



Zaaknummer:

Z/21/137670/D-386056

Burgemeester en wethouders van Westerwolde,

Overwegende:

dat er een verzoek is ingediend om de bestemming van het perceel Wedderstraat 1, 9541 ED Vlagtwedde te wijzigen in de bestemming 'Wonen';

dat aan het betreffende perceel in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009, gedeeltelijke herziening 2015' de bestemming 'Bedrijf' is gegeven;

dat in artikel 8.7 van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009, gedeeltelijke herziening 2015' een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om de bestemming 'Bedrijf' te wijzigen in de bestemming 'Wonen';

dat wordt voldaan aan de criteria zoals die zijn genoemd in artikel 8.7 van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009, gedeeltelijke herziening 2015';

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 15 december 2021 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage heeft gelegen en dat er gedurende deze termijn geen zienswijzen tegen het ontwerpplan zijn binnengekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 8.7 van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009, gedeeltelijke herziening 2015';

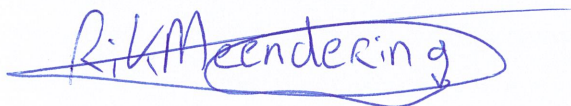
besluiten:

het wijzigingsplan 'Buitengebied 2009, Wedderstraat 1' met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.1950.WZ2106-vs01 conform het ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Sellingen, 16 februari 2022

Het college van Burgemeester en Wethouders van Westerwolde,

Namens deze,
Beleidsadviseur Ruimtelijke Ontwikkeling
R. Meendering



Bezoekadres

Gemeentehuis Sellingen, Dorpsstraat 1, 9551 AB Sellingen
Gemeentehuis Wedde, Hoofdweg 2, 9698 AE Wedde

Telefoon

(0599) 32 02 20

Postadres

Gemeente Westerwolde
Postbus 14, 9550 AA Sellingen

E-mail & website

gemeente@westerwolde.nl
www.westerwolde.nl