



Raadsvergadering d.d. 31 oktober 2017
Agendanr. 15.

Aan de Raad

No.ZA.11-14540/D-182334, afdeling Ruimte.

Sellingen, 19 oktober 2017

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen t.b.v. de uitbreiding van het
melkveebedrijf Munnekemoer 44 te Ter Apel

Inleiding

In uw vergadering van 28 april 2015 heeft uw raad besloten een ontwerpverklaring van geen bedenkingen te verlenen ten behoeve van een door Rass Future Farms (hierna te noemen Rass), Munnekemoer Oost 44, 9561 NP Ter Apel te realiseren uitbreiding van het melkrundveebedrijf.

Deze ontwerpverklaring heeft tezamen met de ontwerp-omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage gelegen.

Er is gebruik gemaakt van de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen. Daarom dient uw raad nu een besluit te nemen over de afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Algemeen

In artikel 2.26.5 van de provinciale omgevingsverordening is onder andere ten behoeve van dit bedrijf expliciet een afwijking van de regel opgenomen dat bouwpercelen niet groter mogen zijn dan 2 ha.

De zienswijzen

Er zijn zeven zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn samengevat en van een reactie voorzien in de Reactienota zienswijzen Rass Future Farms.

Naar ons oordeel bevatten de zienswijzen tegen het project geen argumenten die zouden moeten leiden tot weigering of aanpassing van de verklaring van geen

bedenkingen/omgevingsvergunning. De ingediende zienswijzen dienen daarom volgens ons ongegrond te worden verklaard.

Voor de inhoudelijke weerlegging van de zienswijzen verwijzen wij u naar de Reactienota zienswijzen Rass Future Farms die als bijlage is bijgevoegd.

Overig

Per 1 januari 2018 moeten de huisvestingssystemen voor melkrundvee in nieuw te bouwen melkrundveestallen voldoen aan de ammoniakemissiewaarden uit kolom C van het Besluit emissiearme huisvesting. De thans aangevraagde huisvestingssystemen voor het melkrundvee voldoen hier niet aan.

Afhankelijk van het door de ondernemer te kiezen stalsysteem zal of volstaan kunnen worden met een melding milieuneutrale wijziging of zal een wijziging van de omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Deze aanpassing van het stalsysteem heeft geen gevolgen voor de omvang van het bouwvlak en is daarom vanuit een oogpunt van ruimtelijke ordening niet van betekenis. Het spreekt voor zich dat de strengere emissieregels wel gunstig zijn voor de te verwachten milieueffecten in de omgeving.

Voorstel

Wij stellen u voor de tegen uw ontwerpverklaring van geen bedenkingen ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren en een verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van het realiseren van de uitbreiding van het melkrundveebedrijf van Rass.

Burgemeester en wethouders van Vlagtwedde,

L.A.M. Kompier, burgemeester

H. Scheper, loco-secretaris