

Onderzoek geurhinder veehouderijen (V-Stacks Gebied, V-Stacks Vergunning)

Locatie: St. Isidorusstraat 15 te Stokkum
Gemeente: Montferland
Projectnummer: P1956.01
Opdrachtgever: Fam. T.G.B.W. Verwaaijen
Datum: 3 februari 2012
Status: Concept



1 Inleiding

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen (d.d. 23 mei 2007) is verwoord op welke wijze ruimtelijke ordeningsplannen moeten worden beoordeeld en rekening moet worden gehouden met de Wet geurhinder en veehouderij. Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen dienen de volgende aspecten in ogenschouw te worden genomen:

1. is ter plaatse een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
2. wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Volgens bestaande jurisprudentie geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en verblijfsklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen. Voor bouwplannen zowel binnen als buiten de contour van de geurnorm is het, voor een zorgvuldige besluitvorming, nodig om de verwachte geurhinder in de planlocatie te evalueren.

In opdracht van de initiatiefnemers is een onderzoek uitgevoerd naar de geurbelasting op de locatie St. Isidorusstraat 15 te Stokkum, gelegen in het buitengebied van de gemeente Montferland, ten westen van de kern Stokkum. Op deze locatie is men voornemens om de bestaande agrarische activiteiten te beëindigen, de agrarische bebouwing (uitgezonderd de bedrijfswoning) te slopen en in ruil hiervoor een aantal woningen te realiseren. De onderzoekslocatie betreft het perceel, bekend onder gemeente 's-Heerenberg, sectie F, nummer 2631 (gedeeltelijk). Berekend is de geurbelasting veroorzaakt door rondom de onderzoekslocatie gelegen veehouderijen. Hierbij is gebruik gemaakt van het computerprogramma V-stacks Gebied en V-Stacks Vergunning (opgesteld in opdracht van het Ministerie van VROM, versie V-2010.1). Middels de resultaten van het onderzoek kan worden bepaald of er sprake is van een goed woon- en verblijfsklimaat en of niet iemand onevenredig wordt geschaad in zijn belang.

In afbeelding 1 is de onderzoekslocatie weergegeven (zwarte lijn). De onderzoekslocatie betreft het agrarisch bouwblok, zoals is vastgelegd in het vigerende bestemmingsplan. Als ondergrond dient de luchtfoto van de locatie, waarop de bestaande bebouwing is te zien. In het kader van het onderzoek naar de geurbelasting op de nieuw te realiseren woningen zijn vijf hoekpunten van de onderzoekslocatie aangewezen als de beoordelingspunten (weergegeven met rode punten in afbeelding 1). Er wordt vanuit gegaan dat de woningen en bijbehorende tuinen worden gerealiseerd binnen de onderzoekslocatie. Hierdoor kan gesteld worden dat, wanneer de geurbelasting op de hoekpunten voldoet aan de wettelijke eisen, dit ook geldt voor de woningen die op de onderzoekslocatie worden gerealiseerd. Door uit te gaan van de vijf hoekpunten van de onderzoekslocatie, wordt een worst-case scenario aangehouden, hetgeen betekent dat de geurbelasting op de woningen binnen de onderzoekslocatie altijd lager zal zijn dan de geurbelasting op de beoordelingspunten.

Afbeelding 1 Weergave onderzoekslocatie met als ondergrond de luchtfoto
(bron: ruimtelijkeplannen.nl)



2 Uitgangspunten

Het onderzoeksgebied is gelegen in een concentratiegebied zoals vastgelegd in bijlage I van de Meststoffenwet. Op grond van artikel 3, lid 1, onder a en b van de Wet geurhinder en veehouderij bedraagt de norm voor de geurbelasting van geurgevoelige objecten in een concentratiegebied binnen de bebouwde kom maximaal 3,0 odour units per kubieke meter lucht en buiten de bebouwde kom 14,0 odour units per kubieke meter lucht. Voor de planlocatie geldt derhalve een geurbelasting van maximaal 14,0 odour units per kubieke meter lucht.

Voor dieren die niet zijn te herleiden tot odour units gelden daarnaast de volgende minimale afstanden:

- 100 meter voor geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom;
- 50 meter voor geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom.

Voor agrarische bedrijven die vallen in de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer dient bij de beoordeling van de toelaatbaarheid van de ruimtelijke ontwikkelingen de in het BIm vastgestelde afstanden meegenomen te worden:

- 100 meter voor woningen binnen de bebouwde kom;
- 50 meter voor woningen buiten de bebouwde kom.

Bij de berekening is van alle omliggende veehouderijen binnen een straal van 1.000 meter rondom de onderzoekslocatie de vergunde geuremissie bepaald. Deze gegevens zijn afkomstig van Web-BVB (Bestand Veehouderij Bedrijven) van de provincie Gelderland. De geuremissies van de veehouderijen zijn per veehouderij als één bron geprojecteerd.

Bij de berekening is voor wat betreft de beoordelingspunten uitgegaan van de, in afbeelding 1 weergegeven, beoordelingspunten (vijf hoekpunten van de onderzoekslocatie). Dit in tegenstelling tot hetgeen vermeld staat in de gebruikershandleiding V-Stacks Gebied. Hierin wordt ervan uitgegaan dat het middelpunt van het te beschermen object genomen moet worden.

3 Achtergrondbelasting

Middels het programma V-Stacks Gebied is de achtergrondbelasting op de beoordelingspunten van het perceel berekend. Onder de achtergrondbelasting wordt verstaan de geurbelasting als gevolg van een veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. Hierbij zijn de volgende invoergegevens gebruikt:

Beoordelingspunten

<i>Locatie</i>	<i>X-coördinaat</i>	<i>Y-coördinaat</i>
Hoekpunt A (oost)	212.067	432.641
Hoekpunt B (zuidoost)	212.064	432.598
Hoekpunt C (zuid)	212.028	432.582
Hoekpunt D (west)	211.999	432.622
Hoekpunt E (noordwest)	212.006	432.663

Veehouderijen (bronnen)

<i>X-coördinaat</i>	<i>Y-coördinaat</i>	<i>Adres</i>	<i>Ou Vergund</i>	<i>Afstand (m)</i>
212.077	432.729	St. Isidorusstraat 11	2.033	107
212.130	432.927	St. Isidorusstraat 2	0	311
212.251	432.779	St. Isidorusstraat 5	1.150	263
212.825	432.905	Lange Heg 4	25.347	838
212.804	432.669	Camphuysenweg 2	0	772
212.973	432.434	Molenberg 9	0	960
212.638	432.316	's Heerenbergseweg 1	854	682
212.610	432.067	Linthorsterstraat2	0	807
212.461	432.092	Oosterbroekweg 1	107	688
212.375	432.151	Oosterbroekweg 4	2.068	589
211.525	431.827	Voorthuizerweg 11	0	950

De achtergrondbelasting op de beoordelingspunten zijn als volgt (zie ook bijlagen 1 en 2):

<i>Beoordelingspunt</i>	<i>Geurbelasting (ou/m³)</i>
A	2,40
B	1,44
C	1,23
D	1,65
E	2,37

4 Voorgrondbelasting

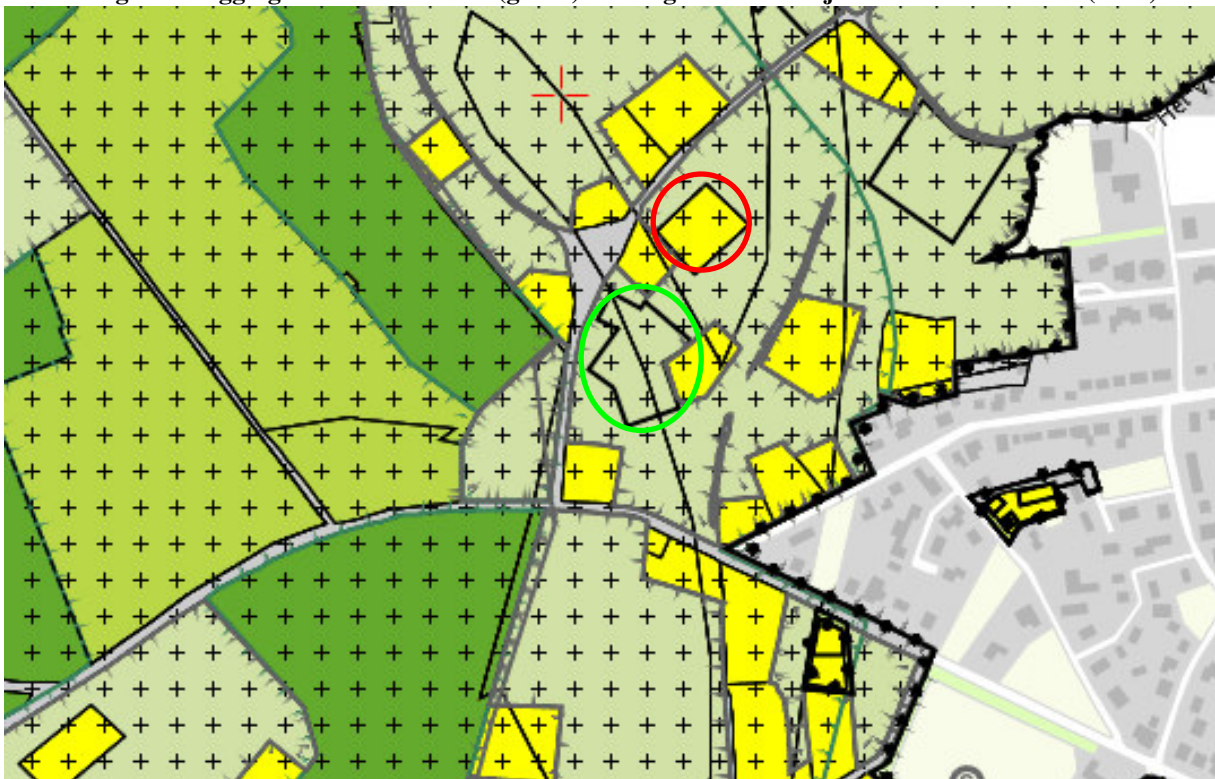
Om een uitspraak te kunnen doen of omliggende veehouderijen worden beperkt in hun uitbreidingsmogelijkheden kan de voorgrondbelasting worden berekend met het computerprogramma V-Stacks Vergunning. Onder de voorgrondbelasting wordt verstaan de geurbelasting afkomstig van één veehouderij die de meeste geur op het geurgevoelige object veroorzaakt.

De dichtstbijzijnde veehouderij betreft de veehouderij op de locatie St. Isidorusstraat 11 (afbeelding 2, rode cirkel). Momenteel ligt op de locatie St. Isidorusstraat 11 de bestemming Wonen met agrarisch medegebruik, en zijn de eigenaren in het bezit van een vergunning voor o.a. het houden en fokken van varkens (diercategorieën D3) en koeien/ kalveren (A1, A3 en A4) met een maximale geuremissie van 2.033 ou/s.

Middels het computerprogramma V-Stacks Vergunning is de voorgrondbelasting op de onderzoekslocatie door het agrarisch bedrijf St. Isidorusstraat 15 berekend. De berekening geeft een voorgrondbelasting op de onderzoekslocatie van maximaal 2,2 ou/m³ (beoordelingspunt A). De voorgrondbelasting als gevolg van genoemde veehouderij overschrijdt derhalve de norm van 14 ou/m³ ruimschoots niet.

De ontwikkelingen op de onderzoekslocatie hebben derhalve geen belemmerende werking om mogelijke uitbreidingsmogelijkheden van de agrarische activiteiten op de locatie St. Isidorusstraat 11. Daarnaast is de woning op de locatie St. Isidorusstraat 13 dichter bij de locatie St. Isidorusstraat 11 gelegen dan de onderzoekslocatie. De woning op de locatie St. Isidorusstraat 13 is daardoor de meest belemmerende factor voor de locatie St. Isidorusstraat 11.

Afbeelding 2 Ligging onderzoekslocatie (groen) t.o.v. agrarisch bedrijf St. Isidorusstraat 11 (rood)



5 Beoordeling vaste afstanden

Rondom de onderzoekslocatie zijn een aantal agrarische bedrijven danwel woonlocaties met agrarische nevenactiviteiten gelegen. Conform de Wet geurhinder veehouderijen dient een minimale afstand aangehouden te worden tussen een agrarisch bedrijf en een geurgevoelig object (lees: het plangebied). De dichtstbijgelegen agrarische bedrijven rond de onderzoekslocatie betreffen de locaties St. Isidorusstraat 11 (zie berekening voorgrondbelasting), St. Isidorusstraat 2 en St. Isidorusstraat 5.

De afstanden tussen de onderzoekslocatie en de omliggende agrarische bedrijven zijn zodanig groot (> 100 meter) dat de ontwikkelingen op de onderzoekslocatie geen belemmeringen opleveren voor de omliggende bedrijven.

6 Kwalificatie woon- en verblijfsklimaat

Bij wijzigingen (of vrijstelling) van het bestemmingsplan moet worden bepaald of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Voor geurhinder, afkomstig van veehouderijen, is van belang of er bij toekomstige geurgevoelige objecten sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Op basis van de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderijen (bijlage 6; Tabel Geurhinder) kan het percentage geurghinderden worden bepaald.

Geurbelasting in ou/m ³ als 98-percentiel	Percentage geurghinderden			
	Achtergrondbelasting		Voorgroundbelasting	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	2%	4%	4%	7%
1,5	3%	5%	5%	9%
2	4%	6%	6%	11%
3	5%	9%	8%	15%
4	6%	11%	11%	19%
5	7%	12%	12%	21%
6	8%	14%	14%	24%
7	10%	16%	16%	26%
8	10%	17%	17%	29%
9	11%	19%	19%	31%
10	12%	20%	20%	33%
12	14%	23%	23%	36%
14	16%	25%	25%	39%
16	17%	27%	27%	42%
18	19%	29%	29%	44%
20	20%	31%	31%	46%

Aangezien de planlocatie is gelegen in een concentratiegebied, bedraagt het percentage geurghinderden op basis van de achtergrondbelasting maximaal 5%. Het percentage geurghinderden op basis van de voorgroundbelasting als gevolg van de agrarische activiteiten op de locatie St. Isidorusstraat 11 bedraagt maximaal 8%.

Om het percentage geurghinderden te vertalen naar een kwalificatie van het woon- en verblijfsklimaat op de berekende locatie, is gebruik gemaakt van onderstaande tabel, afkomstig uit de GGD-richtlijn Geurhinder (2002, tabel 4.2).

Milieu kwaliteit	Geurghinderden (%)
Zeer goed	< 5
Goed	5 – 10
Redelijk goed	10 – 15
Matig	15 – 20
Tamelijk slecht	20 – 25
Slecht	25 – 30
Zeer slecht	30 – 35
Extreem slecht	35 – 40

Uit bovenstaande tabel kan worden bepaald dat het woon- en verblijfsklimaat op de planlocatie op basis van zowel de achtergrond- als voorgroundbelasting als goed is te kwalificeren.

7 Conclusie

De achtergrondbelasting op het bouwblok als gevolg van de voor het bepalen van de geurbelasting relevante veehouderijen rondom de onderzoekslocatie St. Isidorusstraat 15 (gemeente Montferland) is berekend op maximaal 2,4 ou/m³. Het percentage geurgehinderden veroorzaakt door de achtergrondbelasting is maximaal 5%. Het woon- en verblijfklimaat in deze omstandigheden is als goed aan te merken.

De voorgrondbelasting op de onderzoekslocatie als gevolg van de omliggende agrarische bedrijven is berekend op maximaal 2,2 ou/m³. Het percentage geurgehinderden veroorzaakt door de achtergrondbelasting is maximaal 8%. Het woon- en verblijfklimaat in deze omstandigheden is als goed aan te merken.

De omliggende agrarische bedrijven worden door de voorgenomen ontwikkelingen op de onderzoekslocatie niet verder beperkt in eventuele uitbreidingsmogelijkheden. De afstanden tussen de onderzoekslocatie en de omliggende agrarische bedrijven is zodanig groot dat dit geen belemmeringen oplevert. Daarnaast zijn er in de huidige situatie reeds bestaande woningen op kortere afstand van de agrarische bedrijven gelegen dan de onderzoekslocatie, zodat de te realiseren woningen geen nieuwe belemmering vormen voor de agrarische bedrijven..

Het aspect Geur levert geen beperkingen op ten aanzien van het bouwplan.

BIJLAGE 1

Invoergegevens V-Stacks Gebied

IDNR	X	Y	NORM_OL	Beoordelingspunt
1001	212067	432641	14	A
1002	212064	432598	14	B
1003	212028	432582	14	C
1004	211999	432622	14	D
1005	212006	432663	14	E

Bronnen

IDNR	X	Y	ST-hoogte	GemGebH	ST-bindia	ST-uittree	E-vergund	E-MaxVerg	Adres
1001	212077	432729	0	0	0	0	2033	2033	St. Isidorusstraat 11
1002	212130	432927	0	0	0	0	0	0	St. Isidorusstraat 2
1003	212251	432779	0	0	0	0	1150	1150	St. Isidorusstraat 5
1004	212825	432905	0	0	0	0	25347	25347	Lange Heg 4
1005	212804	432669	0	0	0	0	0	0	Camphuysenweg 2
1006	212973	432434	0	0	0	0	0	0	Molenberg 9
1007	212638	432316	0	0	0	0	854	854	's Heerenbergseweg 1
1008	212610	432067	0	0	0	0	0	0	Linthorsterstraat 2
1009	212461	432092	0	0	0	0	107	107	Oosterbroekweg 1
1010	212375	432151	0	0	0	0	2068	2068	Oosterbroekweg 4
1011	211525	431827	0	0	0	0	0	0	Voorthuizerweg 11

BIJLAGE 2

Uitvoergegevens V-Stacks Gebied

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1001	212067.0	432641.0	14.000	2.402
1002	212064.0	432598.0	14.000	1.439
1003	212028.0	432582.0	14.000	1.234
1004	211999.0	432622.0	14.000	1.645
1005	212006.0	432663.0	14.000	2.370

hoogst toelaatbare emissies per bron, zoals berekend

BronID	X-coor	Y-coor	E-vergund	E-maxverg	E-calcul	E-maxcomb	E=Em?	RatioM/V	KriRecePuntX	KriRecePuntY
1001	212077.0	432729.0	2033	2033	12784	2033	1	1.00	212067.0	432641.0
1002	212130.0	432927.0	0	0	93318	0	1	999999.00	212006.0	432663.0
1003	212251.0	432779.0	1150	1150	59293	1150	1	1.00	212067.0	432641.0
1004	212825.0	432905.0	25347	25347	541277	25347	1	1.00	212064.0	432598.0
1005	212804.0	432669.0	0	0	533110	0	1	999999.00	212064.0	432598.0
1006	212973.0	432434.0	0	0	669794	0	1	999999.00	212064.0	432598.0
1007	212638.0	432316.0	854	854	371937	854	1	1.00	212067.0	432641.0
1008	212610.0	432067.0	0	0	365088	0	1	999999.00	212064.0	432598.0
1009	212461.0	432092.0	107	107	265042	107	1	1.00	212064.0	432598.0
1010	212375.0	432151.0	2068	2068	194925	2068	1	1.00	212064.0	432598.0
1011	211525.0	431827.0	0	0	452130	0	1	999999.00	212028.0	432582.0

BIJLAGE 3

Naam van de berekening: Achtergrondbelasting St. Isidorus-
straat 15 Stokkum

Gemaakt op: 2-02-2012 14:55:28

Rekentijd: 0:04:30

Naam van het gebied: St. Isidorusstraat 15 Stokkum

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

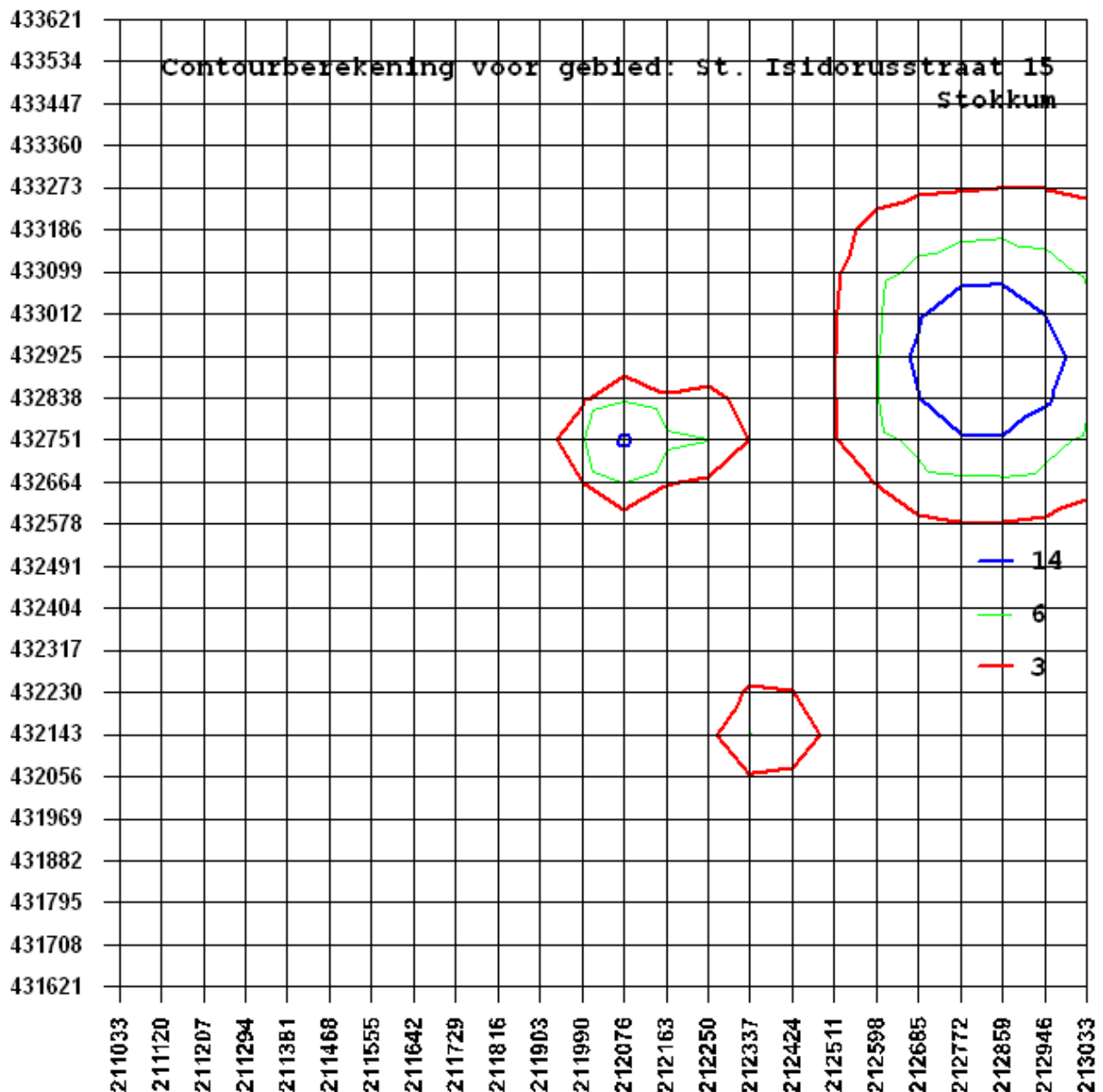
Rekenuren: 10 %

Rasterpunt linksonder x: 211033 m

Rasterpunt linksonder y: 431621 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 24



BIJLAGE 4

Naam van de berekening: Voorgrond St. Isidorusstraat Stokkum

Gemaakt op: 2-02-2012 15:23:21

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: St. Isidorusstraat 15 Stokkum

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	St. Isidorusstr. 11	212 077	432 729	0,0	0,0	0,10	0,10	2 033

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	A	212 067	432 641	14,0	2,2
3	B	212 064	432 598	14,0	1,1
4	C	212 028	432 582	14,0	0,8
5	D	211 999	432 622	14,0	1,2
6	E	212 006	432 663	14,0	2,0

