

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het bestemmingsplan “De Scheifelaar II, deelgebied De Hoeven” in Veghel;

overwegende:

dat bouwbedrijf Van de Ven en de gemeente overeenstemming hebben bereikt over een bouwplan voor in totaal 17 woningen;

dat binnen het bestemmingsplan “De Scheifelaar II, deelgebied De Hoeven” in Veghel een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om ter plaatse maximaal 20 woningen te realiseren;

dat in de toelichting van “De Scheifelaar II, wijzigingsplan deelgebied De Hoeven” is onderbouwd dat het plan ruimtelijk, maatschappelijk en financieel haalbaar is;

dat de gemeenteraad bij zijn besluit van 22 juni 2017 heeft besloten de bevoegdheid tot het afzien van het vaststellen van een exploitatieplan met betrekking tot een besluit tot vaststelling van bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid onder a, van de Wet ruimtelijke ordening;

dat het ontwerpbesluit tot het vaststellen van “De Scheifelaar II, wijzigingsplan deelgebied De Hoeven” overeenkomstig artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage heeft gelegen van 13 november tot en met 24 december 2017;

dat tijdens de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend;

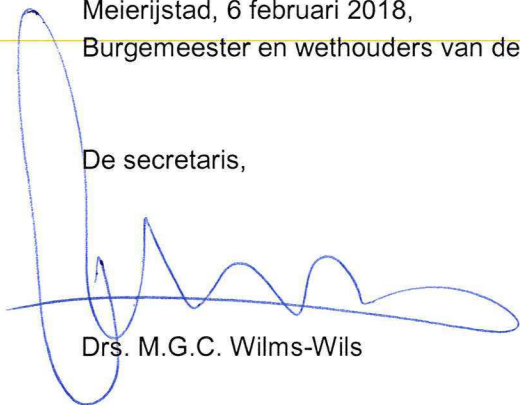
besluiten:

1. het bestemmingsplan “De Scheifelaar II, deelgebied De Hoeven” in Veghel met toepassing van het bepaalde in artikel 8.1 van dat plan en artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) te wijzigen, overeenkomstig “De Scheifelaar II, wijzigingsplan deelgebied De Hoeven” met nummer NL.IMRO.1948.VHL003WP0032017W-ON01;
2. af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Meerijstad, 6 februari 2018,

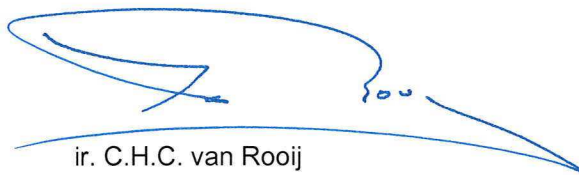
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meerijstad

De secretaris,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop on the left and several smaller loops and strokes extending to the right.

Drs. M.G.C. Wilms-Wils

De burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, sweeping loop on the left and a long, horizontal stroke extending to the right.

ir. C.H.C. van Rooij

Bijlagen

De Scheifelaar II, wijzigingsplan deelgebied De Hoeven