



Selectiebesluit Archeologie / Monumentenzorg mandaatregeling Manager productgroep VV/T&H

	Doc.nr.:
Productgroep: Vergunningverlening	Steller: M.G.M. van den Broek
datum voorstel: 12 december 2016	Paraaf Steller: 
Onderwerp: Vaststellen selectiebesluit Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase).	
Aanvraag selectiebesluit archeologie: Plangebied Groen van Prinstererlaan te Veghel	
Samenvatting: In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de realisatie van een aantal nieuwe woningen in plangebied Groen van Prinstererlaan te Veghel, gemeente Veghel, heeft Transect een archeologisch bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase) uitgevoerd. De gemeente Veghel is als bevoegde overheid gevraagd het rapport te beoordelen en een selectieadvies op te stellen. Het plangebied Het plangebied ligt aan de Groen van Prinstererlaan in de wijk Zuid, aan de zuidoostkant van Veghel. Binnen het plangebied heeft een school gestaan. Deze school is gesloopt. Op dit moment ligt het plangebied braak en is in gebruik als speelveldje voor de omliggende wijk. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt ca. 5.400 m ² . Voor de locatie en exacte begrenzing van het plangebied wordt verwezen naar het beoordeelde rapport van Transect (zie onder). Aard van de bedreiging Aanleiding voor het onderzoek is de realisatie van twaalf woningen met een totaal oppervlak van 1200 m ² . Een groot deel van het plangebied blijft onbebouwd. De precieze verstoringsdiepte is niet bekend. Aangenomen wordt dat de bodem ter plaatse van de nieuwe bebouwing in ieder geval tot circa 1 m –mv wordt ontgraven. Hierbij bestaat een gerede kans dat eventueel aanwezige archeologische waarden verstoord of vernietigd worden. Archeologisch onderzoek Transect heeft in augustus 2016 een archeologisch bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase) uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in het rapport: Wullink, A.J., J. Rap en N. de Vries, 2016: Veghel, Groen van Prinstererlaan Gemeente Veghel (Noord-Brabant). Archeologisch bureauonderzoek (BO) en Inventariserend Veldonderzoek (IVO; verkennende fase). Transect – rapport 1017. Onderzoeksmethode Het onderzoek bestond uit een bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase). Tijdens het veldonderzoek zijn 6 boringen gezet met een edelmanboor (diameter 7 cm) tot een diepte maximaal 155 cm.	
Wettelijk kader: Wet op de Archeologische monumentenzorg (WAMZ september 2007)	

Conclusie onderzoek (verkort)

Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied is gelegen op een dekzandrug met daarbovenop een hoge zwarte enkeerdgrond. Vanwege deze ligging, geldt een hoge archeologische verwachting voor de periode Laat-Paleolithicum t/m de Late Middeleeuwen. Vanwege de aanwezigheid van een weg op historisch kaartmateriaal, geldt daarnaast archeologische verwachting voor sporen uit de Nieuwe Tijd.

In het westelijk deel van het plangebied heeft een schoolgebouw gestaan. De verwachting is dat de bouw en sloop van hiervan de oorspronkelijke bodemopbouw heeft aangetast.

Uit het verkennend booronderzoek kan worden afgeleid dat binnen het plangebied een dekzandrug ligt, waarop zich een plaggendeek heeft gevormd. Met de aanleg van de nieuwe woonwijk, vanaf het midden van de 20e eeuw, is het terrein opgehoogd. Echter, als gevolg van de aanleg van het schoolgebouw zijn delen van de bodem weer vergraven tot in het dekzand.

Op grond hiervan moet de hoge verwachting voor de periode Neolithicum- Nieuwe Tijd in een groot deel van het plangebied bijgesteld worden naar laag. In de gebieden waar de bodemopbouw intact was, wordt de hoge verwachting bijgesteld naar een middelhoge verwachting.

Afwegingen

Advies Transect

Transect adviseert in de gebieden met een middelhoge verwachting een Inventariserend Veldonderzoek uit te voeren door middel van het aanleggen van proefsleuven (IVO- P) of een archeologische begeleiding (AB) bij verstoringen dieper dan 80 cm - maaiveld.

De gebieden die op grond van het onderzoek een lage archeologische verwachting toegekend hebben gekregen, behoeven geen aanvullende maatregelen.

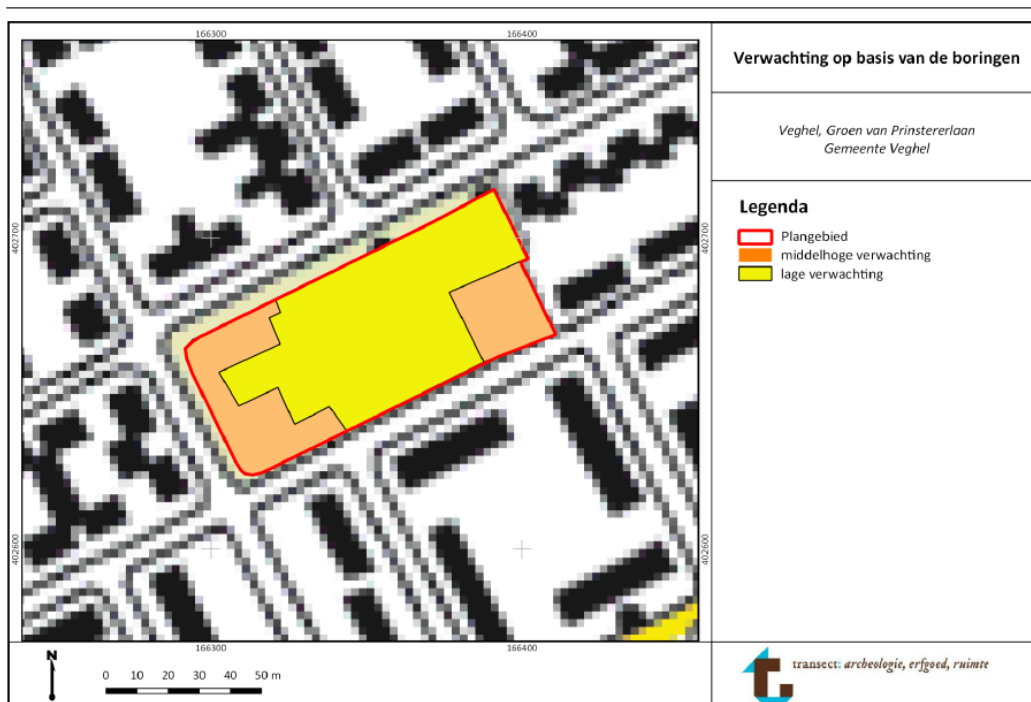
Beoordeling rapportage door de Gemeente Veghel

Het is een goed rapport, dat voldoende informatie bevat om tot een selectiebesluit te komen.

Eerder gemaakte opmerkingen zijn in een document beantwoord/ toegelicht en verwerkt in de rapportage.

Selectieadvies Gemeente Veghel

Vanwege de resultaten van het bureau- en booronderzoek, kan de gemeente Veghel zich vinden in het advies dat de archeologische verwachting in de oranje gebieden (zie afbeelding onder) middelhoog is. Vooral de bodemopbouw in de zuidoosthoek van het plangebied geeft aanleiding tot deze middelhoge verwachting. In deze boring is een zeer humeuze laag met houtskool en zwarte brokken aangetroffen met daaronder vermoedelijk een brandlaag.

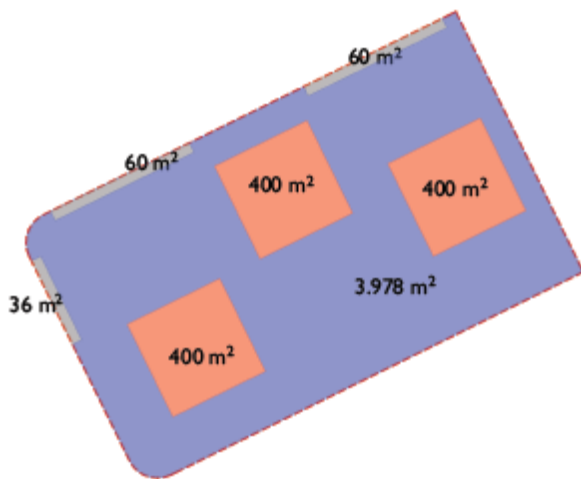


In de gebieden met een middelhoge verwachting (oranje gebieden) is vervolgonderzoek nodig bij graafwerkzaamheden dieper dan 80 cm onder maaiveld.

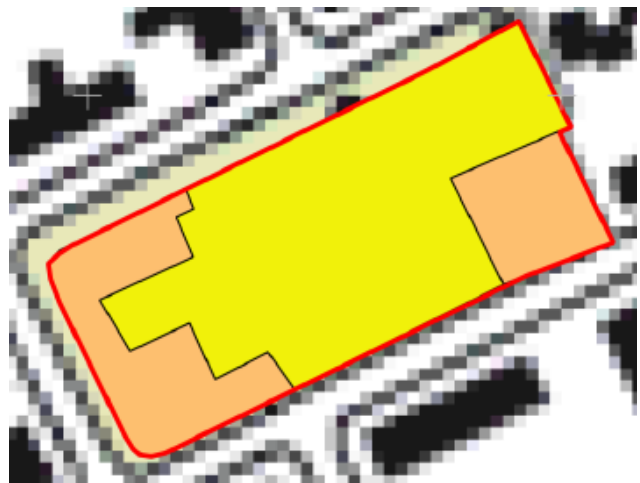
Vanwege de relatief kleine omvang van het gebied met een middelhoge verwachting wordt aangeraden dit onderzoek middels een proefsleuvenonderzoek met mogelijkheid tot doorstart of een archeologische begeleiding uit te voeren. Voor beide vormen van onderzoek is een door de gemeente goedgekeurd Programma van Eisen vereist.

De rest van het plangebied (het gele gebied) heeft op grond van het onderzoek een lage archeologische verwachting gekregen. Dit gebied kan worden vrijgegeven voor verdere ontwikkeling. Indien in dit deel van het plangebied toch archeologische sporen of resten worden aangetroffen dient hiervan melding te worden gemaakt bij de Minister van OCW (in de praktijk de RCE) of zoals gangbaarder is bij de gemeente Veghel conform Artikel 5.10. (Archeologische toevalsvondst) van de Erfgoedwet 2015.

In de delen van het plangebied die niet zijn vrijgegeven, dient de aanduiding dubbelbestemming archeologie gehandhaafd te blijven in het bestemmingsplan.



Afb. 1. Beoogde bebouwing (KAW)



Afb. 2 verwachtingskaart (Transect)

Volgens de huidige plannen beperken de werkzaamheden zich grotendeels tot de zone met een lage archeologische verwachting. **Afhankelijk van de omvang van de werkzaamheden in het gebied met een archeologische verwachting (oranje) kan eventueel worden volstaan met waarnemingen door de Heemkundekring. Dit is afhankelijk van de verdere uitwerking van de bouwplannen en in hoeverre de definitieve footprint van de nieuwbouw samenvalt met de gebieden met een archeologische verwachting.**

Selectiebesluit:

1. Instemmen met voornoemd selectieadvies gemeente Veghel.
2. De opdrachtgever, Gemeente Veghel informeren over het genomen besluit.
3. Een afschrift van de brief sturen aan de werkgroep Archeologie van de heemkundekring 'Vehchele';
4. De leden van de monumentencommissie informeren over het genomen besluit

Bijlagen:

1. **Archeologisch rapport:** Wullink, A.J., J. Rap en N. de Vries, 2016: Veghel, Groen van Prinstererlaan Gemeente Veghel (Noord-Brabant). Archeologisch bureauonderzoek (BO) en Inventariserend Veldonderzoek (IVO; verkennende fase). Transect – rapport 1017.
2. **Selectieadvies archeologische monumentenzorg 2de versie:** Gemeente Veghel. Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase). Plangebied Groen van Prinstererlaan te Veghel d.d. 8 december 2016.

Intern overleg: Ja	Naam: Gemeentelijke archeoloog (Mevr. Bosman), HKK 'Vehchele' (dhr. V. Erp), HKK 'Erthepe' (dhr. M. Strijbosch) MMC (dhr. A. Velthausz)	Datum: meerdere malen
Extern overleg:Nee		Datum: