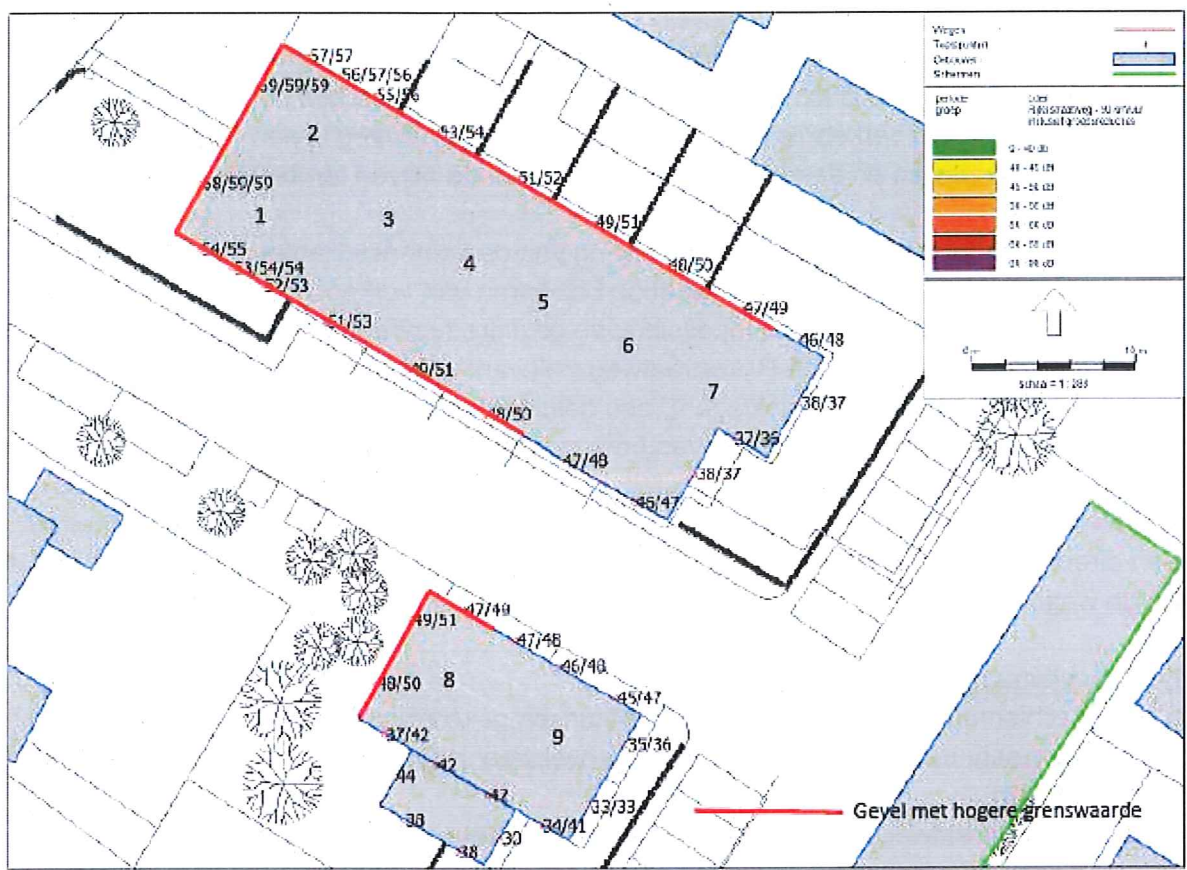
Langs de Rijksstraatweg stuit de realisatie van een scherm op praktische bezwaren en bezwaren van verkeerskundige aard (zo zijn de woningen, in ieder geval behorende tot het bouwplan, aan de Rijksstraatweg dan niet meer bereikbaar).

Een andere overdrachtsmaatregel zou zijn om de afstand van delen van het bouwplan tot de Rijksstraatweg te vergroten. Aangaande deze afstandsvergroting de volgende opmerkingen:

1. Het westelijk deel van het bouwplan ligt op vergelijkbare afstand tot de Rijksstraatweg als de bestaande woningen aan de Rijksstraatweg. Hiermee wordt derhalve de gevellijn van dit deel van de woningen aan de Rijksstraatweg gecontinueerd. Het vergroten van de afstand tussen de woningen en de Rijksstraatweg stuit derhalve dan ook op (overwegende) bezwaren van stedenbouwkundige aard.
2. In aanvulling op punt 1: Het westelijk deel van het bouwplan bevindt zich nagenoeg op dezelfde locatie als de huidige woning op dit perceel.
3. Met de huidige opzet van het bouwplan bevindt het overgrote deel van de woningen behorende tot het bouwplan zich reeds op relatief grote afstand van de Rijksstraatweg. Bovendien biedt het westelijk deel van het bouwplan deels afscherming voor het oostelijk deel van het bouwplan. Hiermee wordt derhalve reeds invulling gegeven aan het treffen van overdrachtsmaatregelen.

Maatregelen op woningniveau

Maatregelen op woningniveau hebben uitsluitend betrekking op het geluidsniveau binnen een woning en niet ter plaatse van de buitengevels. De maximaal vast te stellen geluidbelasting van 59 dB die onder de ontheffingswaarde blijft, vormt een waarborg voor het geluidniveau in de woningen. Welke gevelwering de te bouwen woningen moet krijgen dient nog nader onderzocht te worden. De binnenwaarde zal in ieder geval de 33 dB niet mogen overschrijden.



Afbeelding 1: Ligging toets punten

Bij woningnummer 1 en 2 bedraagt de geluidsbelasting maximaal 59 dB.

Bij de woningen 3 t/m 7 loopt de maximale geluidsbelasting terug van 54 dB bij woning 3 tot 49 dB bij woning 7.

Bij woningnummer 8 bedraagt de geluidsbelasting maximaal 51 dB.

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om voor de te realiseren woningen ontheffing te verlenen tot 63 dB, indien er overwegende bezwaren zijn om de geluidsbelasting door overdrachts- en bronmaatregelen terug te brengen.

Overwegingen verlenen ontheffing

Algemeen

Bij de keuze van maatregelen om de geluidbelasting te verminderen moet rekening worden gehouden met diverse aspecten, Verschillende opties worden in ogenschouw genomen en beoordeeld op effecten. De mogelijkheid de geluidbelasting vanwege een (reconstructie van een) weg te verminderen bestaan uit bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen, zoals geluidwallen of geluidschermen en maatregelen bij de ontvangers (op woningniveau) zoals woningisolatie.

Om de leefomgevingkwaliteit zoveel mogelijk te behouden wordt eerst gekeken naar bron- en overdrachtmaatregelen en in de laatste plaats naar maatregelen op woningniveau.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

Gelet op het voorgaande besluiten wij een hogere waarde vast te stellen van:

- 59 dB voor woningnummer 1 en 2
- 54 dB voor woningnummer 3
- 52 dB voor woningnummer 4
- 51 dB voor woningnummer 5 en 8
- 50 dB voor woningnummer 6
- 49 dB voor woningnummer 7

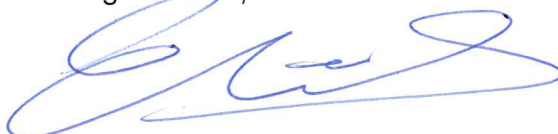
Almkerk, 23 maart 2021

Burgemeester en wethouders van Altena,
de secretaris,



d.r.s A.J.E. van der Werf-Bramer

de burgemeester,



drs. E.B.A. Lichtenberg MCM

