

Burgemeester en wethouders van Westerwolde;

Overwegende:

dat er is verzocht om de bestemming van het perceel Oosteinde 51 te Blijham te wijzigen in de bestemming Woondoeleinden;

dat aan het betreffende perceel in het bestemmingsplan "Buitengebied 1998 van de gemeente Bellingwedde" de bestemming "Agrarisch gebied met een open landschap" is gegeven;

dat in artikel 32 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998" een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om de bestemming "Agrarisch gebied met een open landschap" te wijzigen in de bestemming "Woondoeleinden";

dat wordt voldaan aan de criteria zoals die zijn genoemd in artikel 32 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998";

dat het ontwerpwijzigingsplan "Buitengebied 1998, Oosteinde 51" van 18 juli tot en met 28 augustus 2019 ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende deze termijn tegen het plan een zienswijze van de provincie Groningen is binnengekomen;

dat naar aanleiding van deze zienswijze de reactienota zienswijzen "Buitengebied 1998, Oosteinde 51" is opgesteld;

dat de conclusie van de reactienota is dat de zienswijze gegrond dient te worden verklaard en dat het wijzigingsplan ten opzicht van het ontwerpplan gewijzigd dient te worden vastgesteld;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 32 juncto artikel 4, lid B, sub 6 van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998 van de gemeente Bellingwedde";

besluiten:

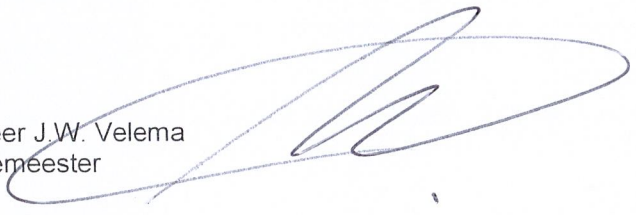
1. kennis te nemen van de ingekomen zienswijze en in te stemmen met de reactie daarop zoals in de reactienota zienswijzen "Buitengebied 1998, Oosteinde 51" is aangegeven;
2. het wijzigingsplan "Buitengebied 1998, Oosteinde 51", met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.1950.WZ1904-vs01 met verwerking van de reactie op de zienswijze ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vast te stellen.

Sellingen, 12 november 2019.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Westerwolde,



de heer H. Scheper,
gemeentesecretaris



de heer J.W. Velema
burgemeester

