

Datum : 10 maart 2015
Ons kenmerk : B/91871/JZI-DL 959109
Uw kenmerk :
Betreft : **Akoestisch onderzoek t.b.v.
bouw werktuigenberging
Loonbedrijf Bruggers**

Gemeente Vlagtwedde
Postbus 14
9550 AA Sellingeren

Geachte heer/mevrouw ,

Tot mij wendde zich [REDACTED], directeur/eigenaar van [REDACTED] (hierna te noemen: cliënt), gevestigd en bedrijfsvoerend aan de Wedderstraat 18 te Vlagtwedde met het verzoek om te onderbouwen waarom het uitvoeren van een akoestisch onderzoek als gevolg van de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een werktuigenberging en bedrijfswoning op het perceel Wedderstraat 18 te Vlagtwedde niet noodzakelijk is.

Op een cumelabedrijf als dat van cliënt, wordt de bedrijfslocatie slechts gebruikt voor opslag van machines, materieel en middelen. Daarnaast worden er door cliënt mechanisatiewerkzaamheden voor derden uitgevoerd, echter deze activiteiten vinden nu en zullen na de bouw van de werktuigenberging blijven plaatsvinden in een gedeelte van de bestaande loods, uitbreiding van de mechanisatieactiviteiten is dan ook niet aan de orde. 95% van de werkzaamheden wordt bij klanten uitgevoerd. In de nieuw te bouwen werktuigenberging zullen dan ook enkel de in eigendom van het bedrijf zijnde machines, materiaal en middelen worden gestald. Wat betreft de aan- en afvoer route van machines, materieel en middelen zal er geen wijziging optreden aangezien de huidige toegang, de inrit tot de bedrijfslocatie in stand blijft. Daarnaast zullen de openingen / deuren van de nieuw te bouwen werktuigenberging gericht zijn op het zuidoosten, richting een open gebied waar geen geluidsgevoelige objecten zijn gelegen.

Gelet op de bovenstaande concluderen wij dat een akoestisch onderzoek niet noodzakelijk is aangezien:

1. Het slechts een werktuigenberging betreft, waarbij geen uitbreiding van activiteiten op het terrein plaatsvindt.
2. Er geen wijziging is wat betreft de toegang, inrit tot de bedrijfslocatie
3. Er geen toename van geluid zal zijn omdat de openingen / de deuren gericht zijn naar het zuidoosten

Tot slot valt het bedrijf van cliënt op grond van de handreiking "Bedrijven en milieuzonering" onder de noemer "loonbedrijven met b.o.> 500m²" en is er sprake van activiteiten vallend onder milieucategorie 3.1 met een indicatieve in acht te nemen afstand tot (geluid-) gevoelige objecten van 50 meter. Aangezien in werkelijkheid de afstand van de nieuw te bouwen loods tot (geluid-) gevoelige objecten meer dan 50 meter is, is het dan ook niet noodzakelijk om ten behoeve van de beoogde uitbreiding akoestisch onderzoek uit te voeren.

Voor specialisten in groen, grond en Infra

Hierbij verzoeken wij u dan ook om te bevestigen dat op grond van bovenstaande onderbouwing het uitvoeren van een akoestisch onderzoek ten gevolge van de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een werktuigenberging en bedrijfswoning op het perceel Wedderstraat 18 te Vlagtwedde niet noodzakelijk is.

Met vriendelijke groet,



Richard Wolting
Juridisch adviseur omgevingsrecht