

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Altena,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

overwegende dat:

het bestemmingsplan tot gevolg heeft dat de bestaande agrarische bedrijfslocatie op Broeksestraat 30 te Babyloniënbroek gesaneerd wordt en daar 17 woningen gebouwd kunnen worden;

het ontwerpbestemmingsplan "Broeksestraat 30 Babyloniënbroek" vanaf 17 september 2020 tot en met 30 oktober 2020 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage hebben gelegen met de mogelijkheid een zienswijze in te dienen;

op 23 maart 2021 de provincie Noord Brabant heeft besloten tot vaststelling van het verzoek op herbegrenzing van het stedelijk gebied in de Interim omgevingsverordening Noord Brabant;

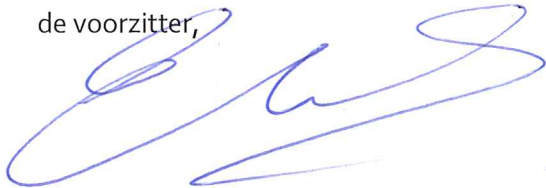
De ingediende zienswijze geen aanleiding geeft het ontwerpbestemmingsplan aan te passen;

besluit:

1. De "Nota van zienswijzen" vast te stellen en de zienswijze ongegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan "Broeksestraat 30 Babyloniënbroek" (NL.IMRO.1959.BabBP009BroekStr30-VG01) vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan overeenkomstig afdeling 6.4 wro vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

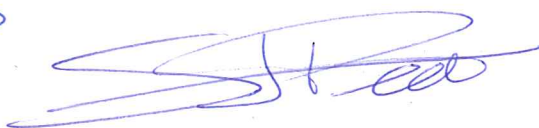
Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Altena van 1 juni 2021

de voorzitter,



drs. E.B.A. Lichtenberg MCM

de raadsgriffier,



drs. S.J. Peet