

RAADSBSLUIT

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Didam, Brede School Noord en woningen'

De raad van de gemeente Montferland;

Gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1 en 3.8 (onder 1 sub e) van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op het advies van het college van B&W van 18 januari 2011;

BESLUIT:

1. Het digitale bestemmingsplan "Didam, Brede School Noord en woningen" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1955.bpsgddmkombsnenwon-va01.GML met de bijbehorende bestanden gewijzigd vaststellen en instemmen met het bijbehorende zienswijzenverslag;
2. De exploitatieopzet Lupinenstraat (P.630) vast te stellen tot een totaalbedrag wegens lasten ad € 1.554.000 en baten ad € 1.304.000, conform het bij de stukken ter inzage gelegde exemplaar d.d. 11-01-2011;
3. De exploitatieopzet Polstraat (P.640) vast te stellen tot een totaalbedrag wegens lasten ad € 590.000 en baten ad € 1.240.000, conform het bij de stukken ter inzage gelegde exemplaar d.d. 11-01-2011;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen nu de kosten van deze fasen van het plangebied anderszins verzekerd zijn.
5. De hogere kapitaallasten, gemiddeld circa € 59.000, bij de begroting 2012 en verdere jaren betrekken.

's-Heerenberg, 24 februari 2011

De raad van de gemeente Montferland,
De griffier, De voorzitter,

D. Berends

C.C. Leppink-Schuitema