

B&W Waadhoeke

Dossiernummer	1002
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	2 februari 2021
Agendapunt	11
Omschrijving	Wijzigingsplan: Minnertsga - Hermanawei naast nr 40
Eigenaar	Hogendorp, Jort
Portefeuillehouder	Dijkstra

Bijlagen
CV WP Hermanawei naast nr 40 (4).docx (Corsanummer: 21.200284)
Bijlage 1: Wijzigingsplan Minnertsga - Hermanawei naast 40 (Corsanummer: 20.133397)

Geagendeerd	Vergaderdatum
B&W Waadhoeke	2 februari 2021

Parafering			
Deutekom, M. van	Akkoord	,	27-01-2021 10:28

Toelichting

Het voornemen bestaat om op het perceel ten noordoosten van de Hermanawei 40 twee vrijstaande woningen te realiseren. Deze percelen zijn momenteel onbebouwd. De voorgenomen woningbouw is echter niet bij recht realiseerbaar op basis van het geldende bestemmingsplan Minnertsga, omdat in het bouwvlak van de huidige bestemming 'Wonen - 1' het bestaande aantal woningen als maximum is opgenomen.

Daarop is bij de gemeente Waadhoeke het verzoek ingediend om het maximaal aantal woningen ter plaatse uit te breiden met twee woningen. Ruimtelijk zien wij voldoende mogelijkheden om mee te werken aan dit verzoek. Om dit voornemen mogelijk te maken wordt gebruik gemaakt van een in het geldende bestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid. Met het voorliggende wijzigingsplan wordt hier toepassing aan gegeven.

Voorgesteld besluit

Het wijzigingsplan Minnertsga – Hermanawei naast nr 40 met IMRO codering NL.IMRO.1949.20201011-VAS1 vast te stellen

Besluit

Het wijzigingsplan Minnertsga – Hermanawei naast nr 40 met IMRO codering NL.IMRO.1949.20201011-VAS1 vast te stellen

Besluit B&W 02-02-2021 / Conform advies.