

Zaaknummer:

Z/17/066394/D-202252

Burgemeester en wethouders van Westerwolde:

Overwegende:

dat de heer H.G. ten Have, Wedderstraat 82, 9541 VP Vlagtwedde heeft verzocht om de bestemming van het perceel Wedderstraat 82 te wijzigen in de bestemming Wonen;

dat aan het betreffende perceel in het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" de bestemming "Agrarisch 1" is gegeven;

dat in artikel 3, lid 8, sub g van het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen teneinde de bestemming te wijzigen in de bestemming Wonen;

dat voldaan wordt aan de criteria zoals die zijn genoemd in artikel 3, lid 8, sub g en de daarin genoemde bijlage 1 van het bestemmingsplan Buitengebied 2009";

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 1 maart tot en met 11 april 2018 ter inzage heeft gelegen en ter zake geen zienswijzen zijn binnengekomen.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 44 van het bestemmingsplan "Buitengebied".

Besluiten:

Het wijzigingsplan "Buitengebied 2009, gedeeltelijke herziening 2015, Wedderstraat 82", met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.1950.WZ1802-vs01 conform het ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Sellingen, 17 april 2018.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Westerwolde,
Namens deze,
Beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling



K. Gringhuis

