

RAADSBESLUIT

Onderwerp: Bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, herziening Pakopseweg 1/1a'

De raad van de gemeente Montferland;

voorgenomen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 juni 2011 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, herziening Pakopseweg 1/1a'.

overwegende:

- dat het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, herziening Pakopseweg 1/1a' met de daarbij behorende stukken met ingang van 14 april 2011 gedurende 6 weken voor een ieder ter visie hebben gelegen;
- dat gedurende de bovengenoemde termijn één zienswijze is ingekomen;
- dat zowel de ingediende zienswijze, als de aanbevolen afstemming met het bestemmingsplan 'Buitengebied Montferland' aanleiding geven tot wijziging van het bestemmingsplan;
- dat deze wijzigingen zijn beschreven in de (naar aanleiding van de commissiebehandeling bijgestelde) notitie 'voorgestelde aanpassingen bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, herziening Pakopseweg 1/1a';
- dat de voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan van dusdanige aard zijn dat het bestemmingsplan niet opnieuw ter inzage hoeft te worden gelegd;
- dat geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld nu dit plan geen exploitatiekosten met zich meebrengt voor de gemeente (volledig particulier initiatief);
- dat met het gewijzigde voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 september 2011 en de daarbij behorende bescheiden volledig kan worden ingestemd;

gelet op 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), alsmede gelet op artikel 6.12 Wro;

BESLUIT:

1. in te stemmen met de reactie op de zienswijze;
2. in te stemmen met de voorgestelde aanpassingen in het bestemmingsplan conform het gewijzigd voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 september 2011;
3. het bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, herziening Pakopseweg 1/1a' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1955.bplgbgbalgpakopwg1-va01 met de bijbehorende bestanden met inbegrip van de voorgestelde aanpassingen en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond o_NL.IMRO.1955.bplgbgbalgpakopwg1-ON01.dxf, gewijzigd vast te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

's-Heerenberg, 29 september 2011

De raad van de gemeente Montferland,
De griffier,

D. Berends

De voorzitter,

C.C. Leppink-Schuitema