

**REACTIENOTA OVERLEG
BESTEMMINGSPLAN FRANEKER NOORD
EN OOST**

**Reactienota Overleg bestemmingsplan
Franeker Noord en Oost**

Code 20170741 / 05-12-18

**GEMEENTE WAADHOEKE 20170741 / 05-12-18
REACTIENOTA OVERLEG BESTEMMINGSPLAN FRANEKER NOORD
EN OOST**

TOELICHTING

INHOUDSOPGAVE

blz

1. OVERLEGREACTIES	1
2. WIJZIGINGEN NAAR AANLEIDING OVERLEG	5
3. AMBTSHALVE WIJZIGINGEN BESTEMMINGSPLAN	5

Bijlage 1 Overlegreacties

1. OVERLEGREACTIES

In het kader van het Overleg ex artikel 3.1.1. van het Bro over het bestemmingsplan is het concept van het bestemmingsplan "Franeker Noord en Oost" verzonden naar de volgende betrokken wettelijke overleginstaties en nutsbedrijven. Hierbij hebben de volgende partijen gereageerd op het bestemmingsplan:

1. Provincie Fryslân;
2. Wetterskip Fryslân;
3. FUMO;
4. Brandweer Fryslân;
5. Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Deze reacties zijn hierna kort samengevat en van een gemeentelijke reactie voorzien. De reacties zelf zijn in bijlage 1 opgenomen. Van de andere instanties die niet hebben gereageerd wordt verwacht dat zij geen op- en aanmerkingen hebben op het conceptbestemmingsplan.

Ad 1. Provincie Fryslân

De provincie geeft aan dat de Vaarwegenverordening ook van toepassing is op de Alde Trekfeart, de Oastergracht en de Doanjumer Feart en adviseert om dit in de plantoelichting aan te passen.

Antwoord:

De gemeente past dit aan in de toelichting van het bestemmingsplan.

De provincie adviseert om in de wijzigingsbevoegdheid ten noorden van Recreatiepark Bloemketerp een criterium toe te voegen waarin is opgenomen dat rekening gehouden dient te worden met de cultuurhistorische waarden van het gebied, waaronder de cultuurhistorische waterweg.

Antwoord:

In de wijzigingsbevoegdheid in artikel 42 lid b wordt na sublid 5 een nieuw sublid 6 toegevoegd waarin is aangegeven dat rekening wordt gehouden met de cultuurhistorische belangen van de omgeving.

De provincie adviseert het wateradvies te verwerken in de plantoelichting.

Antwoord:

Zoals bij de behandeling bij de overlegreacties in ad 2. is aangegeven, heeft Wetterskip Fryslân een wateradvies gegeven en wordt dit in het bestemmingsplan verwerkt.

Met betrekking tot het aspect externe veiligheid constateert de provincie dat een verantwoording van het groepsrisico met betrekking tot het LPG-station ontbreekt en dat geen aandacht is besteed aan het aanwezige vuurwerkbedrijf en de buisleidingen.

Antwoord:

Zoals bij de behandeling bij de overlegreacties in ad 3. en ad. 4 is aangegeven, wordt de toelichting van het bestemmingsplan hierop aangepast.

De provincie geeft aan dat de specifieke gebruiksregels en de afwijkingen van de gebruiksregels in de bestemming "Gemengd – 2" wat betreft de categorieën bedrijven niet in overeenstemming zijn met de bestemmingsomschrijving in de bestemming. Daarnaast komt in de bestemming "Bedrijventerrein" de aanduiding "bedrijven tot en met categorie 3.2" wel voor in de regels maar niet op de verbeelding. De provincie adviseert dit te corrigeren.

Antwoord:

De regeling voor de bedrijvencategorieën in de bestemming "Gemengd – 2" wordt aangepast. In de bestemming "Bedrijventerrein" wordt de aanduiding "bedrijven tot en met categorie 3.2" verwijderd uit de regels zodat de planregels in overeenstemming zijn met de verbeelding.

Ad 2. Wetterskip Fryslân

Wetterskip Fryslân geeft aan geen opmerkingen te hebben over het bestemmingsplan en stelt voor de waterparagraaf in overeenstemming te brengen met andere recente bestemmingsplannen.

Antwoord:

De gemeente beschouwt de reactie van Wetterskip Fryslân als een positief wateradvies. Het verschil in de opzet van de waterparagrafen komt voort uit de fusie van de gemeente per 1 januari 2018. Veel lopende bestemmingsplannen zijn voor deze fusiedatum in de voormalige gemeenten opgestart en daarom verschillend van karakter. De gemeente streeft er naar om bij nieuw op te zetten bestemmingsplannen met een nieuwe standaard te werken en houdt daarbij rekening met de belangen van Wetterskip Fryslân.

Ad 3. FUMO

De FUMO heeft een extern veiligheidsadvies opgesteld en geeft daarbij aan dat externe veiligheid geen belemmering vormt voor het bestemmingsplan. Het bevoegd gezag dient zich uit te spreken over de aanvaardbaarheid van het restrisico en wordt geadviseerd om:

1. in het bestemmingsplan te borgen dat binnen de effectafstand van 60 meter van het vulpunt van het LPG-tankstation geen nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten gerealiseerd kunnen worden;
2. in het bestemmingsplan te borgen dat binnen de effectafstand van 160 meter vanaf het vulpunt van het LPG-tankstation geen nieuwe zeer kwetsbare objecten worden gerealiseerd;
3. in het nieuwe bestemmingsplan te borgen dat geen kwetsbare objecten binnen de PR 10-6 contour van het LPG-tankstation kunnen worden gevestigd;

4. in het nieuwe bestemmingsplan te borgen dat niet zonder meer beperkt kwetsbare objecten binnen de PR 10-6 contour van het LPG-tankstation gevestigd kunnen worden;
5. de PR 10-6 contouren van het LPG-tankstation op de verbeelding op te nemen;
6. bij vaststelling van een nieuw besluit een geactualiseerd onderzoek naar het GR van het LPG-tankstation uit te (laten) voeren in verband met artikel 15, lid 2 van het Bevi.

Antwoord:

De gemeente verwerkt het advies in de toelichting van het bestemmingsplan en spreekt zich daarin uit over de aanvaardbaarheid van het restrisico. Met betrekking tot de adviezen, geldt het volgende:

1. *binnen de binnen de effectafstand van 60 meter van het vulpunt van het LPG-tankstation kunnen geen nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten gerealiseerd kunnen worden. Binnen deze afstand is alleen het bestaande tankstation, het bestaande recreatiepark, groen en infrastructuur aanwezig en worden geen nieuwe planologische mogelijkheden geboden voor andere functies;*
2. *binnen de effectafstand van 160 meter vanaf het vulpunt van het LPG-tankstation worden in het bestemmingsplan geen nieuwe planologische mogelijkheden geboden voor nieuwe zeer kwetsbare objecten;*
3. *en 4. binnen de PR 10-6 contour van het LPG-tankstation kunnen op basis van de planologische mogelijkheden geen nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten planologisch worden gevestigd;*
5. *op de verbeelding worden de juiste PR 10-6 contouren van het LPG-tankstation opgenomen conform figuur 3 in het advies van de FUMO;*
6. *de gemeente zorgt ervoor dat er een geactualiseerde onderzoek naar het groepsrisico naar het LPG-tankstation wordt uitgevoerd en voegt dit in een volgende versie aan het bestemmingsplan toe.*

Met betrekking tot de paragrafen over luchtkwaliteit en bodem, stelt de FUMO voor de paragrafen te vervangen door in de overlegreactie genoemde tekst.

Antwoord:

De gemeente vervangt beide paragrafen met de aangeleverde tekst van de FUMO.

De FUMO constateert dat de toelichting is aangegeven dat op het bedrijventerrein Zuid bedrijven tot en met milieucategorie 4 en geluidzoneringsplichtige inrichtingen zijn toegestaan. Dit moet bedrijventerrein Oost zijn en de FUMO adviseert om dit aan te passen.

Antwoord:

De gemeente past dit in de toelichting aan.

Paragraaf 5.2.4 van de toelichting wordt alleen gesproken over de geluidszone van bedrijventerrein Oost. De geluidszone van bedrijventerrein Zuid is ook deels gelegen over het plan. De FUMO adviseert dit aan de tekst toe te voegen.

Antwoord:

De gemeente past dit in de toelichting aan.

Ad 4. Brandweer Fryslân

Ten aanzien van “externe veiligheid” constateert Brandweer Fryslân dat in het plangebied een risicovolle inrichting in de vorm van een LPG-tankstation is opgenomen. Dit is een Bevi-inrichting. De PR-contouren leiden niet tot knelpunten. Binnen de contour van het groepsrisico zijn een camping en een zwembad aanwezig. Alhoewel de hoogte van het groepsrisico nog niet is vastgesteld, leidt de aanwezigheid hiervan in beginsel niet tot knelpunten.

Ook is in het plangebied een vuurwerkinrichting aanwezig die niet onder de werkingssfeer van het Bevi valt en waarvoor geen knelpunten zijn geconstateerd.

In (de omgeving van) het plangebied zijn geen invloedsgebieden aanwezig van buisleidingen en/of transportroutes van gevaarlijke stoffen. Ten aanzien van de opkomsttijden, de bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid zijn er geen knelpunten.

Op basis van de overlegreactie adviseert Brandweer Fryslân om een verantwoording van het groepsrisico op te stellen. Ook wil Brandweer Fryslân graag betrokken blijven in het verdere proces van het bestemmingsplan

Antwoord:

Op basis van het advies van de brandweer en de FUMO stelt de gemeenten een verantwoording van het groepsrisico op. Paragraaf 4.3 van de toelichting wordt hierop toegepast.

Ad 5. Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties geeft aan dat op de juiste wijze aandacht besteed is aan de ligging van het plangebied binnen de verstoringszones van de militaire radarstations en dat het bestemmingsplan in overeenstemming is met het Barro.

Antwoord

De gemeente neemt dit ter kennisgeving aan.

2. WIJZIGINGEN NAAR AANLEIDING OVERLEG

Op basis van de beantwoorde en samengevatte overlegreacties, wordt de juridische regeling van het bestemmingsplan op de volgende punten aangepast:

- In de wijzigingsbevoegdheid in artikel 42 lid b wordt na sublid 5 een nieuw sublid 6 toegevoegd waarin is aangegeven dat rekening wordt gehouden met de cultuurhistorische belangen van de omgeving;
- De regeling voor de bedrijvencategorieën in de bestemming “Gemengd – 2” wordt aangepast. In de bestemming “Bedrijventerrein” wordt de aanduiding “bedrijven tot en met categorie 3.2” verwijderd uit de regels;
- De ligging van de gebiedsaanduiding “veiligheidszone –lpg” wordt aangepast op basis van het advies van de FUMO;

In de toelichting van het bestemmingsplan worden de adviezen van de Wetterskip Fryslân, de FUMO en Brandweer Fryslân verwerkt.

3. AMBTSHALVE WIJZIGINGEN BESTEMMINGSPLAN

Naast de hiervoor genoemde wijzigingen die voortkomen uit de overlegreacties, worden in het ontwerpbestemmingsplan de volgende aanvullingen en correcties verwerkt als ambtshalve wijzigingen:

- in artikel 42 lid c van de algemene wijzigingsregels wordt de bestemming “Gemengd – 2” toegevoegd;
- vanwege de sloop van het schoolgebouw aan de D. Oosterbaanstraat 3 wordt de bestemming “Maatschappelijk” gewijzigd in de bestemming “Groen”;
- De IMRO-code in de regels wordt aangepast aan de ontwerpfase van het plan;
- De toelichting wordt op de genoemde aspecten uit deze reactienota aangepast en wordt (met alle overlegreacties) als bijlage bij de toelichting gevoegd.

29/10/2018

18.130021

Beh. 1800
29 OKT. 2018

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Waadhoeke
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

provinsje fryslân

Leeuwarden, 23 oktober 2018
Verzonden, **25 OKT. 2018**

Ons kenmerk : 01580967
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : I. Oosting / (058) 292 59 25 of i.oosting@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : Voorontwerpbestemmingsplan Franeker Noord en Oost

Geacht college,

Op 5 augustus 2018 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerking.

Vaarwegenverordening (Categorie 3 Overige provinciale belangen)

Bij het Van Harinxmakanaal wordt in de plantoelichting de Vaarwegenverordening genoemd. De Vaarwegenverordening is ook van toepassing op de Alde Trekfeart, de Oosterstadsgrecht en de Doanjumer Feart. Ik adviseer om dit aan te passen in de plantoelichting.

Voor het overige geeft het plan aanleiding tot de volgende opmerkingen.

Wijzigingsbevoegdheid naar maatschappelijk (Categorie 5 Omgevingstoets)

Dit betreft een binnenstedelijke locatie gelegen tussen de sportvelden en het recreatieterrein Bloemketerp. De locatie is nu in gebruik als agrarische cultuurgrond. Dit deel van het plangebied ligt buiten het beschermd stadsgezicht. Wel loopt er een cultuurhistorische waterweg langs dit wijzigingsgebied. Ik adviseer om een wijzigingscriterium toe te voegen waarin is opgenomen dat rekening dient gehouden te worden met de cultuurhistorische waarden van het gebied.

Watertoets (Categorie 5 Omgevingstoets)

Het bestemmingsplan wordt in het kader van de watertoets voor wateradvies naar het Wetterskip gezonden. Ik adviseer om het wateradvies te verwerken in de plantoelichting.

Externe veiligheid (Categorie 5 Omgevingstoets)

Ik merk op dat de paragraaf Externe veiligheid nog niet compleet is. De verantwoording van het groepsrisico met betrekking tot het LPG-station ontbreekt. Daarnaast is er geen aandacht besteed aan het in het plangebied aanwezige vuurwerkbedrijf en aan buisleidingen. Ik adviseer om de paragraaf externe veiligheid op deze punten aan te vullen in de plantoelichting.

Juridische kwaliteit (Categorie 6)

In artikel 14.5 lid c en 14.6 lid b (bestemming Gemengd-2) is respectievelijk een gebruiksregel en een afwijking van de gebruiksregel opgenomen met betrekking tot de categorieën van bedrijven die zijn toegestaan. In beide bepalingen wordt er vanuit gegaan dat op grond van de bestemming alleen bedrijven in categorie 1 en 2 zijn toegestaan. Dit is niet juist. Bij recht zijn al bedrijven tot categorie 3.2 toegestaan.

In artikel 7.1 lid a onder 2 (bestemming bedrijventerrein) is aangegeven dat bedrijven in categorie 3.2 zijn toegestaan ter plaatse van de aanduiding 3.2. Deze aanduiding komt echter niet op de verbeelding voor. Ik stel voor om de aanduiding alsnog op de planverbeelding weer te geven.

Voor de betekenis van de categorieaanduiding verwijs ik naar de brief van Gedeputeerde Staten van 25 november 2014, inzake "Geactualiseerde afspraken en werkwijze Wro per 25 november 2014", nummer 1175956.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



dhr. A.G. Rosier
afdelingshoofd Omgevingszaken

Van: Reijer Tamminga [<mailto:rtamminga@wetterskipfryslan.nl>]
Verzonden: vrijdag 16 november 2018 10:15
Aan: Mulder, Henk
Onderwerp: RE: wateradvies Franeker Noord en oost

Hallo Henk,

We reageren alleen op de plannen als daar aanleiding voor is. Terugkomend op het plan Franeker Noord en oost, ben ik nu bezig met bestemmingsplan Dronryp wat ook een actualisatie is. Er is wel een verschil in de waterparagraaf waarbij in dit plan, ondanks er geen nieuwe ontwikkelen worden mogelijk gemaakt, wel alle wateraspecten wel in beeld gebracht. Het is wel handig om de wateraspecten die gelden in het plangebied te benoemen en onderstaande zoals ook opgenomen in de waterparagraaf Dronryp toe te voegen.

Onderzoek/Wateradvies

Vooropgesteld dient te worden dat dit bestemmingsplan een conserverend plan is. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt. Bij concrete ontwikkelingen en het gebruik maken van de mogelijkheden om binnen- en buitenplannen af te wijken van het bestemmingsplan dient opnieuw een wateradvies bij Wetterskip Fryslân te worden aangevraagd.

Groet,
Reijer

Van: Mulder, Henk [<mailto:H.Mulder@waadhoeke.nl>]
Verzonden: vrijdag 16 november 2018 9:25
Aan: Reijer Tamminga <rtamminga@wetterskipfryslan.nl>
Onderwerp: RE: wateradvies Franeker Noord en oost

Kan ik dit zo in het plan (laten) verwerken of volgt er nog een officiële brief?

m.vr. groet

Henk Mulder

Van: Reijer Tamminga [<mailto:rtamminga@wetterskipfryslan.nl>]
Verzonden: vrijdag 16 november 2018 9:16
Aan: Mulder, Henk
Onderwerp: RE: wateradvies Franeker Noord en oost

Hallo Henk,

We hebben verder geen opmerkingen over het plan.

Met vriendelijke groet,
Reijer Tamminga

Van: Mulder, Henk [<mailto:H.Mulder@waadhoeke.nl>]
Verzonden: woensdag 7 november 2018 12:14
Aan: Reijer Tamminga <rtamminga@wetterskipfryslan.nl>
Onderwerp: RE: wateradvies Franeker Noord en oost

Algemeen toetsingskader

Externe veiligheid gaat om het beperken van de kans op en het effect van een ernstig ongeval voor de omgeving door:

- het gebruik, de opslag en productie van gevaarlijke stoffen (inrichtingen);
- het transport van gevaarlijke stoffen (buisleidingen, wegen, waterwegen en spoorwegen);
- het gebruik van luchthavens.

Het externe veiligheidsbeleid richt zich op het beperken van de risico's voor de burger door bovengenoemde activiteiten. Hiertoe zijn risico's gekwantificeerd, namelijk door middel van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

Plaatsgebonden risico (PR)

Het PR is de berekende kans per jaar, dat een persoon overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval bij een risicobron, aangenomen dat hij op die plaats permanent en onbeschermd verblijft.

Groepsrisico (GR)

Dit is de kans dat een groep mensen overlijdt door een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het GR moet worden gezien als een maat voor maatschappelijke ontwrichting.

Het externe veiligheidsbeleid is verankerd in diverse wet- en regelgeving. De volgende besluiten zijn relevant:

1. Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Met het Bevi zijn risiconormen voor externe veiligheid met betrekking tot bedrijven met gevaarlijke stoffen wettelijk vastgelegd.

2. Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb)

Op basis van het Bevb dienen plannen, vergelijkbaar met het Bevi, te worden getoetst aan de grens- en richtwaarde voor het PR en de oriëntatiewaarde voor het GR.

3. Basisnet

Het basisnet is een landelijk aangewezen netwerk voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Binnen bepaalde grenzen wordt dit vervoer over de weg, binnenwater en spoor gegarandeerd. Het basisnet heeft betrekking op de Rijksinfrastructuur: hoofdwegen (snelwegen), hoofdwaterwegen (binnenwateren) en hoofdspoorwegen (enkele uitzonderingen daargelaten). Het basisnet is vastgelegd in onder andere de Wet vervoer gevaarlijke stoffen.

4. Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt)

Voor ruimtelijke ordening in relatie tot de transportroutes is het Bevt opgesteld. Hierin zijn de regels voor de ruimtelijke ordening rondom het basisnet wettelijk vastgelegd.

5. Activiteitenbesluit milieubeheer (Activiteitenbesluit)

Het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende regeling is de opvolger van een groot aantal AMvB's. In het Activiteitenbesluit staan algemene regels voor verschillende milieuaspecten, zoals veiligheidsafstanden waaraan voldaan moet worden.

Verantwoordingsplicht

In het Bevi, Bevb en het Bevt is onder andere een verantwoordingsplicht GR opgenomen. Deze verantwoording houdt in dat in bepaalde gevallen planologische keuzes moeten worden onderbouwd en verantwoord door het bevoegd gezag.

Opsteller:	Inge de Vries
Telefoon:	06-46994259
Datum:	19 oktober 2018
Organisatie:	FUMO
Zaaknummer:	2018-FUMO-0029353
Status:	CONCEPT

Risicobronnen ten aanzien van het bestemmingsplan Franeker Noord en Oost

Inleiding

Het voorliggende bestemmingsplan heeft betrekking op het noordelijke en oostelijke deel van Franeker. De bestemmingsplannen die hiervoor gelden, zijn bijna 10 jaar oud en daarmee letterlijk en inhoudelijk gedateerd geraakt. Daarom is een geactualiseerd bestemmingsplan gewenst en vereist. Dit biedt voor het noordelijke en oostelijke deel van Franeker een actueel juridisch-planologisch kader dat past bij deze tijd en aansluit bij actuele ruimtelijke ontwikkelingen.

Het gebied wordt echter niet "op slot" gezet; er wordt enige ruimte geboden voor nieuwe ontwikkelingen ten behoeve van bestaande functies als ze zich voordoen en indien gewenst. Ingrijpende ontwikkelingen worden met dit bestemmingsplan niet mogelijk gemaakt. Dergelijke projecten kunnen, als ze zich voordoen, met een omgevingsvergunning of een apart bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt. In figuur 1 is de ligging van het plangebied weergegeven.



Figuur 1: ligging plangebied

Risicobronnen

Uit de professionele Risicokaart blijkt dat in en in de directe nabijheid van het plangebied risicobronnen liggen, waarvan de risicocontouren of invloedsgebieden zich over het plangebied bevinden (zie figuur 2).



Figuur 2: begrenzing plangebied met risicobronnen

Mogelijke risicobronnen voor het plangebied zijn:

- inrichtingen waar risicovolle activiteiten plaatsvinden;
- transport van gevaarlijke stoffen over wegen.

Inrichtingen waar risicovolle activiteiten plaatsvinden

LPG-tankstation

Aan de Burgemeester J. Dijkstraweg 1 in Franeker is een LPG-tankstation gevestigd. De inrichting heeft een ondergronds LPG-reservoir van 20 m³. De LPG doorzet per jaar dient volgens de omgevingsvergunning onderdeel milieu beneden de 500 m³ per jaar te blijven.

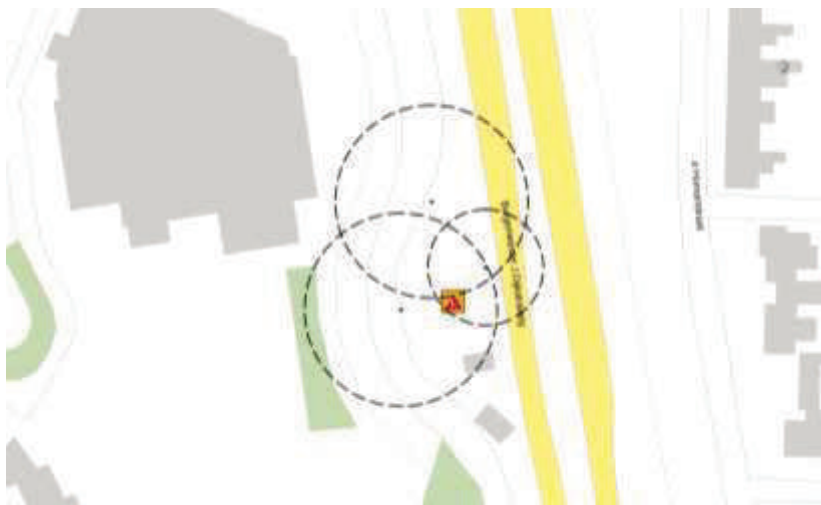
Algemeen

Voor LPG-tankstations zijn in het Bevi en de daarbij behorende Regeling externe veiligheid inrichtingen (hierna: Revi) normen voor het PR opgenomen als aan te houden afstanden. De afstandseisen betreffen grenswaarden waarvan niet kan worden afgeweken. Dit wordt aangeduid als de PR 10⁻⁶ contour. Een PR 10⁻⁶ contour kan een saneringssituatie opleveren. Binnen deze contour mogen geen kwetsbare objecten aanwezig of geprojecteerd zijn. Is dit wel zo, dan is sprake van een saneringssituatie als bedoeld in artikel 17 en volgende van het Bevi.

Daarnaast zijn voor het GR bepalingen opgenomen voor de bevolkingsdichtheid rondom een risicovolle inrichting. De norm ten aanzien van de bevolkingsdichtheid betreft geen harde norm, maar een oriëntatiewaarde. Hiervoor bestaat een verantwoordingsplicht. Bij de beoordeling is ook het gebruik van de objecten binnen het invloedsgebied van een risicovolle activiteit van belang. Er worden kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten onderscheiden. Kwetsbare objecten hebben een hoger beschermingsniveau dan beperkt kwetsbare objecten. Voor het GR bestaat op grond van het Bevi geen saneringsplicht.

PR

In tabel 1 van bijlage 1 van de Revi worden de PR 10⁻⁶ contouren van de afleverzuil, het ondergrondse reservoir en het vulpunt van een tankstation vermeld. De contouren zijn gebaseerd op de doorzet per jaar van het LPG-tankstation. Voor een doorzet tot 500 m³ per jaar bedragen de PR 10⁻⁶ contouren op grond van het Revi respectievelijk 15 meter, 25 meter en 25 meter. Binnen deze afstand mogen zich geen kwetsbare objecten bevinden. In figuur 3 zijn de PR 10⁻⁶ contouren van de afleverzuil, het ondergrondse reservoir en het vulpunt te herkennen aan de zwarte onderbroken cirkels.



Figuur 3: PR 10^{-6} contour (25 m) gerekend vanaf het vulpunt bij een doorzet van $500 \text{ m}^3/\text{jaar}$

De contouren van het ondergrondse reservoir en het vulpunt vallen niet over kwetsbare objecten. Zoals gezegd mogen zich binnen een PR 10^{-6} contour geen kwetsbare objecten bevinden. Is dit wel zo, dan is sprake van een saneringssituatie. Hiervan is in casu dus geen sprake.

Geconcludeerd kan worden dat het PR van het LPG-tankstation geen belemmering vormt voor onderhavig plan.

Circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG-tankstations voor besluiten met gevolgen voor de effecten van een ongeval

Naast de grenswaarden genoemd in het Bevi en de daarbij behorende Revi dient ook rekening gehouden te worden met de “Circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG-tankstations voor besluiten met gevolgen voor de effecten van een ongeval”.

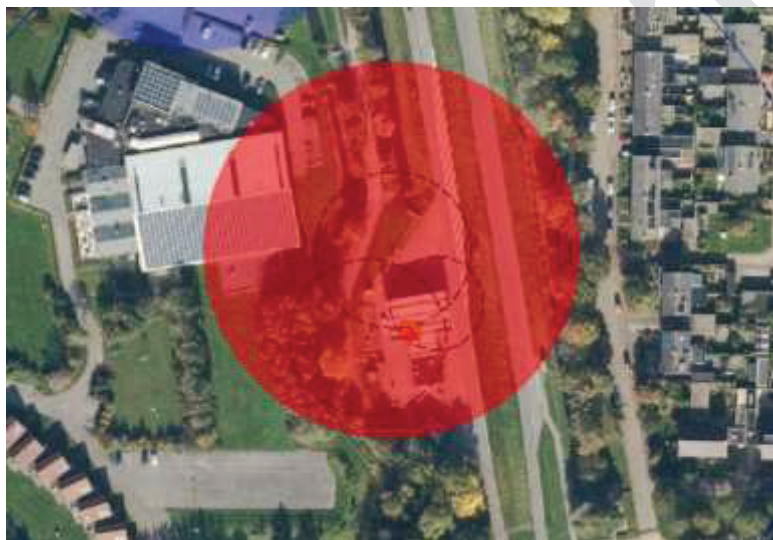
Per 28 juni 2016 is de “Circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG-tankstations voor besluiten met gevolgen voor de effecten van een ongeval” (hierna: de circulaire) in werking getreden. In deze circulaire wordt het bevoegd gezag verzocht om naast het toepassen van het Bevi en de Revi aanvullend effectgericht beleid te voeren, waarmee voor belangrijke ongevalsscenario's de gevolgen van een ongeval bij een LPG-tankstation worden beperkt. Met de effectgerichte benadering wordt aangesloten bij de modernisering van het omgevingsveiligheidsbeleid, waarbij de effecten van ongevallen een rol zullen innemen naast de nu in het Bevi gehanteerde risicobenadering.

Het bevoegd gezag wordt verzocht om, naast het hanteren van de vaste afstanden voor de PR 10^{-6} contouren, rekening te houden met de effectafstanden. Er worden twee effectafstanden onderscheiden, namelijk:

- effectafstand van 60 meter tot (beperkt) kwetsbare objecten. Dit wil zeggen dat deze afstand in beginsel aangehouden moet worden, maar dat gemotiveerd afwijken is toegestaan door het treffen van veiligheidsmaatregelen;

- effectafstand van 160 meter tot zeer kwetsbare objecten. De zeer kwetsbare objecten vormen een nieuwe categorie ten opzichte van het Bevi en spelen een rol in de modernisering van het omgevingsveiligheidsbeleid. Het gaat hier om objecten waar groepen personen verblijven met een beperkte zelfredzaamheid, zoals minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten. Zeer kwetsbare objecten zijn bijvoorbeeld ziekenhuizen of peuterspeelzalen. Ten aanzien van zeer kwetsbare objecten wordt verzocht rekening te houden met een grotere effectafstand, omdat deze objecten doorgaans minder snel te evacueren zijn.

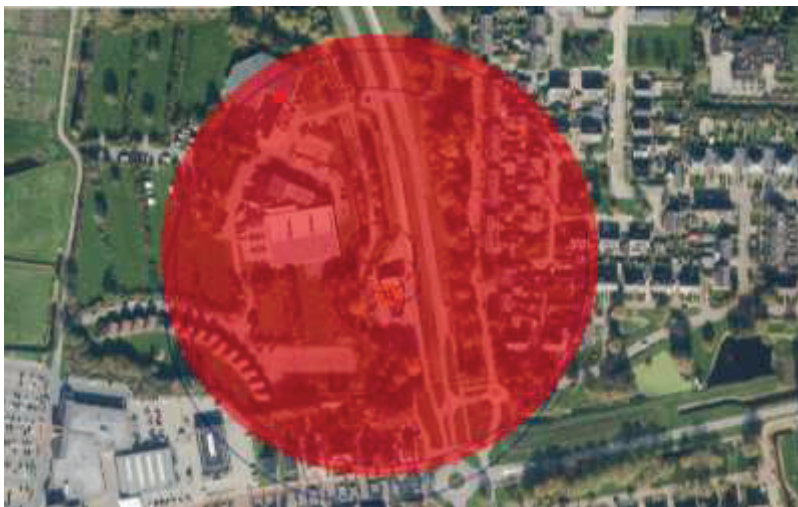
In casu is geen sprake van een zeer kwetsbaar object, maar wel van een (beperkt) kwetsbaar object. In figuur 4 is in rood de contour van 60 meter af te lezen.



Figuur 4: effectafstand van 60 meter vanaf het vulpunt

Zoals in figuur 4 is te zien valt de 60 meter contour deels over recreatiecentrum Bloemketerp. De circulaire effectafstanden is echter van toepassing op nieuwe situaties. Hiervan is geen sprake. Er hoeft dan ook geen rekening mee gehouden te worden.

De 160 meter valt ook over het plangebied (zie de rode contour in figuur 5).



Figuur 5: effectafstand van 160 meter vanaf het vulpunt

Binnen deze 160 meter mogen geen zeer kwetsbare objecten gerealiseerd worden. De circulaire effectafstanden is echter, zoals gezegd, van toepassing op nieuwe situaties. Hiervan is hier ook geen sprake. Er hoeft geen rekening gehouden te worden met de effectafstand van 160 meter gerekend vanaf het vulpunt.

Geconcludeerd kan worden dat de effectafstanden van het LPG-tankstation geen belemmering vormen voor onderhavig plan.

Verantwoording GR

Het GR gaat over de impact van een calamiteit met veel dodelijke slachtoffers tegelijk.

Naast de numerieke waarde van het GR, zoals de ligging van het GR ten opzichte van de oriëntatiewaarde en de toename daarvan ten opzichte van de nulsituatie, dient ter beoordeling van het GR en de verantwoording daarvan (conform artikel 13, lid 1 van het Bevi) ook gekeken te worden naar kwalitatieve aspecten, zoals zelfredzaamheid, bestrijdbaarheid van het incident, nut en noodzaak, het tijdsaspect en mogelijk risico reducerende maatregelen. De betreffende onderdelen komen onder het kopje “Advies Brandweer Fryslân” aan de orde.

Ligging GR ten opzichte van oriëntatiewaarde

De wetgeving verbindt geen harde normen aan de toelaatbaarheid van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten binnen een invloedsgebied, zoals dat wel het geval is bij het PR.

Wel bestaat voor het bevoegd gezag bij het vaststellen van ruimtelijke plannen de wettelijke verantwoordingsplicht. De verantwoordingsplicht is van toepassing op ruimtelijke plannen binnen een invloedsgebied in de gevallen dat het Bevi dat voorschrijft. Uit het voorgaande is gebleken dat het LPG-tankstation aan de J. Dijkstraweg 1 een risicobron is.

Huidige situatie

In verband met veroudering van diverse bestemmingsplannen is de gemeente voornemens de diverse bestemmingsplannen te herzien en een geactualiseerd bestemmingsplan vast te stellen.

GR-berekening

Voor het LPG-tankstation is door Adviesgroep AVIV BV op 2 april 2009, project 081428, een GR-berekening uitgevoerd. De berekening van het GR is uitgevoerd voor zowel een doorzet van 500 als 1000 m³ per jaar. Zoals eerder aangegeven dient de LPG doorzet per jaar volgens de omgevingsvergunning onderdeel milieu beneden de 500 m³ per jaar te blijven. Daarom wordt hieronder alleen de berekening voor een doorzet van 500 m³ per jaar gebruikt.

Volgens artikel 15, lid 2 van het Bevi mag een GR-berekening niet ouder zijn dan vijf jaar. In casu is de GR-berekening ouder dan vijf jaar. Echter, omdat het hier om een overwegend conserverend bestemmingsplan gaat, waar geen grote wijzigingen zullen worden toegevoegd en welke ook niet wordt verwacht, worden de gegevens uit de GR-berekening van 2 april 2009 voor dit advies wel gebruikt. Indien daadwerkelijk tot vaststelling van een besluit wordt overgegaan, dient er wel een geactualiseerd rapport te zijn.

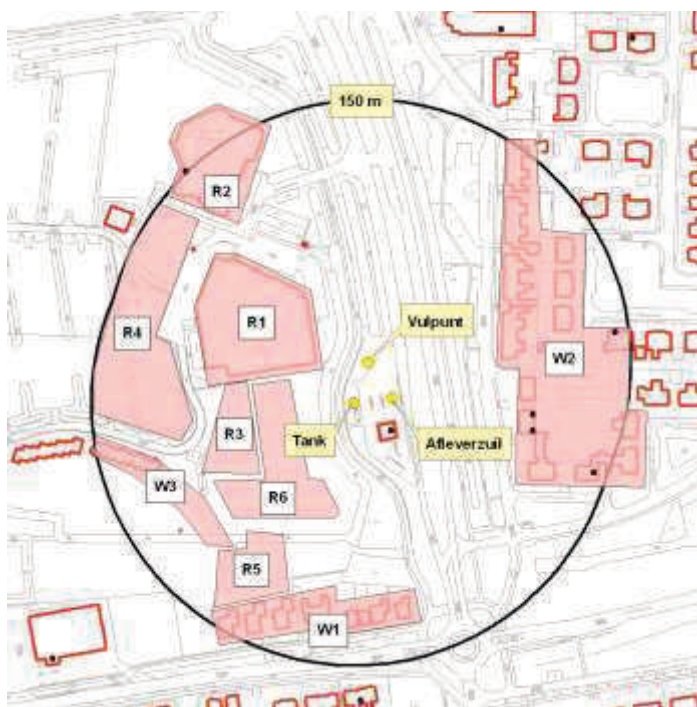
Tussen de transportsector voor LPG en het toenmalige ministerie van VROM is op 22 juni 2005 een convenant "LPG-autogas"¹ afgesloten. Belangrijke afspraken uit dit convenant betreffen het toepassen van een verbeterde vulslang en het aanbrengen van een hittewerende bekleding op de tankauto's. Deze maatregelen zijn eind 2010 doorgevoerd.

Invloedsgebied

De invloedsgebieden van het vulpunt en het ondergrondse reservoir bedragen 150 meter gerekend vanaf het ondergrondse reservoir en het vulpunt.

In figuur 5 is de omgeving van het LPG-tankstation te zien. De figuur toont tevens de ligging van de gebieden die voor de berekening van het GR zijn gemodelleerd. Deze gebieden zijn roze gemarkeerd.

¹ Convenant LPG autogas d.d. 22 juni 2005



Figuur 5: invloedsgebied vulpunt en ondergrondse reservoir

In figuur 6 zijn de gegevens voor de aanwezigheid van personen samengevat. Er is geen andere dan de geïnventariseerde bebouwing toegestaan.

Label	Gegevens
W1	Woningen (9)
W2	Woningen (32)
W3	Recreatiewoningen (21). Het betreft chalets voor 4 tot 6 personen en studio's voor 2 personen. Aangenomen maximaal 42 personen overdag en 84 personen 's avonds en 's nachts aanwezig.
R1	Receptie van het recreatiepark, drie squashbanen, een bowlinghal met zes banen (kelder), een restaurant met zalen (bruiloften, feesten, congressen), twee tennisbanen, een fitness en een spinningruimte. Zie toelichting.
R2	Zwembad. Zie toelichting.
R3	Camperveld met circa 8 plaatsen. Aangenomen in het seizoen maximaal 8 personen overdag en 16 personen 's avonds en 's nachts aanwezig.
R4	Camping gezinnen met circa 26 plaatsen en speelterrein kinderen. Aangenomen in het seizoen maximaal 52 personen overdag en 104 personen 's avonds en 's nachts aanwezig.
R5	Trekkersveld oppervlak circa 1350 m ² . Aangenomen in het seizoen maximaal 22 personen overdag en 45 personen 's avonds en 's nachts aanwezig.
R6	Jeux de boules en speelveld oppervlak circa 2700 m ² . Aangenomen in het seizoen maximaal 13 personen overdag en 's avonds en 0 personen 's nachts aanwezig.

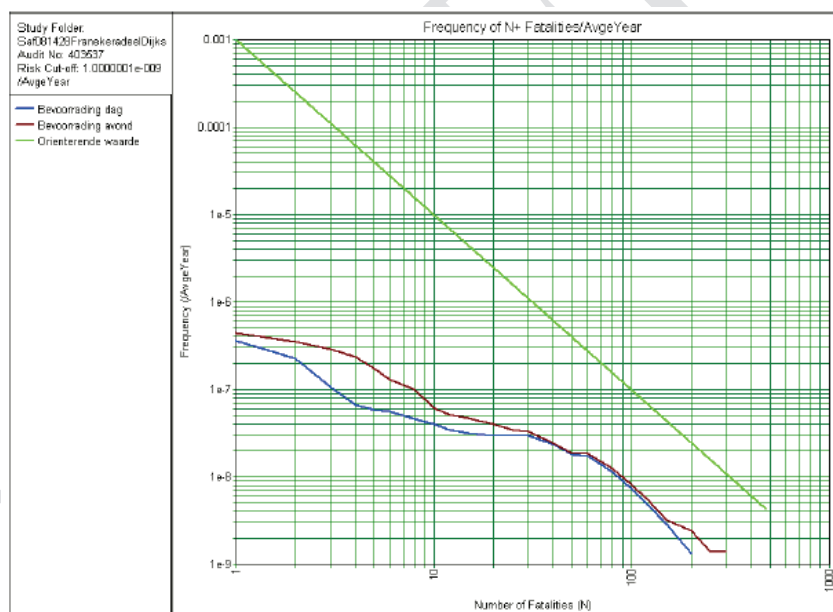
Figuur 6: schatting aanwezigheid personen rond het LPG-tankstation voor berekening van het GR

Het GR wordt in Safeti-NL berekend door het resultaat voor verschillende tijdsperiodes (werkdagen of het weekend gedurende de dag, avond en nacht) te sommeren. De frequenties worden aangepast gebaseerd op de duur van de verschillende tijdsperiodes.

De GR-berekening is, zoals gezegd, uitgevoerd voor een doorzet van 500 m³ per jaar. Verder wordt er bij de berekening van uit gegaan dat de tankauto is voorzien van hittewerende coating.

Uit de GR-berekening kan worden geconcludeerd dat het GR de oriëntatiewaarde niet overschrijdt. Het GR wordt weergegeven in een GR-grafiek (zie figuur 7). Het aantal potentiële slachtoffers binnen het invloedsgebied (N) wordt uitgezet tegen het jaarlijkse risico op een ongewoon voorval met gevaarlijke stoffen (F). Hoe hoger de GR-curve, hoe hoger het risico dat er dodelijke slachtoffers vallen. Hoe verder de GR-curve naar rechts ligt, hoe meer potentiële slachtoffers er aanwezig zijn binnen het invloedsgebied.

De groene lijn in de GR-grafiek geeft de oriëntatiewaarde weer. Dit is geen harde norm, maar een richtwaarde waarnaar moet worden gekeken bij de verantwoording van het GR. Alle onderdelen van de GR-curve die boven/rechts van de lijn liggen zijn een overschrijding van de oriënterende waarde. De doorgetrokken blauwe lijn (de GR-curve) geeft de dag periode weer. De doorgetrokken rode lijn geeft de nachtsituatie weer.



Figuur 7: GR berekening LPG-tankstation nulsituatie, doorzet 500 m³

Toekomstige situatie

GR ten opzichte van nulsituatie

In casu gaat het om een conserverend bestemmingsplan. De populatiegegevens veranderen niet. Er zijn geen planologisch nieuwe ontwikkelingen te verwachten.

Er zal dus geen verandering van populatie plaatsvinden ten opzichte van de nulsituatie. De populatiegegevens blijven gelijk en de GR-curve zal dan ook gelijk blijven aan de nulsituatie.

Geconcludeerd kan worden dat het GR van het LPG-tankstation geen belemmering vormt voor onderhavig plan, mits het GR verantwoord wordt.

Zwembad

Huidige situatie

Aan de J. Dijkstraweg 3 in Franeker bevindt zich recreatiecentrum Bloemketerp. Hier is ook een zwembad gevestigd. Bij het zwembad wordt natriumhypochloriet (chloorbleekloog) opgeslagen. De inhoud van de opslagtank bedraagt 800 liter.

Hoewel een zwembad een inrichting is waar risicovolle activiteiten plaatsvinden, valt het niet onder het Bevi. Wel zijn aan de opslag en behandeling van natriumhypochloriet gevaaraspecten verbonden. Indien natriumhypochloriet in contact komt met een zuur ontstaat het giftige chloorgas. Volgens de Leidraad risico-inventarisatie gevaarlijke stoffen (hierna: de Leidraad) is dan ook sprake van een potentieel risicovolle inrichting.

De externe veiligheidssituatie kan worden verbeterd door de opslag van chloorbleekloog te vervangen door een zuiveringssysteem, waarbij geen sprake meer is van opslag van gevaarlijke stoffen. Hierbij kan gedacht worden aan ozon of electrolyse.

Het gaat in casu om een bestaande situatie. Indien het zwembad vervangen gaat worden of er is sprake van een uitbreiding dan is het aan te bevelen om over te stappen op een alternatief voor chloorbleekloog. Daarnaast hoeven bij een vervangend zuiveringssysteem geen vrachtauto's met chloorbleekloog meer door de woonwijken van Franeker te rijden.

Geconcludeerd kan worden dat het zwembad op zichzelf als risicobron, in principe geen belemmering vormt voor onderhavig plan.

Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

In en nabij de onderzoeklocatie zijn geen hoge druk aardgasleidingen aanwezig die van invloed kunnen zijn op het plangebied. Verdere toetsing aan het Bevb hoeft niet plaats te vinden.

Transport van gevaarlijke stoffen over wegen en waterwegen

In artikel 8 van het Bevt staat dat wanneer een bestemmingsplan binnen een afstand van 200 meter van een transportroute is gelegen, het GR uitgebreid dient te worden verantwoord. Het plangebied ligt op een afstand van circa 200 meter van de Rijksweg A31 (zie figuur 8). In figuur 8 is te zien dat deze 200 meter zone (te herkennen aan de paarse contour) net over het plangebied valt. De 200 meter zone valt echter niet over bebouwing heen. Om deze reden wordt de A31 niet nader beschouwd.



Figuur 8: invloedsgebied vulpunt en ondergrondse reservoir

Wel staat in artikel 7 van het Bevt dat wanneer een bouwplan binnen het invloedsgebied ligt van een weg, spoorweg of binnenwater waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd, in elk geval ingegaan wordt op de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid.

Over de A31 worden stoffen van stofcategorie LF1, LF2, LT2 en GF3 vervoerd. Conform de HART geldt voor deze stofcategorieën een maximaal invloedsgebied van 880 meter. Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de Rijksweg A31 en daarom dient ingegaan te worden op de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. De Brandweer Fryslân dient nog advies uit te brengen over deze aspecten voor het plangebied. Dit is opgenomen onder het kopje "*Advies Brandweer Fryslân*".

Geconcludeerd kan worden dat de Rijksweg A31 geen belemmering vormt voor onderhavig plan.

Advies Brandweer Fryslân

Op 22 oktober 2018 is door Brandweer Fryslân een advies uitgebracht omtrent de externe veiligheid. Hieronder volgt een samenvatting.

Bestrijding en beperking van rampen en zelfredzaamheid

Onder bestrijdbaarheid van een (dreigende) calamiteit vallen alle maatregelen die invloed hebben op de bestrijdbaarheid van een calamiteit ten gevolge van een risicovolle activiteit.

De zelfredzaamheid heeft betrekking op de mogelijkheden voor personen in het invloedsgebied om zichzelf in veiligheid te brengen (of in veiligheid gebracht te worden). Niet zelfredzame personen binnen een invloedsgebied van een risicobron zijn vanuit hulpverleningsperspectief onwenselijk.

Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor zowel externe veiligheid als de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Opkomsttijden

De opkomsttijden in het plangebied variëren van 8 tot 12,5 minuten. Deze tijden komen overeen of wijken maar beperkt af van de landelijk vastgestelde normtijden voor de opkomsttijd van de brandweer. Brandweer Fryslân concludeert dat de opkomsttijden binnen dit plangebied dan ook niet direct leiden tot knelpunten.

Bluswatervoorzieningen

In het plangebied zijn voldoende brandkranen aanwezig. Daarnaast is op meerdere plaatsen open water aanwezig wat gebruikt kan worden als secundair bluswater in het geval de brandweer zich geconfronteerd ziet met grotere branden. Dit aspect leidt volgens Brandweer Fryslân dan ook niet tot knelpunten.

Bereikbaarheid

Het plangebied is op meerdere manieren ontsloten en bereikbaar. Hulpdiensten hebben in en rond dit plangebied voldoende mogelijkheden en alternatieven om een incident te bereiken. Dit aspect leidt volgens Brandweer Fryslân ook niet tot knelpunten.

Conclusie

Ondanks maatregelen ter verhoging van de veiligheid kunnen risico's nooit voor 100% worden weggenomen. Ook na het nemen van veiligheidsverhogende maatregelen zal een restrisico blijven bestaan.

Met behulp van het uitvoeren van de verantwoordingsplicht voor het GR en het advies van Brandweer Fryslân, dient het bevoegd gezag zich uit te spreken over de aanvaardbaarheid van het restrisico. Wat betreft de acceptatie van het restrisico dient ook het belang van de ontwikkeling meegewogen te worden.

Geconcludeerd kan worden dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor de haalbaarheid van voorliggend plan.

Geadviseerd wordt om:

- in het bestemmingsplan te borgen dat binnen de effectafstand van 60 meter van het vulpunt van het LPG-tankstation geen nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten gerealiseerd kunnen worden;
- in het bestemmingsplan te borgen dat binnen de effectafstand van 160 meter vanaf het vulpunt van het LPG-tankstation geen nieuwe zeer kwetsbare objecten worden gerealiseerd;
- in het nieuwe bestemmingsplan te borgen dat geen kwetsbare objecten binnen de PR 10^{-6} contour van het LPG-tankstation kunnen worden gevestigd;
- in het nieuwe bestemmingsplan te borgen dat niet zonder meer beperkt kwetsbare objecten binnen de PR 10^{-6} contour van het LPG-tankstation gevestigd kunnen worden.
- de PR 10^{-6} contouren van het LPG-tankstation op de verbeelding op te nemen;
- bij vaststelling van een nieuw besluit een geactualiseerd onderzoek naar het GR van het LPG-tankstation uit te (laten) voeren in verband met artikel 15, lid 2 van het Bevi.

MEMO

Van : Klaas Bokma
Aan : H. Mulder
Datum : 1 oktober 2018
Betreft : Reactie "concept bestemmingsplan Franeker Noord en Oost"
Referentie : 2018-FUMO-0029354

Geachte heer Mulder,

Bij de FUMO is uw adviesverzoek binnengekomen ten aanzien van het concept bestemmingsplan Franeker Noord en Oost, opgesteld door Rho adviseurs dd. 13-03-2018/19-07-2018.

Van 8 bestaande bestemmingsplannen wordt één bestemmingsplan gemaakt. Alle eerdere, tussentijdse wijzigingen worden in het nieuwe plan opgenomen. Verder zijn geen nieuwe ontwikkelingen (nieuwbouw) opgenomen. Deze zijn wel mogelijkheden maar dan via wijzigingsbesluiten. Door u is gevraagd of het concept bestemmingsplan aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen. Hieronder treft u onze reactie aan, waarbij de aspecten luchtkwaliteit, geluid, bodem en externe veiligheid zijn betrokken.

Luchtkwaliteit

Op P. 22, onder 4.4 staat het volgende:

De Wet luchtkwaliteit is een onderdeel van de Wet milieubeheer. In de wet zijn normen opgenomen voor de luchtkwaliteit. De luchtkwaliteitseisen vormen onder andere geen belemmering voor ruimtelijke ontwikkeling als er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde of als een project, al dan niet per saldo, niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit leidt. In het plangebied zijn geen nieuwe (planologische) ontwikkelingen mogelijk die nader luchtkwaliteitsonderzoek vereisen. Luchtkwaliteit is daarmee geen belemmering voor het plangebied.

Geadviseerd wordt dit te vervangen door onderstaande tekst:

In de Wet milieubeheer zijn grenswaarden opgenomen voor de luchtkwaliteit. De luchtkwaliteitseisen vormen geen belemmering voor ruimtelijke ontwikkeling als er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde of als een project, al dan niet per saldo, niet in betekenende mate bijdraagt of leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit. In het plangebied zijn geen nieuwe (planologische) ontwikkelingen mogelijk die nader luchtkwaliteitsonderzoek vereisen. Luchtkwaliteit is daarmee geen belemmering voor het plangebied.

Geluid

Paragraaf 2.2 pagina 14.

In plangebied bevinden zich 3 bedrijventerreinen: Oost, Vijfhuizen/Zevenhuizen en Het Want. Bedrijventerrein Zuid ligt net buiten het plan.

In de alinea wordt vermeld dat op het bedrijventerrein Zuid bedrijven tot en met milieucategorie 4 en geluidzoneringsplichtige inrichtingen zijn toegestaan. Dit moet natuurlijk bedrijventerrein Oost zijn. Vanuit het (buiten het plangebied gelegen) bedrijventerrein Zuid is er ook een geluidszone over het plan. Ik adviseer u de tekst derhalve aanpassen.

Paragraaf 5.2.4 bedrijventerrein uitgangspunt.

Daar wordt alleen gesproken over de geluidszone van bedrijventerrein Oost. De geluidszone van bedrijventerrein Zuid is ook deels gelegen over het plan. In de tekst ook daarvoor ook nog iets opnemen.

Ligging geluidszone gezoneerde bedrijventerreinen Oost en Zuid correct weergegeven op de verbeelding.

Bodem

Ik adviseer u de tekst opgenomen in paragraaf 4.5 te vervangen door onderstaande tekst.

In geval van ontwikkelingen en of het wijzigen van een functie kan met name in de oudere delen van het plangebied bodemonderzoek noodzakelijk zijn om aan te tonen dat er niet gebouwd wordt op verontreinigde grond en de bodem geschikt is voor de functie.

Vanuit het omgevingsaspect bodem zijn er dan ook geen belemmeringen voor het plangebied. Bij het toepassen van een wijzigingsbevoegdheid dient zo nodig bodemonderzoek uitgevoerd te worden. De bodemkwaliteitskaart van de voormalige gemeente Franekeradeel (vastgesteld op 6 september 2012) kan helpen om vast te stellen welke kwaliteit van de grond in het betreffende gebied van toepassing is. Daarmee kan wellicht bodemonderzoek voorkomen worden

Externe veiligheid

Wat betreft het aspect externe veiligheid dient, zoals in paragraaf 4.3 wordt aangegeven, de FUMO en Brandweer Fryslân nog verzocht te worden om advies uit te brengen over het aspect externe veiligheid. Ik adviseer u op korte termijn dit verzoek te verstrekken.



29/10/2018



18.130022

Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Waadhoeke
De heer H. Mulder
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum 22 oktober 2018
Onze referentie UIT/18010888/BRW/BR/RB
Uw referentie
Uw brief van 2 oktober 2018
Behandeld door R.J.J. de Groot
Doorkiesnummer 088 22 98 914
E-mail r.degroot@brandweefryslan.nl
Bijlagen 0

Onderwerp Advies concept bestemmingsplan Franeker Noord en Oost

Geacht college,

Op 2 oktober 2018 heeft u aan ons ter advisering het concept bestemmingsplan Franeker Noord en Oost toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Omschrijving plan

Het plan behelst een planologische actualisatie van de noord- en oostzijde van Franeker. Het plan voorziet niet in (grote) nieuwe ontwikkelingen.

Externe veiligheid

In en in de nabijheid van het plangebied zijn meerdere risicobronnen aanwezig.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Onderstaand zijn de conclusies opgenomen.

Risicovolle inrichtingen

In en rond het plangebied zijn een aantal risicovolle inrichtingen aanwezig die relevant zijn in het kader van externe veiligheid. Het gaat in dit geval om de volgende inrichtingen:

- LPG tankstation
- Vuurwerkinrichting





BRANDWEER

Fryslân



**Bestemmingsplan
Franeker Noord en
Oost**

Legenda

- ▲ LPG
- Brandaandachtsgebied
- Explosieaandachtsgebied
- Vuurwerkigant
- Veiligheidsafstand
- Overige Risicobronnen



BRANDWEER 
Fryslân

- LPG tankstation Burgemeester J Dijkstraweg 1

LPG tankstations vallen onder de werkingssfeer van het Besluit externe veiligheid (Bevi). Het bevoegd gezag is daarom verplicht tot het opstellen van een verantwoording van het groepsrisico. Deze verantwoording heeft nog niet plaatsgevonden.

Rondom LPG tankstations geldt een plaatsgebonden risicocontour waarbinnen geen kwetsbare objecten aanwezig mogen zijn. In dit geval gelden de volgende contouren:

- Contour afleverpunt: 15 meter
- Contour vulpunt: 25 meter
- Contour reservoir: 25 meter

De PR contouren leiden niet tot knelpunten.

Naast het plaatsgebonden risico dient rondom LPG tankstations rekening gehouden te worden met de hoogte van het groepsrisico. Hiervoor geldt een invloedgebied van 150 meter. De hoogte van het groepsrisico is nog niet vastgesteld. Wel is duidelijk dat binnen het invloedgebied twee kwetsbare objecten aanwezig zijn. Het gaat hierbij om een camping en een zwembad. De aanwezigheid van deze objecten leidt in beginsel niet tot knelpunten.





BRANDWEER

Fryslân

- **Vuurwerkinrichting Oostelijke Industrieweg 19**

Aan de Oostelijke Industrieweg is een vuurwerkinrichting aanwezig. Hier worden grote hoeveelheden vuurwerk opgeslagen. Deze inrichting valt niet onder de werkingssfeer van het Bevi en hoeft daarom niet meegenomen te worden in de verantwoording van het groepsrisico.

Wel gelden enkele veiligheidsafstanden rondom de verschillende vuurwerkbopslagen. Deze variëren van 20 tot 48 meter. De afstanden leiden niet tot knelpunten. Ook in het kader van eventuele repressie bij een incident worden geen directe knelpunten geconstateerd.

Buisleidingen

Rond Franeker zijn een aantal hogedruk aardgasleidingen aanwezig. Geen van deze leidingen heeft echter een invloedsgebied wat over dit bestemmingsplan valt. Hogedruk aardgasleidingen zijn daarmee niet relevant voor dit plan.

Vervoer van gevaarlijke stoffen

Ten Noorden van Franeker is de Rijksweg A31 gelegen. Deze weg valt onder het Basisnet weg. Het plangebied ligt op zo'n 208 meter van de weg en valt daarmee niet binnen het invloedsgebied van deze weg (200 meter red.). Het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg is daarmee niet relevant voor dit plan.

Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor zowel externe veiligheid als de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Opkomsttijden

De opkomsttijden in het plangebied variëren van 8 tot 12.5 minuten. Deze tijden komen overeen of wijken maar beperkt af van de landelijk vastgestelde normtijden voor de opkomsttijd van de brandweer. De opkomsttijden binnen dit plangebied leiden dan ook niet direct tot knelpunten.

Bluswatervoorzieningen

In het plangebied zijn voldoende brandkranen aanwezig. Daarnaast is op meerdere plaatsen open water aanwezig wat gebruikt kan worden als secundair bluswater in het geval de brandweer zich geconfronteerd ziet met grotere branden. Dit aspect leidt dan ook niet tot knelpunten.

Bereikbaarheid

Het plangebied is op meerdere manieren ontsloten en bereikbaar. Hulpdiensten hebben in en rond dit plangebied voldoende mogelijkheden en alternatieven om een incident te bereiken. Dit aspect leidt dan ook niet tot knelpunten.

Advies

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- Een verantwoording van het groepsrisico op te stellen. De in deze brief genoemde aspecten dienen hierbij als basis te worden gebruikt.
- Brandweer Fryslân in het verdere proces m.b.t. dit bestemmingsplan te blijven betrekken.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met R. de Groot, specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 8914.





BRANDWEER

Fryslân

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

ba. m.veenstra

ing. S. Veerbeek
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest



Van: Mudde, Rien [<mailto:rien.mudde@rijksoverheid.nl>]

Verzonden: dinsdag 18 september 2018 15:10

Aan: Mulder, Henk

Onderwerp: RE: concept bestemmingsplan Franeker Noord en Oost

Geachte heer Mulder,

Bedankt dat u mij in de gelegenheid stelt om namens het Ministerie van Defensie een reactie te geven op het concept-bestemmingsplan Franeker Noord en Oost.

Ik heb vastgesteld dat in het bestemmingsplan op de juiste wijze aandacht besteed is aan de ligging van het plangebied binnen de verstoringszones van de militaire radarstations.

In het bestemmingsplan worden geen mogelijkheden worden geboden voor de oprichting van nieuwe bebouwing die de bestaande toetsingshoogte overschrijden.

De conclusie dat het bestemmingsplan op dit punt in overeenstemming is met het Barro is dan ook correct.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

met vriendelijke groet,

Drs. M.H. (Rien) Mudde

Omgevingsmanager Defensie in Fryslân, Groningen, Drenthe en Overijssel

.....
Cluster Ruimte / Sectie Omgevingsmanagement

Afdeling Klant en Vastgoedmanagement/ Directie Vastgoedbeheer
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Postadres:
Postbus 16169
2500 BD Den Haag

Bezoekadres:
Hanzelaan 310
8017 JK Zwolle
Kamer 6.044

0653362085

Van: Mulder, Henk [<mailto:H.Mulder@waadhoeke.nl>]

Verzonden: dinsdag 4 september 2018 9:20

Aan: 'provincie@fryslan.nl'; 'DNN-ruimtelijkeplannen@rws.nl'; 'info@wetterskipfryslan.nl'; 'plannen.cdc.dvd.dn.rom@mindef.nl'; 'communicatie@gasunie.nl'; 'info@brandweerfryslan.nl'; 'div@vitens.nl'; 'info@nuon.nl'; 'husenhiem@husenhiem.nl'; 'orderintakeplan@kpn.com'; 'e.romeijn@cultureelerfgoed.nl'; 'sander.van.rijn@alliander.com'; Postbus RVB KVM

Omgevingsmanagement; 'info@fumo.nl'

CC: 'Jilderda, Fin'; 'Reijer Tamminga'

Onderwerp: concept bestemmingsplan Franeker Noord en Oost

Geachte heer/mevrouw,

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening leggen wij het concept-bestemmingsplan (PDF-bijlage) voor het gebied Franeker – Noord en Oost aan u

voor. Het betreft een actualisatie van plannen. Daarbij zijn 8 bestemmingsplannen en een deel van het plan Binnenstad samengevoegd, zoals verwoord op pagina 8 van dit ontwerpplan. Daar treft u ook een overzichtskaartje aan van het gebied waar de actualisatie van plannen betrekking op heeft.

Graag vernemen wij of het conceptbestemmingsplan u aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen in de vorm van een overlegreactie. Uw reactie mag u versturen naar het college van B&W via onze gemeentelijke postbus (postbus 58, 8800 AB Franeker) of per e-mail naar dit e-mailadres. Indien u wenst te reageren, dan verzoeken wij u om uiterlijk binnen vier weken te reageren, dus tot en met maandag 1 oktober 2018.

Ingekomen overlegreacties zullen wij van antwoord voorzien en kunnen leiden tot aanpassingen van het conceptbestemmingsplan. Vervolgens is het de bedoeling dat wij later dit jaar het ontwerpbestemmingsplan ter inzage leggen. Iedereen mag op dat moment op het ontwerpbestemmingsplan reageren met een zienswijze.

Mocht u vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, Henk Mulder, telefoon 0517 380380 of 06 15946806.

In het geval een mail adres niet meer actueel is, wilt u dat dan even doorgeven, dan passen wij dat in onze lijst aan.

Met vriendelijke groet,

Henk Mulder

beleidsmedewerker Omgeving

Gemeente Waadhoeke

Afdeling Omgeving

Aanwezig: ma t/m vrijdag

T 0517 380312

E h.mulder@waadhoeke.nl

W www.waadhoeke.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.