

BRANDWEER

Omgevingsdienst Brabant-Noord
t.a.v. Dhr. R Hovestad
Postbus 88
5430 AB Cuijk

Orthenseweg 2b
5212 XA s-Hertogenbosch
Postbus 218
5201 AE s-Hertogenbosch
Telefoon 073-6889555
Fax 073-6889599
info@brwbn.nl
www.brwbn.nl

Datum	20-03-2018	Behandeld door	P. de Kort	Bijlage
Onze referentie		Telefoon	088-0208241	
Uw referentie		E-mail	Risicobeheersing@brwbn.nl	
Onderwerp	Advies bestemmingsplan Zijtaart, herziening Pastoor Clercxstraat 31 33 35			

Geachte mijnheer Hovestad,

U hebt op j.l. de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te reageren op het bestemmingsplan Zijtaart, herziening Pastoor Clercxstraat 31 33 35.
Het plan biedt het planologisch-juridisch kader voor een bestemmingswijziging met als doel het oprichten van 7 kleinschalige woningen mogelijk te maken en een sportschool op dit adres te vestigen.
Omdat het plangebied binnen het invloedsgebied van de N279 ligt dient conform artikel 7 BEVT een verantwoording over het groepsrisico te worden afgelegd.
De Veiligheidsregio adviseert in dit kader over de mogelijkheden tot zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid.
Dit advies begint met een korte beschrijving van relevante scenario, een beoordeling ten aanzien van de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid en sluit af met een advies.

Scenario

Gezien de afstand tussen de N279 en het plangebied is relatie tot het vervoer van gevaarlijke stoffen alleen het scenario toxisch relevant.
De kans op een ongeval met gevaarlijke stoffen is erg klein. Voor het scenario toxisch geldt, indien mensen binnen blijven dat geen significante letsels te verwachten zijn.

Beoordeling zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid wordt als goed beoordeeld. De ontwikkeling betreft het oprichten van kleinschalige woningen en het vestigen van een sportschool. Aangenomen mag worden dat de doelgroep waar deze woningen voor opgericht worden en de bezoekers van de sportschool in staat zijn om zelfstandig te handelen op een dreiging. Voor het scenario toxisch geldt binnen blijven als beste handelingsperspectief. Als gevolg van energieprestatie eisen in het Bouwbesluit bieden woningen gedurende enkele uren bescherming tegen het binnendringen van toxische stoffen.
Via NLAlert en ander social media kunnen aanwezige personen worden geïnstrueerd

Beoordeling bestrijdbaarheid

Voor het scenario toxisch geldt het bestrijdingsvraagstuk niet. De bestrijding vindt op de N279 plaats.

Advies

Informeer geïnteresseerde, toekomstige bewoners actief over het risico en handelingsperspectief. Hierdoor kan men sneller op de juiste manier op een dreiging reageren waardoor het risico op letsel wordt verminderd. Deze informatie kan ook worden meegenomen in het besluit om zich op deze locatie te vestigen waarmee in optimale vorm inhoud wordt gegeven aan het risico-bewustzijn en het nemen van een eigen verantwoordelijkheid van de burger.

Ik hoop u hiermee van dienst te zijn geweest. Voor informatie kunt u zich richten tot ondergetekende,

Namens de regionaal commandant,

P de Kort
Specialist Risico's en Veiligheid.