

OVERLEGNAAM

Verslag informatiebijeenkomst nieuw te bouwen
verdeelstation Enexis Neer- Andelseweg te Andel

DATUM VERGADERING

15 december 2020

LOCATIE

Digitaal via Microsoft Teams

DATUM NOTULEN VERZONDEN

11 januari 2021

STARTTIJD VERGADERING

19.00 uur

EINDTIJD VERGADERING

20.30 uur

ONZE REFERENTIE

D10022082:7

1. Welkom

De digitale informatieavond werd gestart met een welkomwoord. Vervolgens hebben de aanwezigen vanuit Enexis Netbeheer B.V. en Arcadis zich voorgesteld. Daarna zijn kort de digitale vergaderregels uitgelegd, voor een prettige digitale bijeenkomst.

2. Inleiding

Enexis netbeheer gaat een nieuw verdeelstation bouwen nabij de kruising van de Neer-Andelseweg en de Middenweg te Andel. De aanleiding daarvoor is dat de capaciteit dient te worden vergroot om onder andere de energietransitie mogelijk te maken. Het huidige elektriciteitsnet voldoet niet meer. Om aan de vraag te voldoen wordt er een nieuw verdeelstation gerealiseerd.

Op de plek waar nu het verdeelstation gepland staat, liggen vooral graslanden. Op de locatie bevindt zich nu de enkelbestemming 'Sport'. De realisatie van het verdeelstation past niet binnen het huidige bestemmingsplan. Daarom is het zaak dat het bestemmingsplan van de gemeente wordt aangepast. Om het juridisch en planologisch mogelijk te maken, zal Arcadis een nieuw bestemmingsplan opstellen. Er wordt gekozen voor een nieuw bestemmingsplan om toekomstbestendig te zijn.

3. Plangebied

Er wordt kort stilgestaan bij de ligging van het nieuw te bouwen verdeelstation. Enexis netbeheer gaat een nieuw verdeelstation bouwen nabij de kruising van de Neer-Andelseweg en de Middenweg te Andel. Het verdeelstation zal worden gerealiseerd op een strook groen met de huidige bestemming 'Sport'. Zowel aan de westzijde als oostzijde ligt open landbouwgebied, dat een agrarische bestemming heeft. Dit is hoofdzakelijk in gebruik als landbouw of veeteelt grond. Rondom het perceel ligt een sloot (aan de west – en zuidzijde). In de directe omgeving bevinden zich geen woningen.

Gestelde vraag - Er wordt een vraag gesteld over een mogelijk toekomstig fietspad tussen Andel en Veen - en of er met dit fietspad rekening wordt gehouden bij de realisatie van het verdeelstation. Er wordt aangegeven dat de gemeente betrokken is bij de realisatie van dit verdeelstation en op de hoogte is van de plannen. Wel zal Arcadis nog nagaan waar het fietspad precies moet komen te liggen en of dit inderdaad elkaar niet schaadt. Er wordt aangegeven dat het een vrijliggend fietspad moet worden. Aangegeven wordt dat er nog veel ruimte is en dat de verwachting is dat dit elkaar niet in de weg staat.

4. Uitbreiding van het verdeelstation

Er wordt kort ingegaan op de indeling en de werking van het verdeelspanningsstation. Het nieuwe verdeelspanningsstation heeft een inpandige transformatorruimte, een middenspanningstransportverdeelstation, een condensatorbank en regeltransformator. Het verdeelstation verdeelt het vermogen in het achterliggend net. Het totaalstation heeft een oppervlakte van circa 200 m². Dit zal in een aantal fasen worden opgebouwd. In de eerste fase worden het 'NET'-gedeelte en het middenspanningstransportverdeelstation opgebouwd. In de tweede fase wordt er verharding aangelegd en worden de condensatorbank en regeltransformator gerealiseerd, afhankelijk van de behoefte en de groeiende vermogensvraag uit het gebied. Dat betekent dat dit wat langer kan duren. Het verdeelstation wordt landschappelijk ingepast middels groenstructuren.

5. Onderzochte milieuthema's

Bij het nieuwe bestemmingsplan horen ook bepaalde onderzoeken, hierbij kijken we naar verschillende (milieu)thema's. Er wordt hier kort bij stilgestaan:

- **Archeologie**

Voor de ontwikkeling vinden graafwerkzaamheden plaats, waarbij mogelijk effecten op archeologische waarden kunnen voorkomen. Het plangebied heeft een lage archeologische verwachting en uit eerder onderzoek in de omgeving zijn geen archeologische indicatoren aangetroffen. Het plangebied is vrijgegeven voor verdere ontwikkeling, er is geen verder onderzoek nodig.

- **Bodemkwaliteit**

Voor de ontwikkeling vinden graafwerkzaamheden plaats, en daarom is er een bodemonderzoek gedaan. Vanuit PFAS voldoet de bovengrond en worden er geen problemen voorzien. Bij de sloot/bij de inrit is er wel wat puinmenging gevonden – dit geeft echter geen belemmering voor de bouw van het verdeelstation. Ook is gekeken naar asbest, in dit geval geldt dat het gaat om een onverdachte locatie en daarmee vormt dat ook geen belemmering. De bodem heeft al met al slechts licht verhoogde gehalten aan zware metalen, PAK en minerale olie.

- **Elektromagnetische straling**

Als we het hebben over hoogspanningslijnen is elektromagnetische straling een erg belangrijk thema voor de omgeving. De waarden van veldsterktes voor een verdeelstation zijn significant lager dan bij hoogspanningslijnen. Bij een verdeelstation is de straling veel kleiner dan bij een hoogspanningslijn omdat er veel minder vermogen doorheen gaat. Hier is geen sprake van elektromagnetische straling buiten het plangebied. Dit betekent dat er geen sprake is van microtesla die buiten de omgeving wordt uitgestraald. Hier geldt ook dat de installatie vrijwel volledig wordt afgeschermd door de toegepaste behuizing of omkasting, zodat de blootstelling aan de buitenzijde nihil is. Er wordt voldaan aan de grenswaarden opgesteld door het Rijk.

- **Geluid / Milieuzonering**

Vanuit geluid is er gekeken naar het verdeelstation en of deze genoeg geluid produceert waardoor de omgeving dat kan opmerken. De ontwikkeling van het nieuw te bouwen verdeelstation is op zichzelf geen geluidsgevoelige ontwikkeling en geeft geen geluidsuitstraling naar de omgeving. Voor het aspect omgevingslawaai dient er een afstand van 30 meter in acht te worden genomen. Binnen de 30 meter liggen geen gevoelige bestemmingen. Ook zal het verdeelstation geen toename van het aantal verkeersbewegingen veroorzaken.

Voor het aspect milieuzonering geldt dat er een bepaalde milieucategorie wordt gelinkt aan een verdeelstation. Voor het te ontwikkelen transformatorstation/verdeelstation 10 MVA-100 MVA geldt volgens de VNG-lijst een milieucategorie 3.1. Voor deze categorie inrichting dient een afstand in acht te worden genomen van 50 meter voor het aspect geluid.

- **Ecologie en stikstof**

Negatieve effecten op natuurgebieden zijn uitgesloten. De Aeriusberekening heeft aangetoond dat de stikstofdepositie op de Natura-2000 gebieden 0,00 mol N/ha/jaar niet overschrijdt.

Voor de realisatie van het verdeelstation is een ecologische quickscan uitgevoerd. De ecooloog is ook op locatie geweest om te kijken of hij nesten of sporen heeft gezien. Voor soorten geldt dat er geen negatieve effecten op de vleermuizen worden verwacht omdat er geen toename is van de verlichting. Wel bleek mogelijk de grote modderkruiper aanwezig. Daar is een aanvullend onderzoek naar gedaan in de sloot, hieruit is naar voren gekomen dat de vis niet op deze plek in de sloot voorkomt. Er zijn dus geen negatieve effecten te verwachten voor de modderkruiper. Daarnaast kwam uit de ecologische quickscan naar voren dat er roeken voorkwamen in de bomen. De volgende mitigerende maatregelen kunnen worden toegepast: 1) het laten plaatsvinden van de werkzaamheden buiten het broed – en voortplantingsseizoen en 2) de werkzaamheden dienen onder leiding van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Al met al geen negatieve effecten voor diersoorten te verwachten op deze locatie

- **Kabels en leidingen**

Bij de aanleg van een verdeelstation worden natuurlijk ook kabels gelegd. De kabels komen ondergronds, in het verdeelstation komen de kabels bovengronds. De locatie van de diverse kabeldoorvoeringen in het station bevinden zich op 1.8 meter onder maaiveldniveau. De kabels worden ondergronds aangesloten op de locatie. Er komen in het plangebied geen straalpaden, kabels of leidingen die de beperkingen van de inrichting en het gebruik van het plangebied ten gevolge hebben en/of een regeling in het bestemmingsplan nodig te maken. Voor de locatie van de overige nieuwe kabels verspreid over het terrein geldt dat deze komen op een diepte van 0,9 m onder maaiveldniveau.

- **Water**

Er is ook gekeken naar het thema water. Omdat op de locatie verharding, in de vorm van gebouwen en ook een toegangsrit (al aanwezig bij de inrit) zodat voertuigen het station kunnen bereiken, wordt toegevoegd. Omdat er verharding wordt aangebracht, moet er waterberging worden gerealiseerd. Voor dit station is dat 37 m³. Dat kan bijvoorbeeld door de sloot uit te diepen. Daarover wordt afstemming gezocht met het waterschap.

- **Landschappelijke inpassing**

Bij het station is er ook nog nagedacht over landschappelijke inpassing. Omdat het nu een grasland is en het deels in een open omgeving ligt, is er nagedacht over hoe het station het beste ingepast kan worden in de omgeving. Veel mensen vinden dit soort verdeelstations nu eenmaal niet zo mooi om naar te kijken. Rondom het verdeelstation worden groenstructuren aangebracht waardoor het verdeelstation meer opgaat in de omgeving. Denk daarbij aan heggen of struiken. De aanwezige bomenstructuur op naastliggend perceel blijft behouden omdat er geen bomen zullen worden gekapt. Ook zal het gras terugkomen zodra de leidingen zijn gelegd.

6. Planologische procedure

Planologische procedure beschrijft het proces voor het realiseren van het bestemmingsplan. In het bestemmingsplan wordt onder meer beschreven wat het resultaat is van de gedane onderzoeken, wat ligt er nu en wat wordt het later? Maar natuurlijk ook de regels voor de locatie. Het bestemmingsplan is nu in concept opgesteld, we zitten nu in het proces om het bestemmingsplan in vooroverleg te brengen. Wat wil dat zeggen? Het bestemmingsplan zal in vooroverleg worden gebracht en het zal worden aangepast naar aanleiding van opmerkingen uit dit vooroverleg (Provincie, Waterschap, Veiligheidsregio).

Het bestemmingsplan wordt ook aangevuld met de informatiebijeenkomst. Wij geven ook aan dat deze informatiebijeenkomst is geweest. Hierna wordt het ontwerpbestemmingsplan opgesteld als alle reacties zijn verwerkt. Tijdens de terinzagelegging kan een ieder hierop een zienswijze indienen gedurende deze periode. De gemeente maakt het plan als het ware

openbaar voor iedereen. Na de mogelijke verwerking van de zienswijzen wordt het bestemmingsplan ter vaststelling naar de gemeenteraad gestuurd. Indien er een beroep is ingediend, is het bestemmingsplan na de terinzagelegging onherroepelijk.

7. Vervolg en vragen

Er wordt opgeroepen om zich te melden als mensen ergens nog vragen over hebben, ook naderhand van de presentatie kan dat via de mail. Afgesproken wordt dat de contactgegevens van de presentatoren worden gedeeld.

Gestelde vraag - De vraag wordt gesteld, gezien de latere bouwstart van fase 2, is er de verwachting dat er over 5 jaar veel 'vervuilende' opwekkers komen (windmolens, zonnepanelen)? Of is er een andere reden waarom de componenten als de condensatorbank later worden gebouwd? Er wordt antwoord gegeven dat de ruimere bouwtijd vooral voor Enexis zelf is gedaan gelet op de condensatorbanken en forse afnames op ongunstige locaties.