

NR.: 19.201485

## De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 2-4-2019,

### B E S L U I T

1. akkoord te gaan met de "reactienota zienswijzen bestemmingsplan Franeker - Noord en Oost" waarbij is ingegaan op de zienswijzen en de ambtshalve aanpassingen;
2. het bestemmingsplan "Franeker Noord en Oost" met planidentificatienummer NL.IMRO.1949.BPFranNoordenOost-VAS1 gewijzigd vast te stellen als volgt:
  - a. naar aanleiding van een zienswijze:
    - van it Wetterskip wordt in de artikelen 3 t/m 33 van de regels in het bestemmingsplan in de bestemmingsomschrijving 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' doorgevoerd.
    - van indiener 2 wordt in de inleidende tekst van de regels bij artikel 42 lid c de bestemming 'Bedrijf - Nutsvoorziening' geschrapt;

## **Inwonersparticipatie**

Hieraan is uitvoering gegeven met de wettelijke procedure die de Algemene wet bestuursrecht voorschrijft (afdeling 3:4 Awb). Belanghebbenden kunnen dit volgen via Overheid.nl, onder 'berichten over uw buurt'.

## **Communicatie**

Officiële publicaties worden volgens de bestaande gedragslijn alleen geplaatst in de Staatscourant en digitaal in het elektronisch gemeentebblad. Er is met de indieners van een zienswijze gecommuniceerd.

## **Financiën**

De actualisatie van het bestemmingsplan wordt bekostigd uit de beschikbare post 'Ruimtelijke plannen'.

## **Juridisch kader**

Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht.

## **Bijlagen**

1. bestemmingsplan "Franeker Noord en Oost" (Corsanummer: 19.108930 )
2. Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Franeker Noord en Oost (Corsa nr. 19.108391 )
3. zienswijze indiener 1 (Corsa nummer 19.102090 )
4. zienswijze indiener 2 (Corsa nummer 19.101817)
5. zienswijze indiener 3 (Corsa nummer 19.101747 )

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke



, burgemeester



, secretaris

b. naar aanleiding van ambtshalve geconstateerde aanpassingen:

- wordt het bouwvlak van het perceel aan de Leeuwarderweg 8a te Franeker in overeenstemming gebracht met de mogelijkheden uit het geldende bestemmingsplan.
- wordt in verband met de verkoop van een stuk groen ten noorden van de Yme Schuitemakerstrjitte 15 te Franeker de bestemming "Groen" hier gewijzigd naar de bestemming "Wonen - 2", zonder bouwvlak;
- wordt het perceel Zevenhuizen 49, in het ontwerp plan per abuis opgenomen als bedrijfswoning, weer aangeduid als woonhuis.

3. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare  
raadsvergadering van 25-4-2019,



, voorzitter



, griffier