



Zaaknummer:
Z/20/100312/D-289130

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan "Buitengebied 1998, Hoofdweg Wedderveer 75"

Burgemeester en wethouders van Westerwolde

Overwegende:

dat er verzocht is de bestemming van het perceel Hoofdweg Wedderveer 75 te Wedde te wijzigen in de bestemming "Woondoeleinden";

dat aan het betreffende perceel in het bestemmingsplan "Buitengebied 1998" van de gemeente Bellingwedde de bestemming "agrarisch gebied met een gesloten landschap" is gegeven en dat het perceel daarin is voorzien van de aanduiding "agrarisch bouwperceel";

dat in artikel 32 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998" een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om de bestemming "agrarisch gebied met een gesloten landschap" te wijzigen in de bestemming "Woondoeleinden";

dat wordt voldaan aan de criteria zoals die zijn opgenomen in artikel 32 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998";

dat het ontwerpwijzigingsplan "Buitengebied 1998, Hoofdweg Wedderveer 75" gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen en dat er gedurende deze periode geen zienswijzen tegen het ontwerp zijn binnengekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 32 van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998" van de gemeente Bellingwedde.

Besluiten:

1. het wijzigingsplan "Buitengebied 1998, Hoofdweg Wedderveer 75" met IMRO identificatienummer NL.IMRO.1950.WZ2003-vs01 conform het ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Sellingen, 30 april 2020.

Het college van burgemeester en wethouders van Westerwolde,
Namens deze,
I.O.

Beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling
Dhr. R. Kampijon