



**Zaaknummer:**  
**Z/18/079496/D-231159**

Burgemeester en wethouders van Westerwolde;

Overwegende:

dat in het bestemmingsplan "Klein Ulsda van de gemeente Bellingwedde" aan het perceel 't Molenlaantje 11 in Klein Ulsda in Vlagtwedde de bestemming "Woondoeleinden" is gegeven;

dat middels een desbetreffende aanduiding op de verbeelding is bepaald dat op dit perceel een privéclub is toegestaan;

dat de eigenaar van het perceel heeft verzocht om deze aanduiding van de verbeelding te verwijderen;

dat in artikel 4, onder F, van de regels van het bestemmingsplan "Klein Ulsda van de gemeente Bellingwedde" een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om de aanduiding "privéclub toegestaan" van de verbeelding te verwijderen;

dat wordt voldaan aan de criteria zoals die zijn genoemd in artikel 4, onder F van de regels van het bestemmingsplan " Klein Ulsda van de gemeente Bellingwedde";

dat het ontwerpwijzigingsplan van 29 november 2018 tot en met 9 januari 2019 ter inzage heeft gelegen en dat er gedurende deze termijn geen zienswijzen tegen het plan zijn binnengekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 4, onder F van de regels van het bestemmingsplan "Klein Ulsda van de gemeente Bellingwedde";

### **Besluiten:**

Het wijzigingsplan "Klein Ulsda, 't Molenlaantje 11", met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.1950.WZ1806-vs01 conform het ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Sellingen, 11 januari 2019.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Westerwolde,  
Namens deze,  
Beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling



K. Gringhuis