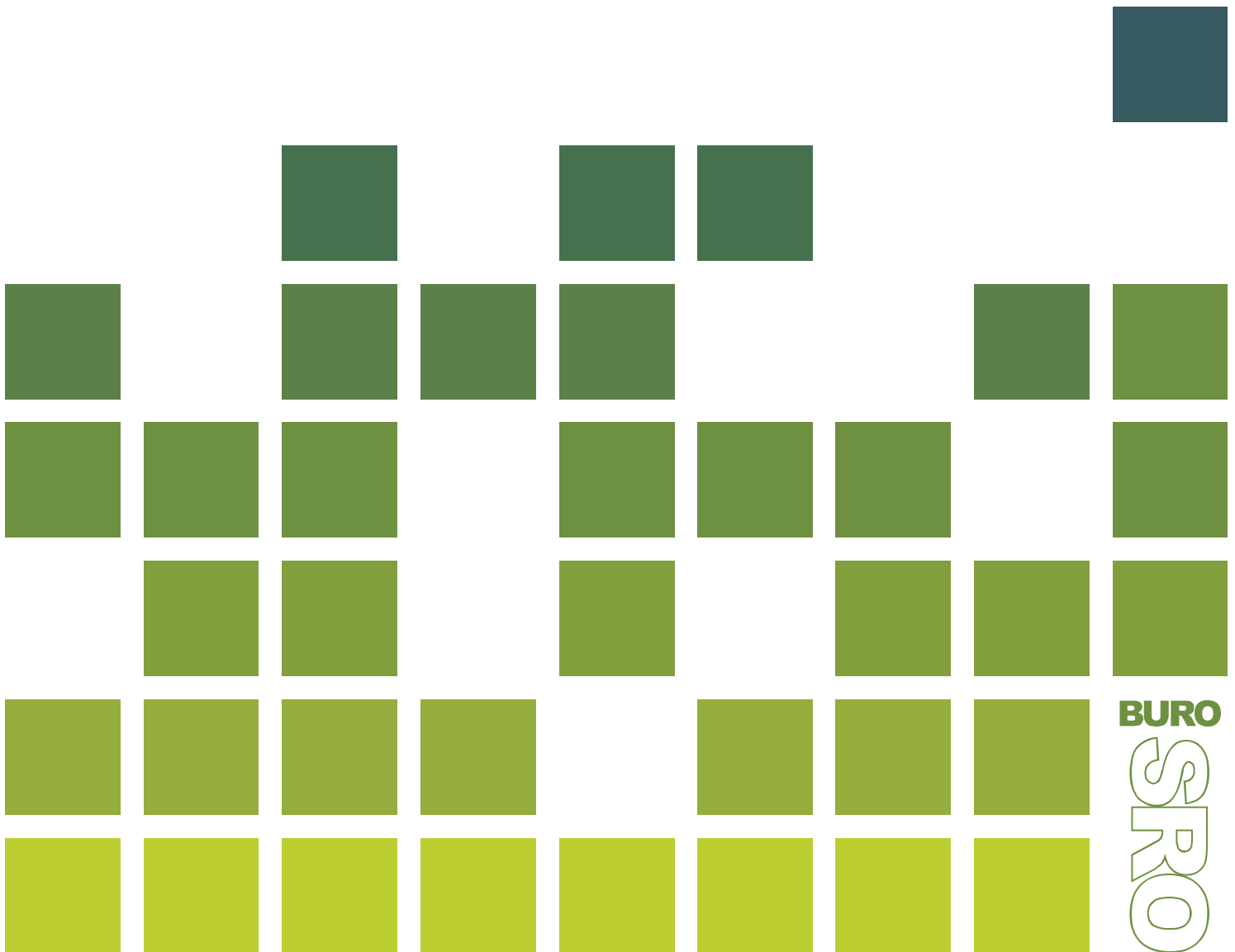


# Wijzigingsplan

Rozenpas 8, Kilder

Gemeente Montferland



**BURO**  
S  
P  
R  
O

## **COLOFON**

### **Gegevens over het plan:**

Plannaam: Rozenpas 8, Kilder  
Identificatienummer: NL.IMRO.1955.BP78102-CO01  
Status: Concept  
Datum: 24 juni 2020  
Projectnummer Buro SRO: 61.90.02

### **Gegevens projectbetrokkenen:**

Opdrachtgever: Stichting DCN Geleidehonden  
Contactpersoon opdrachtgever: Mevr. E. de Kuiper

### **Gegevens Buro SRO:**

Projectleider Buro SRO: Mevr. E.M. Baeten  
Bezoekadres vestiging Arnhem: Sweerts de Landasstraat 50, 6814 DG te Arnhem  
Telefoon: 026 – 35 23 125  
E-mail: arnhem@buro-sro.nl  
Internet: [www.buro-sro.nl](http://www.buro-sro.nl)



# Inhoudsopgave

<b>Hoofdstuk 1</b>	<b>Inleiding</b>	<b>5</b>
1.1	Aanleiding voor het wijzigingsplan	5
1.2	Ligging plangebied	5
1.3	Leeswijzer	6
<b>Hoofdstuk 2</b>	<b>Het initiatief</b>	<b>7</b>
2.1	Huidige situatie	7
2.2	Toekomstige situatie	8
2.3	Duurzame stedenbouw	9
<b>Hoofdstuk 3</b>	<b>Beleidskader</b>	<b>11</b>
3.1	Rijksbeleid	11
3.2	Provinciaal beleid	12
3.3	Gemeentelijk beleid	13
<b>Hoofdstuk 4</b>	<b>Uitvoerbaarheid</b>	<b>19</b>
4.1	Milieu	19
4.2	Water	24
4.3	Ecologie	27
4.4	Verkeer	28
4.5	Cultuurhistorie en archeologie	29
4.6	Economische uitvoerbaarheid	31
<b>Hoofdstuk 5</b>	<b>Juridische planbeschrijving</b>	<b>32</b>
5.1	Algemeen	32
5.2	Wijze van bestemmen	32
<b>Hoofdstuk 6</b>	<b>Procedure</b>	<b>33</b>
6.1	Algemeen	33
6.2	Verslag vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro	33
6.3	Verslag zienswijzen	33
<b>Bijlagen bij de toelichting</b>		<b>35</b>
<b>Bijlage 1</b>	<b>Toekomstige situatie</b>	<b>37</b>
<b>Bijlage 2</b>	<b>Overleg met de omgeving</b>	<b>39</b>
<b>Bijlage 3</b>	<b>Landschappelijke inpassing</b>	<b>41</b>
<b>Bijlage 4</b>	<b>Quickscan flora en fauna</b>	<b>43</b>



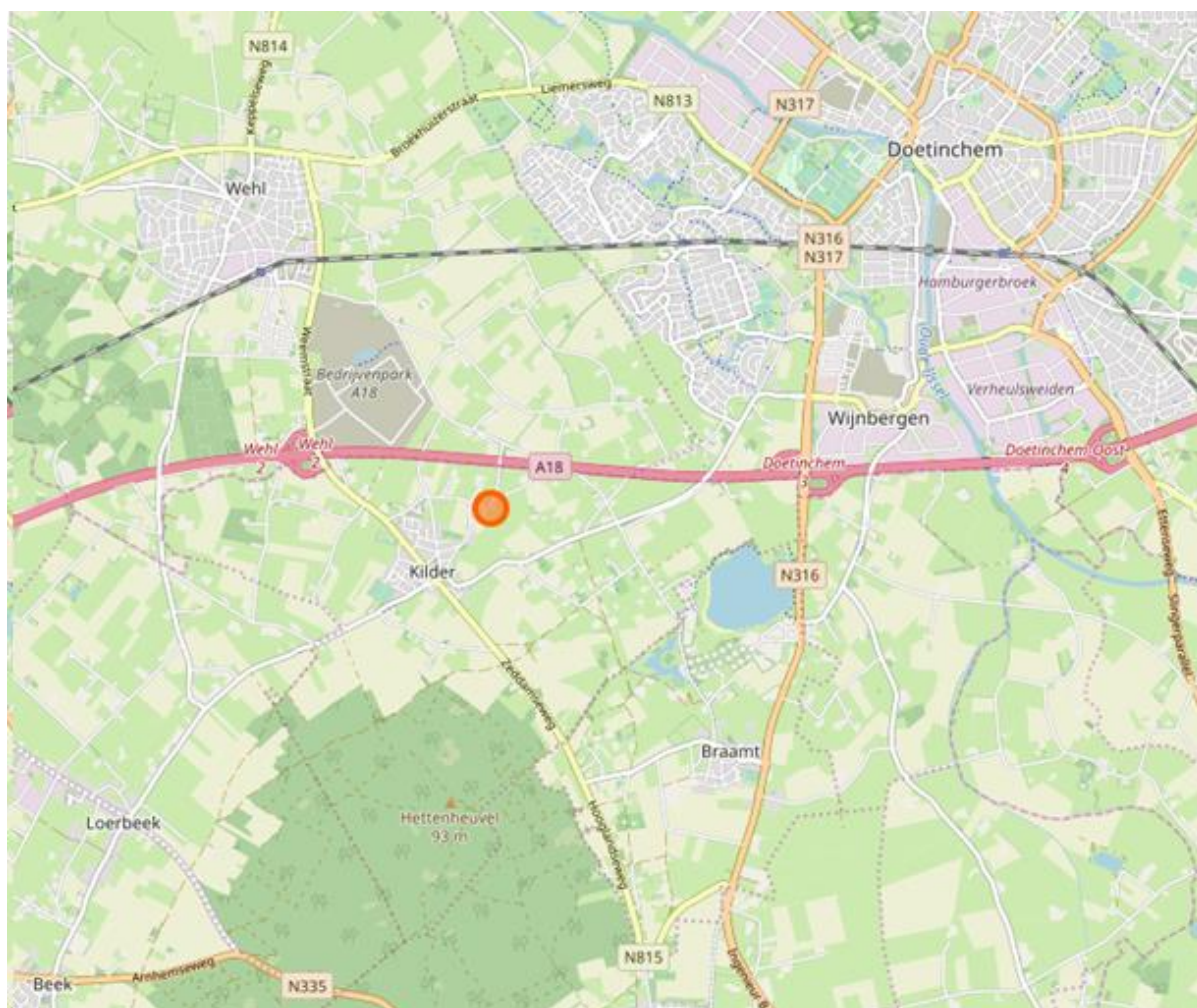
# Hoofdstuk 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding voor het wijzigingsplan

Aan de Rozenpas 8 in het buitengebied van Kilder (gemeente Montferland) is jarenlang een varkenshouderij actief geweest. Het bedrijf is inmiddels niet meer in gebruik, de voormalige bedrijfsopstallen zijn echter nog wel aanwezig. Stichting DCN Geleidehonden, hierna initiatiefnemer, heeft het plan opgevat om de bestaande opstallen her te gebruiken en er een opleidingscentrum voor blindengeleidehonden te beginnen. De voorgestelde ontwikkeling is middels een wijzigingsregeling mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan. In dit plan wordt aangetoond dat het initiatief voldoet aan de wijzigingsvoorwaarden en waarom dat kan volgens de Wet ruimtelijke ordening.

## 1.2 Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Rozenpas 8 in het buitengebied van Kilder. Bijgevoegde afbeelding toont globaal de ligging van het plangebied en de omgeving.



De ligging van het plangebied in de omgeving (bron: OpenStreetMaps)

### **1.3 Leeswijzer**

Hoofdstuk 2 bevat een beschrijving van de bestaande situatie en van het plan. Daarna wordt in hoofdstuk 3 ingegaan op het relevante Rijks-, provinciale-, en gemeentelijke beleid. In hoofdstuk 4 wordt de haalbaarheid van het project getoetst op grond van het geldende beleid en (milieu)wetgeving. Ook wordt ingegaan op de economische haalbaarheid van het plan. Hoofdstuk 5 geeft een toelichting op de juridische opzet van het plan. Tot slot gaat hoofdstuk 6 in op de wijze hoe burgers en andere belanghebbenden betrokken zijn bij het plan (maatschappelijke uitvoerbaarheid). Hierin zijn de uitkomsten van inspraak, vooroverleg en zienswijzen opgenomen.

## Hoofdstuk 2      Het initiatief

In dit hoofdstuk wordt het initiatief beschreven. Eerst wordt ingegaan op de bestaande situatie van het plangebied en de relatie met de omgeving. Daarna wordt ingezoomd op het beoogde initiatief.

### 2.1      Huidige situatie

Het plangebied, kadastraal bekend onder nummer 'gemeente Bergh, sectie M, nummer 149' ligt in het buitengebied ten noordoosten van de kern Kilder. Het overwegend agrarisch gebied is weids van karakter. Tussen de landbouwgronden liggen agrarische bedrijfslocaties, waarbij opstallen en schuren vrij in het zicht liggen. Sporadisch liggen er enkele burgerwoningen. Ten noorden, op 300 m afstand van de locatie, ligt de snelweg A18. In de directe omgeving van de locatie liggen aan de noord- en zuidwestkant twee agrarische bedrijven. De Rozenpas is te typeren als een rustige weg, voornamelijk gebruikt door bestemmingsverkeer. In zuidelijke richting komt de weg uit in de kern van Kilder, in noordelijke richting vormt de weg een overgang over de snelweg.

Binnen het plangebied was jarenlang een varkenshouderij met kleinvee actief. Het agrarisch perceel, met een oppervlak van ca. 11.000 m<sup>2</sup>, bestaat uit een bedrijfswoning en meerdere opstallen, die geconcentreerd bij elkaar staan gepositioneerd. Het totale oppervlak van de bedrijfsbebouwing bedraagt ca. 670 m<sup>2</sup>. De gronden tussen de gebouwen zijn voor een groot deel verhard. Rondom de bedrijfswoning (het gebouw aan de westkant van het perceel) ligt een fraaie tuin.



Luchtfoto van het plangebied (bron: Google Maps).



Bovenaanzicht op het plangebied (bron foto: DCN)

## 2.2 Toekomstige situatie

In de toekomstige situatie komt er een blindengeleidehondenschool binnen het plangebied. Voor een uitgebreide beschrijving van de dagelijkse werkzaamheden en gebruik van het terrein wordt verwezen naar bijlage 1. De belangrijkste onderdelen zijn in deze paragraaf nader toegelicht.

De toekomstige bedrijfsvoering bestaat uit het opleiding van blindengeleidehonden. Het 'trainingscentrum' gaat plaats bieden aan 15 tot 25 honden. De honden, Labrador – en Golden Retrievers of kruisingen hiervan, zijn van nature rustige en goed aanspreekbare honden. Er worden daarnaast diverse maatregelen getroffen in de huisvesting en training van de honden om ervoor te zorgen dat de dieren zo veel mogelijk rust en stabiliteit ervaren met zo min mogelijk prikkels, om te zorgen voor minimale geluidsoverlast voor de omgeving. Zo worden de honden gehuisvest in ruime hondenwoonkamers in kleine groepen, komen er nauwelijks bezoekers, wordt gewerkt met een vaste groep personeel, hebben de dieren geen zicht op de weg en zo min mogelijk op elkaar, gaan ze in beperkte mate en in groepen van hooguit 4 honden tegelijk naar buiten en zijn de stallen goed geïsoleerd. De training van de aspirant blindengeleidehonden in opleiding vindt hoofdzakelijk plaats buiten de locatie, zoals in woonwijken, stad, station, openbaar vervoer etc. Binnen het terrein van de blindengeleidehondenschool wordt voornamelijk getraind op zelfbeheersing, rust en leren wachten. Dit vindt plaats binnen de bebouwing op het perceel.

Alle bestaande bebouwing blijft behouden en wordt gebruikt ten dienste van het bedrijf. Aan de hand van de nummering zoals opgenomen op navolgende afbeelding kent de locatie in de toekomst de volgende inrichting: De bedrijfswoning (A) blijft behouden en zal worden bewoond door de beheerders, zodat er permanent toezicht op de locatie is. De schuren B, C, D en F vormen het centrale hart van het centrum, waarbij schuur B wordt gebruikt voor opslag. Schuur C zal worden ingericht als kantoor- en ontvangstruimte. In schuur D komen de zogenaamde 'hondenappartementen'. In deze schuur, waarvan het dak en de wanden al geïsoleerd zijn, zullen de honden verblijven. In schuur F worden enkele kamers ingericht ten behoeve van het fokprogramma. Deze schuren betreffen de toevoeging van een geurgevoelig object. In paragrafen 4.1.3 en 4.1.4 is nader toegelicht waarom er geen sprake is van geluid- en geuroverlast voor de omgeving. Schuur E blijft dienst doen als hobbymatige kippenschuur, voor het houden van elke kippen, schapen en/of geiten. Dit hobbymatig houden van kleinvee is uitsluitend voor privé gebruik van de beheerders. Aan de achterzijde van de bebouwing is ruimte om de honden op enkele momenten van de dag naar buiten gelaten. Dit gebeurt altijd onder begeleiding van de medewerkers en nooit in groepen van meer dan 4 honden.





Toekomstige indeling trainingscentrum(bron foto: DCN)

Fysiek heeft dit plan nagenoeg geen gevolgen. Er wordt geen bebouwing bijgebouwd of gesloopt. De bestaande opstallen zullen worden verbouwd zodat deze geschikt worden voor de toekomstige bedrijfsactiviteiten. In navolgende afbeelding is de nieuwe indeling van de schuren weergegeven.



Impressie van de toekomstige ontvangstruimte (links) en de hondenappartementen (rechts) (DCN)

Binnen de locatie zullen in de toekomst permanent twee werknemers actief zijn. Deze vaste werknemers worden ondersteund door enkele vrijwilligers en mogelijk af en toe een stagiaire. De locatie blijft ontsloten op de Rozenpas en het huidige verhard oppervlak biedt voldoende gelegenheid tot parkeren (meer hierover in paragraaf 4.4)

## 2.3 Duurzame stedenbouw

### Duurzaamheid

In een duurzame leefomgeving wordt bewust omgegaan met energie, klimaat, grondstoffen, ruimte, water en groen. Ruimtelijke ontwikkelingen zijn een logisch moment om de verschillende aspecten van duurzame stedenbouw vanaf het begin in de planvorming mee te nemen.

### *Bouwbesluit*

Het Bouwbesluit stelt eisen aan energiezuinigheid van nieuwe woningen en utiliteitsgebouwen. De maat voor energiezuinigheid heet Energie Prestatie Coëfficiënt (EPC). Voor woningen geldt sinds 2015 een Energie Prestatie Coëfficiënt van 0,4 op gebouwniveau. Vanaf 2020 wordt deze verlaagd richting een coëfficiënt dichter bij de nul. Vanaf 2020 moeten alle nieuwe gebouwen voldoen aan de BENG-eisen. Dit is rijksbeleid, waarbij BENG staat voor Bijna EnergieNeutrale Gebouwen.

### *Kansen*

Bij de herinrichting van een perceel liggen kansen om duurzaamheid te verbeteren. Voorbeelden hiervan zijn het energieneutraal maken van een gebouw, hergebruik bestaande bebouwing, het toepassen van een duurzame wijze van verwarming en het opwekken van duurzame energie. Daarnaast kan bij de inrichting van de buitenruimte rekening worden gehouden met water- en hittestress. Het aanplanten van groen is goed voor de klimaatbestendigheid, omdat het bijdraagt aan het verminderen van de hittestress en het verbeteren van het watervasthoudend vermogen van het gebied.

### **Planspecifiek**

Bij de herontwikkeling van de locatie is het thema duurzaamheid geïntegreerd in de planvorming. De toekomstige bedrijfsvoering wordt uitvoerbaar binnen de bestaande bebouwing. Vanuit het oogpunt van ruimtegebruik hoeft er dus geen bebouwing te worden toegevoegd en krijgt een potentieel vervallen locatie een nieuwe invulling waardoor de locatie weer toekomst bestendig wordt.

De initiatiefnemer heeft het doel uitgesproken om het trainingscentrum vanuit energieverbruik zoveel mogelijk zelfvoorzienend te laten zijn. Hoewel een concrete doorvertaling van deze ambitie nu nog niet geheel is uitgewerkt, is een energie-adviesbureau in de arm genomen om deze doelstelling verder uit te werken.

## Hoofdstuk 3      Beleidskader

### 3.1      Rijksbeleid

#### **Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) en Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)**

##### *Gebiedsgericht*

De SVIR benoemt een aantal aspecten van nationaal ruimtelijk belang. Het betreft de bescherming van de waterveiligheid aan de kust en rond de grote rivieren, bescherming en behoud van de Waddenzee en enkele werelderfgoederen, de uitoefening van defensietaken, het Natuurnetwerk Nederland (voorheen de ecologische hoofdstructuur), de elektriciteitsvoorziening, de toekomstige uitbreiding van het hoofd(spoor)wegennet en de veiligheid rond rijksvaarwegen. Voorts betreft het enkele specifieke gebieden zoals de mainportontwikkeling van Rotterdam en Schiphol.

In het Barro heeft het Rijk voor deze onderwerpen regels opgesteld waarmee de SVIR juridisch verankerd is richting lagere overheden. Via het Besluit ruimtelijke ordening en het Besluit omgevingsrecht zijn deze regels aanvullend vastgelegd.

In de SVIR worden, naast de onderwerpen van nationaal belang, accenten geplaatst op het gebied van bestuurlijke verantwoordelijkheden. Het beleid betekent een decentralisatie van rijkstaken en bevoegdheden. Het Rijk gaat zo min mogelijk op de stoel van provincies en gemeenten zitten en lagere overheden, burgers en bedrijven krijgen, zolang het nationaal belang niet in het geding is, de ruimte om oplossingen te creëren.

##### *Ladder duurzame verstedelijking*

Een meer algemeen onderwerp uit de SVIR is 'duurzame verstedelijking'. Via de 'ladder voor duurzame verstedelijking' wordt een zorgvuldige afweging en besluitvorming geborgd bij ruimtelijke vraagstukken in stedelijk gebied. Het gebruik van deze ladder is opgenomen in het Bro (artikel 3.1.6 onder 2).

De ladder richt zich op nieuwe stedelijke ontwikkelingen. In de toelichting van een wijzigingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, dient de behoefte aan die ontwikkeling te worden beschreven. Als de ontwikkeling buiten het bestaand stedelijk gebied plaatsvindt, moet bovendien gemotiveerd worden waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

Het Bro beschrijft wat een stedelijke ontwikkeling is: "een ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen."

Onder 'bestaand stedelijk gebied' wordt het volgende verstaan: "bestaand stedenbouwkundig samenstel van bebouwing ten behoeve van wonen, dienstverlening, bedrijvigheid, detailhandel of horeca, alsmede de daarbij behorende openbare of sociaal culturele voorzieningen, stedelijk groen en infrastructuur."

Per 01 juli 2017 is de ladder voor duurzame verstedelijking herzien. Bij de herziening zijn onder meer de drie afzonderlijke 'treden' van de ladder losgelaten en is het begrip 'actuele regionale behoefte' gewijzigd in 'behoefte'. Nieuw is dat de laddertoets bij flexibele plannen kan worden doorgeschoven naar het moment van vaststelling van een wijzigings- of uitwerkingsplan.

##### **Planspecifiek**

Het plangebied ligt niet in een van de aangewezen gebieden uit het Barro en de SVIR. De toekomstige inrichting vindt plaats binnen de bestaande bebouwing. Er wordt geen bebouwing gesloopt en bijgebouwd. Van een stedelijke ontwikkeling is geen sprake, waardoor een toets aan de Ladder voor duurzame verstedelijking niet aan de orde is.

Het initiatief past binnen het rijksbeleid.

## 3.2 Provinciaal beleid

### *Algemeen*

In de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland (december 2018) staan de hoofdlijnen van het provinciale ruimtelijk beleid. Op 24 september 2014 is door Provinciale Staten van Gelderland de Omgevingsverordening Gelderland vastgesteld. Deze is op 19 december 2018 geactualiseerd op basis van de nieuwe omgevingsvisie. De Omgevingsverordening is een uitwerking van de Omgevingsvisie en stelt regels waaraan bestemmingsplannen moeten voldoen.

### *Omgevingsvisie Gaaf Gelderland*

De provincie wil de focus leggen op een duurzaam, verbonden en een economisch krachtig Gelderland. Door daarin te investeren wil de provincie werken aan een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland centraal. Om dat te bereiken wordt de focus gelegd op zeven ambities op het gebied van energietransitie, klimaatadaptatie, circulaire economie, biodiversiteit, bereikbaarheid, vestigingsklimaat en woon- en leefomgeving. Deze ambities worden hieronder kort samengevat:

- Een versnelde energietransitie, gericht op forse vergroting van het aandeel duurzame energie en passend bij de Gelderse kwaliteiten;
- Een op de toekomst toegerust beschermend klimaatbeleid;
- Een voortvarend en innovatief circulair beleid;
- Een stimulerend en beschermend beleid voor biodiversiteit;
- Efficiënte, duurzame en innovatieve bereikbaarheid, toegesneden op de veranderende vraag;
- Een duurzaam, dynamisch en toegankelijk economisch vestigingsklimaat, waar voor ondernemers en inwoners een sterke aantrekkingskracht vanuit gaat;
- Een duurzaam en divers woon- en leefklimaat, dat steeds weet te anticiperen op ontwikkelingen.

### *Gelderse ladder voor duurzaam ruimtegebruik*

De provincie en partners gaan nieuwe ontwikkelingen bezien in samenhang met de bestaande voorraad. Als leidend principe wordt de Gelderse ladder voor duurzaam ruimtegebruik gehanteerd. De juridische basis hiervoor is de ladder voor duurzame verstedelijking die het Rijk heeft vastgelegd in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro).

### *Omgevingsverordening Gelderland*

De verordening voorziet ten opzichte van de Omgevingsvisie niet in nieuw beleid en is daarmee dus beleidsneutraal. De inzet van de verordening als juridisch instrument om de doorwerking van het provinciaal beleid af te dwingen is beperkt tot die onderdelen van het beleid waarvoor de inzet van algemene regels noodzakelijk is om provinciale belangen veilig te stellen of om uitvoering te geven aan wettelijke verplichtingen.

### **Planspecifiek**

In de omgevingsvisie en -verordening zijn enkele beleidsaspecten en regels opgenomen ter plaatse van de gronden van het plangebied. Geen van deze regels staan echter in relatie tot de inhoud van dit plan. Een bestaande agrarische bedrijfslocatie wordt vervangen voor een bedrijfslocatie waarbinnen een trainingscentrum voor blindengeleidehonden wordt toegestaan. De omgevingsvisie- en verordening staan dat voornemen niet in de weg.

Het plan is uitvoerbaar binnen het provinciaal beleid.

### **3.3 Gemeentelijk beleid**

#### **3.3.1 Structuurvisie Montferland**

Op 23 april 2009 is de Structuurvisie Montferland vastgesteld. De structuurvisie geldt voor het gehele gemeentelijke grondgebied, met uitzondering van de bebouwde kommen. In de gemeente ontwikkelen zich naast de agrarische bedrijven ook steeds meer niet-agrarische ondernemers in het buitengebied. Ruimere mogelijkheden moeten er voor gaan zorgen dat leegstaande bedrijfsbebouwing hergebruikt kan gaan worden om te waarborgen dat een sterke plattelandseconomie gewaarborgd blijft. De gemeente spreekt van functieverandering indien de nieuwe activiteiten een functie wijziging van een locatie als gevolg hebben.

De gemeente biedt mogelijkheden ten aanzien van functieverandering in voormalige agrarische bebouwing. Daarbij hanteert de gemeente de versterking van de ruimtelijke kwaliteit als uitgangspunt. Dat betekent bijvoorbeeld dat er vereveningseisen worden gesteld ten aanzien van sloop van gebouwen, de beeldkwaliteit en de landschappelijke inpassing.

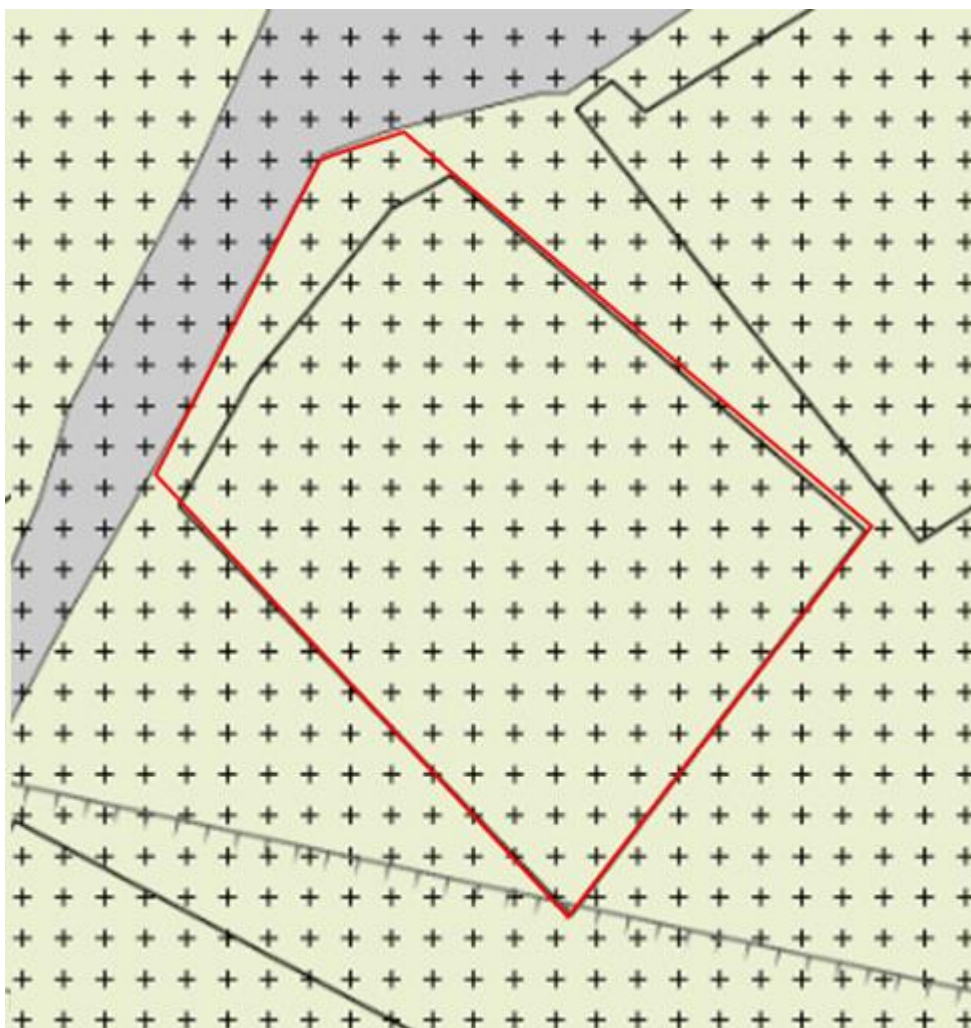
#### **Planspecifiek**

Voorliggend initiatief voorziet in een functieverandering. Alle bestaande leegstaande opstallen blijven voor de locatie behouden en zullen gebruikt worden ten behoeve van de toekomstige bedrijfsactiviteiten. Het trainingscentrum van blindengeleidehonden maakt de locatie weer levensvatbaar waardoor leegstand en verloedering van de locatie alsook de omgeving, wordt voorkomen. De ruimtelijke kwaliteit van de locatie wordt geborgd door de landschappelijke inpassing van het initiatief, zie paragraaf 2.2 en bijlage 3. De landschappelijke inpassing is voorwaardelijk verplicht gesteld.

Het plan past binnen de structuurvisie.

#### **3.3.2 Geldend bestemmingsplan**

Ter plaatse van het plangebied geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied', vastgesteld door de gemeente Montferland. Inmiddels is dit bestemmingsplan vier maal herzien. De derde herziening heeft geleid tot een aanpassing, namelijk dat de voormalige dubbelbestemming 'Waarde - archeologische verwachting 3' is vervangen voor de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologische verwachting 1'. Verder heeft het plangebied een enkelbestemming 'Agrarisch', met daarbinnen een agrarisch bouwvlak. Navolgende afbeelding toont een uitsnede van het plangebied.



Uitsnede van het bestemmingsplan 'Buitengebied' (www.ruimtelijkeplannen.nl)

Het toekomstig functiegebruik van de locatie, een trainingscentrum voor blindengeleidehonden, is niet toegestaan binnen de regels van Agrarisch. Wel biedt het bestemmingsplan een wijzigingsmogelijkheid in artikel 43.4. Navolgende subparagraaf gaat hier verder op in.

### 3.3.3 Haalbaarheid van het wijzigingsplan

#### 3.3.3.1 Regels ten aanzien van de wijziging naar de bestemming 'Bedrijf'

a. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de gronden met de bestemmingen:

- Agrarisch
- Agrarisch - Paardenhouderij
- Agrarisch met waarden

te wijzigen om de niet-agrarische werkfuncties die zijn genoemd in sub b te realiseren in de gebieden genoemd in sub c. Daarbij mag de oppervlakte van de functies niet meer bedragen dan aangegeven in sub c. De gemeente Montferland heeft in een eerder stadium uitgesproken dat voorliggend initiatief aangemerkt kan worden als een 'gebiedsgebonden functie binnen een multifunctioneel platteland. Het plan voorziet daarmee in een niet-agrarische werkfunctie. Bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid dienen de volgende voorwaarden in acht te worden genomen:

1. door hergebruik van bebouwing in het buitengebied worden de bestaande (agrarische) bedrijven en gevoelige functies in de omgeving niet belemmerd;
2. 2. (-)
  - a. er dient sprake te zijn van een agrarisch bouwvlak welke in de nieuwe situatie komt te vervallen;

- b. er dient een oppervlakte aan gebouwen te worden gesloopt zoals in de tabel onder c staat aangegeven tenzij in of bij deze tabel is aangegeven dat van sloop kan worden afgezien. De locatie valt onder 'gebiedsgebonden' en 'Overige gronden (Multifunctioneel platteland)', waarvoor geldt: er dient 25% aan oppervlaktereductie plaats te vinden over het meerdere van 1.250 m<sup>2</sup> indien er meer dan 1.250 m<sup>2</sup> aanwezig is;
3. (-)
  4. functieverandering mag niet leiden tot beperking van ontwikkelingsmogelijkheden voor de landbouw voor gronden ter plaatse van de aanduiding 'grondgebonden landbouw' en 'reconstructiewetzone - landbouwonwikkelingsgebied';
  5. functieverandering van vrijgekomen gebouwen mag niet leiden tot knelpunten in de verkeersafwikkeling, dan wel een ten opzichte van de bestaande situatie onaanvaardbare verkeersaantrekkende werking;
  6. functieverandering mag niet leiden tot aantasting van landschappelijke waarden en natuurwaarden, waarvan laatstgenoemde door middel van onderzoek flora en fauna dient te worden aangetoond;
  7. indien de functieveranderingslocatie is gelegen binnen gronden ter plaatse van de aanduiding 'Overige zone - GNN', 'Overige zone - GO' en 'Overige zone - GO-EVZ', mogen de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied, zoals beschreven in Bijlage 5 bij deze regels, niet significant worden aangetast, tenzij door het stellen van compenserende of mitigerende maatregelen hieraan voldoende tegemoet kan worden gekomen;
  8. (-)
  9. indien de functieveranderingslocatie is gelegen op gronden ter plaatse van de aanduiding 'Waardevol landschap', mag geen afbreuk worden gedaan aan de kernkwaliteiten van het waardevol landschap, zoals beschreven in Bijlage 5 bij deze regels;
  10. indien de functieveranderingslocatie is gelegen ter plaatse van de aanduiding 'Milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied' mag de nieuwe functie niet leiden tot een hoger risico voor het grondwater in vergelijking met de situatie vóór functieverandering;
  11. de bedrijfsfunctie(s) wordt in de bestaande gebouwen uitgeoefend met dien verstande dat de oppervlakte en in de inhoud van de gebouwen niet mag worden vergroot;
    - a. de bedrijvigheid heeft een maximale hinderafstand van 50 m overeenkomstig de VNG brochure 'Bedrijven en Milieuzonering' (cat. 3.1), tenzij sprake is van gebiedsgebonden functie in welk geval een bedrijf met een hinderafstand van maximaal 100 meter (cat. 3.2) is toegestaan voor zover de omgeving dat mogelijk maakt;
  12. bedrijvigheid zoals vermeld onder 2a in de Bijlage 6 bij deze regels 'Lijst van bedrijvigheid' niet is toegestaan (-);
  13. (-)
  14. (-)
  15. (-)
  16. bodemonderzoek heeft aangetoond dat de bodem geschikt is voor het beoogde gebruik, dan wel daarvoor geschikt kan en zal worden gemaakt;
  17. uit onderzoek (in geval van een geurgevoelige functie) is gebleken dat ter plaatse van de functieveranderingslocatie sprake is van een aanvaardbaar leefklimaat voor wat betreft het aspect geur;
  18. is aangetoond dat de luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor de functieverandering, alsmede dat de functieverandering geen negatieve gevolgen heeft voor de luchtkwaliteit;
  19. een watertoets heeft aangetoond dat de functieverandering geen negatieve gevolgen heeft voor de waterhuishouding c.q. het watersysteem;
  20. is aangetoond dat wordt voldaan aan de normstelling in het kader van de externe veiligheid;
  21. functieverandering naar werken niet is toegestaan binnen de indicatieve magneetveldzone van een hoogspanningsleiding tenzij het object niet magneetveldgevoelig is of onderzoek heeft uitgewezen dat de locatie niet is gelegen binnen de specifieke magneetveldzone;
  22. landschappelijke inpassing van het erf plaatsvindt;

23. de economische uitvoerbaarheid wordt aangetoond;
  24. In geval op een functieveranderingslocatie sprake is van een bedrijfswoning, wordt deze in de nieuwe situatie bestemd tot 'bedrijfswoning' bij het te vestigen bedrijf.
- b. De functies die gerealiseerd mogen worden door middel van een wijzigingsbevoegdheid zijn genoemd in tabel 1 en uitgewerkt in Bijlage 6 'Lijst van bedrijvigheid' bij de regels. Indien functies naar aard en omvang gelijk te stellen zijn met deze functies, zijn ook deze functies toegestaan
  - c. In tabel 1 is de maximale omvang van de functie per gebied aangegeven.

### 3.3.3.2 Toetsing aan de wijzigingsbevoegdheid

1. Door het hergebruik van de bebouwing worden de bestaande (agrarische) bedrijven en gevoelige functies in de omgeving niet belemmerd. Een nadere motivatie vanuit milieuzonering is opgenomen in paragraaf 4.1.5.
2. :
  - a. In de bestaande situatie ligt er een agrarisch bouwvlak binnen het plangebied. Voorliggend wijzigingsplan heeft als gevolg dat het gehele bouwvlak van het plangebied wordt verwijderd en het voorste deel van het perceel rond de bebouwing wordt omgezet naar de bestemming 'Bedrijf'. Het overige deel blijft Agrarisch, echter zonder bouwvlak. Agrarische bedrijfsvoering is daardoor niet meer mogelijk in de toekomst.
  - b. Binnen het agrarisch erf is in de bestaande situatie minder dan 1.250 m<sup>2</sup> aan bedrijfsbebouwing aanwezig. Daarmee is er geen verplichting tot sloop van bebouwing, iets waar dit plan ook niet in voorziet.
3. n.v.t.
4. De gronden binnen en in de omgeving van het plangebied zijn uitgesloten van de aanduidingen 'grondgebonden landbouw' en reconstructiewetzone - landbouwontwikkelingsgebied' en ondervinden dan ook geen hinder als gevolg van dit plan.
5. De verkeersaantrekkende werking en het aantal benodigde parkeerplaatsen nemen beiden niet toe als gevolg van dit plan. Zie paragraaf 4.4 voor een nadere motivatie op dit onderdeel.
6. Voorliggend plan heeft geen fysieke wijzigingen als gevolg. Het ruimtelijk effect van de toekomstige activiteiten leiden ook niet tot aantasting van waardevolle landschappen en natuurwaarden.
7. Het plangebied ligt buiten het gebied waar de gronden zijn aangeduid met 'Overige zone - GNN', 'Overige zone - GO' en 'Overige zone - GO-EVZ'. Van aantasting van een van deze gronden is dan ook geen sprake. Verwezen wordt naar de bijgevoegde quickscan flora en fauna in bijlage 4.
8. n.v.t.
9. De gronden zijn niet gelegen ter plaatse van de aanduiding 'Waardevol landschap'. Van afbreuk aan de kernkwaliteiten van het waardevol landschap is dan ook geen sprake.
10. De gronden zijn niet gelegen ter plaatse van de aanduiding 'Milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied'. De nieuwe functie leidt dan ook niet tot een hoger risico voor het grondwater in vergelijking met de situatie vóór functieverandering.
11. Alle bestaande gebouwen blijven in de toekomstige situatie behouden en blijven in gebruik ten behoeve van de bedrijfsactiviteiten van het trainingscentrum. De oppervlakte en in de inhoud van de gebouwen worden niet vergroot.
  - a. Het opleidingscentrum betreft een bedrijf met een milieucategorie van 3.1.. Zie voor nadere toelichting vanuit milieuzonering paragraaf 4.1.5.
12. De voorgenomen bedrijfsactiviteiten maken geen deel uit van Bijlage 6 onder 2a.
13. n.v.t.
14. n.v.t.
15. n.v.t.
16. Het toekomstige trainingscentrum voor blindengeleidehonden betreft een bedrijfsfunctie en is daarmee



geen bodemgevoelige functie. Daarbij was bij de verkoop van de gronden aan de huidige eigenaar niets bekend over eventuele verontreiniging in de bodem en/of een (ondergrondse) tank. Het uitvoeren van een bodemonderzoek is dan ook niet aan de orde, de bodemkwaliteit is in lijn met het toekomstig functiegebruik.

17. Een trainingscentrum voor blindengeleidehonden is geen geurgevoelige functie. De bedrijfswoning is dat wel. In paragraaf 4.1.4 is nader gemotiveerd dat in de bestaande situatie al geen sprake is van geurhinder en dat er betreffende de woning een acceptabel woon- en leefklimaat heerst.
18. De luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de functieverandering. Daarnaast heeft de functieverandering geen negatieve gevolgen voor de luchtkwaliteit ter plaatse. Zie paragraaf 4.1.2 voor een nadere motivatie.
19. Een watertoets heeft aangetoond dat de functieverandering geen negatieve gevolgen heeft voor de waterhuishouding c.q. het watersysteem;. Het verhard oppervlak neemt niet toe en het oppervlaktewater ondervindt geen hinder van de toekomstige inrichting. Aan de hand van de tabel van het waterschap Rijn en IJssel is het effect van water nader uitgewerkt. Zie paragraaf 4.2 voor de uitwerking van de tabel.
20. Het initiatief voldoet aan de normstelling in het kader van de externe veiligheid;. Zie paragraaf 4.1.6 voor een nadere motivatie.
21. De locatie ligt niet binnen een indicatieve magneetveldzone van een hoogspanningsleiding.
22. Voorliggend plan voorziet niet in een fysieke herinrichting van de locatie, waarmee het aanzicht van het perceel gelijk blijft aan de huidige situatie. De gronden van het plangebied die direct zijn gelegen tegen de Rozenpas, zeker rondom de bedrijfswoning, zijn reeds zorgvuldig ingericht als een overwegend groen geheel, met hagen en solitaire bomen. Deze situatie blijft ongewijzigd. Verder wordt het gehele perceel in de toekomstige situatie voorzien van natuurlijke erfafscheidingen. Hierbij valt te denken aan groene dubbelstaafmatten (maximale hoogte: 1,5 m). De landschappelijke inpassing van het initiatief is opgenomen in bijlage 3 en is voorwaardelijk verplicht gesteld.
23. De ontwikkelingskosten komen geheel voor rekening van de initiatiefnemer. Zie paragraaf 4.6 voor een nadere motivatie op dit onderdeel.
24. Bij voorliggend plan is sprake van een functieveranderingslocatie waarbinnen reeds een bedrijfswoning aanwezig is. Deze bedrijfswoning blijft voor het plangebied behouden en zal op de verbeelding worden voorzien van de functieaanduiding 'bedrijfswoning'

*Sub b en c:*

Bij voorliggend plan is sprake van een functieveranderingslocatie. Om de bedrijfsactiviteiten mogelijk te maken wordt de bestemming van het plangebied verandert van 'Agrarisch' naar 'Bedrijf'. De gemeente Montferland heeft reeds aangegeven dat de bedrijfsactiviteiten van het trainingscentrum voor blindengeleidehonden zijn in te delen als een 'gebiedsgebonden functie' binnen een 'multifunctioneel platteland'. De maximale omvang van deze betreffende functie is weergegeven in onderstaande tabel. Zoals reeds gemotiveerd is er bij voorliggend plan geen sprake van verplichte sloop van bestaande bedrijfsbebouwing omdat het maximale oppervlak van de bestaande bedrijfsbebouwing minder is dan 1.250 m<sup>2</sup> (namelijk ca. 670 m<sup>2</sup>).

	<b>Gebiedsgebonden (paardenpension, caravanstalling, dierenasiel en andere aan het buitengebied gelieerde bedrijvigheid</b>
'overige gronden' (Multifunctioneel platteland)	25% oppervlaktereductie over het meerdere van 1.250 m <sup>2</sup> indien meer dan 1.250 m <sup>2</sup> aanwezig is* tot max. 1.000 m <sup>2</sup> ***

\*Indien sprake is van monumentale gebouwen en deze in gebruik worden genomen ten behoeve van de functie, dan wordt de vereveningsbijdrage gevormd door de instandhouding van deze gebouwen. In dat geval is tevens een oppervlakte toegestaan ter grootte van de omvang van deze gebouwen

\*\*\*Een grotere omvang is toegestaan wanneer aan de opgegeven sloopreductie wordt voldaan en daarnaast 1 gebouw in gebruik wordt genomen waarvan de omvang groter is, dan volgens de in de tabel maximaal opgegeven oppervlakte is toegestaan.

### *3.3.3.3 Conclusie*

Het initiatief voldoet aan op de gestelde voorwaarden behorende bij de wijzigingsregeling uit artikel '43.4' zoals opgenomen in het vigerende bestemmingsplan. Het college kan door middel van dit wijzigingsplan de bestemming wijzigen.

## Hoofdstuk 4      Uitvoerbaarheid

De uitvoerbaarheid van een wijzigingsplan moet als gevolg van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) aangetoond worden (artikel 3.1.6 van het Bro). Daaronder valt zowel de onderzoeksverplichting naar verschillende ruimtelijk relevante aspecten (geluid, bodem, etc.) als ook de economische uitvoerbaarheid van het plan.

### 4.1      Milieu

#### 4.1.1      Bodem

Op grond van de Wet Bodembescherming (Wbb) moet aangetoond worden dat de kwaliteit van de bodem en het grondwater in het plangebied in overeenstemming zijn met het beoogde gebruik. De bodemkwaliteit kan namelijk van invloed zijn op de beoogde functie van het plangebied. Bij een functiewijziging zal in veel gevallen een specifiek bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd.

#### Planspecifiek

In de toekomstige situatie krijgt het plangebied een bedrijfsfunctie. Deze functie is geen bodemgevoelige functie conform de Wet bodembescherming. Dit geldt ook voor de bestaande bedrijfswoning, die door het plan behouden blijft, wederom als bedrijfswoning. Daarbij was bij de verkoop van de gronden aan de huidige eigenaar niets bekend over eventuele verontreiniging in de bodem en/of een (ondergrondse) tank. Het uitvoeren van een bodemonderzoek is dan ook niet aan de orde, de bodemkwaliteit is in lijn met het toekomstig functiegebruik.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect bodem.

#### 4.1.2      Lucht

##### *Luchtkwaliteit ter plaatse*

In de Wet milieubeheer zijn normen opgenomen voor de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht ter bescherming van de mens. De twee belangrijkste stoffen zijn PM<sub>10</sub> (fijnstof) en NO<sub>2</sub> (stikstofdioxide). Voor beide stoffen bedraagt de grenswaarde 40 µg/m<sup>3</sup>.

##### *Bijdrage aan luchtkwaliteit*

In de Wet milieubeheer zijn de belangrijkste bepalingen over luchtkwaliteitseisen opgenomen. De Wet maakt een onderscheid tussen 'kleine' en 'grote' projecten. Kleine projecten dragen 'niet in betekende mate' (NIBM) bij aan verslechtering van de luchtkwaliteit. Een paar honderd grote projecten dragen juist wel 'in betekende mate' bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Het gaat hierbij vooral om bedrijventerreinen en infrastructuur (wegen).

Wat het begrip 'in betekende mate' precies inhoudt, staat in de algemene maatregel van bestuur "Niet in betekende mate bijdragen" (Besluit NIBM). Op hoofdlijnen komt het erop neer dat 'grote' projecten die jaarlijks meer dan 3 procent bijdragen aan de jaargemiddelde norm voor fijn stof en stikstofdioxide (1,2 microgram per m<sup>3</sup>) een 'betekend' negatief effect hebben op de luchtkwaliteit. 'Kleine' projecten die minder dan 3 procent bijdragen, kunnen doorgaan zonder toetsing. Dat betekent bijvoorbeeld dat lokale overheden een toevoeging van minder dan 1.500 huizen niet hoeven te toetsen aan de normen voor luchtkwaliteit, omdat een dergelijk project per definitie niet boven de 3%-norm komt.

### Planspecifiek

#### *Luchtkwaliteit ter plaatse van het initiatief*

Vanuit een goede ruimtelijke ordening is de huidige luchtkwaliteit ter plaatse getoetst met behulp van de NSL Monitoringstool ([www.nsl-monitoring.nl](http://www.nsl-monitoring.nl)). Door de metingen ter plaatse te toetsen aan de grenswaarden is gekeken of er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Uit metingen van het rekenpunt 687020 (aan de A18 ter hoogte van plangebied) zijn de volgende concentraties naar voren gekomen:

	NO2 (stikstofdioxide)	PM10 (Fijn stof)
Gemeten totale concentratie jaargemiddelde 2017 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	21,0 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	18,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Grenswaarde concentratie ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

De gemeten concentraties stikstofdioxide en fijn stof liggen ruim onder de gestelde grenswaarden. Met betrekking tot de luchtkwaliteit zijn geen belemmeringen voor onderhavig initiatief.

#### *Bijdrage initiatief*

Voorliggend plan vervangt een varkenshouderij voor een trainingscentrum voor blindengeleidehonden. Gelet op de bedrijfsactiviteiten in de bestaande en de nieuwe situatie dan wordt er een grote milieuwinst behaald. Het aantal verkeersbewegingen neemt in de nieuwe situatie ook niet toe, zie hiervoor paragraaf 4.4. Ten aanzien van de bijdrage aan luchtkwaliteit is het initiatief van geringe omvang ten opzichte van de benoemde grenswaarde (3%). Het plan draagt daarmee 'niet in betekende mate' bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Een nadere toetsing ten aanzien van het aspect luchtkwaliteit kan daarom achterwege blijven.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect luchtkwaliteit.

### 4.1.3 Geluid

De mate waarin het geluid het woonmilieu mag belasten, is geregeld in de Wet geluidhinder (Wgh). De kern van de wet is dat geluidsgevoelige objecten worden beschermd tegen geluidhinder uit de omgeving. In de Wgh worden de volgende objecten beschermd:

- woningen;
- geluidsgevoelige gebouwen, zoals scholen, ziekenhuizen, verzorgings- en verpleeghuizen, psychiatrische instellingen en kinderdagverblijven;
- geluidsgevoelige terreinen (woonwagenstandplaatsen en bestemde ligplaatsen voor woonschepen).

Het beschermen van deze geluidsgevoelige objecten gebeurt aan de hand van vastgestelde zoneringen. Binnen deze zones bepaalt het bevoegd gezag de te hanteren grenswaarden. Er geldt een voorkeursgrenswaarde en een bovengrens (hoger mag niet). De Wgh gaat verder onder meer ook in op geluidwerende voorzieningen, geluidbelastingkaarten en actieplannen. De belangrijkste bronnen van geluidhinder die bij een ruimtelijke ontwikkeling aan de orde kunnen zijn betreffen: industrielawaai, wegverkeerslawaai en spoorweglawaai.

### Planspecifiek

Voor voorliggend document is het van belang te kijken naar de mogelijke gevolgen van industrielawaai, wegverkeerslawaai en spoorweglawaai. In de bestaande situatie is er reeds een geluidsgevoelig object binnen het plangebied aanwezig, namelijk de bestaande bedrijfswoning. Conform de Wgh dient deze woning reeds beschermd te zijn tegen omgevingsgeluid van industrie-, spoorweg- en wegverkeerslawaai. Deze bedrijfswoning blijft in zijn huidige hoedanigheid voor het plangebied behouden. Er worden geen extra woningen toegevoegd. Voor een toets aan de gevolgen van industrielawaai wordt verwezen naar paragraaf

#### 4.1.5 Milieuzonering.

Het initiatief is uitvoerbaar met betrekking tot het aspect geluid.

#### 4.1.4 Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het toetsingskader voor milieuvergunningen als het gaat om geurhinder van veehouderijen met landbouwhuisdieren. De Wgv maakt onderscheid in dieren met en dieren zonder een vastgestelde geuremissiefactor. Voor de eerste soort wordt de geurbelasting bij geurgevoelige objecten berekend, voor de tweede gelden minimumafstanden tot dergelijke objecten (ook wel bekend onder de term 'vaste afstandsdieren'). De Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) bepaald in bijlage 1 voor welke dieren geuremissies zijn vastgelegd. Als het (beoogde) veehouderijbedrijf niet in deze regeling wordt genoemd betreft het vaste afstandsdieren.

#### Planspecifiek

Voorliggend plan voorziet in een functiewijziging van het plangebied van de bestaande agrarische functie naar een bedrijfsfunctie. Het bestaande agrarisch bouwvlak verdwijnt, evenals het recht tot het uitoefenen van agrarische bedrijfsvoering. Het toekomstige trainingscentrum voor blindengeleidehonden vervangt een varkenshouderij die jarenlang binnen de locatie actief is geweest. Daarmee draagt het plan positief bij aan het geureffect op de omgeving. Aanvullend is ter plaatse van schuur D een aanduiding 'geurgevoelig gebruik uitgesloten' opgenomen, omdat dit bedrijfsgebouw zich bevindt binnen 50 meter afstand van het naastgelegen bouwvlak. Binnen schuur D kan geen kantine/kantoor worden ondergebracht. Het beoogde gebruik zijnde hondenappartementen is wel toegestaan.

De bestaande bedrijfswoning blijft ook in de toekomst bewoond. Vanuit het aspect geur kan worden aangenomen dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat rond en binnen deze woning en kantoor/ontvangstruimte. De bewoners zijn tevens degenen die de bedrijfsvoering op zich nemen en in het kantoor zullen verblijven. Er is nagenoeg geen sprake van bezoekers op het terrein. Omliggende veehouderijen vormen geen geurhinder. Omdat de woning in de toekomstige situatie niet op een andere plek binnen het plangebied wordt herbouwd, verandert de afstand tussen de woning en bestaande veehouderijen niet.

Voorliggend initiatief is uitvoerbaar vanuit het aspect geur.

#### 4.1.5 Milieuzonering

Milieuzonering is het aanbrengen van een ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Doel is om bij het opstellen van een ruimtelijk plan een goed en veilig leefklimaat te waarborgen, maar tegelijkertijd ook aan bedrijven voldoende milieuruimte te bieden voor het uitoefenen van hun activiteiten.

De mate waarin bedrijven invloed hebben op hun omgeving is afhankelijk van de aard van de bedrijvigheid en de afstand tot een gevoelige bestemming. Milieugevoelige bestemmingen zijn gebouwen en terreinen die naar hun aard bestemd zijn voor het verblijf van personen gedurende de dag of nacht of een gedeelte daarvan (bijvoorbeeld woningen). Daarnaast kunnen ook landelijke gebieden en/of andere landschappen belangrijk zijn bij een zonering tot andere, minder gevoelige, functies zoals bedrijven.

Milieuzonering heeft betrekking op aspecten met een ruimtelijke dimensie, zoals geluid, geur, gevaar en stof. De mate van belasting, en daarmee de gewenste aan te houden afstand, kan per aspect en per bedrijfstype en verschillen. In de publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) is een lijst opgenomen met daarin de minimale richtafstanden tussen een gevoelige bestemming en bedrijven. Van deze richtafstanden kan worden afgeweken, mits wordt onderbouwd waarom de feitelijke milieuhinder als minder belastend wordt gezien.

Het belang van milieuzonering wordt steeds groter aangezien functiemenging steeds vaker voorkomt. Hierbij is het motto: 'scheiden waar het moet, mengen waar het kan'.

### **Planspecifiek**

Voorliggend plan wijzigt de functie van de locatie van de bestaande agrarische functie naar een bedrijfsfunctie. Vanuit het aspect milieuzonering is het van belang te kijken naar het wederzijds milieueffect van het plangebied en bedrijfsactiviteiten uit de omgeving.

In de bestaande situatie staat er reeds een bedrijfswoning binnen het plangebied waarvan in een eerder stadium is vastgesteld dat sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat. De woning blijft ook in de toekomstige situatie bewoond. Omdat er geen extra woningen worden toegevoegd en de afstand tussen de bestaande woning en omliggende bedrijvigheid niet verandert, blijft sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat.

In de toekomstige situatie is het plangebied in gebruik als trainingscentrum voor blindengeleidehonden. De toekomstige activiteiten zijn, conform de publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' in te delen als 'fokken en houden van overige dieren' en 'hondendressuurterreinen'. Voor deze activiteiten geldt een milieucategorie 3.1, met een bijbehorende maximale richtafstand van 50 m.

De eventuele geluidhinder vanuit het trainingscentrum op de omliggende functies komt voort vanuit de verblijven en vanuit de uitloopweide van de honden. De dichtstbijzijnde geluidgevoelige functie is de bedrijfswoning aan de Rozenpasweg 2. Deze woning ligt op 60 m afstand vanaf de het bouwvlak in het plangebied en op 45 m van de uitloopweide.

#### *Verblijven*

De honden, in aantal tussen de 15 en 25 aanwezig, verblijven in hondenappartementen binnen de bestaande schuren. Deze schuren zijn voorzien van isolatie (dak en gevel). Van uiterst belang bij het trainen van blindengeleidehonden vormen gehoorzaamheid en het uitstralen van rust. Van overmatig blaffen zal geen sprake zijn, dat gaat in tegen het doel waarvoor de honden worden getraind. Daarnaast heeft de eigenaar in dit kader, zoals in paragraaf 2.2 en bijlage 1 is te lezen, diverse maatregelen getroffen om mogelijke geluidoverlast op de omgeving te voorkomen. Geconcludeerd wordt dat er wordt voldaan aan de maximale richtafstand uit de publicatie.

#### *Uitloopweide*

Daarnaast lopen de honden ook af ten toe buiten. In overeenstemming met de gemeente is geconcludeerd dat, 1) gelet op het aantal honden, 2) de aard van de honden (nauwelijks geblaf), 3) het incidentele karakter van de buitenuitloop, de richtafstand op basis van de VNG brochure Bedrijven en Milieuzonering kan worden teruggebracht van 50 naar 30 m en de afstand tot de meest nabij gelegen woning in relatie met de aan te houden afstand voor hondendressuurterreinen er geen sprake zal zijn van hinder voor de omgeving. De buitenuitloop is uitsluitend toegestaan binnen het op te nemen bestemmingsvlak 'bedrijf', ter plaatse van het rode vlak in navolgende afbeelding.



Uitloopweide honden (rode kader) binnen de bestemming 'Bedrijf'

Daarnaast kan worden opgemerkt dat direct naast de weide zich een bedrijfsgebouw bevindt met gesloten muur wat fungeert als een geluidbarrière. Ook is het aannemelijk gemaakt door de eigenaar dat er in de toekomstige situatie sprake zal zijn van een verbeterd woon- en leefklimaat omdat de honden, in tegenstelling tot de varkens, ventilatoren, vrachtwagens van het voorheen gevestigde bedrijf, erg rustig zijn en worden getraind om zo min mogelijk te blaffen. Dit wordt regelmatig bevestigd door omwonenden, zij geven aan geen geluidsoverlast te ervaren vanuit het opleidingscentrum voor blindengeleidehonden (zie bijlage 2).

Het initiatief is uitvoerbaar vanuit het aspect milieuzonering.

#### **4.1.6 Externe veiligheid**

Het beleid voor externe veiligheid is gericht op het beperken en beheersen van risico's voor de omgeving die ontstaan door opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen. Hierbij gaat het om risicovolle inrichtingen, transportroutes voor het vervoer van gevaarlijke stoffen en buisleidingen.

De verplichting om in een ruimtelijk plan in te gaan op deze risico's komt voort uit het 'Besluit externe veiligheid inrichtingen' (Bevi), het 'Besluit externe veiligheid transportroutes' (Bevt) en het 'Besluit externe veiligheid buisleidingen' (Bevb). Daarnaast zijn in het Activiteitenbesluit milieubeheer en het Vuurwerkbesluit veiligheidsafstanden genoemd die moeten worden aangehouden rond stationaire risicobronnen, niet zijnde een Bevi-inrichting.

De wetgeving richt zich op het beschermen van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten. Kwetsbaar zijn onder meer woningen, onderwijs- en gezondheidsinstellingen, en kinderopvang- en dagverblijven, en grote kantoorgebouwen (>1500 m<sup>2</sup>). Beperkt kwetsbaar zijn kleinere kantoren en winkels, horeca, parkeerterreinen en bedrijfsgebouwen waarin geen grote aantallen personen aanwezig zijn.

Binnen het beoordelingskader voor externe veiligheid staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico (PR) van  $10^{-6}$  per jaar en het groepsrisico (GR). Het plaatsgebonden risicobeleid bestaat uit harde afstandscontouren tussen risicobron en (beperkt) kwetsbaar object. Het wordt uitgedrukt in een contour van  $10^{-6}$  per jaar (de kans dat per jaar 1 persoon overlijdt door een ongeluk met een gevaarlijke stof mag niet groter zijn dan 1 op een miljoen). Het groepsrisico legt een relatie tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. Bij de berekening van het groepsrisico spelen mee de aard en hoeveelheid van de gevaarlijke stoffen en het aantal potentiële slachtoffers.

Voor de beoordeling van een ruimtelijk plan moet worden vastgesteld of het plangebied is gelegen binnen de PR en/of de invloedsgebieden van het GR. Binnen de  $10^{-6}$ -contour is het realiseren van kwetsbare objecten niet toegestaan.

#### **Planspecifiek**

Als gevolg van voorliggende ontwikkelingen blijft het aantal kwetsbare objecten binnen het plangebied gelijk. De bestaande bedrijfswoning, die niet op een andere plek zal worden herbouwd, blijft ook in de toekomstige situatie bewoond. De afstand tussen de woning en potentiële risicobronnen verandert daarmee niet. De toekomstige bedrijfsactiviteiten geven geen aanleiding tot een nadere toetsing vanuit het aspect externe veiligheid. Het aantal mensen dat in de toekomst binnen het plangebied verblijft neemt hooguit zeer beperkt toe. Grote aantallen mensen zijn er echter niet aanwezig, waardoor geen sprake is van een beperkt kwetsbare functie.

Het plan is uitvoerbaar vanuit externe veiligheid.

## **4.2 Water**

Water is een belangrijk thema in de ruimtelijke ordening. Door verstandig om te gaan met het water kan verdroging en wateroverlast voorkomen worden en de kwaliteit van het water hoog gehouden worden. Op Rijksniveau en Europees niveau zijn de laatste jaren veel plannen en wetten gemaakt met betrekking tot water. De belangrijkste hiervan zijn het Waterbeleid voor de 21e eeuw, de Waterwet en het Nationaal Waterplan.

#### *Waterbeleid voor de 21e eeuw*

De Commissie Waterbeheer 21e eeuw heeft advies uitgebracht over het toekomstige waterbeleid in Nederland. De adviezen van de commissie staan in het rapport 'Anders omgaan met water, Waterbeleid voor de 21ste eeuw' (WB21). De kern van het rapport WB21 is dat water de ruimte moet krijgen, voordat het die ruimte zelf neemt. In het Waterbeleid voor de 21e eeuw worden twee principes (drietrapsstrategieën) voor duurzaam waterbeheer geïntroduceerd:

- vasthouden, bergen en afvoeren: dit houdt in dat water zoveel mogelijk bovenstrooms wordt vastgehouden in de bodem en in het oppervlaktewater. Indien nodig wordt overtollig water tijdelijk geborgen in bergingsgebieden en pas als vasthouden en bergen niet meer mogelijk is wordt het water afgevoerd.
- schoonhouden, scheiden en zuiveren: hier gaat het erom dat het water zoveel mogelijk schoon wordt gehouden. Vervolgens worden schoon en vuil water zoveel mogelijk gescheiden en als laatste komt het zuiveren van verontreinigd water aan bod.

#### *Waterwet*

De Waterwet regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater en verbetert ook de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening. Daarnaast levert de Waterwet een flinke bijdrage aan kabinetsdoelstellingen zoals vermindering van regels, vergunningstelsels en administratieve lasten. Een belangrijk gevolg van de Waterwet is dat de aloude vergunningstelsels uit de voorheen afzonderlijke



waterbeheerwetten zijn gebundeld. Dit resulteert in één vergunning, de watervergunning.

#### *Nationaal Waterplan*

Op basis van de Waterwet is het Nationaal Waterplan vastgesteld door het kabinet. Dit Nationaal Waterplan geeft de hoofdlijnen, principes en richting van het nationale waterbeleid in de planperiode 2016-2021, met een vooruitblik richting 2050. Het Nationaal Waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, beschikbaarheid van voldoende en schoon water en de diverse vormen van gebruik van water. Het geeft maatregelen die in de periode 2016-2021 genomen moeten worden om Nederland ook voor toekomstige generaties veilig en leefbaar te houden en de kansen die water biedt te benutten.

#### *Watertoets*

De 'watertoets' is een instrument dat waterhuishoudkundige belangen expliciet en op evenwichtige wijze laat meewegen bij het opstellen van ruimtelijke plannen en besluiten. Het is geen technische toets, maar een proces waarbij de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder met elkaar in gesprek gaan voorafgaand aan de vaststelling van het plan. De watertoets bestaat uit twee onderdelen:

- de verplichting aan initiatiefnemers van ruimtelijke plannen om de waterbeheerder vroegtijdig in de planvorming te betrekken, en
- de verplichting aan initiatiefnemers van ruimtelijke plannen om in hun plan verantwoording af te leggen over de manier waarop omgegaan is met de inbreng van de waterbeheerder. Dit laatste gebeurt doorgaans in de waterparagraaf bij het betreffende plan.

#### *Beleid waterschap Rijn en IJssel*

Voor dit plan is het beleid van Waterschap Rijn en IJssel mede van belang. Waterschap Rijn en IJssel beschrijft in het Waterbeheerplan 2016-2021 het beleid voor alle taakgebieden van het waterschap. Het plan geeft aan welke doelen het waterschap nastreeft en met welke aanpak het waterschap deze doelen wil bereiken. Het waterschap heeft de "Handreiking Waterparagraaf voor bestemmingsplannen" (versie januari 2012) ontworpen waarmee kan worden bepaald voor welke plannen en in welke mate het waterschap betrokken dient te worden bij het opstellen van een waterparagraaf.

Bij plannen met een verhard oppervlak kleiner dan 500 m<sup>2</sup> in de nieuwe situatie hoeft geen berging gerealiseerd te worden. Bij plannen met een toename van het verhard oppervlak tussen 500 m<sup>2</sup> dient rekening gehouden te worden met een maatgevende bui van 40 mm per uur. Hiervoor kan de volgende berekening worden gehanteerd, waarin de factor 0,04 m een maatgevende bui van 40 mm per uur vertegenwoordigt:

Benodigde compensatie (in m<sup>3</sup>) = Toename verhard oppervlak (in m<sup>2</sup>) \* 0,04

#### **Planspecifiek**

Het plangebied behoort tot het gebied dat in beheer is door het waterschap Rijn en IJssel. Anders dan de digitale watertoets hanteert dit waterschap een standaardtabel waaraan nieuwe ontwikkelingen getoetst aan kunnen worden. In het vervolg van deze paragraaf wordt de tabel behandeld.

#### *Watertoetstabel*

Aan de hand van de handleiding van het waterschap is het aspect water in het voorliggende plan meegenomen. In de volgende tabel wordt aangegeven welke waterhuishoudkundige aspecten voor bestemmingsplannen en wijzigingsplannen relevant zijn.

Thema	Toetsvraag	Relevant	Intensiteit*
Veiligheid	1. Ligt in of binnen 20 meter vanaf het plangebied een waterkering? (primaire waterkering, regionale waterkering of kade)	1. Nee	2
	2. Ligt het plangebied in een waterbergingsgebied of winterbed van een rivier?	2. Nee	2
Riolering en afvalwaterketen	1. Is de toename van het afvalwater (DWA) groter dan 1m <sup>3</sup> /uur?	1. Nee	2
	2. Ligt in het plangebied een persleiding van WRIJ?	2. Nee	1
	3. Ligt in of nabij het plangebied een RWZI of rioolemaal van het waterschap?	3. Nee	1
Wateroverlast (oppervlaktewater)	1. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 2.500 m <sup>2</sup> ?	1. Nee	2
	2. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 500 m <sup>2</sup> ?	2. Nee	1
	3. Zijn er kansen voor het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	3. Nee	1
	4. In of nabij het plangebied bevinden zich natte en laag gelegen gebieden, beekdalen, overstromingsvlaktes?	4. Nee	1
Oppervlaktewaterkwaliteit	1. Wordt vanuit het plangebied (hemel)water op oppervlaktewater geloosd?	1. Nee	1
Grondwateroverlast	1. Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?	1. Nee	1
	2. Is in het plangebied sprake van kwel?	2. Nee	1
	3. Beoogt het plan dempen van perceelstoppen of andere wateren?	3. Nee	1
	4. Beoogt het plan aanleg van drainage?	4. Nee	1
Grondwaterkwaliteit	1. Ligt het plangebied in de beschermingszone van een drinkwateronttrekking?	1. Nee	1
Inrichting en beheer	1. Bevinden zich in of nabij het plangebied wateren die in eigendom of beheer zijn bij het waterschap?	1. Nee	1
	2. Heeft het plan herinrichting van watergangen tot doel?	2. Nee	2
Volksgezondheid	1. In of nabij het plangebied bevinden zich overstorten uit het gemengde stelsel?	1. Nee	1
	2. Bevinden zich, of komen er functies, in of nabij het plangebied die milieuhygiënische of verdrinkingsrisico's met zich meebrengen (zwemmen, spelen, tuinen aan water)?	2. Nee	1
Natte natuur	1. Bevindt het plangebied zich in of nabij een natte EVZ?	1. Nee	2
	2. Ligt in of nabij het plangebied een HEN of SED water?	2. Nee	2
	3. Bevindt het plangebied zich in beschermingszones voor natte natuur?	3. Nee	1
	4. Bevindt het plangebied zich in een Natura 2000-gebied?	4. Nee	1
Verdroging	1. Bevindt het plangebied zich in een TOP-gebied?	1. Nee	1
Recreatie	1. Bevinden zich in het plangebied watergangen en/of gronden in beheer van het waterschap waar actief recreatief medegebruik mogelijk wordt?	1. Nee	2
Cultuurhistorie	1. Zijn er cultuurhistorische waterobjecten in het plangebied aanwezig?	1. Nee	1

\* de intensiteit van het watertoetsproces is afhankelijk van de antwoorden op bovenstaande vragen. Als er op een categorie 2 vraag een 'ja' is geantwoord is een uitgebreide watertoets noodzakelijk. Is er op geen van de categorie 2 vragen een 'ja' geantwoord dan kan een verkorte watertoets worden doorlopen. Als er alleen met 'nee' is geantwoord dan is het RO-plan waterhuishoudkundig niet van belang en hoeft er geen wateradvies bij het waterschap gevraagd te worden.

Voorliggend initiatief kent geen gevolgen vanuit het aspect water. Alle toekomstige bedrijfsactiviteiten vinden plaats binnen de bestaande schuren. Er worden geen gebouwen gesloopt of bijgebouwd, per saldo blijft het verhard oppervlak gelijk. Zoals ook uit voorgaande tabel blijkt, liggen er binnen het plangebied en in de directe gebieden, geen waterkeringen, waterbergingsgebieden of andere vormen van oppervlaktewater waar dit voornemen een negatief effect op kan hebben.

Het initiatief is uitvoerbaar vanuit het aspect water.

### **4.3 Ecologie**

Bij ruimtelijke ingrepen dient rekening te worden gehouden met de natuurwaarden ter plaatse. De Wet natuurbescherming beschermt natuurgebieden, inheemse soorten en het bosopstanden in Nederland.

#### *Gebiedsbescherming*

In de Wet natuurbescherming worden de zogenoemde Natura 2000-gebieden beschermd. Natura 2000 is de overkoepelende naam voor gebieden die worden beschermd vanuit de Vogel- en Habitatrichtlijn. Volgens deze Europese richtlijnen moeten lidstaten specifieke diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving (habitat) beschermen om de biodiversiteit te behouden. Natura 2000-gebieden kennen een zogenaamde 'externe werking'. Dit betekent dat ontwikkelingen die buiten de begrenzing van de Natura 2000-gebieden gelegen zijn, ook getoetst moeten worden of er significant negatieve effecten optreden op het betreffende gebied.

#### *Soortenbescherming*

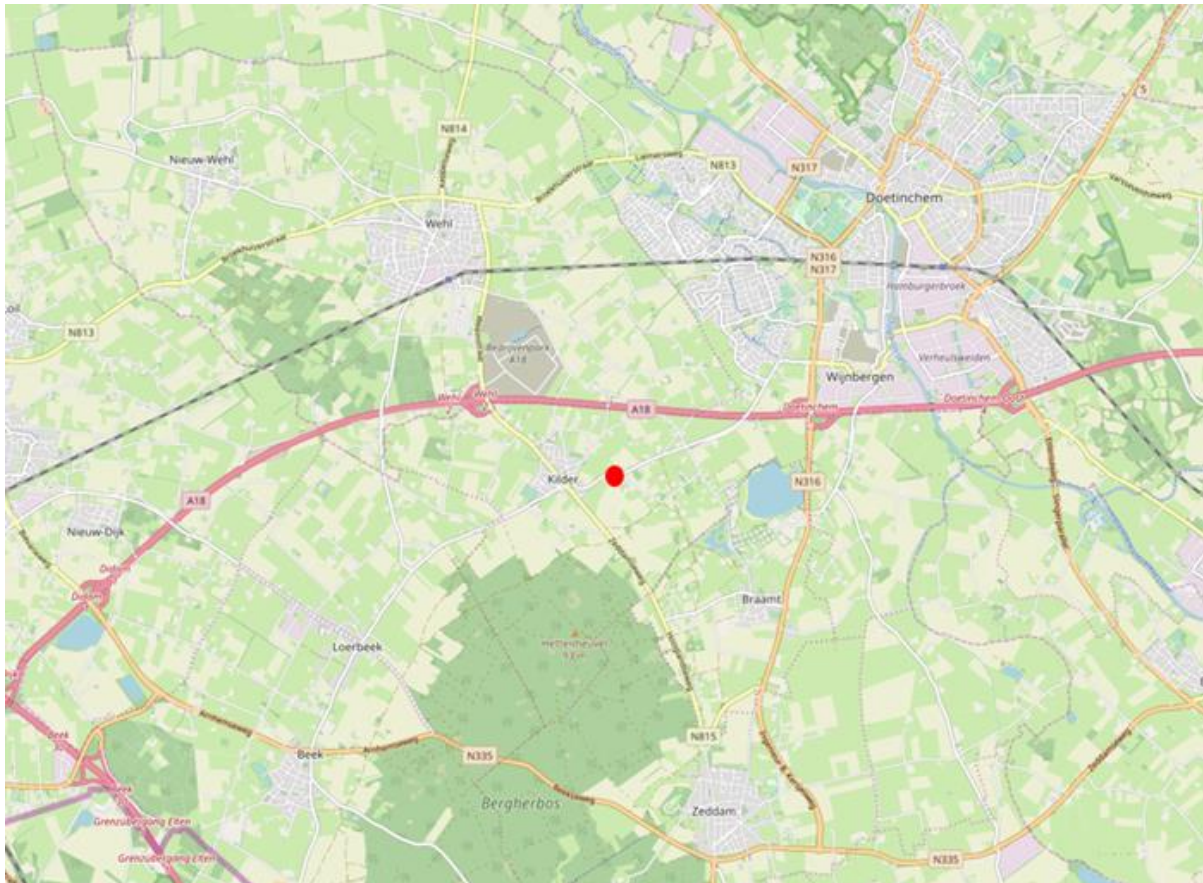
Een hoofdstuk in de Wet natuurbescherming regelt de bescherming van de in het wild voorkomende inheemse planten en dieren: de soortenbescherming. De wet richt zich vooral op het in stand houden van populaties van soorten die bescherming behoeven. In de wet zijn algemene en specifieke verboden vastgelegd ten aanzien van beschermde dier- en plantensoorten. Bekeken moet worden in hoeverre ruimtelijke plannen negatieve gevolgen hebben op beschermde dier- en plantensoorten en of er compenserende of mitigerende maatregelen genomen moeten worden. De wet geeft de mogelijkheid aan provincies om voor een bepaald aantal soorten via een verordening een algemene vrijstelling op bepaalde verbodsbepalingen te geven. Daarnaast geldt voor iedereen in Nederland altijd, dus ook los van het voorliggende beoogde ruimtelijke project, dat de zorgplicht nageleefd moet worden bij het verrichten van werkzaamheden. Voor menige soort geldt dat indien deze zorgplicht nagekomen wordt een bepaald beoogd project uitvoerbaar is.

#### **Planspecifiek**

Voor het plan is een Quicksan Flora en Fauna uitgevoerd. Het onderzoeksrapport van deze Quicksan is te vinden in bijlage 4. Hieronder zijn de conclusies kort samengevat.

#### *Gebiedsbescherming*

Om de gevolgen van gebiedsbescherming te beoordelen is de website [synbiosys.alterra.nl/natura2000](http://synbiosys.alterra.nl/natura2000) geraadpleegd. Bijgevoegd een screenshot van die website waarbij alle raadpleegbare gebieden zijn 'aangevinkt'.



Uitsnede kaart beschermde natuurgebieden, waarbij het plangebied is aangegeven met de rode stip

Op voorgaande kaart is te zien dat binnen een straal van 5 km rondom het plangebied er geen Natura 2000 gebieden zijn gelegen. Enig nadelig effect op beschermde gebied is daarmee op voorhand uit te sluiten. Het dichtstbijzijnde GNN-gebied ligt op 90 meter. Er vindt geen ruimtebeslag plaats op een GNN-gebied. De werkzaamheden zullen niet leiden tot aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden. Tenslotte is er eveneens geen ruimtebeslag in een gebied met natte landnatuur of een weidevogelgebied. Negatieve effecten worden daarom uitgesloten.

#### *Soortenbescherming*

Er is op de locatie onderzoek gedaan naar beschermde soorten. Effecten op vogels zonder jaarrond beschermd nest, huismus en vleermuizen kunnen niet worden uitgesloten, maar kunnen door maatregelen worden voorkomen (zie paragraaf 4.4 in de bijgevoegde Quicksan flora en fauna). Effecten op andere beschermde soorten worden niet verwacht (behoudens de Algemene zorgplicht).

De uitvoerbaarheid van het initiatief voor ecologie is hiermee aangetoond.

#### **4.4 Verkeer**

Onderdeel van goede ruimtelijke ordening is het effect van een beoogd nieuw project op de verkeersstructuur. Het plangebied blijft in de toekomstige situatie op dezelfde wijze ontsloten, namelijk op de Rozenpas. De woning behoudt de eigen oprit. Om het effect van voorliggend plan op basis van de verkeersaantrekkende werking en parkeren te berekenen is gebruik gemaakt van het verkeersgegevens van het CROW.

Als de bedrijfsactiviteiten van de bestaande en toekomstige situatie met elkaar worden vergeleken, is in beide gevallen sprake van arbeidsextensieve en bezoekersextensieve bedrijfsvoering. Omdat de bijbehorende verkeersgegevens zijn vastgesteld per 100 m<sup>2</sup> bvo en het oppervlak van het aantal bvo door dit plan gelijk blijft, treden er geen wijzigingen op. Zowel het aantal verkeersbewegingen als ook het aantal benodigde aantal parkeerplaatsen blijft gelijk. Gelet op de bestaande terreininrichting is er reeds voldoende plek voor het parkeren van voertuigen. De Rozenpas kan tenslotte het beperkte aantal verkeersbewegingen goed verwerken.

Het plan is uitvoerbaar vanuit het aspect verkeer.

#### **4.5 Cultuurhistorie en archeologie**

In elk wijzigingsplan moet een beschrijving worden opgenomen van de wijze waarop met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden wordt omgegaan. Denk aan aanwezige monumenten, historische gebieden, kenmerkende (straat)beelden en landschapselementen. Bij het maken van plannen kan ook (weer) rekening gehouden worden met al deze elementen die er vroeger wel waren maar nu niet meer. Een bijzonder onderdeel van cultuurhistorie is archeologie.

##### *Cultuurhistorie*

Het belang van cultuurhistorie is wettelijk vastgelegd in het Besluit ruimtelijke ordening. Het Besluit geeft aan dat “een beschrijving van de wijze waarop met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezige of te verwachten monumenten rekening is gehouden” in het wijzigingsplan opgenomen moet worden. Het voornaamste doel hiervan is om het cultuurhistorische karakter van Nederland op gebiedsniveau te behouden en te versterken.

##### *Archeologie*

De bescherming van archeologische waarden bij ruimtelijke ontwikkelingen is geregeld in de Erfgoedwet. De essentie van de wettelijke bescherming is dat archeologische resten zoveel mogelijk in de bodem bewaard blijven. Bij ruimtelijke plannen geldt de verplichting om rekening te houden met bekende en te verwachten archeologische waarden. Indien ingrepen gepaard gaan met een verstoring van de bodem, kan het nodig zijn om nader onderzoek te doen, zodat - waar nodig - de archeologische waarden veiliggesteld kunnen worden en/of het plan aangepast kan worden. De verantwoordelijkheid voor archeologische waarden ligt bij de gemeente.

Op basis van artikel 5.10 van de Erfgoedwet zijn mogelijke (toevals)vondsten bij het verrichten van werkzaamheden in de bodem altijd beschermd. Er geldt een meldingsplicht bij het vinden van (mogelijke) waardevolle zaken.

#### **Planspecifiek**

##### *Cultuurhistorie*

Navolgende kaart toont een uitsnede van de gemeentelijke cultuurhistorische waardenkaart. Het plangebied maakt onderdeel uit van het deelgebied 'vestingwerken'. Het bijbehorende beleid beschrijft in relatie tot de voorgenomen ontwikkeling geen nadere uitwerking voort. Binnen of in de directe omgeving liggen geen waardevolle cultuurhistorische objecten en/of landschappen. Omdat het plan verder geen fysieke wijzigingen als gevolg heeft, is enig nadelig effect vanuit cultuurhistorie op voorhand uit te sluiten.



Uitsnede van de cultuurhistorische waardenkaart

### Archeologie

Navolgende afbeelding toont een uitsnede van de gemeentelijke archeologische waardenkaart. Te zien is dat binnen het plangebied een lage archeologische verwachting geldt. Tevens behoort het plangebied tot een attentiezone voor 'archeologische resten te relateren aan historische nederzittingslocaties en eventuele middeleeuwse en vroegnieuwetijdse voorgangers'. Omdat voorliggend plan geen fysieke wijzigingen als gevolg heeft en er daardoor dus ook geen grondwerkzaamheden plaatsvinden, heeft het initiatief geen negatief effect vanuit archeologie. De bestaande dubbelbestemming blijft behouden zodat mogelijke archeologische resten bij toekomstige ontwikkelingen beschermd blijven.



Uitsnede van de archeologische waardenkaart

Het initiatief is uitvoerbaar vanuit cultuurhistorie en archeologie.

## 4.6 Economische uitvoerbaarheid

Bij de voorbereiding van een wijzigingsplan dient, op grond van artikel 3.1.6 lid 1, sub f van het Bro, onderzoek plaats te vinden naar de (economische) uitvoerbaarheid van het plan. In principe dient bij vaststelling van een ruimtelijk besluit tevens een exploitatieplan vastgesteld te worden om verhaal van plankosten zeker te stellen. Op basis van 'afdeling 6.4 grondexploitatie', artikel 6.12, lid 2 van de Wro kan de gemeenteraad bij het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan echter besluiten geen exploitatieplan vast te stellen indien:

- het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is;
- het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13, eerste lid, onder c, 4°, onderscheidenlijk 5°, niet noodzakelijk is;
- het stellen van eisen, regels, of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, tweede lid, onderscheidenlijk b, c of d, niet noodzakelijk is.

### Planspecifiek

De ontwikkelingskosten komen geheel voor rekening van de initiatiefnemer. Hiertoe zal de gemeente voorafgaand aan de planologische procedure met de initiatiefnemer een exploitatieovereenkomst afsluiten. Voor de realisatie van het plan hoeft de gemeente geen investering te doen. De kosten die door de gemeente gemaakt worden voor het voeren van de planologische procedure zijn verrekend in de leges. Eventuele extra gemeentelijke kosten worden gedekt door de exploitatieovereenkomst.

Tevens zal een overeenkomst betreffende planschade worden afgesloten. Deze kosten komen eveneens geheel voor rekening van de initiatiefnemer. Op basis van het bovenstaande kan geconcludeerd kan worden dat het plan economisch uitvoerbaar is.

## Hoofdstuk 5 Juridische planbeschrijving

### 5.1 Algemeen

Het wijzigingsplan is opgezet volgens de in de Wet ruimtelijke ordening opgenomen standaardvorm van de Standaard Vergelijkbare Bestemmingplannen 2012 (SVBP 2012).

Het wijzigingsplan bestaat uit een verbeelding, planregels en een toelichting. De verbeelding en de planregels vormen samen het juridisch bindende gedeelte van het wijzigingsplan. Beide planonderdelen dienen in onderlinge samenhang te worden gezien en toegepast. Op de verbeelding zijn de bestemmingen aangewezen. Aan deze bestemmingen zijn bouwregels en regels betreffende het gebruik gekoppeld.

De toelichting heeft geen rechtskracht, maar is wel een belangrijk onderdeel van het plan. De toelichting geeft een weergave van de beweegredenen, de onderzoeksresultaten en de beleidsuitgangspunten die aan dit plan ten grondslag liggen. De toelichting is van wezenlijk belang voor een juiste interpretatie en toepassing.

Daarnaast maken ook eventuele bijlagen onlosmakelijk onderdeel uit van het wijzigingsplan.

#### Verbeelding

De verbeelding is een digitale kaart, waarop bestemmingen en aanduidingen zijn weergegeven. Aanduidingen worden gebruikt om bepaalde zaken specifieker te regelen, bijvoorbeeld in de vorm van gebiedsaanduidingen, bouwaanduidingen, bouwvlakken, functieaanduidingen etc.

Voor de analoge verbeelding is gebruik gemaakt van een digitale ondergrond (Grootschalige Basiskaart en/of kadastrale kaart). Daar waar een verschil is tussen de digitale en de analoge verbeelding, is de digitale versie leidend.

#### Regels

De planregels zijn standaard onderverdeeld in vier hoofdstukken.

- Hoofdstuk I : Inleidende regels, deze bevatten de begrippen en wijze van meten;
- Hoofdstuk II: Bestemmingsregels, dit zijn de verschillende bestemmingen op alfabetische volgorde. De regels bevatten een bestemmingsomschrijving en regels voor het bouwen en het gebruik.
- Hoofdstuk III: Algemene regels, dit zijn regels die gelden voor alle bestemmingen. Dit zijn onder meer (mogelijke) flexibiliteitsbepalingen in de vorm van wijzigings- en afwijkingsbevoegdheden.
- Hoofdstuk IV: Overgangs- en slotbepalingen.

### 5.2 Wijze van bestemmen

Voorliggend bestemmingsplan bevat de volgende bestemmingen:

- Enkelbestemming 'Bedrijf', met de nadere functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - blindengeleidehonden-opleidingschool'. De bestaande bedrijfswoning wordt conform punt 24 van de wijzigingsvoorwaarden aangeduid met de functieaanduiding 'bedrijfswoning'. Ter plaatse van de hondenappartementen in schuur D is de aanduiding 'geurgevoelig gebruik uitgesloten'.
- Enkelbestemming 'Agrarisch', ter plaatse van de overige gronden binnen het plangebied. Deze gronden blijven bestemd voor agrarische doeleinden. Door het ontbreken van een bouwvlak is het oprichten van een agrarisch bedrijf en bijbehorende bebouwing niet toegestaan.
- Dubbelbestemming 'Waarde - Archeologische verwachting 1', ter bescherming van de mogelijke aanwezige archeologische resten in de bodem.

Met dit hoofdstuk is voldaan aan artikel 3.1.3 van het Bro.



## Hoofdstuk 6      Procedure

### 6.1      Algemeen

Bij de voorbereiding van een (voor)ontwerp wijzigingsplan dient overleg te worden gevoerd als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro. Dit is het vooroverleg, waarin het conceptplan wordt voorgelegd aan het waterschap en aan die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. Voor wat kleinere plannen kan, in overleg, afgezien worden van dit overleg.

Op basis van artikel 3.1.6 Bro dient verslag te worden gedaan van de wijze waarop burgers en maatschappelijke organisaties bij de voorbereiding van het bestemmingsplan zijn betrokken. Dit is de inspraak. Van (formele) inspraak kan, zeker bij wat kleinere plannen, worden afgezien. De gemeentelijke inspraakverordening is daarbij ook van belang.

Een ontwerpbestemmingsplan dient conform afdeling 3.4 Awb gedurende 6 weken ter inzage gelegd te worden. Hierbij is er de mogelijkheid voor een ieder om zienswijzen in te dienen op het plan. Na vaststelling door het college wordt het vaststellingsbesluit bekend gemaakt. Het bestemmingsplan ligt na bekendmaking 6 weken ter inzage. Gedurende deze termijn is er de mogelijkheid voor belanghebbenden beroep in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State. Het bestemmingsplan treedt vervolgens daags na afloop van de tervisielegging in werking als er geen beroep is ingesteld.

### 6.2      Verslag vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro

In deze paragraaf, of in een separate bijlage, worden te zijner tijd de resultaten van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro opgenomen.

### 6.3      Verslag zienswijzen

In deze paragraaf, of in een separate bijlage, worden te zijner tijd de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan en de gemeentelijke reactie hierop opgenomen.







## **Bijlage 1 Toekomstige situatie**



## **Bijlage 2    Overleg met de omgeving**





## **Bijlage 3    Landschappelijke inpassing**



## **Bijlage 4    Quicksan flora en fauna**







**buro-sro.nl**

stedebouw + ruimtelijke ordening + ontwikkelingsmanagement



# Geleidehonden

Stichting DCN Geleidehonden leidt blindengeleidehonden op voor mensen met een visuele beperking.

Op de locatie Rozenpas 8 te Kilder worden aspirant blindengeleidehonden van verschillende leeftijden gehuisvest in de voormalig varkensstallen. Hiertoe zal inpandig e.e.a. worden verbouwd en aangepast. De huidige bebouwing wordt aan de binnenzijde grondig gerenoveerd, van varkensafdeling naar hondenhuiskamer, kantoorruimte, magazijn, ontvangst en speelruimtes. Er wordt niet aan- of bijgebouwd, de huidige bebouwing volstaat.

Een groot gedeelte van de jonge honden zitten in gastgezinnen door het gehele land. Deze gastgezinnen zorgen voor de hond totdat de hond ongeveer 16 maanden is. Daarnaast zullen er ook op de locatie pups worden grootgebracht. De honden die de leeftijd hebben bereikt voor de opleiding komen of naar de locatie in Kilder, of worden geplaatst bij externe trainers, zzp'ers die de honden vanuit hun eigen huis opleiden.

## **De blindengeleidehond**

Rust en discipline is essentieel bij de opvoeding en opleiding van blindengeleidehonden. De basistraining is daar ook op gericht. Niet alleen door de manier van opvoeden, training en begeleiding, maar ook door de ras keuze. De meest gebruikte honden zijn de Labrador – en Golden Retrievers of kruisingen hiervan. Dit zijn van nature de meer rustige, goed aanspreekbare honden met een prettig karakter & temperament en passen perfect bij onze doelgroep.

Bovendien werken wij langdurig met vaste groepen honden die aan elkaar gewend zijn, er is dus geen sprake van een sterk wisselende samenstelling van de groepen met dagelijks nieuwkomers wat veelal wel het geval is in asiel of pension.

Omdat we gefocust zijn op rust en stabiliteit van de groepen honden, komen in het hondengedeelte alleen het personeel, stagiaires en vaste vrijwilligers.

Door het huisvesten van kleine groepen honden in ruime hondenwoonkamers, elke kamer geen enkel zicht heeft op het voorportaal én de honden elkaar niet kunnen zien vanuit elk afzonderlijk verblijf, creëren opnieuw meer rust en stabiliteit. Deze hondenkamers komen in de nieuwste stal aan de noordzijde waarvan muren en plafonds reeds goed geïsoleerd zijn tegen de geluidsoverlast van de varkens die hier voorheen in werden gehouden.

Er komen geen (vreemde) bezoekers bij de honden zoals wel veelal het geval is bij pension of asiel waar mensen honden komen brengen, halen of bezichtigen. De bezoekers worden op de locatie ontvangen in de ontvangstruimte, een ander gebouw waar geen honden in verblijven. De bezoekersstroom is minimaal. De honden worden in de thuisomgeving van de client voorgesteld en niet op de locatie in Kilder.

Aspirant blindengeleidehonden die blijvend extreem onrustig gedrag of blaffen vertonen, worden uit de opleiding gehaald en herplaatst als huishond omdat dit voor onze doelgroep ongewenst gedrag is. Geluidsoverlast wordt dus tot een minimum beperkt.

Bovenstaande punten geven weer dat rust bij de honden voor een aspirant blindengeleidehond de hoogste prioriteit heeft.

Er wordt gevraagd hoe het geluid van de blindengeleidehondenschool zich verhoudt tot geluiden van omliggende functies.

De blindengeleidehondenschool is gesitueerd tussen verschillende (melkveehouderij – agrarische) bedrijven waar dagelijks gebruik wordt gemaakt van machines en landbouwvoertuigen.

Ook is er sprake van geluid veroorzaakt door de paardenhouderij aan de noordzijde.

De snelweg A18 is op ongeveer 300 meter afstand van het perceel gesitueerd, geluid van verkeer is in principe altijd aanwezig.

Aan de andere zijde van de A18, Nieuwestraat 18 Wehl, is een kleinschalig dierenpension gevestigd. Een pension is voornamelijk gericht op huisvesting en niet op training.

### **Training, opleiding en leven op locatie.**

De training van de aspirant blindengeleidehonden in opleiding vindt voornamelijk plaats buiten de locatie ofwel in woonwijken, stad, station, openbaar vervoer etc in omliggende regio van Kilder. Dit is namelijk het werkgebied van de blindengeleidehond als hij bij onze client aan het werk gaat.

Op het terrein wordt minimaal per stuk, hooguit met vier tegelijk, met jonge honden professioneel getraind, dit gebeurt alleen door personeel. Ook hier wordt weer veel getraind op zelfbeheersing, rust en leren wachten. Basisvaardigheden worden hier geoefend, het leren zitten/liggen/staan en oefeningen gericht op het blindengeleidehonden, paaltjes leren aangeven, stoepjes en stoelen zoeken, tuig leren instappen, auto leren in- en uitstappen etc. In het algemeen dus zeer praktijkgerichte training tbv het geleidewerk. Deze basisvaardigheden worden voornamelijk inpandig getraind.

De honden wonen op de blindengeleidehondenschool en maken deel uit van de roedel en het normale leven. In pension en asiel wordt onderdak geboden, op een blindengeleidehondenschool worden honden voorbereidt op hun toekomst als blindengeleidehond. Er wordt veelvuldig mee getraind, zoals aangegeven in mindere mate op de bedrijfslocatie maar ook juist veel op andere plaatsen buiten de locatie. Ze worden bezig gehouden, wat hen ook vermoeid en rustig maakt, er ontstaat geen verveling. De honden zullen meerdere malen (wisselend ivm training) in beperkte mate per dag buiten zijn, altijd onder toezicht van een medewerker van Stichting DCN Geleidehonden en op de daarvoor bestemde hondenuitloop aan de achterzijde van de bedrijfslocatie met maximaal vier honden tegelijk.

### **Andere aspecten**

Met betrekking tot eventuele geuroverlast kan gesteld worden dat deze niet in verhouding staan tot de voormalige agrarische activiteiten en de bestaande agrarische activiteiten van omliggende bedrijven (paardenhouderij en melkveehouderij).

Goede hygiëne hoort bij de huisvesting van (aspirant) blindengeleidehonden. Niet alleen vanwege eventueel geuroverlast maar ook juist voor de gezondheid van de honden. De gebouwen en terreinen waar zich de honden bevinden worden dagelijks schoongemaakt en netjes onderhouden. Naast stofzuigen, vegen en ontlasting opruimen, wordt met biologisch afbreekbare en verantwoorde schoonmaakmiddelen gereinigd en gedesinfecteerd. Het spoel-schoonmaakwater van de hondenkamers in de noordelijke schuur wordt opgevangen in de oude mestkelder onder de gang, die voor de school als septic tank gaat fungeren en afgevoerd zal worden door bedrijf wat hier voor gecertificeerd en gespecialiseerd is.



Ontlasting en overig restafval van de honden wordt afgevoerd in een speciale container die, afhankelijk van de hoeveelheid honden en de weersomstandigheden, één- of tweewekelijks wordt afgevoerd. Ook PMD, oud papier en groen wordt gescheiden afgevoerd.

In het kader van veiligheid voor personeel, stagiaires, vrijwilligers, gasten en aanwezige dieren (honden en kleinvee) zullen de nodige maatregelen worden getroffen.

Hierbij valt te denken aan brandmelders, brandblusapparatuur, vluchtroutes en bewakingsapparatuur en erfafscheiding/hekwerken.

Uiteraard wordt er gewerkt volgens de geldende ARBO- en veiligheidsrichtlijnen RI&E en huidige bouwbesluiten.

Er wordt gesteld dat er een nieuwe geurgevoelige functie wordt toegevoegd in de vorm van de ontvangst/kantoorruimte in gebouw C. Er is echter geen enkele sprake van geuroverlast, de melkveehouderij ligt op voldoende afstand en ook van de paardenhouderij is geen geurhinder.

## **Overig**

Op termijn zal hobbymatig kleinvee gehouden worden die worden gehuisvest in schuur E. Schuur E zal niet bedrijfsmatig worden gebruikt voor de honden, maar zal onderdak gaan bieden aan kleinvee.

Hierbij valt te denken aan enkele kippen, schapen en/of geiten die door de beheerders van de woning privé worden gehouden en, in het kader van de socialisatie en training van de aspirant blindengeleidehonden, ter beschikking worden gesteld aan de blindengeleidehondenschool.

## **Verduurzaming en zelfvoorzienende bedrijfsvoering.**

De asbesthoudende daken van de gebouwen worden verwijderd en vervangen door nieuwe asbestvrije daken, de vergunning is hiervoor reeds afgegeven en zal op termijn plaats gaan vinden. Op een deel van de daken van de bedrijfsgebouwen en op de dienstwoning zullen zonnepanelen worden geplaatst.

Alle wanden/vloeren en plafonds worden waar dit mogelijk is geïsoleerd.



# Geleidehonden

*Vooraan in de Achterhoek*

Beste buren van de

Onlangs hebben wij, Elly de Kuiper en Pieter-Jan Blok, jullie op de hoogte gebracht van onze plannen om Stichting DCN Geleidehonden te vestigen aan de Rozenpas 8 in Kilder.

Om een blindengeleidehondenschool op deze locatie te kunnen vestigen, zal het huidige bestemmingsplan moeten worden gewijzigd. De gemeente Montferland heeft al een principeakkoord gegeven en de officiële procedure is reeds in gang gezet.

De aankoop van de Rozenpas 8 wordt grotendeels gefinancierd door de Triodos Bank. Omdat de bank graag zoveel mogelijk zekerheid wil en de volledige procedure voor de wijziging van het bestemmingsplan nog enige tijd in beslag zal nemen, hebben ze ons gevraagd om de directe buren alvast te benaderen met de vraag of zij bezwaar hebben tegen de vestiging van de blindengeleidehondenschool.

Daarom willen wij jullie vragen om dit document te ondertekenen zodat wij dit bij de Triodos bank neer kunnen leggen.

Alvast heel erg bedankt

Elly & Pieter-Jan  
Stichting DCN Geleidehonden

Ondergetekenden hebben, op basis van de door Stichting DCN Geleidehonden verstrekte informatie, geen bezwaar tegen de vestiging van blindengeleidehondenschool aan de Rozenpas 8 in Kilder.

Rozenpasweg 2

Naam:  .....

Rozenpas 5

Naam:  .....

Rozenpas 6B

Naam:  .....

Rozenpas 7

Naam:  .....

# **Landschappelijk inpassingsplan Rozenpas 8 te Kilder**

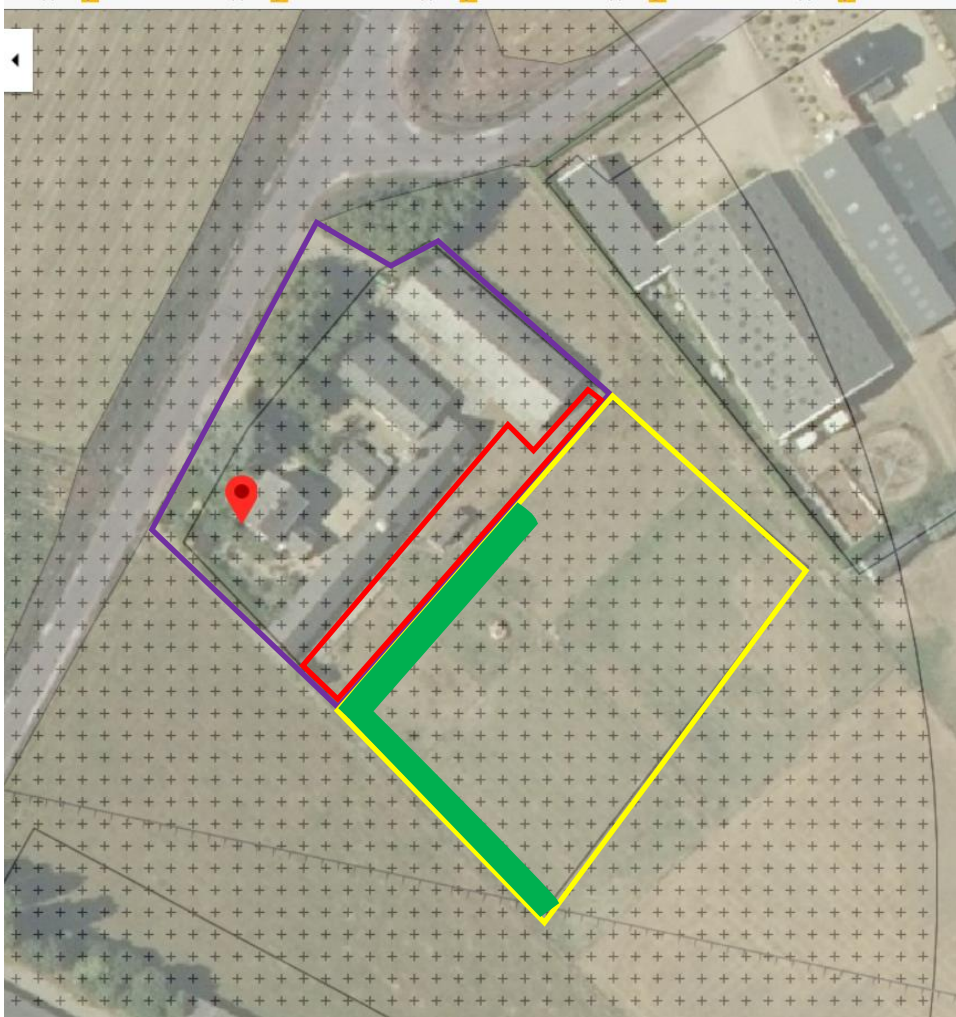
**24-06-2020**

## Aanleiding

De opdrachtgevers hebben de wens om het huidige varkensbedrijf om te vormen naar een opleidingscentrum voor geleidehonden. Om dat te realiseren vraagt de gemeente Montferland om een landschappelijke inpassing. Hoe dat gerealiseerd gaat worden wordt in dit plan nader toegelicht. De beschreven maatregelen zijn reeds voorbesproken met Renate Meiland van de gemeente Montferland.

## Locatie





De aan te leggen groensingels zijn op de bovenstaande inrichtingsschets aangegeven. De singels dragen bij aan structuurversterking van het landschap en daarnaast aan een inpassing van de bebouwing en het (ondergeschikte) honden-uitloopterrein (rode kader).

Op het terrein achter het voormalig varkensbedrijf worden een aantal singels gerealiseerd. In totaal gaat het om een lengte van 140m. De singels worden 3 meter breed (3 planrijen, plantverband 1x1 meter). Door middel van deze inrichting wordt het bedrijf inclusief bijgebouwen op een verantwoorde manier ingepast in het landschap.

Het volgende bosplantsoen (425 stuks) zal gebruikt worden:

Lijsterbes	25 stuks
Krent	50 stuks
Meidoorn	25 stuks
Hondsroos	25 stuks
Veldesdoorn	50 stuks
Gewone vlier	50 stuks
Rode kornoelje	50 stuks
Haagbeuk	25 stuks
Gewone vogelkers	50 stuks
Ruwe berk	50 stuks
<u>Zomerlinde</u>	<u>25 stuks</u>
Totaal	425 stuks

## Begroting

Omschrijving	Aantal	Eenheid	Prijs/stuk	Prijs totaal	BTW
Aanschaf bosplantsoen, zie assortiment	425	st	€ 0,75	€ 318,75	9%
Planten bosplantsoen	425	st	€ 0,75	€ 318,75	21%
Opstellen plan	1	st	€ 475,00	€ 475,00	21%
			Totaal excl. BTW	€ 1.112,50	
			6% BTw	€ 28,69	
			21% BTW	€ 166,69	
			Totaal incl. BTW	€ 1.307,88	



Quickscan

Quickscan Wet natuurbescherming

---

## **Rozenpas 8 te Kilder**

DCN Geleidehonden

# Quicksan

## Projectadviseur

R. van den Herik MSc  
06-83578877

[ruth@habitus.nl](mailto:ruth@habitus.nl)

## Rapportage

R. van den Herik MSc

## Veldwerk

R. van den Herik MSc

## Documentcode

DCNG2019-1-RAP1

## In opdracht van

Mw. Elly de Kuiper

## Organisatie

DCN Geleidehonden

## Opleverdatum

14 augustus 2019

## Kwaliteitscontrole door:

A. Heitman MSc

## Kwaliteitscontrole op datum:

12 augustus 2019

Paraaf



Overname, verveelvoudiging of openbaarmaking van dit rapport (inclusief foto's) is enkel toegestaan onder vermelding van de bron en na toestemming van de eigenaar (opdrachtgever).

Dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Habitus natuur & landschap geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of door toepassing van de adviezen.

**Correspondentieadres:** Tolnasingel 1 / 2411 PV / Bodegraven

Kvk-nummer: 61229628 / Btw-nummer: NL854262301B01

Rekeningnummer: NL14ABNA0494577894

[www.quicksan-flora-en-fauna.nl](http://www.quicksan-flora-en-fauna.nl)

  
habitus

Quicksan is een merk van Habitus natuur & landschap

[www.habitus.nl](http://www.habitus.nl)







## INHOUDSOPGAVE

---

1.	<b>INLEIDING EN ONDERZOEK</b>	4
2.	<b>PROJECTGEBIED EN WERKZAAMHEDEN</b>	7
3.	<b>RESULTATEN</b>	8
4.	<b>CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN</b>	14
5.	<b>BOVENWETTELIJKE MAATREGELEN</b>	18
	<b>BRONNENLIJST</b>	19
	<b>BIJLAGEN</b>	20

## 1. INLEIDING & ONDERZOEK

### 1.1 Aanleiding

De opdrachtgever is voornemens stallen inpandig te verbouwen binnen het projectgebied. De activiteiten zullen plaatsvinden aan de Rozenpas 8 te Kilder. In paragraaf 2.2 worden de werkzaamheden nader beschreven.

De quickscan wordt aangevraagd voor een aanvraag bestemmingsplanwijziging. Daarom dient onderzocht te worden of met de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling sprake is van overtreding van de geldende natuurwet en regelgeving. Indien na het onderzoek geen overtredingen worden verwacht, kan de ontwikkeling vanuit de ecologie zonder beperkingen doorgang vinden. Indien wij vervolgonderzoek adviseren, kan een voorgenomen ontwikkeling doorgaans nog steeds plaatsvinden na het verkrijgen van een ontheffing of vergunning.

### 1.2 Doel en centrale vraag

In deze ecologische quickscan wordt een voorgenomen ontwikkeling getoetst aan de Wet natuurbescherming. De centrale vraag luidt:

*Zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd met de soort- of gebiedsbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb) of provinciaal beleid? En welke vervolgstappen dienen genomen te worden voor met de uitvoering gestart kan worden?*

Dit rapport dient voor de initiatiefnemer als bewijsstuk dat een ecologische quickscan is verricht.

### 1.3 Criteria

*Op deze ecologische quickscan zijn de volgende criteria van toepassing:*

- Het onderzoek is uitgevoerd door deskundige ecologen volgens de definitie van de Rijksdienst voor ondernemend Nederland.
- Het onderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijk adviesbureau. Habitus natuur & landschap verklaart hierbij geen enkel belang te hebben bij de uitkomst van het onderzoek. Ook heeft iedere vaste medewerker de [ethische gedragscode](#) ondertekend en beloofd hiernaar te handelen.
- De resultaten zijn op een efficiënte wijze verkregen, dat wil zeggen dat er een adequate verhouding bestaat tussen kosten in relatie tot de geleverde resultaten.
- De resultaten zijn zo objectief en betrouwbaar mogelijk verkregen.
- De conclusie en aanbevelingen (inclusief vervolgstappen) van het onderzoek zijn duidelijk voor de opdrachtgever.
- Dit onderzoek is maximaal drie jaar geldig na de opleverdatum (zie colofon).

#### Toelichting op de afbeelding

Impressie projectgebied: één van de voormalige zeugenstallen.



#### Toelichting op de afbeelding

Impressie projectgebied: voormalige rundveestal en garage.

- De **kwaliteit** van het natuuronderzoek kan beoordeeld worden door het bevoegd gezag.
- Het onderzoek voldoet aan de interne proces- en kwaliteitseisen van Habitus natuur & landschap. Bekijk deze op <https://habitus.nl/EisenEcologischOnderzoek>.
- Voor het opsporen, vangen (met toegestane vangmiddelen) of bemachtigen van beschermde dier- of plantensoorten is een **geldige ontheffing** aanwezig.

#### 1.4 Reikwijdte

Onderstaand is beschreven aan welke wetten, artikelen en aan welk beleid de voorgenomen ontwikkeling wordt getoetst in deze quickscan.

##### 1.4.1 Soortbescherming

Er wordt getoetst aan de volgende verbodsbepaling uit de Wet natuurbescherming:

- Vogelrichtlijnsoorten ([artikel 3.1](#));
- Habitatrichtlijnsoorten ([artikel 3.5](#));
- Andere soorten ([artikel 3.10](#));
- Zorgplicht ([artikel 1.11](#)).

In Bijlage 1 zijn de verbodsartikelen opgenomen. In Bijlage 2 zijn de beschermde soorten te vinden. De vrijgestelde soorten zijn opgenomen in Bijlage 3.

Vrijgestelde soorten worden niet beoordeeld, want door de vrijstelling is er geen kans op het overtreden van de Wet natuurbescherming bij de geplande ruimtelijke ontwikkeling. Wel worden maatregelen voorgesteld om met vrijgestelde soorten rekening te houden.

##### 1.4.2 Gebiedsbescherming en provinciaal beleid

Voor gebiedsbescherming wordt getoetst aan de volgende onderdelen van de Wet natuurbescherming:

- Natura 2000-gebieden ([artikel 2.7](#));
- Bijzondere nationale gebieden.

Daarnaast wordt getoetst aan provinciaal beschermde gebieden, beschermd via de Wet Ruimtelijke Ordening. Het betreft gebieden die in de Verordening Ruimte zijn aangewezen, zoals:

- Gelders natuurnetwerk (GNN);
- Natte landnatuur;
- Weidevogelgebied.

Indien uit de toetsing naar voren komt dat er mogelijk sprake is van een overtreding, dan is vervolgonderzoek vaak benodigd. Hierbij valt te denken aan een soortgericht onderzoek (soortbescherming) of een GNN-toetsing of Voortoets Natura 2000 (gebiedsbescherming). Deze nadere onderzoeken maken geen onderdeel uit van deze quickscan.

#### 1.5 Werkwijze

De ecologische quickscan bestaat uit een bureau-onderzoek, een veldonderzoek en een toetsing. Daarna volgen de conclusie en de aanbevelingen. Hieronder volgt per onderdeel een toelichting op de methode.

### 1.5.1 Soortbescherming

Als eerste wordt het bureau-onderzoek uitgevoerd. Hieruit volgt een lijst met soorten die in de omgeving aanwezig zijn. Deze lijst is weergegeven in Bijlage 8a en is een samenstelling van:

- Soorten die naar voren komen uit een analyse van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFB). Er wordt standaard gekozen voor een tijdreeks van vijf jaar en een afstand van vijf kilometer rond de grens van het projectgebied. Alle waarnemingen van soorten met relevant gedrag worden bekeken en beoordeeld.
- Soorten die niet uit te sluiten zijn op basis van verspreiding. Deze zijn weergegeven met een \*. Dit betreft soorten die zeer mobiel zijn (zoals de rivierrombout), vrij algemeen voorkomen (zoals de gewone dwergvleermuis) of soorten waarvan vestiging in de nabije toekomst verwacht wordt (zoals de bataafse stroommossel).

Na het bureau-onderzoek wordt een veldonderzoek uitgevoerd. Bij dit veldonderzoek onderzoekt een deskundig ecoloog of er geschikt biotoop aanwezig is voor beschermde soorten. Het veldonderzoek is een potentiebepaling, en is geen onderzoek naar de daadwerkelijke aanwezigheid van soorten. De beoordeling wordt verricht aan de hand van een lijst met alle beschermde soorten, dus niet alleen de soorten die uit het bureau-onderzoek komen. Er kunnen namelijk altijd soorten in het projectgebied aanwezig zijn, die niet uit het bureau-onderzoek komen.

De beoordeling van de biotopen wordt uitgevoerd op basis van de kennis van de ecoloog, eventueel aangevuld met een literatuurstudie, welke wordt vermeld in de bronnenlijst. Daarnaast wordt gezocht naar individuen, sporen of verblijfplaatsen van beschermde soorten, zoals (poot)afdrukken, hollen, haren, braakballen, wissels en uitwerpselen. Alle aangetroffen geschikte biotopen, individuen, sporen en verblijfplaatsen worden in het veld geregistreerd met Waarneming Pro (WrnPro) en in het rapport weergegeven (zie Fig.4. in paragraaf 3.2).

Als de ecoloog tijdens het veldonderzoek geschikt biotoop heeft gevonden voor een bepaalde soort, maar er niet zeker van is of deze soort op de betreffende locatie voor kan komen, dan wordt vastgesteld of de soort wel of niet in het projectgebied voor kan komen door te kijken naar:

- verspreiding
- dispersie-afstand (vogels die zich naar broedplaatsen verplaatsen)
- mate waarin een soort onderzocht is
- aanwezigheid van obstakels.

Obstakels, zoals snelwegen en grote wateren, kunnen het projectgebied mogelijk isoleren. Het uitsluiten van soorten wordt altijd beargumenteerd in Bijlage 8b.

### 1.5.2 Gebiedsbescherming

De begrenzingen van beschermde (beleids)gebieden worden via provinciale kaartmachines geraadpleegd, dit is altijd de meest actuele stand van zaken. Via [de website](#) kunnen diverse provinciale kaartmachines vlot geraadpleegd worden. De effectbeoordeling voor Natura 2000-gebieden wordt verricht door de [effectenindicator](#) in te vullen. Eerst wordt de meest passende activiteit gekozen, daarna beoordeelt de ecoloog of de effecten compleet zijn én of een effect relevant is voor de voorgenomen ontwikkeling. De informatie over de ontwikkeling wordt aangeleverd door de opdrachtgever (zie Bijlage 5). De effectbeoordeling voor Natuurnetwerk Nederland wordt uitgevoerd door te kijken naar de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. Indien deze kenmerken en waarden niet bekend zijn, worden effecten bepaald op basis van het beheertype en/of kenmerkende soorten. Op deze manier kan er altijd een indicatie worden verkregen of de wezenlijke kenmerken en waarden worden aangetast. Aangezien deze beoordeling per situatie verschilt, wordt op basis van bronnen of expert judgement beoordeeld of een effect te verwachten is.

### 1.5.3 Toetsing, conclusie en aanbevelingen

Nadat alle benodigde informatie over soorten en gebieden is verzameld, wordt getoetst aan de natuurwet- en regelgeving zoals gespecificeerd in paragraaf 1.4. Dit wordt gedaan door de effecten van de werkzaamheden (zie paragraaf 2.2) op de (mogelijk) aanwezige beschermde soorten en gebieden te bepalen. Op basis van de resultaten van de toetsing worden aanbevelingen gedaan. Per mogelijke overtreding wordt geadviseerd hoe hiermee omgegaan kan worden. Het uitgangspunt hierbij is dat een overtreding wordt voorkomen (door een aangepaste werkwijze) of pas kan worden begaan na ontvangst van een ontheffing of vergunning. Als een soort mogelijk aanwezig is en overtreding op deze soort niet kan worden uitgesloten, dan wordt nader onderzoek geadviseerd. In een enkel geval zal er voldoende informatie aanwezig zijn om direct een ontheffing of vergunning aan te vragen, dan zal uiteraard geen nader onderzoek geadviseerd worden.

### 1.5.4 Bovenwettelijke maatregelen

Deze quickscan is opgesteld om aan de wettelijke eisen uit de geldende natuurwetgeving te voldoen. Echter, ook niet-beschermde natuurwaarden zijn waardevol om te behouden. Er zijn vaak ecologische kansen aanwezig voor een waardevolle verhoging van de plaatselijke biodiversiteit. Deze maatregelen kunnen een bijdrage leveren aan de biodiversiteit van de leef- en projectomgeving. Daarom benoemen wij in hoofdstuk 5 de bovenwettelijke maatregelen.

## 2. PROJECTGEBIED & WERKZAAMHEDEN

### 2.1 Huidige situatie

Het projectgebied ligt aan de Rozenpas 8 te Kilder en is gelegen in de provincie Gelderland. De begrenzing van het projectgebied is weergegeven in Figuur 1. In de huidige situatie bestaat het projectgebied uit een woonhuis en stallen. De stallen betreffen voormalige zeugenstallen, een rundveestal en een garage. De muren van de zeugenstallen zijn van baksteen en betreffen spouwmuren. De muren van de rundveestal en de garage zijn van hout. De vloeren van alle stallen zijn van beton en de daken bestaan uit (asbest)golfplaten. Op het terrein zijn een aantal silo's, coniferen en erfverharding aanwezig. De omgeving van het projectgebied bestaat uit grasland, wegen en bebouwing. De werkzaamheden beperken zich tot de stallen.



Figuur 1: het projectgebied is rood omrand (PDOK, 2018).

### 2.2 Werkzaamheden en planning

In het projectgebied worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

1. asbestsanering/renovatie daken;
2. inpandige verbouwing stallen;
3. vervanging kozijnen.

Een kaart van het projectgebied is weergegeven in Bijlage 4.

Op basis van de aangeleverde informatie (zie Bijlage 5) wordt verwacht dat er mogelijk lichte trillingen en bouwgeluiden zullen ontstaan tijdens de werkzaamheden. Er wordt in de uitvoerings- en realisatiefase mogelijk extra verlichting geplaatst ten opzichte van de huidige situatie. Er wordt niet gewerkt tussen zonsondergang en zonsopkomst. Er zal mogelijk grondwater onttrokken worden. Er wordt niet in het water of langs de oever gewerkt. Er zullen geen zand- of gronddepots ontstaan. Er wordt geen (bouw) materiaal of materieel opgeslagen buiten het projectgebied.

De precieze planning van de werkzaamheden is ten tijde van de uitvoering van dit vooronderzoek nog niet bekend. De werkzaamheden zullen zo spoedig mogelijk aanvangen. Dit is mede afhankelijk van de vergunningverlening.

#### Algemene opmerking:

Indien er een wijziging plaatsvindt in het plan of de uitvoering, dient de effectbeoordeling opnieuw uitgevoerd te worden. Dit geldt in het bijzonder voor (extra) licht, geluid, trillingen of nachtelijke werkzaamheden. Dit geldt ook in gevallen waarbij het werkterrein groter wordt, werkroutes wijzigen of op andere plekken wordt gewerkt binnen het projectgebied, zoals een watergang, bosschage of oever. Deze verantwoordelijkheid ligt bij de initiatiefnemer/uitvoerder.

### 3. RESULTATEN

#### 3.1 Beschermde gebieden

In de provincie Gelderland zijn de volgende beschermde gebieden relevant:

- Natura 2000;
- Gelders Natuurnetwerk (GNN);
- Weidevogelgebieden;
- Natte landnatuur.

In Tabel 1 zijn de afstanden tot deze gebieden benoemd. In de figuren 2 en 3 is de ligging van het projectgebied weergegeven ten opzichte van beschermde gebieden. Binnen het projectgebied bevinden zich geen gebieden behorend tot Natura 2000. Binnen het projectgebied bevinden zich ook geen gebieden behorend tot Gelders Natuurnetwerk (GNN) of gebieden aangeduid als 'weidevogelgebieden' of 'natte landnatuur'.

Alle Natura 2000-gebieden binnen tien kilometer worden beoordeeld of tot zo ver de verwachte effecten reiken.

**Tabel 1:** afstanden van het projectgebied tot beschermde gebieden

Beschermd gebied	Afstand tot projectgebied (in meters)
Natura 2000-gebied: 'Rijntakken' Habitatsoorten & (niet-)broedvogelsoorten: zie Bijlage 6.	9.493
PAS-gebied*: 'Rijntakken'	9.493
Gelders Natuurnetwerk. Beheertype: N14.01 Rivier- en beekbegeleidend bos	90
Weidevogelgebieden	10.900
Natte landnatuur	5.600

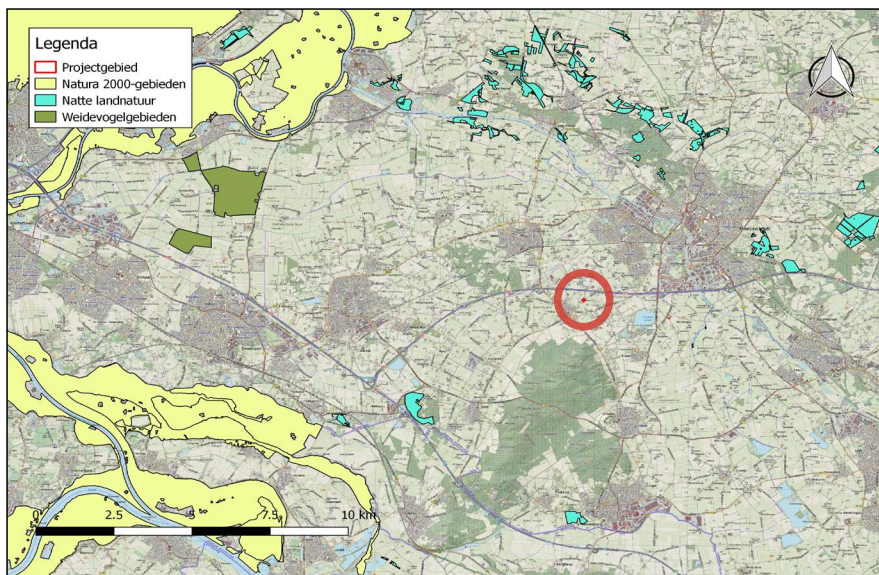
\*Zie [Natura 2000 PAS-gebieden](#) en Bijlage 9.

#### Algemene opmerking:

Een grote afstand tussen het projectgebied en een beschermd gebied betekent niet dat negatieve effecten per definitie uitgesloten kunnen worden. Er kan bijvoorbeeld sprake zijn van een negatief effect op een soort die buiten een beschermd gebied verblijft óf van depositie. Ook de onttrekking van grondwater kan effecten veroorzaken op grote afstand.

#### Toelichting op de afbeelding

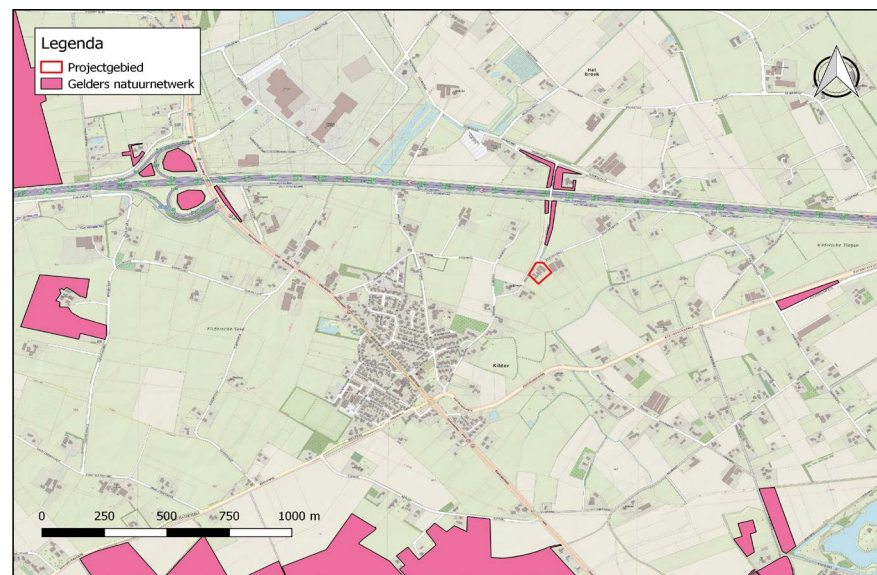
Impressie projectgebied: voormalige zeugenstallen en silo.



**Figuur 2:** ligging projectgebied (rode punt in rode cirkel) ten opzichte van Natura 2000-gebieden, natte landnatuur en weidevogelgebieden (provincie Gelderland, 2019).

### 3.1.1 Effecttoetsing beschermde gebieden

In de effectenindicator Natura 2000-gebieden (Ministerie van Economische Zaken, 2017; Bijlage 6) is gekozen voor de activiteit 'woningbouw', omdat deze activiteit het best vergelijkbaar is met de ontwikkeling. De effectenindicator geeft aan dat mogelijke effecten van 'woningbouw' op Natura 2000-gebied 'Rijntakken' worden veroorzaakt door oppervlakteverlies; versnippering; verontreiniging; verdroging; verstoring door geluid, licht en trilling; optische verstoring en verstoring door mechanische effecten. Van de effecten 'oppervlakteverlies', 'versnippering' en 'verontreiniging' is geen sprake aangezien de stallen inpandig verbouwd worden en er geen verontreinigde stoffen gebruikt zullen worden of vrij zullen komen. Van de andere effecten is in het huidige project geen sprake, aangezien de effecten zeker niet tot het Natura 2000-gebied zullen reiken. Het Natura 2000-gebied ligt daarvoor op een te grote afstand met daarnaast tussenliggende demping van landschap en bebouwing. Vanwege de afwezigheid van geschikt biotoop worden in het projectgebied ook geen habitatsoorten of (niet-)broedvogelsoorten verwacht. Effecten op de instandhoudingsdoelstellingen voor het betreffende gebied zijn niet aan de orde.



**Figuur 3:** ligging projectgebied (rode omlijning) ten opzichte van GNN-gebieden (provincie Gelderland, 2019).

De afstand tot een PAS-gebied is groter dan 5.000 meter. Depositie-effecten worden daarom uitgesloten.

Het dichtstbijzijnde GNN-gebied ligt op 90 meter. Er vindt geen ruimtebeslag plaats op een GNN-gebied. De werkzaamheden zullen niet leiden tot aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden. De kwalificerende soorten van het beheertype N14.01 behoren tot de soortgroepen broedvogels en planten. Er vindt geen externe werking plaats op het GNN-gebied of op kwalificerende soorten wanneer er buiten het broedseizoen van vogels gewerkt wordt. Wanneer dit niet mogelijk is, dient een broedvogelinspectie uitgevoerd te worden. Negatieve effecten kunnen daarom nu nog niet uitgesloten worden.

Er vindt geen ruimtebeslag plaats op natte landnatuur of een weidevogelgebied. De werkzaamheden zullen niet leiden tot externe werking op deze gebieden of negatieve effecten sorteren op een weidevogelgebied. De gebieden liggen daarvoor op een te grote afstand van het projectgebied. Negatieve effecten worden daarom uitgesloten.



#### Toelichting op de afbeelding

Impressie projectgebied: woning binnen het projectgebied. Er zullen geen werkzaamheden plaatsvinden aan de woning.

### 3.2 Beschermd soorten

Het bureau-onderzoek is uitgevoerd op 31 juli 2019, voorafgaand aan het veldonderzoek. Het veldonderzoek heeft eveneens op 31 juli 2019 plaatsgevonden. Beide deelonderzoeken zijn verricht door een deskundig ecooloog, namelijk Ruth van den Herik. In Bijlage 7 zijn de cv's van de veldecoloog, projectleider en kwaliteitscontroleur opgenomen om deze deskundigheid aantoonbaar te maken.

Tijdens het veldbezoek was het droog, circa 19 graden, licht bewolkt en stond er een windkracht van circa 4 Bft vanuit de richting zuidwest. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek zijn niet van invloed op de potentiebepaling (zie ook par. 1.5). Wel kunnen de weersomstandigheden van invloed zijn op de aangetroffen soorten. De potentiebepaling blijft daarom leidend. Omdat de omgeving ook beïnvloed kan worden door de voorgenomen ontwikkeling, is deze ook meegenomen in de beoordeling tot zo ver de invloedssfeer van het project reikt.

In Tabel 2 is te zien welke soorten (mogelijk) in het projectgebied voorkomen en welke functies er verwacht worden. Ook is weergegeven welke ecologische risico's dit project met zich meebrengt met betrekking tot de Wet natuurbescherming (Wnb). De soorten genoemd in de tabel worden zowel op basis van het bureau- als veldonderzoek verwacht. Een overzicht van de soorten die uit het bureau-onderzoek komen, zijn te zien in **Bijlage 8a**. Soorten die wel uit het bureauonderzoek komen maar op basis van het veldbezoek zijn uitgesloten, zijn te zien in **Bijlage 8b**.



### Toelichting op Tabel 2:

In deze tabel staan enkel de soorten waarvoor een overtreding verwacht wordt of een effect niet uitgesloten kan worden. Hier hebben we voor gekozen om de leesbaarheid van het rapport te vergroten. De soorten waarvoor geen effect wordt verwacht, zijn opgenomen in **Bijlage 8b**. **Daar is een nadere onderbouwing te vinden over waarom een soort of beschermde functie uitgesloten is.**

### Legenda Tabel 2:

a = beschermde functie aangetroffen  
m = beschermde functie **mogelijk** aanwezig  
vm = vestiging van deze soort is mogelijk

### Verblijfplaatsen

N = nest (vogels)  
k = kraamverblijfplaats  
z = zomerverblijfplaats  
p = paarverblijfplaats  
w = winterverblijfplaats

Tabel 2: relevante resultaten bureau- en veldonderzoek. Zie **Bijlage 8** voor een totaaloverzicht van de beoordeelde soorten. Zie **Bijlage 10** voor relevante foto's. Zie **Figuur 4** voor een kaart met het projectgebied, geschikte biotopen en relevante waarnemingen.

Resultaten				Toetsing aan de Wnb	
Te verwachten soort op basis van bureau- en veldonderzoek	a/m/vm	Te verwachten functies	Onderbouwing en locatie(s) in het projectgebied	Werkzaamheid <sup>1</sup>	Kans op overtreding Wnb <sup>2</sup>
Vogels zonder jaarrond beschermd nest  Inclusief cat. 5-soorten zonder zwaanwegende ecologische redenen voor bescherming.	a	N	<ul style="list-style-type: none"><li>Er zijn geen (oude) nesten aangetroffen tijdens het veldbezoek.</li><li>Tijdens het veldbezoek zijn één juveniele zwarte roodstaart en twee juveniele boerenzwaluwen waargenomen binnen het projectgebied. Dit betekent dat deze soorten in de buurt gebroed hebben.</li><li>Categorie 5-soorten met een 'matig ongunstige' staat van instandhouding zoals de spreeuw en huiszwaluw kunnen aanwezig zijn. Gezien de beperkte invloed (hooguit enkele broedparen) op de populatie worden deze soorten niet beoordeeld als jaarrond beschermd.</li><li>De volgende biotopen (zie 2.3) zijn aanwezig: bebouwing, intensief beheerd grasland, verharding en bomen of bos (niet lijnvormig). Zie Tabel 3 op pagina 12 voor de vogelsoorten die verwacht worden.</li><li>Duiven, zoals de houtduif, kunnen vrijwel het gehele jaar broeden en daar dient rekening mee gehouden te worden. Zie 4.3.2 voor de te nemen maatregelen.</li></ul>	1 t/m 3	Artikel 3.1 lid 1, 2 en 4  en/of  Artikel 1.11
Gewone dwergvleermuis, laatvlieger  Ruige dwergvleermuis	m	k, p, z, w  p, z, w	<p>Er worden werkzaamheden aan de stallen verricht (in pandige verbouwing en vervangen daken). Één van de voormalige zeugenstallen heeft ruimte bij de nok tussen het hout, de muur en het dak, waardoor vleermuizen een verblijfplaats kunnen hebben in de spouw. Ook heeft een andere voormalige zeugenstal horizontale open stootvoegen waardoor ook daar de spouw toegankelijk is voor vleermuizen. Verder hebben de voormalige rundveestal en garage ruimte achter de houten beplating waar vleermuizen kunnen verblijven. Bovendien wordt mogelijk verlichting geplaatst die gebouwen, bomen of beplanting beschijnt, negatieve effecten kunnen daarom niet uitgesloten worden. Wel ligt het projectgebied vrij geïsoleerd van geschikte foerageergebieden, het ligt namelijk in open gebied op minimaal 70 meter van lijnvormige groenstructuren. Dit maakt het projectgebied minder aantrekkelijk voor vleermuizen om te verblijven.</p> <p><b>Kraamverblijfplaatsen:</b> de eisen aan een kraamverblijf zijn, onder andere, een stabiele, warme temperatuur met gradiënt en buffermogelijkheden, instraling van zon en temperatuurlekkage vanuit een gebouw. Aan deze eisen kan worden voldaan in een spouw. Om deze reden kunnen kraamverblijfplaatsen van de benoemde soorten niet worden uitgesloten. Kraamverblijven van ruige dwergvleermuis worden niet verwacht, omdat deze enkel in Noord-Holland zijn gevonden.</p> <p><b>Winterverblijfplaatsen:</b> de eisen aan een winterverblijf zijn onder andere een stabiele temperatuur met gradiënt, vorstvrij (wel koud/koel), buffermogelijkheden. Instraling van zon en temperatuurlekkage vanuit een gebouw maken een verblijfplaats extra geschikt als winterverblijf. Aan deze eisen kan worden voldaan in een spouw. Daarom kunnen winterverblijfplaatsen van de benoemde soorten niet worden uitgesloten.</p> <p><b>Zomerverblijfplaatsen:</b> de eisen aan een zomerverblijf zijn aanzienlijk beperkter dan aan kraam- of winterverblijven, zo zijn rolluiken, ruimtes achter dakbetimmeringen en boomholtes geschikt. In het projectgebied zijn zomerverblijfplaatsen mogelijk in de spouw en achter de houten beplating.</p> <p><b>Paarverblijfplaatsen:</b> aan een paarverblijf worden vaak weinig eisen gesteld, kleine ruimtes onder vensterbanken of kozijnen zijn geschikt, maar ook boomholtes en bijvoorbeeld ruimtes onder dakranden. In het projectgebied zijn paarverblijfplaatsen mogelijk in de spouw en achter de houten beplating.</p> <p><b>Essentiële vliegroute:</b> er worden geen lijnvormige houtige elementen gekapt, watergangen gedempt of geblokkeerd (fysiek of door lichteffecten). Effecten op een essentiële vliegroute worden daarom niet verwacht.</p> <p><b>Essentieel foerageergebied:</b> er wordt geen groot oppervlak aan houtige beplanting of moeras verwijderd of een groot oppervlak aan water gedempt. Effecten op essentieel foerageergebied worden daarom niet verwacht.</p> <p><b>Massawinterverblijven</b> kunnen aanwezig zijn in gebouwen met meerdere etages (maar zijn hier niet toe beperkt). Dit biotoop is niet aanwezig.</p>	1 t/m 3	Artikel 3.5 lid 1, 2 en 4  HR-soorten
Huismus	vm	N	<p>Er zijn wintergroene struiken aanwezig die de huismus gebruikt als plaats om te overnachten in de winter. Er worden geen (houtige) elementen verwijderd die onderdeel uit kunnen maken van de functionele leefomgeving, zoals struweel/hagen (schuilplaats), watertjes (drinkfunctie) of zandige stukjes (zandbad). Er zijn geschikte nestplaatsen aanwezig, namelijk in gaten in muren. Er zijn geen (oude) nesten of sporen van huismussen aanwezig. Er zijn meerdere waarnemingen van huismussen binnen 1.000 meter, met de dichtstbijzijnde waarneming op 300 meter, waardoor vestiging op korte termijn (binnen de houdbaarheid van deze quickscan) mogelijk is. Bij de in pandige verbouwingen kunnen daarom nestplaatsen van huismussen verstoord worden.</p>	1 t/m 3	Artikel 3.1 lid 1, 2 en 4 en Vogel met een jaarrond beschermd nest

<sup>1</sup> Zoals omschreven in paragraaf 2.2. <sup>2</sup> De beschermingsregimes zijn toegelicht in Bijlage 1.



**Figuur 4: kaart met het projectgebied, biotopen waar diersoorten in verwacht worden en relevante waarnemingen.** Alleen biotopen waar beschermde soorten aanwezig kunnen zijn, zijn weergegeven in deze figuur. In Tabel 3 wordt per biotoop beschreven welke broedvogels er kunnen voorkomen. Dit is echter slechts een indicatie, er kunnen altijd nog andere vogels aanwezig zijn in dit biotoop. Vleermuizen en huismussen kunnen verblijfplaatsen en nesten hebben in de schuren.

**Tabel 3:** Beschrijving van de biotopen en te verwachten vogels zonder jaarrond beschermd nest

Aanwezige biotopen	Beschrijving biotoop	Vogels zonder jaarrond beschermd nest die te verwachten zijn (indicatief, het betreft geen volledige lijst):
Bomen of bos (niet lijnvormig)	boom, boomgroep of houtig vlakelement	tjiftjaf, pimpelmees, houtduif, winterkoning, roodborst, zwartkop
Bebouwing	zeugenstallen, rundveestal en garage	spreeuw, kauw, zwarte roodstaart, boerenzwaluw
Intensief beheerd (gras)land	gewasteelt (zoals mais), voedselrijk grasland	scholekster, graspieper, Kievit
Losse materialen	stapels stenen, banden en golfplaten	witte kwikstaart, zwarte roodstaart

### 3.3 Zorgplicht

In de Wet natuurbescherming is een zorgplicht opgenomen (zie Bijlage 1). Uit de zorgplicht volgt dat nadelige gevolgen voor flora of fauna voorkomen worden of dat noodzakelijke maatregelen getroffen worden. In het projectgebied kunnen verschillende diersoorten aanwezig zijn welke relevant zijn om rekening mee te houden tijdens de voorgenomen ontwikkeling. In de bosschages kunnen egel, rosse woelmuis, gewone pad en bruine kikker aanwezig zijn. In het grasland kunnen woelrat, haas en konijn voorkomen. Vanwege de afwezigheid van water in de ruime omgeving worden bastaardkikker, meerkikker en kleine watersalamander niet verwacht. Zie het kader hieronder hoe met de betreffende zorgplichtsoorten omgegaan kan worden.

De volgende plantensoorten zijn onder andere in het projectgebied aangetroffen: duizendblad, fijne spar, blauwe spar en paardenbloem. Voor deze algemene planten zijn geen maatregelen benodigd. Er zijn geen planten van de Rode Lijst aangetroffen.

#### Strategie zorgplicht:

Om invulling te geven aan de zorgplicht wordt de volgende strategie gevolgd:

1. In eerste instantie worden alle vaste rust- of verblijfplaatsen waar mogelijk gespaard of worden de werkzaamheden verricht buiten de verstoringafstand van de betreffende soorten.
2. Indien dit niet mogelijk is, vinden de werkzaamheden plaats buiten de kwetsbare perioden voor de betreffende soorten. De voortplantingsperiode en de winterrust zijn voorbeelden. In **paragraaf 4.5.2** worden specifieke maatregelen genoemd die nadelige gevolgen op dieren en/of planten in het projectgebied kunnen voorkomen of beperken.



#### Toelichting op de afbeelding

Impressie projectgebied: in de bosschages binnen het projectgebied kunnen zorgplichtsoorten aanwezig zijn.

## 4. CONCLUSIE & AANBEVELINGEN

### 4.1 Inleiding op de conclusie

Dit hoofdstuk bestaat uit twee belangrijke onderdelen, namelijk de conclusie (4.2) en de aanbevelingen (4.3). Indien de conclusie aangeeft dat er een effect kan plaatsvinden op beschermde soorten, dan zijn er twee mogelijkheden om de voorgenomen ontwikkeling door te laten gaan, namelijk:

1. Er worden maatregelen getroffen die het negatieve effect opheffen;
2. Er is een ontheffing of vergunning verleend voor de overtreding\*.

Indien een overtreding niet voorkomen kan worden door maatregelen te treffen, zal nader onderzoek worden geadviseerd om overtreding te voorkomen óf om daarmee ontheffing aan te kunnen vragen. Zowel de aanbevelingen als de maatregelen hebben een verplicht karakter.

*\*Een ontheffing kan normaliter enkel verkregen worden indien er vervolgonderzoek heeft plaatsgevonden volgens de geldende onderzoeksprotocollen. Of, indien er geen protocol beschikbaar is, na afstemming met het bevoegd gezag.*

### 4.2 Conclusie

*De conclusie geeft antwoord op de centrale vraag:*

*Zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd met de soort- of gebiedsbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb) of provinciaal beleid? En welke vervolgstappen dienen genomen te worden voor met de uitvoering gestart kan worden?*

**Effecten op GNN-gebieden, vogels zonder jaarrond beschermd nest, huismus en vleermuizen kunnen niet worden uitgesloten, maar kunnen mogelijk door maatregelen worden voorkomen (zie par. 4.4). Bij werkzaamheid 1 t/m 3 (zie paragraaf 2.2) kan overtreding plaatsvinden. Effecten op andere beschermde soorten worden niet verwacht. Effecten op andere beschermde gebieden zijn wel uitgesloten.**

### Algemene opmerking:

In 4.2 is de conclusie weergegeven. Voor de volledigheid én om een verkeerde interpretatie te voorkomen, dient het gehele rapport gelezen te worden. Zo geeft hoofdstuk 1 belangrijke informatie over de opzet en afbakening van het onderzoek. In hoofdstuk 2 wordt informatie gegeven over de begrenzing van het projectgebied en welke werkzaamheden getoetst zijn. Hoofdstuk 3 geeft nadere informatie over de aanwezigheid van soorten en gebieden. Ook de bijlagen zijn onlosmakelijk met de inhoud verbonden, met name Bijlage 8.

### 4.3 Aanbevelingen

Als door het nemen van een maatregel een wetsovertreding **niet** kan worden voorkomen, wordt nader onderzoek geadviseerd, zie paragraaf 4.4. Indien met een maatregel een bepaalde wetsovertreding **wel** geheel kan voorkomen, is deze opgenomen in paragraaf 4.5.

### 4.4 Nader onderzoek is mogelijk nodig voor de volgende soorten en gebieden

Voor iedere soort waarvoor de Wet Natuurbescherming en/of het natuurbelief van de provincie (mogelijk) wordt overtreden, wordt hieronder de vervolgstap beschreven.

- Vogels zonder jaarrond beschermd nest & GNN-gebieden. Voorkom negatieve effecten door buiten de broedperiode te werken (zie paragraaf 4.5.1). Indien dit niet mogelijk is, is er een broedvogelinspectie benodigd.
- Vleermuizen: zie Tabel 2 voor de soorten en functies. Tijdens de werkzaamheden kunnen vleermuisverblijven (tijdelijk) ongeschikt worden of vleermuizen verstoord worden. Dit kan voorkomen worden door de maatregelen genoemd in paragraaf 4.5.1. uit te voeren. Hierdoor kan overtreding van de wet en nader onderzoek voorkomen worden. Indien de maatregelen niet uitgevoerd kunnen worden of niet gewenst zijn, dan is nader onderzoek benodigd. Dit onderzoek dient dan globaal plaats te vinden tussen half mei en half oktober volgens het vleermuisprotocol 2017. Er zijn onder andere veldbezoeken in het voorjaar (mei) en in het najaar (september) benodigd.
- Huismus: vestiging mogelijk. Voorkom vestiging door de maatregelen in paragraaf 4.5.1 kopje 'huismus' uit te voeren. Indien dit niet mogelijk of gewenst is, dient nader onderzoek uitgevoerd te worden. Dit onderzoek dient bij voorkeur plaats te vinden door het uitvoeren van minimaal twee veldbezoeken in de periode april t/m 20 juni.

## 4.5 Maatregelen

Hieronder volgen de te nemen maatregelen om overtreding van wetsartikelen te voorkomen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. De maatregelen zijn opgedeeld in:

- 4.5.1 *Maatregelen beschermde soorten (artikelen 3.1, 3.5 en 3.10) en beschermde gebieden*
- 4.5.2 *Zorgplichtmaatregelen (artikel 1.11).*

### 4.5.1 Maatregelen voor beschermde soorten en gebieden

Verricht geen werkzaamheden voordat de nadere onderzoeken zijn afgerond, maatregelen zijn genomen en/of (indien aan de orde) een ontheffing of vergunning is verkregen. Of treed voorafgaand aan de werkzaamheden in overleg met een deskundig ecooloog over welke werkzaamheden wél mogelijk zijn. Afwijkingen dienen altijd schriftelijk vastgelegd te worden om aantoonbaar volgens de wet te werken (omgekeerde bewijslast). Zie ook paragraaf 4.7.

#### Broedvogels zonder jaarrond beschermd nest & GNN-gebieden

Voorkom vernietiging van vogelnesten of een verstoring die van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van een in Europa inheemse vogelsoort. Het vernietigen van nesten of het verstoren van vogels kan enkel plaatsvinden als er daadwerkelijk broedgevallen aanwezig zijn op of rond de projectlocatie. Een broedvogelinspectie geeft hier meer duidelijkheid over. In Tabellen 3 en 4 zijn de verwachte vogelsoorten benoemd. De broedperiode van de broedvogels van het beheertype N14.01 'Rivier- en beekbegeleidend bos' is weergegeven in Tabel 5. Nesten van deze soorten mogen niet beschadigd, weggehaald of vernietigd worden. Ook verstoringen die leiden tot het verlaten van het nest zijn verboden. De meeste vogels broeden globaal tussen half maart en half augustus. Echter, alle broedende in Europa inheemse vogelsoorten zijn te allen tijde beschermd. In Tabel 4 is per biotoop een indicatieve broedperiode opgenomen.

**Maatregel 1:** verricht de werkzaamheden buiten de broedperiode (globaal half maart t/m augustus). In Tabel 4 is per biotoop een indicatieve broedperiode opgenomen. Het is ook mogelijk om buiten de broedperiode te starten en door te gaan in het broedseizoen, met als voorwaarde dat er voortdurende activiteit is en de werkzaamheden niet tijdelijk stil komen te liggen. Indien het niet mogelijk is om buiten deze broedperiode te werken, kan maatregel 2 uitkomst bieden.

**Maatregel 2:** laat voorafgaand aan de werkzaamheden een broedvogelinspectie uitvoeren door een ecooloog. Indien er geen broedende vogels worden vastgesteld, kunnen de werkzaamheden alsnog doorgang vinden. Let op: in de aangegeven broedperiodes (Tabel 4) is er veelal wel een grote kans op het aantreffen van broedende vogels. Een gunstige uitkomst van de inspectie is dus vooraf niet te geven.

Tabel 4: indicatieve broedperiode vogels zonder jaarrond beschermd nest per biotoop

Aanwezige biotopen	Voorbeelden van vogels zonder jaarrond beschermd nest die te verwachten zijn:	Indicatieve broedperiode (bron: sovon)
Intensief beheerd (gras)land	scholekster, graspieper, Kievit	vestiging: vanaf half februari broeden: half maart t/m eind juli
Bomen of bos (niet lijnvormig)	tijftjaf, pimpelmees, houtduif, winterkoning, roodborst, zwartkop	half februari t/m oktober
Bebouwing	spreeuw, kauw, zwarte roodstaart, boerenzwaluw	half maart t/m half september
Verharding algemeen	witte kwikstaart, zwarte roodstaart	half maart t/m juli

Tabel 5: indicatieve broedperiode broedvogels van beheertype N14.01 'Rivier- en beekbegeleidend bos'.

Beheertype	Voorbeelden van vogels zonder jaarrond beschermd nest die te verwachten zijn:	Indicatieve broedperiode (bron: sovon)
N14.01 'Rivier- en beekbegeleidend bos'	appelvink, blauwborst, kleine bonte specht, kwak, nachtegaal, wielewaal	april t/m augustus

#### Vleermuizen

Voorkom dat vleermuisverblijven (tijdelijk) ongeschikt gemaakt worden tijdens de werkzaamheden en dat vleermuizen verstoord worden door onderstaande maatregelen uit te voeren. Het uitgangspunt is dat de mogelijke verblijven behouden en toegankelijk blijven gedurende de werkzaamheden én in de nieuwe situatie.

**Maatregel 1:** zorg dat de geschikte invliegopeningen voor vleermuizen behouden blijven in de nieuwe situatie en niet beschenen worden door lampen tijdens de werkzaamheden (zie Figuur 4 voor de plekken).

**Maatregel 2:** tijdens het vervangen van de daken dient voorkomen te worden dat de spouw en ruimte achter de houten beplating inregend of dat er tocht ontstaat. Dit kan op de volgende manieren:

a) Nadat de daken verwijderd zijn, dient zo snel mogelijk (in ieder geval binnen twee dagen) een nieuw dak geplaatst te worden.

b) Bij een langere tussenliggende periode, dient de spouw tijdelijk van boven afgeschermd te worden maar op zo'n manier dat vleermuizen de spouw nog steeds kunnen bereiken. Dit kan gedaan worden door bijvoorbeeld een plank op klosjes (minimaal 1,5 centimeter hoog) op de spouw te monteren nadat het dak is verwijderd. Dit is een tijdelijke maatregel tot het nieuwe dak geplaatst zal worden. Hierdoor zijn de verblijven afgeschermd van tocht en regen en toch bereikbaar.

Indien de maatregelen niet uitgevoerd kunnen worden of niet gewenst zijn, dan is nader onderzoek benodigd.

## Huismus

Vorkomt dat huismussen gaan broeden in de openingen in de muur van één van de zeugenstallen, door deze openingen aan beide kanten af te sluiten. Dit kan onder andere door het dicht metselen van de openingen of door houten platen of gaas aan te brengen. Indien dit niet mogelijk of gewenst is, dient nader onderzoek uitgevoerd te worden (zie paragraaf 4.4).

## Witte kwikstaart en zwarte roodstaart

Vogelsoorten zoals de witte kwikstaart en zwarte roodstaart kunnen aanwezig zijn op boerenerven en broeden in hopen afval of bouw materiaal. Als de soort tot broeden komt op het terrein is het nest beschermd en zal hier rekening mee gehouden moeten worden.

**Maatregel:** voorkom vestiging van deze soorten door in de broedperiode (globaal van half maart t/m eind juli) bouw materiaal, hopen houtafval of stenen direct te verwijderen uit het projectgebied. Of dek de bouwmaterialen geheel af met een stevig zeil of doek.

### 4.5.2 Zorgplichtmaatregelen

Hieronder worden per soort(groep) de maatregelen benoemd:

## Zoogdieren

In het projectgebied kunnen soorten voorkomen zoals genoemd in par. 3.3. De volgende maatregelen zijn nodig om rekening te houden met deze soorten:

- Ondanks zorgvuldig handelen is verstoring van vooral fauna niet altijd te vermijden. Indien er verstoring plaatsvindt, dient er een goede vluchtroute beschikbaar te zijn. Dit geldt in het bijzonder voor vogels en grondgebonden zoogdieren (zoals muizen, egels) om verkeersslachtoffers te voorkomen. Werk vanaf één zijde en bij voorkeur van een drukke locatie, zoals bebouwing naar een rustige locatie, zoals het buitengebied. Werk ook op een aangepast tempo, zodat dieren kunnen vluchten.
- Kunstmatige verlichting werkt verstrend op zoogdieren en andere fauna. Werk niet tussen zonsondergang en zonsopkomst.
- Voorkom of beperk daarnaast de toepassing van kunstlicht en de verstrooiing van licht buiten de projectlocatie. Voorkom ook het direct schijnen op wateroppervlakken of groenelementen, zoals bosschages en ruigtes.

Indien deze maatregelen niet mogelijk zijn, dient een nadere effectbeoordeling plaats te vinden.

## Amfibieën

In het projectgebied kunnen soorten voorkomen zoals genoemd in par. 3.3. De volgende maatregelen zijn nodig om rekening te houden met deze soorten:

- Spaar rust- en schuilplekken, zoals losliggende stenen.
- Verplaats individuen die aanwezig zijn binnen het werkterrein naar een vergelijkbare, veilige plek buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden.

### 4.6 Wat betekent de conclusie nu voor uw project en welke stappen moet u nemen om te voorkomen dat de Wet Natuurbescherming wordt overtreden?

Er is vervolgonderzoek (4.4) geadviseerd en er zijn maatregelen (4.5) opgenomen. Dit betekent dat nog niet gestart kan worden met de werkzaamheden tot het vervolgonderzoek is afgerond en de maatregelen zijn gerealiseerd. Anders zal mogelijk overtreding van de Wet natuurbescherming plaatsvinden.

Concreet adviseren wij de volgende stappen te nemen:

>1. Beoordeel of alle maatregelen in 4.5.1 en 4.5.2 genomen kunnen worden. Zo ja, dan zijn er voor deze soort(groep)en geen vervolgacties benodigd. Zo nee, overleg dan met een adviseur en zie stap 2. De maatregelen benoemd in paragraaf 4.5.2 dienen zoveel mogelijk te worden genomen als redelijkerwijs te verwachten is. Deze maatregelen zijn er vooral om te zorgen dat er zorgvuldig wordt gewerkt en dat er niet met opzet soorten gedood of verstoord worden als dat niet nodig is.

>2. Vraag zo spoedig mogelijk een offerte aan voor het vervolgonderzoek genoemd in 4.4. Zonder de resultaten uit dit vervolgonderzoek kunt u geen omgevingsvergunning verkrijgen.

**Let op: de capaciteit voor vleermuisonderzoek is landelijk zeer beperkt door het gebrek aan deskundige onderzoekers en de vele onderzoeken. Wij adviseren om niet te wachten met het aanvragen van een offerte, maar dit direct in gang te zetten.**

>3. Indien er tijdsdruk is van een planningsdeadline die gehaald dient te worden, kan beoordeeld worden of het mogelijk is om te starten met voorbereidende werkzaamheden. Als dit gewenst is, dient contact opgenomen te worden met een adviseur (zie colofon). Deze vervolgvraag maakt geen onderdeel uit van deze quickscan.

>4. Indien uit het totale vervolgonderzoek blijkt dat er **geen** beschermde functies van beschermde soorten aanwezig zijn, kunnen de werkzaamheden zonder verdere beperking doorgang vinden. Wel dient altijd de zorgplicht in acht genomen te worden (zie 4.5.2) voor zover aan de orde. Indien er wel beschermde functies aangetroffen en effecten niet te voorkomen zijn, zal een ontheffing of vergunning aangevraagd moeten worden om de ontwikkeling doorgang te laten vinden.

#### **4.7 Wat te doen bij een wijziging van de ontwikkeling of bij het afwijken van het advies?**

De adviezen in deze ecologische quickscan zijn opgesteld om te werken volgens de geldende natuurwetgeving. Wij zijn hierbij uitgegaan van de geplande ontwikkeling zoals aangeleverd door de opdrachtgever of tussenpersoon. Indien de geplande ontwikkeling wijzigt, bijvoorbeeld doordat het projectgebied groter wordt of de werkzaamheden veranderen, dan is de kans aanwezig dat ook het voorliggende advies wijzigt. Neem in dat geval contact op met een adviseur (zie colofon) om te onderzoeken of er passende maatregelen zijn waarbij conform de geldende natuurwetgeving kan worden gewerkt. Ook kan het zijn dat wij maatregelen of vervolgstappen adviseren die niet goed in te passen zijn in de planning of uitvoering. Afwijken van het plan of advies is sommige gevallen mogelijk, maar altijd onder begeleiding van een deskundig ecoloog. Het is mogelijk dat in een vervolgtraject beschermde planten uitgestoken moeten worden of beschermde dieren gevangen moeten worden. Hiervoor is een ontheffing benodigd. Dit dient daarom altijd onder begeleiding plaats te vinden van een deskundig ecoloog met kennis van de betreffende soorten.

Indien er beschermde soorten worden aangetroffen die niet in deze quickscan benoemd zijn, dient direct contact opgenomen te worden met een ecoloog om te bepalen hoe gehandeld dient te worden.

## 5. BOVENWETTELIJKE MAATREGELEN

Deze ecologische quickscan is opgesteld om aan de wettelijke eisen uit de Wet natuurbescherming te voldoen. In het rapport wordt dus geen rekening gehouden met aanwezige natuurwaarden die niet wettelijk beschermd zijn. Maar ook niet-beschermde natuurwaarden zijn waardevol om te behouden. Daarnaast zijn er vaak ecologische of landschappelijke kansen aanwezig die eenvoudig te realiseren zijn. Wij vinden het belangrijk om ook niet-beschermde natuurwaarden en ecologische kansen te benoemen.

### 5.1 Aanwezige niet beschermde natuur- en/of landschapswaarden

*Binnen het projectgebied zijn de volgende niet-beschermde natuur- en landschapswaarden aangetroffen:*

- Bomen, struiken en hagen kunnen dienen als nestplaats voor vogels.

### 5.2 Ecologische en/of landschappelijke kansen

*Binnen het projectgebied zijn de volgende ecologische en/of landschappelijke kansen of mogelijkheden aanwezig:*

- Aan de stallen kunnen bloembakken met wilde bloemen geplaatst worden om de bloembezoekende insecten een handje te helpen. Op [deze](#) en [deze pagina](#) worden bruikbare tips gegeven over welke bloemen hiervoor geschikt zijn.
- Kies voor de beplanting voor inheemse bomen en struiken. Deze planten hebben voor insecten, vlinders en vogels een hogere waarde dan uitheemse planten.
- De boerenzwaluw metselt zelf een nest van klei of leem. Deze grondstof is vaak een limiterende factor. Door het aanleggen van een kleiplaats en/of een kunstnest krijgt de boerenzwaluw meer kans om zich te vestigen. Door kleiplaatsen aan te leggen geven we deze 'metselaar' de kans om zijn vermogen om zelf te kunnen metselen niet te verliezen. Kunstnesten zijn half open kommetjes die in een stal of schuur in een donkere hoek op een plankje of balk kunnen worden bevestigd. De zwaluwen werken het nest zelf verder af. Het nest moet dag en nacht bereikbaar zijn en de aanwezigheid van klei of leem is een vereiste (zwaluwen.info, 2018).

### 5.3 Aanbevelingen bovenwettelijke maatregelen

*Wij stellen voor om de volgende aanbevelingen uit te voeren:*

- Zorg dat de aanwezige natuur- en/of landschapswaarden niet verloren gaan. Herstel of opnieuw ontwikkelen van natuurwaarden is veelal lastiger dan een goede inpasbare oplossing zoeken.
- Realiseer de aangegeven ecologische- en/of landschappelijke kansen om het projectgebied aantrekkelijker te maken voor flora en fauna. Dit versterkt de algemene omgevingskwaliteit.
- Raadpleeg de '[Checklist groen bouwen](#)' om te zien welke maatregelen uitgevoerd kunnen worden bij nieuwbouw of renovatie.



## BRONVERMELDING

### Boeken

- Siebel, H. & H. During (2006). Beknopte mosflora van Nederland en België. Utrecht: KNNV Uitgeverij.

### Internetpagina's, programma's en online documenten

- Bij12 (2017). [Kennisdocumenten soorten natuurbescherming](#).
- Boomvalk (z.d.). [Voortplanting](#).
- Bouwens, Sander (2017). [Handreiking kleine marters in relatie tot soortbescherming](#).
- BWLG (2007). [Tonghaarmuts](#).
- Cuppen, J.G.M. & Koese, B (2005). [De gestreepte waterroofkever Graphoderus bilineatus in Nederland: een eerste inhaalslag](#).
- EIS Kenniscentrum Insecten (z.d.). [Vermiljoenkever](#).
- EIS Kenniscentrum Insecten (2018). [Beschermde vermiljoenkever duikt op in Gelderland](#).
- Floron (z.d.). [Verspreidingsatlas](#)
- Hennekes, S.M., N.A.C. Smits & J.H.J. Schaminée (2010). SynBioSys Nederland versie 2. Alterra, Wageningen UR.
- IvL & RHB (2014-2016). [Platte schijfhoren](#).
- Ministerie van Economische Zaken (2017). [Effectenindicator](#).
- Ministerie van Economische Zaken (z.d.). [Wet natuurbescherming](#).
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (2018). [PAS-gebieden](#).
- NDFF-ecogrid (2017). [Uitvoerportaal van de Nationale Databank Flora en Fauna](#).
- Netwerk Groene Bureaus (2017a). [Vleermuisprotocol 2017](#).
- Netwerk Groene Bureaus (2017b). [Soortinventarisatieprotocollen](#).
- Provincie Gelderland (2019). [Geodataviewer](#).
- Ravon (z.d.). [Soorteninformatiepagina](#)
- Sovon (z.d.). [Sovon](#).
- Vleermuis.net (2018). [Pagina soorten](#).
- Vlinderstichting (z.d.a). [Vlinderstichting startpagina](#).
- Vogelbescherming Nederland (z.d). [Vogelgids](#)
- Zoogdierenvereniging (z.d.a). [Startpagina zoogdiersoorten](#).
- Zwaluwen.info (2018). [Nestgelegenheid voor Boerenzwaluwen](#).

## BIJLAGE 1 - WET NATUURBESCHERMING

### Wet natuurbescherming (Wnb)

In de Wet natuurbescherming zijn meerdere oude wetten samengevoegd. Relevant zijn de samenvoegingen van de Natuurbeschermingwet 1998 die over beschermde gebieden gaat, de Boswet die over bescherming van houtopstanden gaat en de Flora- en faunawet die over de bescherming van soorten gaat. Al deze regels zijn al dan niet aangepast overgenomen in de Wnb. Wij toetsen een ingreep in een ecologische quickscan aan de Wnb en daardoor aan wat eerst drie wetten waren. Hiernaast is weergegeven waar wij aan toetsen.

### Soortbescherming

De Wet natuurbescherming kent drie beschermingsregimes waarin de voorschriften van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en twee verdragen (Bern en Bonn) zijn geïmplementeerd. Aanvullende voorschriften zijn gesteld voor de dier- en plantensoorten die niet onder die specifieke voorschriften vallen, maar wel bescherming behoeven, dat zijn de *andere soorten*. In de Wet natuurbescherming zijn de beschermingsregimes in drie aparte paragrafen neergelegd. Per beschermingsregime is bepaald welke verboden er gelden en onder welke voorwaarden ontheffing of vrijstelling kan worden verleend door het bevoegd gezag. In de tabel hiernaast is weergegeven op welke beschermingsregimes welke verboden van toepassing zijn. Elke provincie heeft de mogelijkheid soorten die onder de andere soorten vallen vrij te stellen. **De vrijgestelde soorten zijn in Bijlage 3 weergegeven.**

### Omgevingswet

Het kabinet heeft besloten dat de natuurbeschermingsregels overgaan in het stelsel van de Omgevingswet. De [Aanvullingswet natuur](#) voorziet in deze wijzigingen van de Omgevingswet, zodat die wet straks over de nodige bevoegdheden en instrumenten beschikt om regels te stellen en maatregelen te treffen voor de bescherming van de natuur. Vermoedelijk zal de wet in 2021 in werking treden.

Verbodsartikel	Lid	Toelichting
3.1 Vogelrichtlijn	Lid 1	Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
	Lid 2	Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
	Lid 3	Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
	Lid 4	Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
	Lid 5	Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.
3.5 Habitatrichtlijn	Lid 1	Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
	Lid 2	Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
	Lid 3	Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
	Lid 4	Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
	Lid 5	Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.
Artikel 3.10 andere soorten	Lid 1	Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden: in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet: a: opzettelijk te doden of te vangen; b: de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, c: vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

### Beschermde nesten

\*Het verbod van het vernietigen of wegnemen van nesten geldt alleen tijdens het broedseizoen van de soorten die elk jaar een nieuw nest maken. De soorten die jaarlijks terug komen op het zelfde nest zijn jaarrond beschermd. Specifiek gaat dit om vogels van categorie 1t/m 4 en de nesten van soorten in categorie 5 als er onvoldoende alternatieven zijn.

- Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
- Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
- Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

De soorten die beschermd zijn staan in Bijlage 2 weergegeven, hierbij wordt ook aangegeven welke vogels onder de categorieën vallen.

### Zorgplicht

In de Wet natuurbescherming is een zorgplicht opgenomen:

**Artikel 1.11, lid 1:** Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.

**Artikel 1.11, lid 2:** De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:

- a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
- b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
- c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

### Beschermde gebieden

In Europa is een netwerk van beschermde gebieden opgezet. Dit zijn de zogenoemde Natura 2000-gebieden. Deze gebieden zijn in de Wnb zwaar beschermd. Volgens de Wnb is het volgens artikel 2.7 lid 2 verboden zonder vergunning projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Dit geldt ook voor projecten die fysiek buiten het Natura 2000-gebied gelegen zijn maar wel een effect kunnen hebben op het gebied (externe werking).

### Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. In de wet heet dit de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied.

*In het Natuurnetwerk Nederland liggen:*

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor het Natuurnetwerk Nederland. De ligging en bescherming van de NNN is vastgelegd in de provinciale Structuurvisie, welke door de gemeentes wordt uitgewerkt in bestemmingsplannen, conform de Wet Ruimtelijke Ordening.

### Natuurwaarden buiten het Natuurnetwerk Nederland

Ook buiten het NNN zijn grote natuurwaarden aanwezig. Behoud, herstel en verdere ontwikkeling van deze natuurwaarden dragen substantieel bij aan de biodiversiteit. Wij beoordelen ook eventuele effecten op beschermde beleidsgebieden.

### Zuid-Holland: strategische reservering natuur en belangrijke weidevogelgebieden

Het realiseren van een natuurmantel in de vorm van een groenblauwe dooradering rondom de natuurkernen in het NNN. Deze mantel wordt de 'Strategische reservering natuur' genoemd. Het in stand houden van de belangrijke leefgebieden voor weidevogels in blijvend agrarisch gebied door agrarisch natuurbeheer. Weidevogelgebieden worden gerekend tot categorie 2 in het handelingskader ruimtelijke kwaliteit. Deze gebieden worden 'Belangrijke weidevogelgebieden' genoemd.

### Beschermde houtopstanden

In de Wnb is het conform artikel 4.2 verboden houtopstanden te kappen buiten de bebouwde kom houtopstanden grenzen zonder hier vooraf een melding van te maken aan het bevoegd gezag.

*Deze regel geldt niet voor:*

- a. houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b. houtopstanden op erven of in tuinen;
- c. fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d. naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e. kweekgoed;
- f. uit populieren of wilgen bestaande:
  - 1°. wegbeplantingen;
  - 2°. beplantingen langs waterwegen, en12
  - 3°. eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g. het dunnen van een houtopstand;
- h. uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij:
  - 1°. ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
  - 2°. bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en
  - 3°. zijn aangelegd na 1 januari 2013.



## BIJLAGE 2 - BESCHERMDE SOORTEN

### Tabellen Wet Natuurbescherming

Aan de indeling van de regels van de Wnb (bijlage 1) zitten verschillende soortenlijsten gekoppeld, namelijk 3.1. vogelrichtlijnsoorten, 3.5 habitatrichtlijnsoorten en 3.10 andere soorten.

### Artikel 3.1 Vogelrichtlijnsoorten.

Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten in artikel 1 van de Vogelrichtlijn. Deze worden hieronder niet allemaal specifiek benoemd. Hieronder wordt alleen ingegaan op de uitzonderingen en dat zijn de vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten van de categorieën 1 t/m 4 en bij uitzondering categorie 5-vogels.

#### Legenda tabel

**Categorie 1:** Jaarrond gebruikte nesten (steenuil)

**Categorie 2:** Zeer honkvaste koloniebroeders of afhankelijk bebouwing

**Categorie 3:** Zeer honkvaste broeders of afhankelijk bebouwing (geen kolonie)

**Categorie 4:** Vogels die ieder jaar terugkeren naar specifiek nest

**Categorie 5:** Honkvaste broeders, maar voldoende flexibel. Enkel beschermd bij zwaarwegende ecologische redenen, zoals een zeer ongunstige SvI (zie tekst onder kader).

### \*SvI: Staat van Instandhouding

De SvI is bepaald op basis van (a) de ontwikkeling in de populatie, (b) ontwikkeling in verspreiding, (c) ontwikkeling in kwaliteit van het leefgebied, en (d) toekomstperspectief.

De meest sombere score bij een van de vier elementen (verspreiding, populatie, leefgebied, toekomstperspectief) bepaalt de indicatieve SvI. Indien twee of meer keer 'onbekend' is aangegeven, gecombineerd met 'groen' (gunstig), dan is de SvI 'onbekend'.

Nederlandse naam	Categorie	SvI* (als broedvogel)
Steenuil	1	matig ongunstig
Gierzwaluw	2	gunstig
Huismus	2	matig ongunstig
Roek	2	matig ongunstig
Grote gele kwikstaart	3	gunstig
Kerkuil	3	gunstig
Oehoe	3	gunstig
Ooievaar	3	gunstig
Slechtvalk	3	gunstig
Boomvalk	4	matig ongunstig
Buizerd	4	gunstig
Havik	4	gunstig
<b>Ransuil</b>	4	<b>zeer ongunstig</b>
Sperwer	4	gunstig
Wespendief	4	gunstig
Zwarte wouw	4	onbekend, vermoedelijk gunstig
Blauwe reiger	5	matig ongunstig
Boerenzwaluw	5	gunstig
Bonte vliegenvanger	5	gunstig
Boomklever	5	gunstig
Boomkruiper	5	gunstig
Bosuil	5	gunstig
Brilduiker	5	<b>zeer ongunstig</b>
<b>Draaihals</b>	5	<b>zeer ongunstig</b>
<b>Eidereend</b>	5	<b>zeer ongunstig</b>
<b>Ekster</b>	5	<b>zeer ongunstig (in het buitengebied)</b>

Nederlandse naam	Categorie	SvI (als broedvogel)
Gekraagde roodstaart	5	matig ongunstig
Glanskop	5	matig ongunstig
Grauwe vliegenvanger	5	matig ongunstig
Groene specht	5	gunstig
Grote bonte specht	5	gunstig
Hop	5	onbekend, vermoedelijk ongunstig
Huiszwaluw	5	matig ongunstig
Ijsvogel	5	gunstig
Kleine bonte specht	5	gunstig
Kleine vliegenvanger	5	onbekend, vermoedelijk geen broedvogel
Koolmees	5	gunstig
Kortsnavelboomkruiper	5	gunstig
Oeverzwaluw	5	gunstig
Pimpelmees	5	gunstig
Raaf	5	gunstig
Ruigpootuil	5	onbekend, vermoedelijk geen vaste broedvogel
Spreeuw	5	matig ongunstig
<b>Tapuit</b>	5	<b>zeer ongunstig</b>
Torenvalk	5	matig ongunstig
Zeearend	5	gunstig
Zwarte kraai	5	gunstig
Zwarte mees	5	matig ongunstig
Zwarte roodstaart	5	gunstig
Zwarte specht	5	matig ongunstig

*Vetgedrukte soorten (uit cat. 5) hebben een zeer ongunstige staat van instandhouding en hebben daarom een zwaarwegende ecologische reden om als jaarrond beschermd aangemerkt te worden.*

## BIJLAGE 2 - BESCHERMDE SOORTEN (VERVOLG)

### Limburg: vogels met een jaarrond beschermd nest

Vogels met jaarrond beschermde nesten conform provinciale beleidsregels passieve soortenbescherming provincie Limburg.

#### Legenda tabel

**Categorie 1:** Jaarrond gebruikte nesten

**Categorie 2:** Zeer plaatstrouwe broedvogel of afhankelijk van bebouwing

**Categorie 3:** Zeer plaatstrouwe broedvogel die ieder jaar terugkeert naar een specifiek nest

**Categorie 4:** Vogel dat jaarlijks terugkeert naar specifiek nest, maar voldoende flexibel om elders nieuw nest te bouwen. Echter, dusdanig kwetsbaar dat functionaliteit van het leefgebied niet in het geding mag komen.

#### \*Svl: Staat van Instandhouding

De Svl is bepaald op basis van (a) de ontwikkeling in de populatie, (b) ontwikkeling in verspreiding, (c) ontwikkeling in kwaliteit van het leefgebied, en (d) toekomstperspectief.

De meest sombere score bij een van de vier elementen (verspreiding, populatie, leefgebied, toekomstperspectief) bepaalt de indicatieve Svl. Indien twee of meer keer 'onbekend' is aangegeven, gecombineerd met 'groen' (gunstig), dan is de Svl 'onbekend'.

Nederlandse naam	Categorie	Svl
Boerenzwaluw	2	gunstig
Boomvalk	3	matig ongunstig
Bosuil	2	gunstig
Gierzwaluw	2	gunstig
Grote gele kwikstaart	2	gunstig
Havik	3	gunstig
Huismus	2	matig ongunstig
Huiszwaluw	2	matig ongunstig
Kerkuil	1	gunstig
Oehoe	1	gunstig
Ooievaar	2	gunstig
Raaf	3	gunstig
Ransuil	3	zeer ongunstig
<b>Rode wouw</b>	3	matig ongunstig
Roek	1	matig ongunstig
Slechtvalk	2	gunstig
Steenuil	1	matig ongunstig
Torenavalk	3	matig ongunstig
Wespendief	3	gunstig
Zwarte wouw	3	onbekend, vermoedelijk gunstig

Nederlandse naam	Categorie	Svl
<b>Bijeneter</b>	4	onbekend, vermoedelijk gunstig
Blauwe reiger	4	matig ongunstig
Buizerd	4	gunstig
Draaihals	4	zeer ongunstig
<b>Grauwe klauwier</b>	4	gunstig
<b>Grutto</b>	4	matig ongunstig
Ijsvogel	4	gunstig
<b>Kramsvogel</b>	4	zeer ongunstig
<b>Kwartelkoning</b>	4	zeer ongunstig
Oeverzwaluw	4	gunstig
<b>Paapje</b>	4	zeer ongunstig
<b>Ringmus</b>	4	zeer ongunstig
<b>Roerdomp</b>	4	zeer ongunstig
Sperwer	4	gunstig
<b>Spotvogel</b>	4	matig ongunstig
<b>Visdief</b>	4	zeer ongunstig
<b>Wulp</b>	4	matig ongunstig
<b>Zomertortel</b>	4	zeer ongunstig
Zwarte specht	4	matig ongunstig

*Vetgedrukte soorten zijn specifiek in Limburg beschermd.*

## BIJLAGE 2 - BESCHERMDE SOORTEN (VERVOLG)

### Artikel 3.5 Habitatrichtlijnsoorten:

Onder artikel 3.5 vallen naast habitatrichtlijnsoorten ook soorten uit Bern I, Bern II en Bon I. Vogels vallen echter niet\* onder artikel 3.5.

*\* In de officiële wettekst, gepubliceerd in het Staatsblad op 19 januari 2016, is in artikel 3.5 verwezen naar de Conventie van Bern, Bijlage I en II en de Conventie van Bonn, Bijlage I. Met betrekking tot de in Bijlage II Conventie van Bern en Bijlage I Conventie van Bonn genoemde vogelsoorten, geldt volgens de wettekst artikel 3.5 ook de verbodsbepalingen en het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn. De MvT van de wet gaf juist aan dat de Vogelrichtlijn de rechtsbasis vormt en dat de bescherming van vogels is geregeld in de Vogelrichtlijn, dat is uitgewerkt in art. 3.1. Er is lang verwarring geweest bij de verschillende bevoegde gezagen of de vogels genoemd in Bijlage II van de Conventie van Bern en Bijlage I Conventie van Bonn conform art. 3.5 waren beschermd of niet. Onlangs, op 1 juli 2018, is echter een verzamelwet inwerking getreden waarin is aangegeven dat art. 3.5 niet van toepassing is op soorten, bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn.*

Soort	Soort	Soort	Soort	Soort
Apollovlinder	Gestreepte dolfin	Heikikker	Noordse vinvis	Tijmblauwtje
Bataafse stroommossel	Gestreepte waterroofkever	Heldenbok	Noordse vleermuis	Tuimelaar
Bechsteins vleermuis	Gevlekte witsnuitlibel	Hille	Noordse winterjuffer	Tweekleurige vleermuis
Bever	Gewone baardvleermuis	Houting	Noordse woelmuis	Vale vleermuis
Boomkikker	Gewone dolfin	Ingekorven vleermuis	Oostelijke witsnuitlibel	Vermiljoenkever
Bosvleermuis	Gewone dwergvleermuis	Juchtleerkever	Orca	Vroedmeesterpad
Boszandoog	Gewone grootoorvleermuis	Kamsalamander	Otter	Walrus
Brandts vleermuis	Gewone spitsdolfijn	Kemps' zeeschildpad	Pimpernelblauwtje	Watervleermuis
Brede geelrandwaterroofkever	Gewone vinvis	Kleine dwergvleermuis*	Platte schijfhoren	Wilde kat*
Bronslibel	Gladde slang	Kleine hoefijzerneus	Poelkikker	Witflankdolfijn
Bruinvis	Griend	Kleine zwaardwalvis	Potvis	Witsnuitdolfijn
Bultrug	Grijze dolfin	Knoflookpad	Rivierrombout	Witte dolfin
Dikkopschildpad	Grijze grootoorvleermuis	Kruipend moerasscherm	Rosse vleermuis	Wolf*
Donker pimpernelblauwtje	Groene glazenmaker	Laatvlieger	Rugstreepdpad	Zandhagedis
Drijvende waterweegbree	Groenknoelorchis	Lederschildpad	Ruige dwergvleermuis	Zilverstreephoelbeestje
Dwergpotvis	Grote hoefijzerneus	Lynx	Sierlijke witsnuitlibel	Zomerschroeforchis
Dwergvinvis	Grote rosse vleermuis	Meervleermuis	Soepschildpad	Oeveraas**
Franjestaart	Grote vuurvinder	Mopsvleermuis	Spitsdolfijn van Gray	Walrus**
Gaffellibel	Hamster	Muurhagedis	Steur	
Geelbuikvuurpad	Hazelmuis	Narwal	Teunisbloempijlstaart	

\*= niet opgenomen in Bijlage 2 Memorie van Toelichting, maar wel op lijst Habitatrichtlijn Bijlage IV.

\*\* = niet genoemd in Bijlage 3 Memorie van Toelichting: Tabel I, staat wel in Bijlage II van de Conventie van Bern.

## BIJLAGE 2 - BESCHERMDE SOORTEN (VERVOLG)

### Artikel 3.10 Andere soorten

Hieronder vallen soorten genoemd in onderdeel A en onderdeel B bij de Wnb. Sommige van deze soorten zijn vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkeling of bestendig beheer en onderhoud. Dat verschilt per provincie. In **Bijlage 3** is hiervan een overzicht te vinden.

Soort	Soort	Soort	Soort	Soort	Soort	Soort
Aardbeivlinder	Bruine kikker	Gewone bosspitsmuis	Karthuizeranjer	Naaldenkervel	Veenbesblauwtje	Molmuis
Aardmuis	Bruinrode wespenorchis	Gewone bronlibel	Karwijselie	Ondergrondse woelmuis	Veenbesparelmoervlinder	Oeveraas
Adder	Bunzing	Gewone pad	Kempense heidelibel	Pijlscheefkelk	Veenbloembies	Mercuruwaterjuffer
Akkerboterbloem	Damhart	Gewone zeehond	Kleine ereprijs	Pimpernelblauwtje	Veenhooibeestje	
Akkerdoornzaad	Das	Glad biggenkruid	Kleine heivlinder	Ree	Veldmuis	
Akkerogentroost	Dennenorchis	Gladde zegge	Kleine ijsvogelvlinder	Ringslang	Veldparelmoervlinder	
Alpenwatersalamander	Donker pimpernelblauwtje	Grijze zeehond	Kleine Schorseneer	Roggelelie	Veldspitsmuis	
Beekdonderpad	Donkere waterjuffer	Groene nachtorchis	Kleine watersalamander	Rood peperboompje	Vinpootsalamander	
Beekrombout	Dreps	Groensteel	Kleine wolfsmelk	Rosse woelmuis	Vliegend hert	
Beekprik	Duinparelmoervlinder	Groot spiegelklokje	Kluwenklokje	Rozenkransje	Vliegenorchis	
Beklierde ogentroost	Dwergmuis	Grote bosaardbei	Knollathyrus	Ruw pazelzaad	Vos	
Berggamander	Dwergspitsmuis	Grote bosmuis	Knolspirea	Scherpkruid	Vroege ereprijs	
Bergnachtorchis	Echte gamander	Grote leeuwenklauw	Kommavlinder	Schubvaren	Vuursalamander	
Blaasvaren	Edelhert	Grote modderkruiper	Konijn	Schubzegge	Waterspitsmuis	
Blauw guichelheil	Eekhoorn	Grote parelmoervlinder	Korensla	Sleedoornpage	Wezel	
Bokkenorchis	Egel	Grote vos	Kranskarwij	Smalle raai	Wild zwijn	
Boommarter	Eikelmuis	Grote vuurvlinder	Kruiptijm	Speerwaterjuffer	Wilde averuit	
Bosbeekjuffer	Elrits	Grote weerschijnvlinder	Kwabaal	Spiegeldikkopje	Wilde ridderspoor	
Bosboterbloem	Europese rivierkreeft	Haas	Lange zonnedauw	Spits havikskruid	Wilde weit	
Bosdravik	Franjegtiaan	Hazelworm	Levendbarende hagedis	Steenbraam	Woelrat	
Bosmuis	Geelgroene wespenorchis	Hermelijn	Liggende ereprijs	Steenmarter	Wolfskers	
Bosparelmoervlinder	Gentiaanblauwtje	Honingorchis	Meerkikker	Stijve wolfsmelk	Zandwolfsmelk	



## BIJLAGE 3 - VRIJGESTELDE SOORTEN

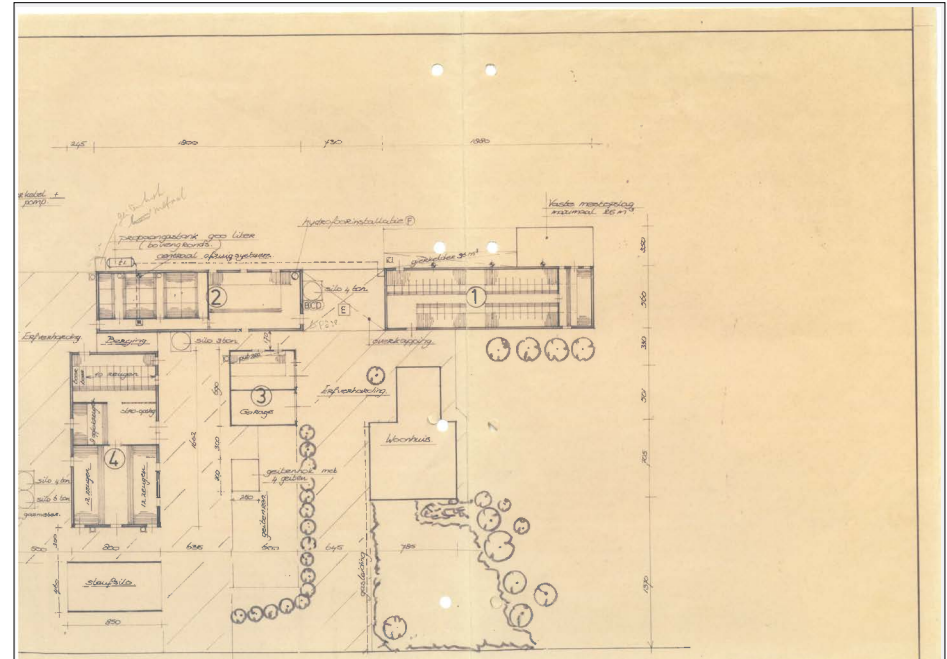
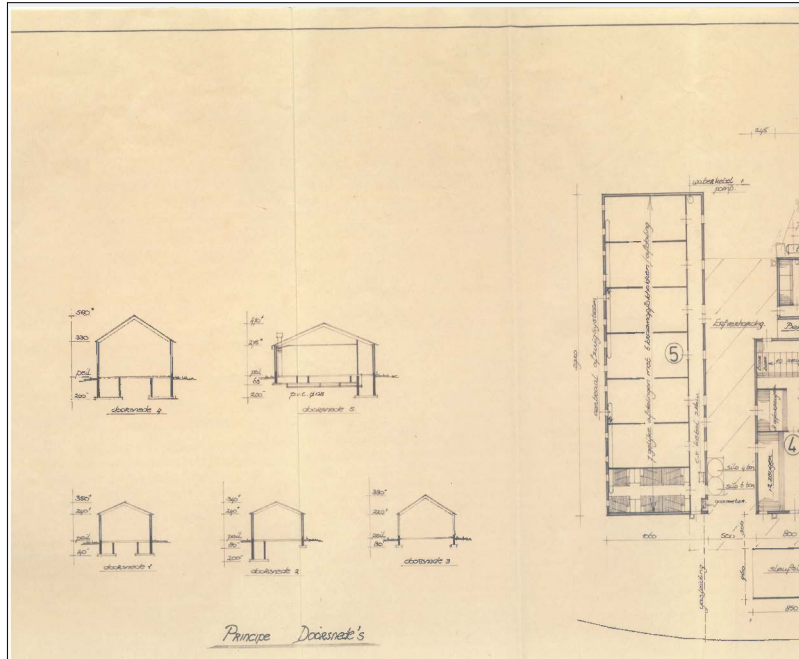
In afwijking van artikel 3.10, eerste lid, van de wet gelden de in dat lid opgenomen verboden niet voor de soorten hiernaast genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- a. de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- b. de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- c. de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- d. bestendig gebruik.

Deze vrijstelling geldt dus **niet** voor (eenmalige) activiteiten, zoals evenementen of (sport)wedstrijden.

Soort / Provincie	Friesland	Groningen	Drenthe	Overijssel	Gelderland	Utrecht	N-Holland	Z-Holland	Flevoland	Zeeland	N-Brabant	Limburg
Aardmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bastaardkikker	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bruine kikker	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bosmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bunzing	x	x	x	x		x		x	x	x		x
Dwergmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dwergspitsmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Egel	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone bosspitsmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Haas	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Hermelijn	x	x	x	x		x		x	x	x		x
Huisspitsmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Konijn	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ondergrondse woelmuis	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x
Ree	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rosse woelmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steenmarter	x											
Tweekleurige bosspitsmuis	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x
Veldmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vos	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Wezel	x	x	x	x		x		x	x	x		x
Wild zwijn											x	
Woelrat	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone pad	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Kleine watersalamander	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Meerkikker	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

## BIJLAGE 4 - KAART PROJECTGEBIED



Figuur: kaart projectgebied zoals aangeleverd door de opdrachtgever.

## BIJLAGE 5 - INGEVULDE GEGEVENS

Hieronder is de ingevulde vragenlijst weergegeven die door de opdrachtgever is ingevuld.

### Vragenlijst quickscan Habitus 2019

#49

COMPLETE

**Collector:** DCNG2019-1 (Web Link)  
**Started:** Tuesday, July 09, 2019 11:15:15 AM  
**Last Modified:** Tuesday, July 09, 2019 11:30:15 AM  
**Time Spent:** 00:15:00  
**IP Address:**

Page 1: Vragen over de voorgenomen ontwikkeling, omgeving en informatievoorziening.

**Q1** Dit formulier is ingevuld door (geef je voor- en achternaam op):

Elly de Kuiper

**Q2** Datum waarop deze vragenlijst is ingevuld Datum/tijd **09/07/2019**

**Q3** In de verstuurde offerte is een kenmerk opgenomen in de colofon (pagina 2). Dit kenmerk hebben wij nodig om de vragenlijst te kunnen verwerken. Welk kenmerk heeft de offerte?

DCNG2019-1-OFR

**Q4** De quickscan wordt aangevraagd vanwege een: **Bestemmingsplanwijziging**

**Q5** Ik vraag de quickscan aan: **Voor mijn organisatie**

**Q6** Levertijd. Ik wil de rapportage: **over 6 weken ontvangen. De standaardprijs wordt toegepast.**

**Q7** Het projectgebied (inclusief gebouwen, stallen, terreinen e.d.) dient geheel geïnspecteerd te kunnen worden voor een correcte beoordeling. Moeten wij voorafgaand aan het veldbezoek contact opnemen voor de toegang? **Ja, neem contact op. Bij de volgende vraag geef ik het telefoonnummer op.**

**Q8** Toegang: geef hier de naam van de persoon op waar wij contact mee op moeten nemen. Geef ook zijn/haar (mobiele) telefoonnummer. Laat deze vraag onbeantwoord als de vorige vraag met 'nee' is beantwoord.

Elly de Kuiper

1 / 5

### Vragenlijst quickscan Habitus 2019

**Q9** Zijn er nog risico's aanwezig waar wij rekening mee moeten houden? Denk bijvoorbeeld aan gevaren in het projectgebied, zoals een stier in het land, een gebouw dat (deels) op instorten staat of een open put.

Open (gier)mestkelders grote stal

**Q10** Het veldbezoek kunnen wij zonder begeleiding uitvoeren, indien toegankelijk. Als het wenselijk is, kan er wel iemand bij aanwezig zijn. Bijvoorbeeld om een toelichting te geven op het plan. Wil je bij het veldbezoek aanwezig zijn? **Ja, zeker. Neem hierover contact met mij op. Let op: wij zullen geen conclusie(s) mededelen tijdens het veldbezoek.**

**Q11** Waaruit bestaan de voorgenomen werkzaamheden? Geef dit zo specifiek mogelijk aan. Denk aan zaken als: slopen gebouw, kappen bomen en/of dempen sloot. Vermeld ook de rijroute die wordt gebruikt als er materiaal wordt aangevoerd/opgeslagen.

Asbestsanering/renovatie daken, inplandige verbouwing en vervanging kozijnen in huidige gevels

**Q12** Wanneer starten de werkzaamheden of voorbereidingen (in het veld)? Of wat is de voorgenomen planning?

Opruiwerkzaamheden reeds gestard (erfenis vorige eigenaar) hout, bouw, huisafval

**Q13** Wanneer eindigen de werkzaamheden (in het veld)? Of wat is de voorgenomen einddatum/opleverdatum?

Geen idee, is renovatie op lange termijn.

**Q14** Wordt er (bouw)materiaal of materieel opgeslagen buiten het projectgebied? **Nee**

**Q15** Indien vorige vraag met 'ja' beantwoord is: waar wordt het materiaal/materieel opgeslagen? En voor hoe lang en/of in welke periode? Een kaartje aanleveren (op basis van google maps) kan uiteraard ook.

nvt

**Q16** Wordt er (extra) licht geplaatst tijdens de uitvoeringsfase of in de gebruiksfase? De uitvoeringsfase betreft de periode waarin de werkzaamheden plaatsvinden. De gebruiksfase is de nieuwe (uiteindelijke) situatie. **Ja, mogelijk wordt extra verlichting geplaatst tijdens de werkzaamheden én in de definitieve situatie.**

**Q17** Worden er heiwerkzaamheden uitgevoerd? **Nee**

**Q18** Ontstaan er trillingen tijdens het realiseren van de voorgenomen ontwikkeling? **Ja, mogelijk lichte trillingen binnen de grens van het projectgebied.**

2 / 5

## BIJLAGE 5 - INGEVULDE GEGEVENS (VERVOLG)

### Vragenlijst quickscan Habitus 2019

<b>Q19</b> Wordt er gewerkt tussen zonsondergang en zonsopkomst? Denk hierbij ook aan de korte daglengte in de winterperiode. Dit kan van belang zijn bij nachttactieve diersoorten, zoals vleermuizen.	Nee
<b>Q20</b> Deze vraag is enkel relevant bij gebouwen/opstallen. Is er een spouwmuur aanwezig?	Ja
<b>Q21</b> Worden er harde, lage of hoge geluiden verwacht tijdens en/of na het realiseren van de voorgenomen ontwikkeling?	Ja, er zullen (bouw)geluiden ontstaan tijdens de werkzaamheden. Maar geen extra geluid na afloop.
<b>Q22</b> Wordt er (grond)water onttrokken of water opgespoten?	Ja, er wordt (mogelijk) grondwater onttrokken
<b>Q23</b> Wordt er in het water gewerkt en/of in de oeverzone?	Nee
<b>Q24</b> Kunnen er zand- of gronddepots ontstaan tijdens de werkzaamheden?	Nee
<b>Q25</b> Deze vraag is enkel relevant bij gebouwen/opstallen. Is er een bouwtekening van het gebouw aanwezig? Of zijn er andere technische tekeningen die relevant zijn? Zo ja, kunnen wij die ontvangen?	Ja, ik zal deze direct uploaden bij de volgende vraag (of: deze zijn reeds aangeleverd)
<b>Q26</b> Upload hier aanvullende technische- of bouwtekeningen die nog niet eerder zijn aangeleverd. Ook eigen tekeningen die de ontwikkeling verduidelijken zijn welkom! Met betere informatie, kunnen wij beter adviseren.	
<b>Kluder Bouwtekening 1.pdf (609.2KB)</b>	
<b>Q27</b> Verwacht je dat de voorgenomen ontwikkeling zal leiden tot uitstoot van stikstofoxiden of ammoniak/ammonia? Dit is veelal aan de orde bij grotere ontwikkelingen, zoals de bouw van meerdere nieuwe woningen, renovatieprojecten of bedrijfsmatige activiteiten (uitstoot van gassen of extra vee). Ook machines die tijdens de bouw worden ingezet, kunnen stikstof uitstoten.	Ja, dit is te verwachten (of mogelijk) gezien de ontwikkeling

3 / 5

### Vragenlijst quickscan Habitus 2019

<b>Q28</b> De opdrachtgever is altijd de eigenaar van een rapportage. Het is dus aan jou/ouw organisatie of wij een eindproduct (zoals een rapportage) openbaar mogen maken. Wij zijn zelf voorstander van open informatie, omdat dit de kwaliteit ten goede komt. Daarom zouden wij het eindproduct graag als download beschikbaar willen maken op onze website. Wilt u bijdragen aan deze open informatievoorziening? Ter toelichting: wij zullen nooit actief rapporten verspreiden door deze aan andere partijen toe te sturen.	Ja
<b>Q29</b> Tijdens een veldbezoek doen wij veelal diverse natuurwaarnemingen. Wij kunnen deze waarnemingen doorsturen naar de Nationale Databank Flora en Fauna (NDDF). Wilt u hieraan bijdragen? Wij uploaden dan de waarnemingen naar het NDDF.	Ja
<b>Q30</b> Is er al informatie bekend over beschermde dieren/planten of beschermde gebieden op de projectlocatie? Of heb je zelf wel eens relevante natuurwaarnemingen gedaan?	Nee, niets bekend voor zo ver ik weet
<b>Q31</b> Upload hier eerdere ecologische rapporten (die nog niet eerder bij ons zijn aangeleverd) of andere relevante documenten. Ook eigen waarnemingen (op kaart) zijn welkom.	Respondent skipped this question
<b>Q32</b> Zijn er verder nog vragen, wensen of opmerkingen?	
Ammonia etc zal ontstaan bij schoonmaken van de gierkelders waar nu nog een 10cm mest in staat, de kelders zijn zuig schoon opgeleverd. Voor de rest tijdens renovatie niet.	
<b>Q33</b> Ik ben me er van bewust dat de vragenlijst inclusief antwoorden opgenomen wordt in de adviesrapportage en geef daar toestemming voor (namens onze organisatie).	Ja

4 / 5

## BIJLAGE 6 - EFFECTENINDICATOR

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten																	
	1	2	7	8	13	14	15	16	17	Oplichte verstoring	Verstoring door trilling	Verstoring door licht	Verstoring door geluid	Verdaging	Verontreiniging	Verontreiniging	Oppervlakteverlies	
Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Beken en rivieren met waterplanten	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Slikkige rivieroevers	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
*Stroomdalgraslanden	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Ruigten en zomen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Glanshaver- en vossenstaartheuillanden	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Beuken-eikenbossen met hulst	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
*Vochtige alluviale bossen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Droge hardhoutoobossen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Bever	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Bittervoorn	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Elft	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Grote modderkruiper	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kamsalamander	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kleine modderkruiper	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Meervleermuis	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Rivierdonderpad	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Rivierprik	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Zalm	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Zeeprik	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Aalscholver (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Aalscholver (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Bergeend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Blauwborst (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Brandgans (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Dodaars (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Dodaars (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Fuut (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Goudplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Grauwe Gans (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Grote karekiet (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Grutto (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Isvogel (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kemphaan (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kemphaan (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kievit (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kleine Zwaan (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Koligans (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Krakeend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kuifeend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kwartelkoning (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Meerkoet (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Nonnetje (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten																	
	1	2	7	8	13	14	15	16	17	Oplichte verstoring	Verstoring door trilling	Verstoring door licht	Verstoring door geluid	Verdaging	Verontreiniging	Verontreiniging	Oppervlakteverlies	
Oeverzwaluw (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Pijlstaart (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Porselinhoen (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Roerdomp (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Roerdomp (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Scholekster (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Slobeend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Smient (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Tafeleend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Toendarietgans (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Tureluur (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Watersnip (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Watersnip (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Wilde eend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Wilde Zwaan (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Wintertaling (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Woudaapje (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Wulp (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Zwarte Stern (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Zwarte Stern (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

De effectenindicator (Ministerie van Economische Zaken, 2017) is ingevuld voor Natura 2000-gebied 'Rijntakken' en voor werkzaamheid 'woningbouw'. Door in te zoomen worden de tabellen beter leesbaar.

## BIJLAGE 7 - CV'S BETROKKEN ECOLOGEN

### **Amber Heitman, MSc**

Functie: kwaliteitscontroleur

#### **Relevante opleidingen:**

- wo master Ecology & Evolution aan de Vrije Universiteit Amsterdam.
- hbo Toegepaste biologie aan de HAS Den Bosch, met specialisatie ecologie.

#### **Ervaring:**

Amber is sinds begin 2017 in dienst bij Habitus. Sindsdien heeft zij reeds tientallen ecologische quickscans uitgevoerd en laten zien dat zij ecologische risico's bijzonder goed kan inschatten. En dan met name de risico's bij de sloop of renovatie van gebouwen. Sinds 2017 verricht zij ook soortgerichte onderzoeken naar grondgebonden zoogdieren, vleermuizen, huismus, platte schijfhoren en gierzwaluwen. Haar persoonlijke aandachtsgroepen zijn vogels en vleermuizen. Van de volgende soortgroepen heeft zij bewezen over voldoende kennis te beschikken om een ecologische effectenbeoordeling uit te voeren: grondgebonden zoogdieren, vleermuizen, amfibieën, reptielen, vissen, vlinders, libellen, kevers en vogels. Haar sterke communicatieve vaardigheden zijn belangrijk in de functie van projectleider.

### **Ruth van den Herik, MSc**

Functie: veldecoloog en projectadviseur

#### **Relevante opleidingen:**

- wo master Animal Sciences aan de Wageningen Universiteit, met specialisatie animal ecology.
- wo bachelor Dierwetenschappen aan de Wageningen Universiteit, met specialisatie wildlife biodiversity.

#### **Ervaring:**

Ruth is sinds augustus 2018 in dienst bij Habitus. Sinds die tijd ondersteunt zij projectleiders met het uitvoeren van veldwerk en het opstellen van diverse rapporten, onder begeleiding van Benjamin Brandt. Vanaf mei 2019 voert zij haar werkzaamheden, waaronder quickscans, zelfstandig uit. Tijdens haar opleiding heeft zij een brede kennis opgedaan van ecologie en heeft zij ook een semester gestudeerd in Zweden, om zich meer te verdiepen in natuur- en wildbeheer. Ook heeft ze ervaring met wildcamera's. Ze heeft vooral interesse in vogels en landzoogdieren.

## BIJLAGE 8A - RESULTATEN BUREAU-ONDERZOEK

In deze tabel zijn de soorten opgenomen die binnen een straal van vijf kilometer van de projectlocatie zijn waargenomen (bron: NDFF). Er is een periode van vijf jaar aangehouden. Dit zijn arbitraire grenzen die in de meeste situaties toereikend zullen zijn. Wij houden altijd rekening met uitzonderlijke gevallen (bijzondere soorten of biotopen).

Amfibieën	Libellen	Planten	Reptielen	Vlinders	Vogels**	Vleermuizen	Zoogdieren
<u>Bastaardkikker</u>	Beekrombout	Glad biggenkruid	Hazelworm	Grote vos	Zwarte Roodstaart	Gewone dwergvleermuis	<u>Aardmuis</u>
<u>Bruine kikker</u>		Grote leeuwenklauw	Levendbarende hagedis	Kleine ijsvogelvlinder		Gewone grootoorvleermuis*	Bever
<u>Gewone pad*</u>		Korensla	Zandhagedis			Gewone/Grijze grootoorvleermuis*	Boommarter
Kamsalamander						Laatvlieger	<u>Bosmuis*</u>
<u>Kleine watersalamander</u>						Rosse vleermuis	Bunzing*
						Ruige dwergvleermuis	Das
							<u>Dwergmuis</u>
							<u>Dwergspitsmuis</u>
							Eekhoorn
							<u>Egel*</u>
							<u>Haas*</u>
							Hermelijn
							<u>Huisspitsmuis*</u>
							<u>Konijn*</u>
							Otter
							<u>Ree*</u>
							<u>Rosse woelmuis*</u>
							Steenmarter*
							<u>Veldmuis*</u>
							<u>Vos*</u>
							Wezel
							<u>Woelrat*</u>

\* = deze soorten zijn waargenomen binnen één kilometer van het projectgebied.

\*\* = deze vogelsoorten zijn waargenomen binnen 100 meter van het projectgebied. Deze afstand is gekozen omdat er daarbuiten geen effect wordt verwacht op broedvogels.

Onderstreept = deze soorten zijn vrijgesteld in de Wet natuurbescherming. Zie Bijlage 3 voor een lijst per provincie.

## BIJLAGE 8B - RESULTATEN BUREAU- EN VELDONDERZOEK

Te verwachten soort op basis van bureau- en veldonderzoek	a/m/vm <sup>1</sup>	Te verwachten functies <sup>2</sup>	Onderbouwing en locaties <sup>3</sup>	Bron (hyperlink)
<b>Amfibieën</b>				
Heikikker*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt voortplantingsbiotoop aanwezig in de vorm van ondiep, stilstaand, enigszins zuur (pH 4 tot 5,5) voedselarm water met oevervegetatie. Verder is er geen geschikt terrestrisch biotoop aanwezig binnen 300 meter van geschikt voortplantingswater waar de heikikker tijdens de actieve fase verblijft, zoals vochtige heideterreinen, veengebieden, vochtige schraallanden, uiterwaarden of komkeigebieden (met struweel en kruidenvegetatie). Ook is er geen geschikt overwinteringsbiotoop aanwezig in de vorm van vorstvrije plekken op het land, zoals (afgetrapte) slootkanten of bosschages in de nabijheid (500 meter) van terrestrisch- of voortplantingsbiotoop.	Ravon: <a href="#">Heikikker</a>
Kamsalamander*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk wat diepere, vegetatie- en licht voedselrijke, niet verzuurde poelen en plassen op landgoederen, in beekdalen, in het riviereengebied, in loofbossen of in kleinschalige cultuurlandschappen. Kamsalamanders verblijven op het land onder stenen, hout, bladafval, in gaten onder wortels en in holen van kleine zoogdieren, meestal binnen 100 meter van het voortplantingswater. Wanneer geschikt landbiotoop ontbreekt kunnen ze 1000 meter afleggen op zoek naar geschikt biotoop. Overwintering van dieren in het water komt zelden voor.	Ravon: <a href="#">Kamsalamander</a> Bij12: <a href="#">Kennisdocument kamsalamander</a>
Poelkikker*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk zwak zuur, onbeschaduwde wateren met een goed begroeide oeverzone, zoals vennen, poelen, watergangen in hoogveengebied of uiterwaarden. Ook worden geen landschapselementen verwijderd of aangetast, zoals bosschages, struweel of hoger gelegen verlandingsvegetaties, waarin de poelkikker kan overwinteren.	Ravon: <a href="#">Poelkikker</a> Bij12: <a href="#">Kennisdocument poelkikker</a>
Rugstreeppad*	N.v.t.	N.v.t.	De volgende drie eisen worden gesteld volgens het Kennisdokument rugstreeppad: 1. Recente aanwezigheid (drie jaar) binnen één kilometer van de projectlocatie. 2. Geen barrières aanwezig tussen bekende waarnemingen. 3. Er is een geschikte combinatie van habitats aanwezig: voortplanting-, zomer- en winterverblijfplaatsen. Er zijn geen waarnemingen van de rugstreeppad bekend binnen vijf kilometer van het projectgebied in de laatste drie jaar. Tussen het projectgebied en de bekende waarneming(en) bestaan onoverbrugbare barrières, namelijk snelwegen, provinciale wegen en rivieren. Er is geen geschikt voortplantingsbiotoop aanwezig in de vorm van (tijdelijke) ondiepe wateren, die snel opwarmen, zoals vegetatie-arme poeltjes, karresporen, recent geschoonde sloten of ondiepe slootjes. Er is geen geschikt terrestrisch biotoop aanwezig zoals (teel)jakkers, zandafgravingen, kassen, muizen- of konijnenholen, pallets en tegels die kunnen dienen als zomerverblijfplaats. Verder zijn geen (vorstvrije) hopen vergraafbaar zand, bosschages of struwelen aanwezig boven het grondwater die kunnen dienen als winterverblijfplaats. Vanwege de gestelde eisen is er geen kans op vestiging in nieuw voortplantingsbiotoop. Ook is er geen kans op vestiging in geschikt winterbiotoop.	Ravon: <a href="#">Rugstreeppad</a> Bij12: <a href="#">Kennisdokument Rugstreeppad</a>
Vinpootsalamander*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk poelen, sloten, vennen, waterbakken of karrensporen op hogere gronden en in of in de nabijheid van bossen in de provincies Noord-Brabant en Limburg. Ze vertonen hierbij een vrij grote tolerantie voor zuur water (tot pH 4). Op het land houden de dieren zich op onder stronken, dode bladeren, takken en stenen binnen een straal van 400 meter van het voortplantingswater. De vinpootsalamander overwintert in allerlei gaten en spleten in de bodem, tussen wortels, onder stenen, boomstronken en bladhopen. Overwintering vindt ook vaak plaats in het water.	Ravon: <a href="#">Vinpootsalamander</a>
<b>Kevers</b>				
Gestreepte waterroofkever*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk onbeschaduwde, stilstaande wateren of zeer langzaam stromende wateren op veen- of zandgrond van 40 tot 160 cm diep met een maximaal kroosbedekkingspercentage van 5%. Veelal zijn klein kroos en veelwortelig kroos wel aanwezig. De onderwateroever mag wel door hoogopgaande oevervegetatie beschaduw worden, zoals riet en grote lisdodde.	Cuppen en Kroese: <a href="#">Gestreepte waterroofkever in Nederland</a>
Vermiljoenkever*	N.v.t.	N.v.t.	Geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk recent gestorven bomen (zowel liggende als staande) in vochtige tot natte bossen. De favoriete waardboom is de populier, maar ook andere loofbomen en zelfs enkele naaldbomen zijn geschikte waardbomen. De vermiljoenkever leeft vrijwel permanent achter de schors van net gestorven bomen. De soort is al aanwezig in de provincies Noord-Brabant, Gelderland en Limburg. Ook lijkt het goed mogelijk dat de soort al in de provincies Utrecht en Zuid-Holland aanwezig is.	EIS kenniscentrum insecten: <a href="#">Vermiljoenkever: Verspreiding</a>



Te verwachten soort op basis van bureau- en veldonderzoek	a/m/vm <sup>1</sup>	Te verwachten functies <sup>2</sup>	Onderbouwing en locaties <sup>3</sup>	Bron (hyperlink)
<b>Libellen</b>				
Beekrombout*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt uitsluitbiotoop aanwezig, namelijk oevervegetatie, holle oevers, boomwortels of stenen, meestal binnen enkele meters van het water van grotere beken en kleine rivieren. Op en rond deze wateren zijn de imago's te vinden. De eieren worden op het wateroppervlak afgezet. De larven leven ingegraven in de beek- of rivierbodem, op ondiepe, traag stromende plaatsen waar veel slib of fijn zand is afgezet.	Vlinderstichting: <a href="#">Beekrombout</a>
Gevlekte witsnuitlibel*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt voortplantingsbiotoop aanwezig, namelijk laagveenmoerassen, vegetatierijke vennen en duinplassen. De larven leven tussen waterplanten in de verlandingszone. Het uitsluipen vindt plaats tot enkele decimeters hoogte in de oevervegetatie.	Vlinderstichting: <a href="#">Gevlekte witsnuitlibel</a>
Groene glazenmaker*	N.v.t.	N.v.t.	Geen geschikt biotoop aanwezig: stilstaande wateren met dichte krabbenscheervelden; plassen, sloten en petgaten in laagveengebieden en sloten in veenweidegebieden. De eitjes overwinteren in krabbenscheerplanten. De larven leven tussen de bladen van krabbenscheerplanten, meestal in dichte krabbenscheervegetaties. Het uitsluipen gebeurt ook op krabbenscheerplanten.	Vlinderstichting: <a href="#">Groene glazenmaker</a>
Rivierrombout*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig. Een geschikt larvenbiotoop bestaat uit zandige substraten in ondiepe, onbegroeide, stromingsluwe riviertrajecten. Net uitgesloten imago's drogen op in of nabij ruigtevegetaties in de directe nabijheid van de rivier. Ook oudere imago's zijn in de nabijheid van de rivier te vinden. Vanwege de grote afstand tot de rivier (> 1 kilometer) wordt aanwezigheid van de soort uitgesloten.	Vlinderstichting: <a href="#">Rivierrombout</a>
<b>Mossen</b>				
Tonghaarmuts*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk vochtige, jonge wilgenbossen of jonge aanplant van zomereik. De soort komt voor op de schors van deze bomen en vaak gaat het om een enkel polletje op een tak. Er is gericht gezocht naar tonghaarmuts, maar de soort is niet aangetroffen tijdens het veldbezoek.	BLWG: <a href="#">informatieblad</a>
<b>Planten</b>				
Brede wolfsmelk*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, zoals kalkrijke akkers, braakliggende grond, bermen (open plekken) en omgewerkte kleiige waterkanten met o.a. akkerdistel (100%, n=3), haagwinde en kruipende boterbloem. De soort kan voorkomen op matig voedselrijke gronden die droog tot vochtig zijn en waarvan de zuurgraad zwak zuur tot matig zuur is. De soort verdraagt geen sterke beschaduwing.	Floron: <a href="#">Brede wolfsmelk</a>
Dreps*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk droge storingsmilieus, voornamelijk uit klasse 30 van de akkergemeenschappen (30BA, 30AA en 30 BB) met begeleidende soorten zoals grote windhalm, zwaluwtong, korenbloem en akkerviooltje. Groeiplaatsen zijn onder andere akkers (wintergraanakkers en speltakkers), spoorwegen (spoorwegterreinen), braakliggende grond, wegranden (open plekken, in bermen van grote verkeerswegen), ruigten, ruderale plaatsen en stortterreinen.	Floron: <a href="#">Dreps</a>
Drijvende waterweegbree*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk natte pioniermilieu's, zoals vennen, vijvers, beken, pas gegraven of regelmatig geschoonde poelen en sloten, afwateringskanaaltjes, duinplassen en/of kanalen. Vegetaties uit het Overkruidverbond (06AA) ontbreken op de projectlocatie. Begeleidende soorten zijn o.a. drijvend fonteinkruid, knolrus en mannagras.	Floron: <a href="#">Drijvende waterweegbree</a> Hennekes et al.
Glad biggenkruid*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk droge storingsmilieu's (30BB - Verbond van vingergras en naalbaar) met onder andere schapenzuring, gewone spurrie, zwaluwtong en gewoon varkensgras.	Floron: <a href="#">Glad biggenkruid</a> Hennekes et al.
Grote leeuwenklauw*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk droge storingsmilieu's of natte pioniermilieu's, zoals bermen langs onverharde wegen (in de strook vlak langs de rijweg), akkers (graanakkers), waterkanten (rivieroeverwallen en sloothellingen), braakliggende grond, bij veeoerkuilen, dijken, tuinen en langs spoorwegen. Begeleidende soorten zijn o.a. akkerviooltje, zwaluwtong, vogelmuur en gewoon varkensgras. Vegetaties uit het Windhalmverbond (30Ba) of Naaldenkervelferbond (30Aa) ontbreken op de projectlocatie.	Floron: <a href="#">Grote leeuwenklauw</a> Hennekes et al.
Groenknolorchis*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk zeeduinen (duinvalleien), afgravingen (kalk-, zand- en grindgroeven), moerassen (trilvenen, kalkmoerassen, veenmosrietland en aan de rand van rietland), heide (op veenmoskussens in heidemoeras), opgespoten grond (zand), plekken waar turf gestoken is en grasland (beekdal-blauwgrasland). Vegetaties uit het Knopbiesverbond (09BA) ontbreken op de projectlocatie. Begeleidende soorten zijn o.a. watermunt, gewone waternavel, riet en kruipwilg.	Floron: <a href="#">Groenknolorchis</a> Hennekes et al.
Kleine wolfsmelk*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk droge storingsmilieu's zoals kalkrijke, vaak kleiige omgewerkte grond (pioniervegetatie) met onder andere zwaluwtong, akkerdistel, vogelmuur en gewoon varkensgras. Vegetaties uit het Naaldenkervelferbond (30AA) en verbond van duivekervel en kroontjeskruid (30AB) ontbreken op de projectlocatie.	Floron: <a href="#">Kleine wolfsmelk</a> Hennekes et al.
Korensla	N.v.t.	N.v.t.	Er is geschikt biotoop aanwezig, namelijk zonnige, open plaatsen op droge, matig voedselarme tot matig voedselrijke, kalkarme zandgrond. Groeiplaatsen zijn onder andere akkers (graanakkers), moestuinen, bermen (open plaatsen), braakliggende grond, rozenperken, heide en waterkanten (zandstrandjes langs riviertjes).	Floron: <a href="#">Korensla</a>

Te verwachten soort op basis van bureau- en veldonderzoek	a/m/vm <sup>1</sup>	Te verwachten functies <sup>2</sup>	Onderbouwing en locaties <sup>3</sup>	Bron (hyperlink)
Kruipend moerasscherm*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk open plekken aan oevers van beken, zoete krekens en, ondiepe poelen langs sloten aan de rand van veengebieden, zeeduinen (langs drinkpoelen, in binnenduineiland en duinvalleien), grasland (extensief begraaide weiland en oud grasland), ijsbanen en uiterwaarden (langs beken en kleine rivieren). Enkel op matig voedselrijke bodems, vooral in het zuiden en oosten van het land. Vegetaties uit het Dwergbiezenverbond (29AA) ontbreken op de projectlocatie. Begeleidende soorten zijn o.a. fioringras, zompgras, pinksterbloem en moeraswalstro.	Floron: <a href="#">Kruipend moerasscherm</a> Hennekes et al.
Muurbloem*	N.v.t.	N.v.t.	Deze soort wordt uitgesloten op basis van het ontbreken van geschikt biotoop, namelijk droge storingsmilieu's zoals muren of andere kunstmatige kalkrijke plaatsen met begeleidende soorten zoals muurvaren, muurleeuwenbek, gewoon muursterretje of plat beemdgras. Vegetaties uit het Verbond van klein glaskruid (21AA) ontbreken op de projectlocatie.	Floron: <a href="#">Muurbloem</a>
Ruw pazelzaad*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, zoals zonnige, open plaatsen op braakliggende grond of op open plekken langs oeverwallen met begeleidende soorten zoals akkerdistel (trefkans > 85%; n=26), duist, grote klaproos en akkerwinde. Vegetaties uit het naaldekerfelverbond (30AA) en Windhalmverbond (30BA) ontbreken op de projectlocatie.	Floron: <a href="#">Ruw pazelzaad</a> Hennekes et al.
Wolfskers*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk bossen (open plekken en langs bosspaden, bosranden, kapvlakten, brandvlakten), stenige plaatsen, ruderaal plaatsen en braakliggende grond. Over begeleidende soorten is weinig bekend. In twee gevallen kwam kroopaar als begeleidende soort voor.	Floron: <a href="#">Wolfskers</a> Hennekes et al.
<b>Reptielen</b>				
Hazelworm*	N.v.t.	N.v.t.	In het projectgebied bevindt zich geen geschikt biotoop voor de hazelworm, namelijk warme, beschutte, halfopen terreinen met vochthoudende bodem zoals bosranden, open plekken in bossen, ruige heidevelden, kalkgraslanden, vestingwerken, bermen van wegen en spoorwegen.	Ravon: <a href="#">Hazelworm</a>
Levendbarende hagedis*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk vochtige heide of structuurrijke bermen en ruigten.	Ravon: <a href="#">Levendbarende hagedis</a> BJ12: <a href="#">Kennisdocument levendbarende hagedis</a> .
Ringslang*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt leef- of voorplantingsbiotoop aanwezig, zoals waterrijke biotopen op zandgronden en op de overgangen van zandgrond naar veen- en kleigronden. Grote oppervlaktes laag gelegen, nat gebied worden gemeden. De ringslang komt ook voor in het laagveen. Andere landschapstypen waarin relatief veel waarnemingen worden verricht zijn bos en struweel en op infrastructuur (wegen en spoorwegen). Ringslangen kunnen ook aanwezig zijn in een bebouwde omgeving en in het agrarisch gebied. Heide en hoogveen maken onderdeel uit van het leefgebied, maar zijn geen voorkeurs habitat. Verder zijn geen broeihopen, zoals bladhopen, composthopen of mestvaalten aanwezig.	Ravon: <a href="#">Ringslang</a>
Zandhagedis*	N.v.t.	N.v.t.	Geen geschikt biotoop aanwezig zoals (droge) heide of structuurrijke bermen/ruigten met open plekken en kaal zand.	Ravon: <a href="#">Zandhagedis</a> BJ12: <a href="#">Kennisdocument zandhagedis</a>
<b>Vissen</b>				
Beekprik*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk relatief natuurlijke beken met een goede waterkwaliteit. De soort is beperkt tot de provincies Gelderland, Overijssel, Noord-Brabant en Limburg. De soort paait in de periode februari-mei op grindrijke plaatsen met stromend water.	Ravon: <a href="#">Beekprik</a>
Elrits*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk snelstromende rivieren en beken in Zuid-Limburg en in Gelderland op de oostflank van de Veluwe.	Ravon: <a href="#">Elrits</a>
Grote modderkruiper*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt leefbiotoop aanwezig, namelijk ondiepe wateren met een dikke modderlaag en een uitbundige waterplantengroei. Ook zijn geen drooggevallen wateren aanwezig, waarin de soort enige tijd ingegraven in de modder kan overleven. Ook is geen geschikt voortplantingsbiotoop aanwezig in de vorm van ondiepere warme delen van het water met waterplanten, overhangende takken of andere vormen van structuur. Ook is er geen opgroei biotoop voor juveniele dieren, zoals ondiepe plantenrijke oeverzones.	Ravon: <a href="#">Grote modderkruiper</a> BJ12: <a href="#">Kennisdocument grote modderkruiper</a>

Te verwachten soort op basis van bureau- en veldonderzoek	a/m/vm <sup>1</sup>	Te verwachten functies <sup>2</sup>	Onderbouwing en locaties <sup>3</sup>	Bron (hyperlink)
<b> Vlinders </b>				
Grote vos*	N.v.t.	N.v.t.	Geen geschikte waardplanten aanwezig, zoals voornamelijk iep, maar ook zoete kers en sommige wilgensoorten. De eitjes worden afgezet op de bovenste takken van hoge, vrijstaande bomen. Geen geschikt biotoop aanwezig namelijk: vochtige, open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande bomen. Ook moeten er geschikte plaatsen zijn om te overwinteren, zoals holle bomen of stapels hout. Dit is niet aanwezig.	Vlinderstichting: <a href="#">Grote vos</a>
Iepenpage*	N.v.t.	N.v.t.	Geen geschikte waardplanten aanwezig, namelijk diverse soorten iep, zoals gladde iep, ruwe iep en sommige cultivars. Het eitje wordt meestal afgezet in de kruin van de boom. Geen geschikt biotoop aanwezig namelijk bloeiende en vruchtdragende bomen of op relatief jonge iepen. Geschikte bomen worden doorgaans gevonden in (vochtige) bossen, bosranden, parken en grotere tuinen.	Vlinderstichting: <a href="#">Iepenpage</a>
Kleine ijsvogelvlinder	N.v.t.	N.v.t.	Geen geschikt biotoop aanwezig zoals open, luwe plekken in bossen en bosranden. Geen waardplanten aanwezig zoals dauwbraam en wilde kamperfoelie.	Vlinderstichting: <a href="#">Kleine ijsvogelvlinder</a>
Sleedoornpage*	N.v.t.	N.v.t.	Geen geschikte waardplanten aanwezig, namelijk sleedoorn en enkele andere gecultiveerde Prunus-soorten (o.a. pruim). Geen geschikt biotoop aanwezig namelijk: struwelen met sleedoorn (waardplant) langs bosranden, weg- en spoorbermen, holle wegen en akkers, in parken en vrijstaande pruimen in tuinen. De gebruikte sleedoorns moeten geregeld verjongd worden door begrazing of door ze regelmatig te snoeien.	Vlinderstichting: <a href="#">Sleedoornpage</a>
Teunisbloempijlstaart*	N.v.t.	N.v.t.	Geen geschikte waardplanten aanwezig, namelijk wilgenroosje, teunisbloem, basterdwederik en kattenstaart. Geen strooisellaag aanwezig waarin de soort als pop overwintert. Geen geschikt biotoop aanwezig namelijk open plekken in vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen. Voornamelijk in het zuiden en oosten van het land.	Vlinderstichting: <a href="#">Teunisbloempijlstaart</a>
<b> Vogels </b>				
Boomvalk, buizerd, havik, wespendif en zwarte wouw*	N.v.t.	N.v.t.	Binnen het projectgebied en de directe omgeving (50 meter) zijn geen horsten aangetroffen van boomvalk, buizerd, havik, wespendif of zwarte wouw. Ook zijn geen oude nesten van zwarte kraai of ekster aangetroffen waarin de bijvoorbeeld de boomvalk tot laat in het broedseizoen nog tot broeden kan komen. Boomvalken kunnen tot na het vertrekken van de zwarte kraai nog tot broeden komen. Ze kunnen tot begin juni nog beginnen met broeden. Buizerds broeden in bossen, bosjes en soms ook in solitaire bomen. Nesten welke voor meerdere jaren gebruikt zijn door buizerds zijn omvangrijk. Nieuwe nesten zijn aanzienlijk kleiner. Nesten van buizerds bevinden zich zowel tegen de hoofdstam als in de kruin van bomen. Nesten van havik zijn omvangrijk en bevinden zich overwegend in bossen groter dan tientallen hectares, soms ook in kleine bosjes in (half)open landschap. Het nest bevindt zich doorgaans halverwege tot een derde onder de kruin van de top van de boom, tegen de hoofdstam aan. Wespendifen broeden overwegend in grotere bossen (meer dan 100 hectare) met voorkeur voor gemengd bos of loosbos. Zwarte wouwen nestelen in halfopen landschappen, doorgaans in de buurt van visrijke wateren, vooral in moerasbos, maar ook in loofbos, veelal aan de rand.	Vogelbescherming: <a href="#">Boomvalk</a> ; <a href="#">Buizerd</a> ; <a href="#">Havik</a> ; <a href="#">Wespendif</a> ; <a href="#">Zwarte wouw</a> . Sovon: <a href="#">Boomvalk</a> ; <a href="#">Buizerd</a> ; <a href="#">Havik</a> ; <a href="#">Wespendif</a> ; <a href="#">Zwarte wouw</a> . <a href="#">Boomvalken.nl</a> ; <a href="#">Voortplanting</a>
Gierzwaluw*	N.v.t.	N.v.t.	Binnen het projectgebied zijn geen geschikte gebouwen aanwezig: vaak oudere stadswijken of grotere gebouwen en in mindere mate nieuwe gebouwen. De gierzwaluw nestelt in donkere holtes van ventilatieschachten, spleten in muren, onder dakpannen, in kerktorens en in nestkasten. Deze zijn niet aanwezig binnen het projectgebied. De gebouwen moeten minstens 3 meter hoog zijn, omdat de gierzwaluw zich eerst naar beneden moet laten vallen voordat hij kan opstijgen. Ook moet de vrije uitvliegbreedte minstens één meter zijn. Daarnaast zijn geen geschikte invliegopeningen of poepsproten aangetroffen. Ook broeden gierzwaluwen in kolonies en in de directe omgeving van het projectgebied is zeer weinig bebouwing aanwezig (buitengebied).	Vogelbescherming: <a href="#">Gierzwaluw</a> . BIJ12: <a href="#">Kennisdokument gierzwaluw</a>
Huismus*	vm	N	Er zijn wintergroene struiken aanwezig die de huismus gebruikt als plaats om te overnachten in de winter. Er worden geen (houtige) elementen verwijderd die onderdeel uit kunnen maken van de functionele leefomgeving, zoals struweel/hagen (schuilplaats), watertjes (drinkfunctie) of zandige stukjes (zandbad). Er zijn geschikte nestplaatsen aanwezig, namelijk in gaten in muren. Er zijn geen (oude) nesten of sporen van huismussen aanwezig. Er zijn meerdere waarnemingen van huismussen binnen 1.000 meter, met de dichtstbijzijnde waarneming op 300 meter, waardoor vestiging op korte termijn (binnen de houdbaarheid van deze quickscan) mogelijk is. Bij de inplandige verbouwingen kunnen daarom nestplaatsen van huismussen verstoord worden.	Vogelbescherming: <a href="#">Huismus</a>
Kerkuil, ransuil, steenuil*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikte nestplaats aanwezig voor de kerkuil en steenuil, zoals een nestkast of open schuur. Ook worden geen oude kassen gesloopt of knobomen aangetast die door de steenuil gebruikt kunnen worden. Er zijn geen sporen, zoals veren of braakballen aangetroffen. Roestbomen van ransuil zijn vaak naaldbomen, deze zijn niet aanwezig. Ook zijn er geen oude ekster- of kraaiennesten aangetroffen waar de ransuil veelal gebruik van maakt.	Vogelbescherming: <a href="#">Kerkuil</a> ; <a href="#">Ransuil</a> ; <a href="#">Steenuil</a> . BIJ12: <a href="#">Kennisdokument kerkuil</a> ; <a href="#">Kennisdokument steenuil</a> . Sovon: <a href="#">Ransuil</a>

Te verwachten soort op basis van bureau- en veldonderzoek	a/m/vm <sup>1</sup>	Te verwachten functies <sup>2</sup>	Onderbouwing en locaties <sup>3</sup>	Bron (hyperlink)
Roek*	N.v.t.	N.v.t.	Er zijn geen roeken waargenomen. Ook zijn er geen nestbomen aangetroffen binnen het projectgebied of in de omgeving hiervan. Nestbomen zijn vaak (vrij) grote bomen en liggen meestal in de buurt van geschikt foerageergebied. De nestbomen staan niet per definitie aan de grenzen van het foerageergebied. Geschikt foerageergebied bestaat uit vochtige gras- en bouwlanden.	Vogelbescherming: <a href="#">Roek</a> ; Bijl12: <a href="#">Kennisdocument Roek</a> .
Slechtvalk*	N.v.t.	N.v.t.	Nestgelegenheid ontbreekt: hoge gebouwen zoals torens of hoogspanningsmasten zijn niet aanwezig.	Vogelbescherming: <a href="#">Slechtvalk</a>
Sperwer*	N.v.t.	N.v.t.	Binnen het projectgebied en de directe omgeving (50 meter) zijn geen horsten aangetroffen van sperwer. De sperwer broedt meestal in een dicht, jong bos met naaldbomen (fijnspar, lariks), het liefst in halfopen landschappen. Soms ook in de stad of in tuinen, in open boerenland in windsingels in bosjes en op erven. De sperwer bouwt jaarlijks een nieuw nest, vaak in de directe omgeving van oudere nesten zodat clusters ontstaan. De onderlinge nestafstanden zijn soms klein (minder dan 200 meter).	Vogelbescherming: <a href="#">Sperwer</a> Sovon: <a href="#">Sperwer</a>
Categorie 5-broedvogels met zeer ongunstige staat van instandhouding: ekster, eidereend, brilduiker, draaihals, ruigpootuil, zwarte specht, tapuit*	N.v.t.	N.v.t.	Er zijn geen nesten van ekster aangetroffen. Er zijn geen kustduinen aanwezig waar de eider kan broeden. Er zijn geen oude, bestaande holten van vooral de zwarte specht (in den en beuk) waar de ruigpootuil gebruik van kan maken. De brilduiker broedt voornamelijk in landgoedbossen in het Ijsseldal (tussen Zwolle en Deventer), hier ligt het projectgebied niet in. In het projectgebied ontbreken oude berken (op de Veluwe) met holtes waar de draaihals gebruik van maakt. Er zijn geen schrale heide- of stuifzandgebieden of duinen aanwezig met konijnenholten waar de tapuit tot broeden kan komen.	Vogelbescherming: <a href="#">Ekster</a> ; <a href="#">Eider</a> ; <a href="#">Brilduiker</a> ; <a href="#">Draaihals</a> ; <a href="#">Ruigpootuil</a> ; <a href="#">Tapuit</a> ; <a href="#">Zwarte specht</a>
Vogels zonder jaarrond beschermd nest  Inclusief cat. 5-soorten zonder zwaarwegende ecologische redenen voor bescherming.	m, vm	N	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er zijn geen (oude) nesten aangetroffen tijdens het veldbezoek.</li> <li>• Tijdens het veldbezoek zijn één juveniele zwarte roodstaart en twee juveniele boerenzwaluwen waargenomen binnen het projectgebied. Dit betekent dat deze soorten in de buurt gebroed hebben.</li> <li>• Categorie 5-soorten met een 'matig ongunstige' staat van instandhouding zoals de spreeuw en huiszwaluw kunnen aanwezig zijn. Gezien de beperkte invloed (hooguit enkele broedparen) op de populatie worden deze soorten niet beoordeeld als jaarrond beschermd.</li> <li>• De volgende biotopen (zie 2.3) zijn aanwezig: bebouwing, intensief beheer grasland en bomen of bos (niet lijnvormig). Zie Tabel 3 op pagina 12 voor de vogelsoorten die verwacht worden.</li> <li>• Duiven, zoals de houtduif, kunnen vrijwel het gehele jaar broeden en daar dient rekening mee gehouden te worden. Zie 4.3.2 voor de te nemen maatregelen.</li> </ul>	Vogelbescherming: <a href="#">houtduif</a> ; <a href="#">boerenzwaluw</a> ; <a href="#">zwarte roodstaart</a>
<b>Weekdieren</b>				
Platte schijfhoren*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen (helder) voedselrijk, stilstaand (of slechts zwakstromend) water aanwezig (ionenarm) met begroeiing van waterplanten, zoals bijvoorbeeld gele plomp en witte waterlelie. De soort wordt vaak in draadalg-vegetaties aangetroffen. Ook in andere vegetaties, zoals in wateren met krabbescheer. Daarnaast soms op de wortels van o.a. lisdodde en vergelijkbare oevergebonden planten. De soort leeft niet in verontreinigd of brak water.	IvL & RHB: <a href="#">Platte schijfhoren</a>

Te verwachten soort op basis van bureau- en veldonderzoek	a/m/vm <sup>1</sup>	Te verwachten functies <sup>2</sup>	Onderbouwing en locaties <sup>3</sup>	Bron (hyperlink)
<b>Vleermuizen</b>				
Gewone dwergvleermuis*, laatvlieger  Ruige dwergvleermuis	m	k, p, z, w  p, z, w	<p>Er worden werkzaamheden aan de stallen verricht (in pandige verbouwing en vervangen daken). Eén van de voormalige zeugenstallen heeft ruimte bij de nok tussen het hout, de muur en het dak, waardoor vleermuizen een verblijfplaats kunnen hebben in de spouwmuur. Ook heeft een andere voormalige zeugenstal horizontale open stootvoegen waardoor ook daar de spouw toegankelijk is voor vleermuizen. Verder hebben de voormalige rundveestal en garage ruimte achter de houten beplating waar vleermuizen kunnen verblijven. Bovendien wordt mogelijk verlichting geplaatst die gebouwen, bomen of beplanting beschijnt, negatieve effecten kunnen daarom niet uitgesloten worden. Wel ligt het projectgebied vrij geïsoleerd van geschikte foerageergebieden, het ligt namelijk in open gebied op minimaal 70 meter van lijnvormige groenstructuren. Dit maakt het projectgebied minder aantrekkelijk voor vleermuizen om te verblijven.</p> <p><b>Kraamverblijfplaatsen:</b> de eisen aan een kraamverblijf zijn, onder andere, een stabiele, warme temperatuur met gradiënt en buffermogelijkheden, instraling van zon en temperatuurrekage vanuit een gebouw. Aan deze eisen kan worden voldaan in een spouwmuur. Om deze reden kunnen kraamverblijfplaatsen van de benoemde soorten niet worden uitgesloten. Kraamverblijven van ruige dwergvleermuis worden niet verwacht, omdat deze enkel in Noord-Holland zijn gevonden.</p> <p><b>Winterverblijfplaatsen:</b> de eisen aan een winterverblijf zijn onder andere een stabiele temperatuur met gradiënt, vorstvrij (wel koud/koel), buffermogelijkheden. Instraling van zon en temperatuurrekage vanuit een gebouw maken een verblijfplaats extra geschikt als winterverblijf. Aan deze eisen kan worden voldaan in een spouwmuur. Daarom kunnen winterverblijfplaatsen van de benoemde soorten niet worden uitgesloten.</p> <p><b>Zomerverblijfplaatsen:</b> de eisen aan een zomerverblijf zijn aanzienlijk beperkter dan aan kraam- of winterverblijven, zo zijn rolluiken, ruimtes achter dakbetimmeringen en boomholtes geschikt. In het projectgebied zijn zomerverblijfplaatsen mogelijk in de spouwmuur en achter de houten beplating. Paarverblijfplaatsen: aan een paarverblijf worden vaak weinig eisen gesteld, kleine ruimtes onder vensterbanken of kozijnen zijn geschikt, maar ook boomholtes en bijvoorbeeld ruimtes onder dakranden. In het projectgebied zijn paarverblijfplaatsen mogelijk in de spouwmuur en achter de houten beplating.</p> <p><b>Essentiële vliegroute:</b> er worden geen lijnvormige houtige elementen gekapt, watergangen gedempt of geblokkeerd (fysiek of door lichteffecten). Effecten op een essentiële vliegroute worden daarom niet verwacht.</p> <p><b>Essentieel foerageergebied:</b> er wordt geen groot oppervlak aan houtige beplanting of moeras verwijderd óf een groot oppervlak aan water gedempt. Effecten op essentieel foerageergebied worden daarom niet verwacht.</p> <p><b>Massawinterverblijven</b> kunnen aanwezig zijn in gebouwen met meerdere etages (maar zijn hier niet toe beperkt). Dit biotoop is niet aanwezig.</p>	<p>Blj12: <a href="#">Kennisdocument gewone dwergvleermuis; ruige dwergvleermuis</a></p> <p>Vleermuis.net: <a href="#">gewone dwergvleermuis; ruige dwergvleermuis; laatvlieger</a></p> <p>Netwerk Groene Bureaus : <a href="#">Vleermuisprotocol 2017</a>.</p>
Rosse vleermuis, gewone grootoorvleermuis	N.v.t.	N.v.t.	<p>Er zijn geen bomen met holtes, loszittend schors of bedekt met klimop aanwezig in het projectgebied. Verblijfplaatsen van boomwonende soorten worden dus uitgesloten. Het projectgebied ligt op grote afstand (1300 meter) van parkachtig of bosgebied, wat een eis is die de gewone grootoorvleermuis stelt aan een verblijfplaats. Ook deze soort wordt dus uitgesloten.</p>	<p>Blj12: <a href="#">Kennisdocument rosse vleermuis</a></p> <p>Vleermuis.net: <a href="#">rosse vleermuis; gewone grootoorvleermuis</a></p> <p>Netwerk Groene Bureaus : <a href="#">Vleermuisprotocol 2017</a>.</p>
<b>Zoogdieren</b>				
Bever*	N.v.t.	N.v.t.	<p>Er is geen geschikt biotoop aanwezig voor de bever, zoals moerasgebied, rivieren of meren omzoomd door broekbossen. Ook zijn geen sporen, zoals recente afdrukken gevonden en is er geen beverburcht aanwezig.</p>	<p>Zoogdierverseniging: <a href="#">Bever</a> Blj12: <a href="#">Kennisdocument Bever</a></p>
Boommarter*	N.v.t.	N.v.t.	<p>Er zijn geen konijnen-, vossen- of dassenhollen aanwezig binnen het projectgebied of binnen 50 meter afstand. Er zijn geen geschikte bomen met inrottingsgaten of spechtengaten. Verder zijn er geen eekhoornholten of gebouwen aan de rand van het bos aanwezig om als voortplantingsplaats te kunnen gebruiken. Er is een waarneming bekend op circa 2.000 meter afstand van het projectgebied.</p>	<p>Zoogdierverseniging: <a href="#">Boommarter</a></p>
Bunzing	N.v.t.	N.v.t.	<p>Er is geschikt biotoop aanwezig namelijk bosschages. Het projectgebied ligt echter geïsoleerd ten opzichte van andere plekken met geschikt biotoop waardoor vestiging van kleine marters onwaarschijnlijk is. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen, zoals takkenhopen, holle bomen en boomwortels, aangetroffen binnen het projectgebied. Rond de losse materialen binnen het projectgebied is veel verstoring door zowel mensen als honden. Verblijfplaatsen van de bunzing worden daarom uitgesloten. Er is een waarneming bekend op circa 440 meter afstand van het projectgebied.</p>	<p>Zoogdierverseniging: <a href="#">Bunzing</a> Bouwens: <a href="#">Handreiking</a></p>

Te verwachten soort op basis van bureau- en veldonderzoek	a/m/vm <sup>1</sup>	Te verwachten functies <sup>2</sup>	Onderbouwing en locaties <sup>3</sup>	Bron (hyperlink)
Das*	N.v.t.	N.v.t.	Er zijn geen sporen aangetroffen, zoals burchten, haren of prenten, waaruit mogelijke aanwezigheid blijkt. Ook wordt geen essentieel foerageergebied of wissel aangetast die het functioneren van een burcht negatief kunnen beïnvloeden.	Zoogdierversing: <a href="#">das</a>
Eekhoorn*	N.v.t.	N.v.t.	Er zijn geen eekhoornnesten (bolvormige nesten) waargenomen binnen het projectgebied en 50 meter daarbuiten. Ook zijn er geen geschikte boomholtes of spechtengaten aangetroffen die in gebruik zijn of gebruikt kunnen worden.	Zoogdierversing: <a href="#">Eekhoorn</a>
Hermelijn	N.v.t.	N.v.t.	Er is geschikt biotoop aanwezig, namelijk bosschages. De hermelijn kan in diverse natuurerreinen voorkomen, zoals in bos, duin, moerasgebied of kleinschalig cultuurlandschap met een afwisseling van bijvoorbeeld graslanden en houtwallen. De hermelijn lijkt een voorkeur te hebben voor terreinen met wateren of hoge grondwaterstand, zoals in beekdalen, rivieruiterwaarden en veen(weide)gebieden. Het projectgebied ligt echter geïsoleerd ten opzichte van andere plekken met geschikt biotoop waardoor vestiging van kleine marters onwaarschijnlijk is. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen, zoals takkenhopen en konijnenholten, aangetroffen binnen het projectgebied. Rond de losse materialen binnen het projectgebied is veel verstoring door zowel mensen als honden. Bovendien zijn er geen hopen van woelmuizen en konijnen gevonden, welke belangrijke prooien zijn van hermelijn. Verblijfplaatsen van de hermelijn worden daarom uitgesloten. Er is een waarneming bekend op circa 3.900 meter van het projectgebied.	Zoogdierversing: <a href="#">Hermelijn</a> Bouwens: <a href="#">Handreiking</a>
Noordse woelmuis*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, zoals rietland, moeras, extensief gebruikt weiland, periodiek overstroomde terreinen of natte grazige vegetaties. In gebieden zonder andere woelmuizen komt de soort ook voor in drogere biotopen, zoals wegbermen en zelfs in droog naaldbos.	Zoogdierversing: <a href="#">Noordse woelmuis</a> BLJ12: <a href="#">Kennisdokument Noordse woelmuis</a>
Otter*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk oeverzones met voldoende dekking en rust van allerlei soorten stromende wateren, zoals meren, plassen, rivieren, kanalen, beken en moerassen. Er zijn geen overstromingsvrije oeverholtes die kunnen dienen als nestplaats. Ook zijn geen dichte oevervegetaties (o.a. riet), struwelen en bosschages of kunstmatige holten aanwezig die kunnen dienen als dagrustplaats. Er zijn geen eetplekken, loopsporen, wissels, krabbeuvelts, ottergeil of sprainten aangetroffen.	Zoogdierversing: <a href="#">Otter</a>
Steenmarter*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geschikt biotoop aanwezig. De steenmarter komt vooral voor in parklandschap, maar ook in volkomen bosloze gebieden, steengroeven en rotsige hellingen. De steenmarter is vooral te vinden in de nabijheid van dorpen en boerderijen en tegenwoordig zelfs in grote steden. Hij heeft een voorkeur voor gebieden met kleinschalige landbouw, met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Daarbij is de aanwezigheid van elementen zoals groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen van belang, omdat de steenmarter daar zijn voedsel zoekt. Mogelijke verblijfplaatsen zoals dichte struwelen zijn aanwezig, maar deze blijven behouden. Er zijn geen verblijfplaatsen mogelijk in boomholtes, takkenhopen, zolders, kruipruimtes, spouwmuren of ruimten onder de dakbedekkingen, omdat deze ontbreken of niet toegankelijk zijn. In de stallen zijn geen sporen aangetroffen, zoals prenten, poepsporen, haren, prooiresten of latrines. Daarom wordt de steenmarter uitgesloten. Er is een waarneming bekend op circa 480 meter afstand van het projectgebied.	Zoogdierversing: <a href="#">Steenmarter</a>
Waterspitsmuis*	N.v.t.	N.v.t.	Er is geen geschikt biotoop aanwezig, namelijk schoon, niet te voedselrijk, vrij snel stromend tot stilstaand water met een behoorlijk ontwikkelde watervegetatie en ruig begroeide oevers. De soort komt voor bij beken, rivieren, sloten, plassen en daar waar grondwater opwelt. Ook wordt de soort veelvuldig aangetroffen langs de binnenduinderand, natuurlijke duinmeren en kunstmatige infiltratiegebieden. De waterspitsmuis komt alleen daar voor waar bodembedekkende vegetatie aanwezig is en waar binnen een straal van 500 meter water is te vinden. Bovendien moet er in de oevers voldoende schuilmogelijkheid zijn waar de waterspitsmuis zich kan terugtrekken om zijn prooien op te eten.	Zoogdierversing: <a href="#">Waterspitsmuis</a>
Wezel	N.v.t.	N.v.t.	Er is geschikt biotoop aanwezig. Wezels kunnen in diverse landschappen (macrohabitats) worden aangetroffen, waarin de voorkeur uitgaat naar structuren die en/of geen geaccidenteerde terreinen met een afwisseling van bos en veld. Daarin wordt een combinatie van min of meer dichte structuren zoals ruigten, hoog gras- of rietland, bosjes en/of houtwallen betrokken (het microhabitat). Het projectgebied ligt echter geïsoleerd ten opzichte van andere plekken met geschikt biotoop waardoor vestiging van kleine marters onwaarschijnlijk is. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen, zoals takkenhopen oude hopen van muizen, ratten en konijnen, aanwezig binnen het projectgebied. Rond de losse materialen binnen het projectgebied is veel verstoring door zowel mensen als honden. Bovendien zijn er geen hopen van woelmuizen en konijnen gevonden, welke belangrijke prooien zijn van wezel. Daarom worden verblijfplaatsen van wezel uitgesloten. Er is een waarneming bekend op circa 1680 meter afstand van het projectgebied.	Zoogdierversing: <a href="#">Wezel</a> Bouwens: <a href="#">Handreiking</a>

<sup>1</sup> a = beschermde functie aangetroffen, m = mogelijk beschermde functie aanwezig, vm = vestiging mogelijk.

<sup>2</sup> N = nestplaats, p = paarverblijfplaats, z = zomerverblijfplaats, k = kraamverblijfplaats, w = winterverblijfplaats.

\*Deze soort wordt altijd behandeld en volgt niet noodzakelijkerwijs uit het literatuur- of veldonderzoek.

## BIJLAGE 9 - VOORMALIG PAS

### Wat is het voormalige PAS?

PAS staat voor het Programma Aanpak Stikstof (PAS). In dit programma werkt het PAS-bureau voor Rijk en provincies aan minder stikstof, sterkere natuur en economische ontwikkeling. Minder stikstof, sterkere natuur en economische ontwikkeling zijn de doelen van het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Al jaren is er in veel Natura 2000-gebieden een overschot aan stikstof (ammoniak en stikstofoxiden). Dit is schadelijk voor de natuur. Het belemmert ook vergunningverlening voor economische activiteiten. Het PAS is erop gericht om de natuur te herstellen en om tegelijkertijd ontwikkelruimte te bieden voor toekomstige projecten.

### Wettelijk kader

De regelgeving in het kader van de PAS is vastgelegd in de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze wet is op 1 januari 2017 in werking getreden. Sinds 29 mei 2019 geldt het PAS echter niet meer, omdat de Raad van State gezegd heeft dat het niet is toegestaan om uit te gaan van positieve effecten van maatregelen terwijl deze positieve gevolgen (nog) niet zeker zijn. Er mag daarom geen ontwikkelruimte zijn voor toekomstige projecten

Naast de wet zijn nog het Besluit natuurbescherming (Bnb) en de Regeling natuurbescherming (Rnb) van belang. Zie deze pagina voor meer informatie.

### Wanneer en voor wie relevant?

Het PAS is relevant voor iedereen die uitstoot van stikstof veroorzaakt (initiatiefnemers), betrokken is bij het verlenen van vergunningen (overheden) en bij natuurbeheer (eigenaren en beheerders van natuurterreinen). Dit gebeurt bijvoorbeeld in landbouw, industrie, infrastructuur, woningbouw en recreatie.

### Relevante gebieden

In het PAS zijn alle Natura 2000-gebieden opgenomen waar ten minste één stikstofgevoelig habitat voorkomt dat te maken heeft met overbelasting door stikstof. Dit is het geval voor 118 van de 160 Natura 2000-gebieden. Deze gebieden zijn via [deze pagina](#) te bekijken.

### Aerius

AERIUS is het online rekeninstrument van het PAS. AERIUS ondersteunt de vergunningverlening, de monitoring van het PAS en ruimtelijke planvorming in relatie tot stikstof. Op basis van de locatie en de kenmerken van stikstofuitstotende bronnen berekent AERIUS de emissies, verspreiding en depositie van stikstof. Door de depositiekaart te combineren met de habitatkaart van de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, ontstaat een beeld van de stikstofbelasting van de habitats.

AERIUS is beperkt geschikt voor depositieberekeningen op korte afstand van de bron, omdat de diameter van het emissiepunt en de uitreesnelheid niet kunnen worden ingevoerd en een gebouwmodule ontbreekt

### Vergunningvrij of vergunning aanvragen?

Iedere vorm van stikstofdepositie op stikstofgevoelige Natura-2000 gebieden is vergunningsplichting. Er is geen bepaalde drempel- of grenswaarden waaronder geen vergunning benodigd is. Alleen indien er geen stikstofdepositie wordt veroorzaakt, is er geen vergunning benodigd. Om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie op een Natura-2000 gebied, kan er een aerius calculatie worden uitgevoerd.

### Wanneer adviseren wij een aeriuscalculatie uit te voeren?

De afbakening van het te beschouwen gebied is veel gevallen complex, vanwege het verschil in activiteit, uitstoothoogte, ligging van het projectgebied en eventuele maatregelen. Wij adviseren om bij projecten waarbij een stikstofuitstoot (zoals nieuwbouw van meerdere woningen en grote uitvoeringsprojecten) of ammoniakuitstoot (voornamelijk uitbreiding agrarische activiteiten te verwachten is én waarbij de ligging in de omgeving van een gevoelig Natura 2000-gebied een calculatie uit te voeren. Voor wegen wordt een afstand van vijf kilometer gehanteerd. Op korte afstand van een Natura 2000-gebied is vrijwel elke activiteit relevant, terwijl op grotere afstand een grotere uitstoot verwaarloosbaar kan zijn. Snelwegen en buitenstedelijke wegen die op meer dan 5 km van een Natura 2000-gebied of toetspunt liggen hebben conform de rekenmethode van AERIUS Calculator geen bijdrage op de genoemde locatie. Hoewel de activiteit in onze quickscan vaak niet overeenkomt met verkeer, nemen wij wel deze arbitraire grens als uitgangspunt, tenzij wij vermoeden dat de activiteit wel vergunningsplichtig is.

## BIJLAGE 10 - RELEVANTE FOTO'S



**Figuur:** voormalige zeugenstallen. De muren zijn van bakstenen en betreffen spouwmuren. De daken zijn gemaakt van (asbest)golfplaten.



**Figuur:** in de muur van één van de voormalige zeugenstallen zijn openingen aanwezig waar huismussen nesten in kunnen maken.



**Figuur:** er zijn openingen aanwezig tussen het hout van de nok en de muren van één van de voormalige zeugenstallen, waardoor vleermuizen de spouwmuur in kunnen en verblijven kunnen hebben.



**Figuur:** alle daken van de stallen zijn ongeschikt voor vleermuizen omdat spleetvormige ruimtes ontbreken.



## BIJLAGE 10 - RELEVANTE FOTO'S



**Figuur:** drie open stootvoegen zijn aanwezig in één van de stallen waardoor vleermuizen de spouwmuur in kunnen en verblijven kunnen hebben.



**Figuur:** ruimte is aanwezig achter de houten beplating van de garage/voormalige rundveestal waar vleermuizen in kunnen kruipen en verblijven kunnen hebben.

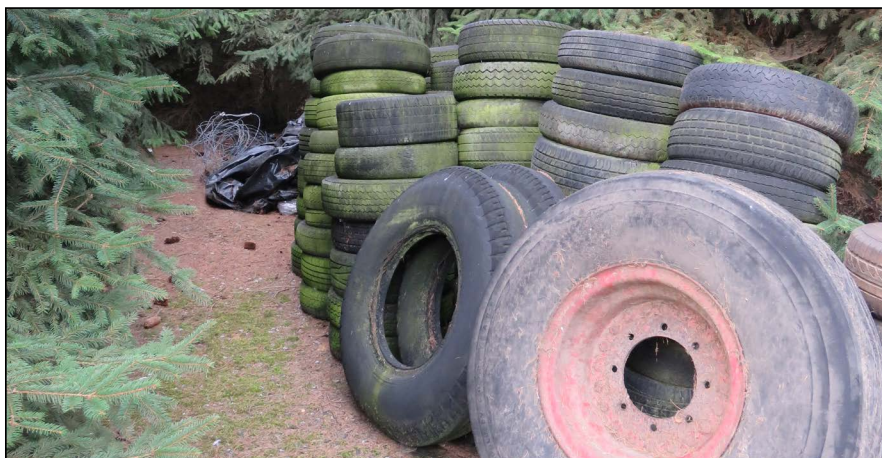


**Figuur:** juveniele boerenzwaluwen en zwarte roodstaart waren aanwezig op en rond de woning binnen het projectgebied.



**Figuur:** vogels zonder jaarrond beschermd nest kunnen broeden in de bomen binnen het projectgebied.

## BIJLAGE 10 - RELEVANTE FOTO'S



**Figuur:** losse banden zijn aanwezig binnen het projectgebied. Verblijfplaatsen van kleine marters worden uitgesloten omdat het projectgebied geïsoleerd ligt van ander geschikt biotoop.



**Figuur:** losse materialen zijn aanwezig binnen het projectgebied. Verblijfplaatsen van kleine marters worden uitgesloten omdat het projectgebied geïsoleerd ligt van ander geschikt biotoop en er verstoring is van mensen en honden.



## Over ons

Quickscan is een onderdeel van Habitus natuur & landschap, een vooruitstrevend onderzoeks- en adviesbureau voor ecologie, natuur en landschap. Kwaliteit en klanttevredenheid staan bij ons hoog in het vaandel. U kunt van ons verwachten dat wij vlotte en klantgerichte service bieden en aantrekkelijke producten opleveren van het hoogste inhoudelijke niveau. Wij geloven in langdurige samenwerking met opdrachtgevers, partners en personeel op een wijze die wederzijds voordeel oplevert.

## Kwaliteit

Wij staan voor kwaliteit, dit begint voor ons bij onze ecologen, die specialistische kennis bezitten over de herkenning en ecologie van flora en fauna. Naast inhoudelijke expertise kan kwaliteit in sterke mate geborgd worden door het opstellen en beheren van processen, daarom hebben wij onze bedrijfsstructuur rond processen opgebouwd. Door de aanwezige inhoudelijke kennis en de toepassing van processen aan te vullen met een uitstekende communicatieve vaardigheden, zijn wij er van overtuigd dat elke dienst voldoet aan de strengste kwaliteitseisen.

## Klanttevredenheid

De klant staat bij ons centraal en dat zien wij ook terug in de cijfers. Zo wordt onze dienstverlening door klanten gemiddeld boven een acht beoordeeld. Regelmatig vragen wij u om een evaluatieformulier in te vullen. Met uw input kunnen we onze dienstverlening in de toekomst verder optimaliseren.

## Over ons logo

Libellen zijn prachtige insecten. Het is dan ook geen toeval dat we voor inspiratie voor ons logo geput hebben uit de fraaie en diverse vormen die de orde van libellen rijk is. Omdat de vleugelvorm het onderscheidende kenmerk is tussen libellen en juffers en elke soort unieke vleugelkenmerken heeft, hebben we dit onderdeel als basisvorm voor ons logo gekozen.

 Quickscan

 Breeam

 Landschap

 Vleermuis

